

**Program 104. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol  
27. listopadu 2024**

- 104.1 Návrh rozpočtu MČ Praha-Suchdol na rok 2025**, pokr. bodu 103.3. Předkládá: starosta
- 104.2 Opravy chodníku v ul. Budyňská.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, KST.
- 104.3 Průběh akce MŠG - OZE plnění harmonogramu.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, KST.
- 104.4 Ceník pronájmů venkovních prostor.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ.
- 104.5 BD U Kruhovky - uvolnění bytu č. 3.** L. Fernandes, vedoucí OHČ.
- 104.6 MŠ K Roztokům – kontrola rozpočtu oprav kuchyně.** Předkládá: Ing. M. Sommer, referent stavebních investic, KST
- 104.7 Stanoviště kontejnerů s obsluhou Suchdolská – zavedení kontroly.** Předkládá: Ing. E. Moravcová, referentka ŽP, OSM
- 104.8 Nabídka na projekt revitalizace trvalkových záhonů na Suchdolském náměstí.** Předkládá: Ing. E. Moravcová, referentka ŽP, OSM
- 104.9 Finanční podpora na zpracování SSSZ.** Předkládá: Ing. E. Moravcová, referentka ŽP, OSM
- 104.10 Zadávací dokumentace na údržbu zeleně - předmět díla.** Předkládá: Ing. E. Moravcová, referentka ŽP, OSM
- 104.11 Objekt „Dětská skupina“.** Předkládá: starosta
- 104.12 Studie rozvoje Suchdola 2035+ - dodatek č. 1.** Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta
- 104.13 MŠ K Roztokům – pověření vedením školy.** Předkládá: starosta
- 104.14 Informace ředitelky ZŠ M. Alše o odstoupení z funkce.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka
- 104.15 Návrh odměn členům JSDH Praha-Suchdol za rok 2024.** Předkládá: starosta
- 104.16 Žádost o spolupořádání 133. hasičského plesu.** Předkládá: Bc. Š. Frátriková, starostka SDH Praha-Suchdol
- 104.17 Přehled připravovaných stavebních akcí MČ na rok 2025.** Předkládá: starosta
- 104.18 Změny územního plánu – Ostroh, Výhledy – tramvajový terminál.** Předkládá:
- 104.19 Informace o bezpečnostní situaci v MČ.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka
- 104.20 DUSP D0 518 Ruzyně – Suchdol - požadavky MČ,** pokr. bodu 103.19. Předkládá: starosta
- 104.21 Program 11. jednání ZMČ Praha-Suchdol dne 17. 12. 2024.** Předkládá: starosta
- 104.22 Zápis z jednání KOVY ze dne 25. 11. 2024.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, KST.
- 104.23 Plán zimní údržby.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM

**ZÁPIS Z 104. ZASEDÁNÍ  
RADY MČ PRAHA-SUCHDOL  
DNE 27. LISTOPADU 2024**

Přítomni: Ing. Petr Hejl – starosta  
Ing. Věra Štěpánková – místostarostka  
Ing. Václav Vik – místostarosta  
David Skála – místostarosta  
Ing. Andrea Hrobská Mináriková – radní  
Ověřovatelé: Ing. Věra Štěpánková, Ing. Václav Vik  
Zapisovatel: Ing. Anna Genzerová – tajemnice

Zasedání bylo zahájeno v 15.30. hodin.

**104.1 Návrh rozpočtu MČ Praha-Suchdol na rok 2025**, pokračování bodu 103.3. Předkládá: starosta. Usnesení: Rada souhlasí s předloženými návrhy rozpočtu městské části na rok 2025, rozpočtového výhledu městské části i s rozpočty a výhledy příspěvkových organizací. Rada žádá finanční výbor a zastupitelstvo o jejich projednání. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**104.2 Opravy chodníku v ul. Budyňská.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, KST. Rada bere na vědomí informaci o odkladu realizace na rok 2025. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**104.3 Průběh akce MŠG - OZE plnění harmonogramu.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, KST. Předkládá: starosta. Usnesení: Rada bere na vědomí, že zhotovitel nadále neplní sjednané ani náhradní termíny pro dodání projektové dokumentace pro výběr zhotovitele. Rada ukládá tajemnici okamžitě zajistit plnění usnesení rady č. 103.18, zejména zaslat vyjádření k hrubopisu PD zhotoviteli. Rada požaduje podat informaci o stavu přípravy podkladů pro dotaci a připomínkách k PD na jednání dne 4. 12. 2024. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**104.4 Ceník pronájmů venkovních prostor.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada souhlasí s navrhovaným navýšením cen nájemného venkovních prostor platných od 1. 1. 2023 o cca 15 % (s výjimkou zahrádek) a schvaluje po úpravách Ceník venkovních pronájmů s účinností od 1. 1. 2025. Cena pronájmu zahrádek se zvyšuje na 25 Kč/m<sup>2</sup> a rok. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**104.5 BD U Kruhovky - uvolnění bytu č. 3.** L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada bere na vědomí, že se uvolnil byt č. 3 v přízemí BD U Kruhovky 942 a ukládá OHČ zajistit rekonstrukci bytu v kategorii STANDARD PLUS v termínu do 31. 5. 2025. Dále ukládá OHČ nabídnout stávajícím nájemníkům možnost výměny bytu za lépe dostupný byt ve zvýšeném přízemí. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**104.6 MŠ K Roztokům – kontrola rozpočtu oprav kuchyně.** Předkládá: Ing. M. Sommer. Usnesení: Rada bere na vědomí pozitivní výsledek kontroly PD včetně rozpočtu a ukládá Ing. Sommerovi předložit radě v termínu do 18. 12. 2024 návrh zadávací dokumentace na zakázku malého rozsahu na opravu kuchyně v MŠ K Roztokům s termínem zahájení realizace 28. 6. 2025 a termínem předání díla vč. instalace vybavení a základního úklidu do 22. 8. 2025. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**104.7 Stanoviště kontejnerů s obsluhou Suchdolská – zavedení kontroly.** Předkládá: Ing. E. Moravcová, referentka ŽP, OSM Usnesení: Rada bere na vědomí informaci k podnětu spoluobčana na kontrolu využívání stanoviště kontejnerů pouze občany Suchdola pomocí kontroly občanských průkazů, že tato možnost je v případě sporných případů již využívána. Rada konstatuje, že není nutné měnit podmínky kontroly využívání stanoviště a ukládá upřesnit možnost, aby si ve sporných případech obsluha vyžádala prokázání trvalého bydliště, na webu MČ. Rada ukládá Ing. Moravcové informovat spoluobčana o vyřízení podnětu. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**104.8 Nabídka na projekt revitalizace trvalkových záhonů na ulici Internacionální.** Předkládá: Ing. E. Moravcová, referentka ŽP, OSM. Usnesení: Rada souhlasí s objednávkou podkladů pro revitalizaci záhonů s následným využitím grantů pro realizaci úprav. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**104.9 Finanční podpora na zpracování SSSZ.** Předkládá: Ing. E. Moravcová, referentka ŽP, OSM. Usnesení: Rada bere na vědomí iniciativu na využití finanční podpory v rámci výzvy AOPK OPŽP, téma Klima-příroda, opatření 1.3.2. Zpracování studií a plánů, na zpracování Studie systému sídelní zeleně (SSSZ) pro území městské části. Rada ukládá doplnit podklady pro zadání studie, termíny realizace a podmínky čerpání podpory. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**104.10 Zadávací dokumentace na údržbu zeleně - předmět díla.** Předkládá: Ing. E. Moravcová, referentka ŽP, OSM. Usnesení: Rada ukládá dopracovat předmět díla a předložit návrh zadávací dokumentace včetně vzorové smlouvy o dílo na výběrové řízení na údržbu zeleně na jednání 18. 12. 2024. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**104.11 Objekt „Dětská skupina“.** Předkládá: starosta Usnesení: Rada bere na vědomí podání žádosti o dotaci z MPSV ve výši 100% nákladů na stavbu bez DPH a žádá zastupitelstvo o projednání realizace stavby objektu pro dětskou skupinu s kapacitou 2 klubovny pro 12 dětí a s jednou třídou pro 24 dětí v předpokládaných nákladech na stavbu ve výši 42,9 mil Kč vč. DPH za podmínky získání dotace. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**104.12 Studie rozvoje Suchdola 2035+ - dodatek č. 1.** Předkládá: Ing. V. Vík, místostarosta. Usnesení: Rada bere na vědomí a) informaci o předání návrhu na řešení zástavby lokality Výhledy, zpracovaného architektonickou kanceláří gogolák-grasse, s.r.o. IPR Praha; návrh byl projednán v komisi rozvoje a je podkladem pro další projednávání změny územního plánu HMP v souvislosti s tramvajovou tratí a P+R v této lokalitě, b) návrh možné zástavby lokality Suchdolský ostroh včetně návrhu pozemku pro umístění základní školy pro 540 žáků, který reaguje na zahájení projednávání změny ÚP rámci schválené v červnu t. r. na HMP; rada žádá zastupitelstvo o projednání možné zástavby lokality Suchdolský ostroh, c) přerušení přípravy Studie rozvoje Suchdola 2035+ do doby vyjasnění zástavby výše uvedených lokalit s probíhajícími změnami ÚP. Rada souhlasí s dodatkem č. 1 smlouvy č. 199/2023 na zpracování Studie rozvoje Suchdola 2035+, kterým se předmět díla rozšiřuje o požadované vícepráce (podrobné variantní zpracování a projednání lokalit Výhledy a Suchdolský ostruh), cena díla se zvyšuje o vícepráce ve výši 192 000,- Kč a o valorizaci ceny části díla neprovedené k 30. 6. 2024 ve sjednané výši 5 % - o 60 000,-Kč platnou pro období od 1. 7. 2024 do 31. 12. 2025, na celkovou cenu 2 152 000,- Kč bez DPH. Rada pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1 a ukládá úřadu dodatek zveřejnit. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**104.13 MŠ K Roztokům – pověření vedením školy.** Předkládá: starosta. Usnesení: Rada souhlasí s pověřením paní Ivany Šimákové vedením Mateřské školy K Roztokům od 1. 12. 2024 do doby jmenování nového ředitele/ředitelky mateřské školy. Vzhledem k dosaženému nejvyššímu vzdělání je paní Ivaně Šimákové přiznána od 1. 12. 2024 platová třída 11. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**104.14 Informace ředitelky ZŠ M. Alše o odstoupení z funkce.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka. Rada bere na vědomí dopis ředitelky ZŠ M. Alše o odstoupení z funkce s návrhem na dohodu o termínu.

**104.15 Návrh odměn členům JSDH Praha-Suchdol za rok 2024.** Předkládá: starosta Usnesení: Rada souhlasí s výší odměn členům JSDH Praha-Suchdol dle přiloženého seznamu. Rada souhlasí s návrhem vzorové darovací smlouvy a pověřuje starostu podpisem smluv. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**104.16 Žádost o spolupřádání 133. hasičského plesu.** Předkládá: Bc. Š. Frátriková, starostka SDH Praha-Suchdol. Usnesení: Rada souhlasí se spolupřádáním 133. hasičského plesu. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**104.17 Přehled připravovaných stavebních akcí MČ na rok 2025.** Předkládá: starosta. Usnesení: Rada souhlasí s přípravou stavebních akcí v rozsahu dle návrhu. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**104.18 Změny územního plánu – Suchdolský Ostroh, Výhledy – tramvajový terminál.** Předkládá: starosta Usnesení: Rada bere na vědomí návrhy arch. kanceláře gogolák-grasse, s.r.o. a žádá zastupitelstvo o projednání. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**104.19 Informace o bezpečnostní situaci v MČ.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka. Rada bere na vědomí informaci o bezpečnostní situaci na Suchdole v roce 2024 a ukládá Ing. Štěpánkové informovat zastupitelstvo. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**104.20 DUSP D0 518 Ruzyně – Suchdol - požadavky MČ,** pokračování bodu 103.19. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí informaci o přípravě požadavků MČ na zpracování dokumentace DUSP D0 518 a realizaci staveb souvisejících s výstavbou D0 518.

**104.21 Program 11. jednání ZMČ Praha-Suchdol dne 17. 12. 2024.** Předkládá: starosta. Usnesení: Rada souhlasí s předloženým programem 11. jednání zastupitelstva MČ Praha-Suchdol. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**104.22 Zápis z jednání KOVY ze dne 25. 11. 2024.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, KST. Usnesení:

**104.22.1 Žádost o stanovisko k záměru novostavby RD na pozemku 1057/6 v k.ú. Suchdol.** Usnesení: Rada nesouhlasí z důvodu nevyjasněného rozsahu záboru pro výstavbu SOKP a souvisejících komunikací. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**104.22.2 Žádost o stanovisko – legalizace vjezdu na pozemek parc. č. 224 v k.ú. Suchdol, k RD V Údolí 808/51.** Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY souhlasí s legalizací vjezdu na pozemek parc. č. 224 v k.ú. Suchdol, k RD V Údolí 808/51. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**104.22.3 Žádost o stanovisko – k legalizaci napojení vjezdu na parc.č. 611 v k.ú. Suchdol, ul. Novosuchdolská 534/16.** Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY souhlasí s legalizací napojení vjezdu na parc.č. 611 v k.ú. Suchdol, ul. Novosuchdolská 534/16. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**104.22. 4A Dočasná stavba areálové komunikace a 22 parkovacích stání: areál ELMET, Kamýcká 153/15, parc. č. 6/88, 6/80.** Rada bere na vědomí.

**104.22.4B Novostavby rodinných dvojdomů, včetně napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.** Rada bere na vědomí.

**104.22.4C zahájení řízení: vrtaná studna neveřejná na pozemku 1057/6 v k.ú Suchdol.** Usnesení: Rada bere na vědomí.

**104.22.5 Studie Rodinný dům K Chumberku Suchdol - rekonstrukce.** Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY souhlasí se studií. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**104.22.6 Žádost o stanovisko k novostavbě garáže na par.č.69, k.ú. Suchdol.** Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY nesouhlasí s umístěním schodiště a části opěrné zdi na pozemku p.č. 2312. k.ú. Suchdol, který je vlastnictvím hl. m. Prahy a v souladu s KOVY doporučuje, aby horní hrana opěrné zídky při vjezdu do garáže sledovala okolní terén. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**104.22.7 Žádost o stanovisko k zahradnímu domku na pozemku parc.č. 477 na zahradě RD K Roztokům 240/39.** Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY nesouhlasí s návrhem zahradního domku. Navrhovaná stavba dle KOVY neodpovídá ustanovení § 10 vyhlášky č.146/2024 Sb. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

Rada ukládá Ing. Č. Muruňkovi neprodleně informovat žadatele o výše uvedených rozhodnutích rady. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**104.23 Plán zimní údržby.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM. Usnesení: Rada bere na vědomí návrh Plánu zimní údržby pro zimní sezónu 2024 – 2025, ukládá odboru OSM návrh dopracovat dle předchozích jednání rady a prodlužuje platnost současného plánu do 18. 12. 2024. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

Zasedání bylo ukončeno v 19:25 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 27. 11. 2024