

Městská část Praha-Suchdol

Suchdolské nám. 734/3, 165 00 Praha-Suchdol

oznamuje

ve smyslu § 36 odst. 1 zákona 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze v platném znění

Z Á M Ě R

č. 24.2025

Rada městské části vyhláší záměr na pronájem zahrádky na části pozemku parc. č. 895, k.ú. Suchdol, o výměře 296 m².

Podmínky pronájmu:

- 1) nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce;
- 2) pronájem nejvyšší nabídce na roční nájemné za pozemek, přičemž minimální cena za roční pronájem pozemku činí 7400 Kč (tj. 25 Kč za m² a rok);
- 3) při skončení nájmu nájemce pozemek na své náklady vyklidí, tzn. pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak, odstraní všechny stavby a zařízení a uvede pozemek do řádného stavu; pokud tak neučiní, bude vyklizení provedeno na náklady nájemce;
- 4) zahrádka není určena k bydlení;
- 5) pronajímatel není povinen zajistit jakékoliv opravy nebo úpravy pozemku, oplocení či objektu v průběhu trvání nájmu;
- 6) Předpokládaný termín uzavření nájemní smlouvy od 1. 7. 2025.

Žádosti o pronájem na základě tohoto záměru se podávají v uzavřené obálce s nápisem „Pronájem zahrádky – záměr č. 24.2025“ do podatelny Úřadu MČ Praha-Suchdol, Suchdolské náměstí 734/36, 165 00 Praha-Suchdol do 28. 05. 2025 do 17.00 hod. V nabídce je zájemce povinen uvést identifikační údaje, zejména adresu trvalého pobytu a nabízenou cenu za roční pronájem pozemku vč. objektu a vybavení ve stávajícím stavu.

Prohlídka předmětu nájmu je možná po dohodě na tel. č.: 222 361 423.

Pravidla výběru nájemce: Jako nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka zájemce, který je občanem městské části Praha-Suchdol a současně ze všech zájemců – občanů městské části Praha-Suchdol nabídne nejvyšší roční nájemné. Pokud nabídku nepodá žádný občan městské části, bude pozemek pronajat zájemci s nejvyšší nabídkou ročního nájemného. V případě shody ve výši ročního nájemného rozhoduje při dodržení výše uvedených pravidel datum a čas doručení písemné žádosti do podatelny Úřadu MČ Praha-Suchdol.

Záměr na pronájem byl schválen usnesením Rady MČ Praha-Suchdol č. 123.6 ze dne 23. 4. 2025.

První den zveřejnění: 28. 4. 2025

Doba zveřejnění: 31 dní

Sejmuto:

UMC P_SUCH 01053/2025

.....
Ing. Anna Genzerová
tajemnice ÚMČ