



8/2024 **Architektonická studie - dětská skupina Suchdol**

D24020 investor:
Městská část Praha - Suchdol
Suchdolské nám. 734/3
165 00 Praha

zpracoval:

DESIGN  FUNCTION

www.d4f.cz
+420604250717
Ohradní 1443/24b,
Praha 4, 140 00



Úvodem:

Předmětem architektonické studie je budova Dětské skupiny Suchdol. Dětská skupina je navržena na pozemku 1627/6 k. ú. Suchdol (729981). Na pozemku se v současné době nachází 8 bytových domů, dětské hřiště a vzrostlá zeleň. Pozemek je přístupný z ulice U Kruhovky, kde bude nově vybudován vjezd pro zásobování a nová parkovací stání. Podél severovýchodní strany pozemku u ulice Kamýčká je umístěn chodník pro pěší. V lokalitě se nachází všechny potřebné sítě technické infrastruktury, které zároveň limitují umístění objektu.

Parcela č. 1627/6



Územní plán:

Lokalita se nachází ve funkční zóně OB - čistě obytné

Hlavní využití:
Plochy pro bydlení.

Přípustné využití:
Byty v nebytových domech.
Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, mateřské školy, ambulantní zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb.
Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury.

Podmíněně přípustné využití:
Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: zařízení pro neorganizovaný sport, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 300 m², parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily.

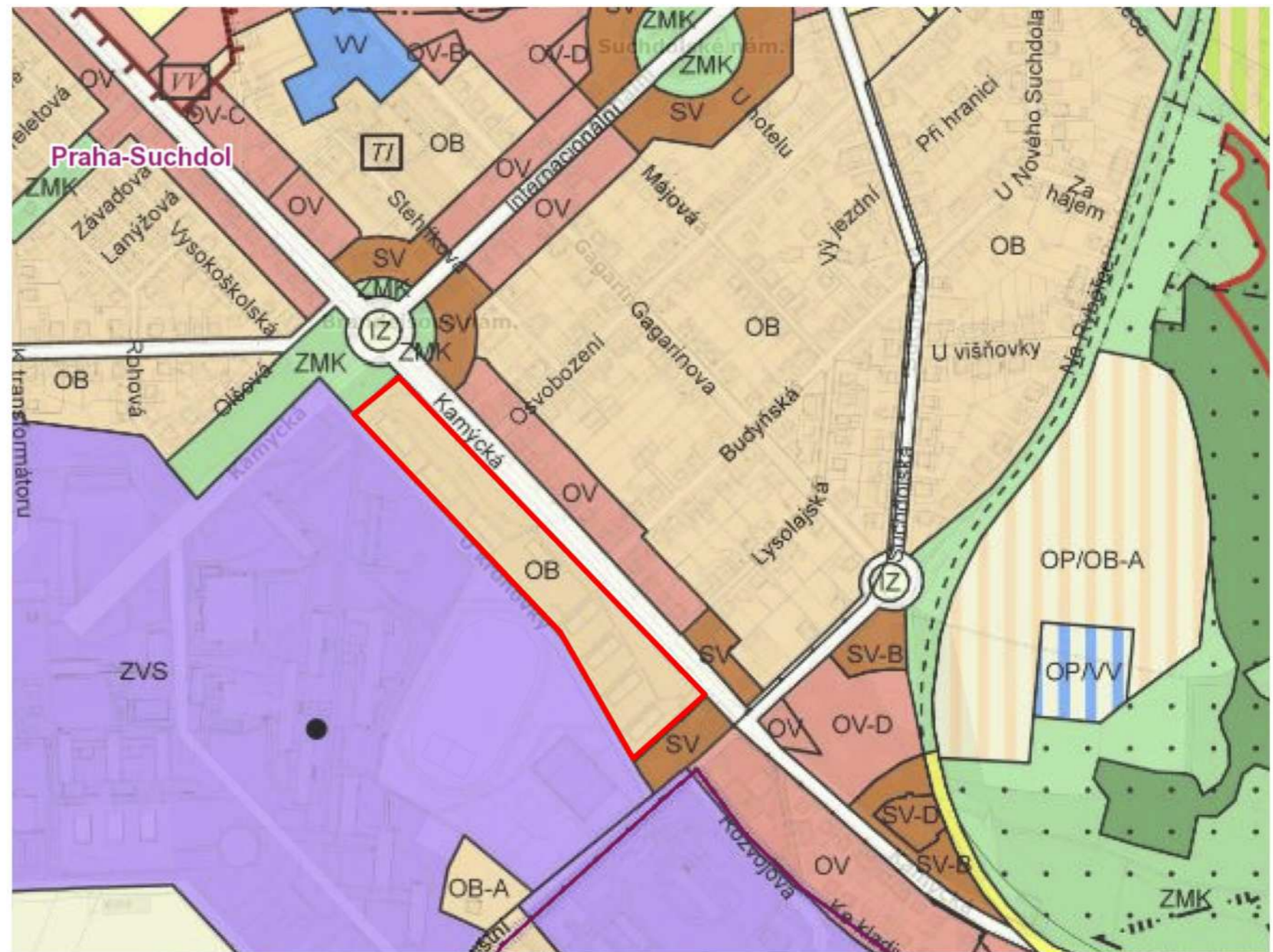
Dále lze umístit:
Lůžková zdravotnická zařízení, církevní zařízení, malá ubytovací zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení, administrativu a veterinární zařízení v rámci staveb pro bydlení při zachování dominantního podílu bydlení, ambasády, sportovní zařízení, zařízení veřejného stravování, nerušící služby místního významu; stavby, zařízení a plochy pro provoz Pražské integrované dopravy (dále jen PID); zahradnictví, doplňkové stavby pro chovatelství a pěstitelské činnosti, sběrný surovin.

Podmíněně přípustné je využití přípustné v plochách OV (tj. využití pro drobnou nerušící výrobu a služby a obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 2 000 m²) za podmínky, že s plochami OV posuzovaný pozemek bezprostředně sousedí a že nebude narušena struktura souvisejícího území a omezena využitelnost dotčených pozemků.

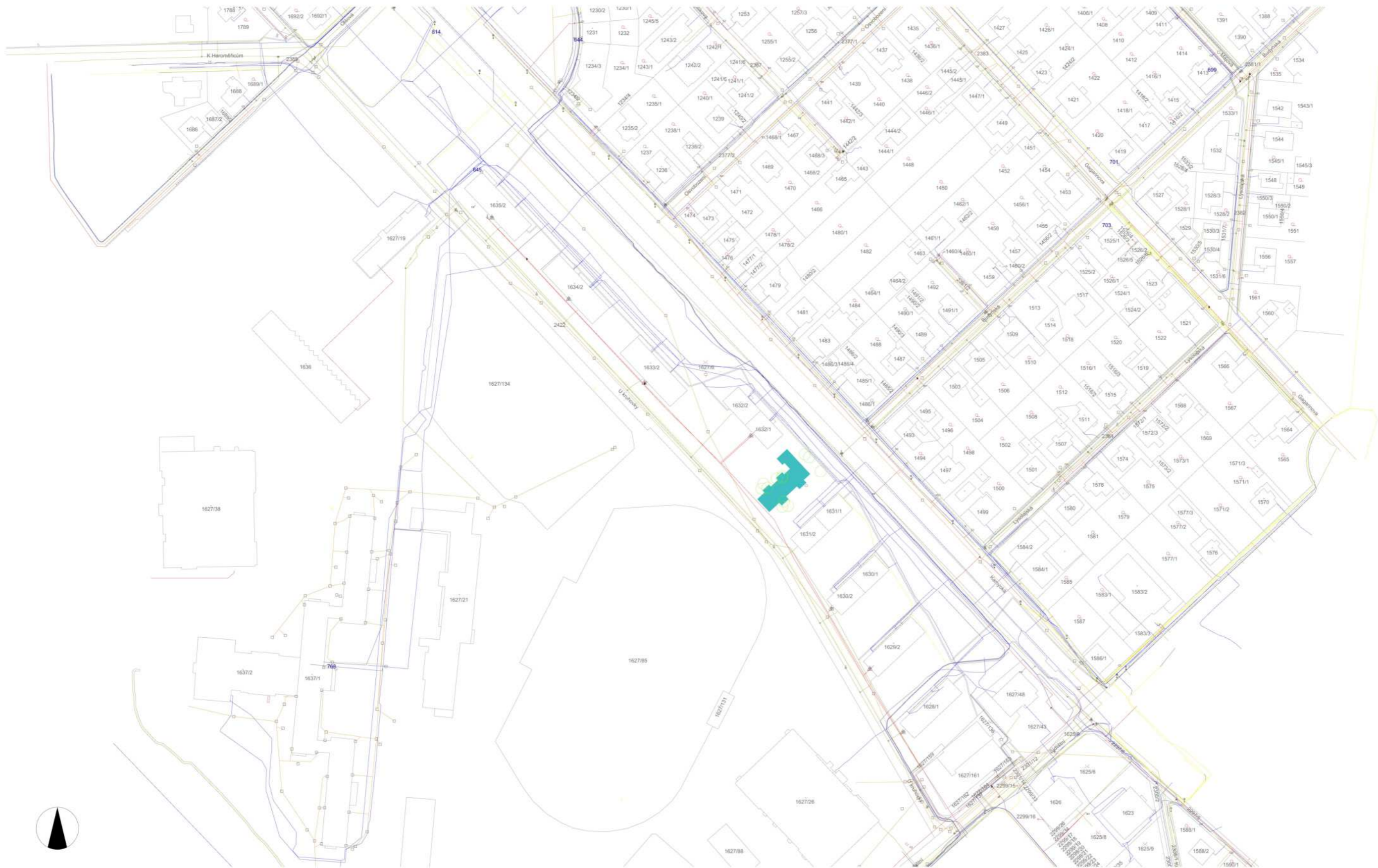
Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde ke snížení kvality prostředí pro každodenní rekreaci a pohody bydlení a jinému znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s charakterem lokality a podmínkami a limity v ní stanovenými nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.



stupeň PD / project stage: DSP	zakázka / project No.: D24020	architekt / architect: MgA. Vendula Hladíková	projekt / project: Architektonická studie - dětská skupina	datum / date: 07/2024
investor / client: Městská část - Praha Suchdol	měřítko / scale: 1:5000 A3	název výkresu / drawing title: Územní plán	č. výkresu / draw. No.: 03	



kontakt / contact: **DESIGN4FUNCTION** Ohradní 1443/24b, Praha 4, 140 00 www.d4f.cz

stupeň PD / project stage: **DSP**
 zakázka / project No.: **D24020**

architekt / architect: **MgA. Vendula Hladíková**

projekt / project: **Architektonická studie - dětská skupina**

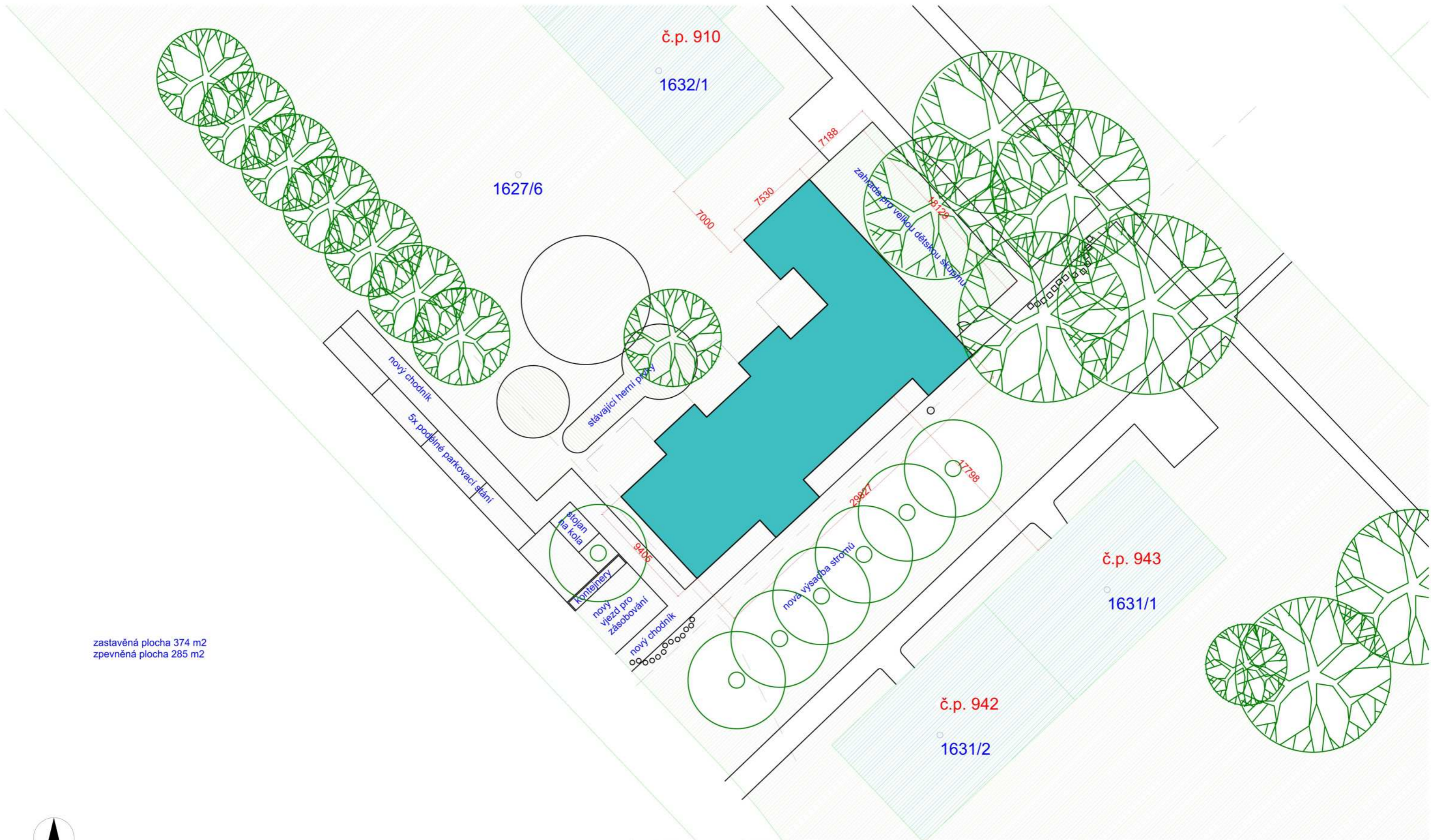
datum / date: **07/2024**

investor / client
Městská část - Praha Suchbát

měřítko / scale:
1:2000 A3

název výkresu / drawing title:
Situace - sítě technické infrastruktury

č. výkresu / draw. No.:
04



stupeň PD / project stage: DSP	zakázka / project No.: D24020	architekt / architect: MgA. Vendula Hladíková	projekt / project: Objemová studie - dětská skupina	datum / date: 07/2024
investor / client: Městská část - Praha Suchdol	měřítko / scale: 1:300	název výkresu / drawing title: Situace	č. výkresu / draw. No.: 05	

Urbanistické řešení:

Objekt dětské skupiny je umístěn mezi bytovými domy o čtyřech nadzemních podlažích. Lícuje s jihozápadní fasádou objektu na pozemku 1632/1. Pozice je limitována pozicí inženýrských sítí, zejména plynovodu umístěného podél jihozápadní strany objektu a kanalizace na jihovýchodní straně. Objekt se dále vyhýbá vzrostlým stromům v severovýchodní části pozemku. Výstavba objektu bude vyžadovat kácení stromů, které budou nahrazeny novou výsadbou. Budova je navržena jako jednopodlažní, nezastiňuje okolní objekty. Všechny herny jsou orientovány do volného prostoru na západní straně, směrem ke stávajícímu dětskému hřišti. Zázemí objektu je orientováno směrem k bytovému domu na pozemku 1631/1. Podél celé jihovýchodní strany objektu je přístupová cesta pro pěší, která spojuje severní a jižní hranici pozemku. Objekt je tedy přístupný z ulice Kamýčká i z ulice U Kruhovky. Cesta je zvýšena na úroveň podlahy v 1.np a oddělena zábradlím (plotem) od okolního pozemku. Na severozápadní straně je oplocená zahrada sloužící pro velkou dětskou skupinu.

Architektonické a konstrukční řešení:

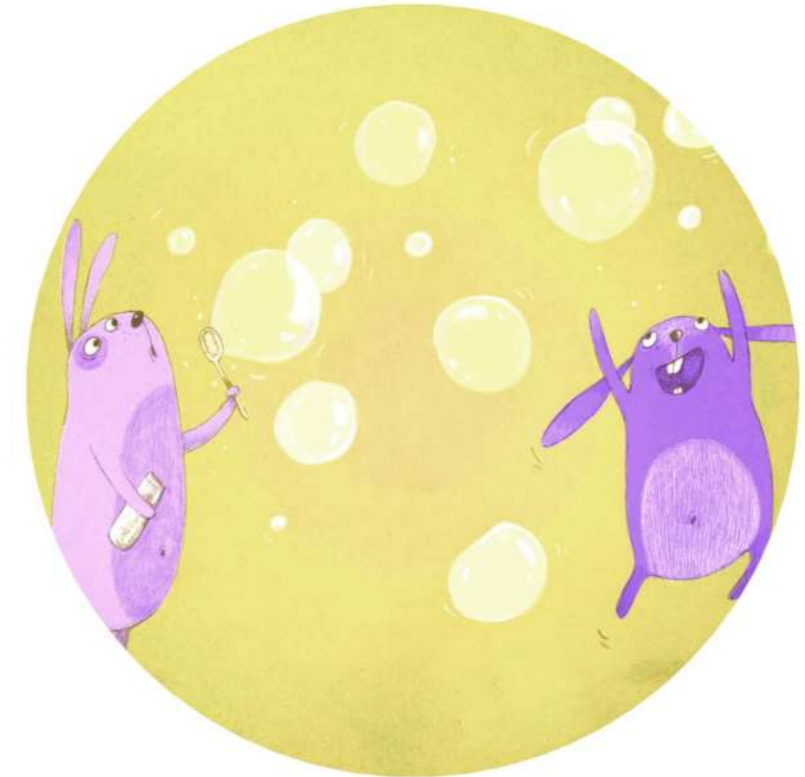
Záměrem studie bylo vytvořit jednoduchou, rychle realizovatelnou stavbu, která by doplnila zelenou plochu mezi bytovými domy. Stavba je přízemní s rovnou zelenou střechou. Fasáda objektu je v zemité barvě v kombinaci s dřevěným obkladem. Stavba je koncipována jako dřevostavba s difúzně otevřenou obvodovou stěnou. Extenzivní zelená střecha zpomaluje odvod srážkových vod.

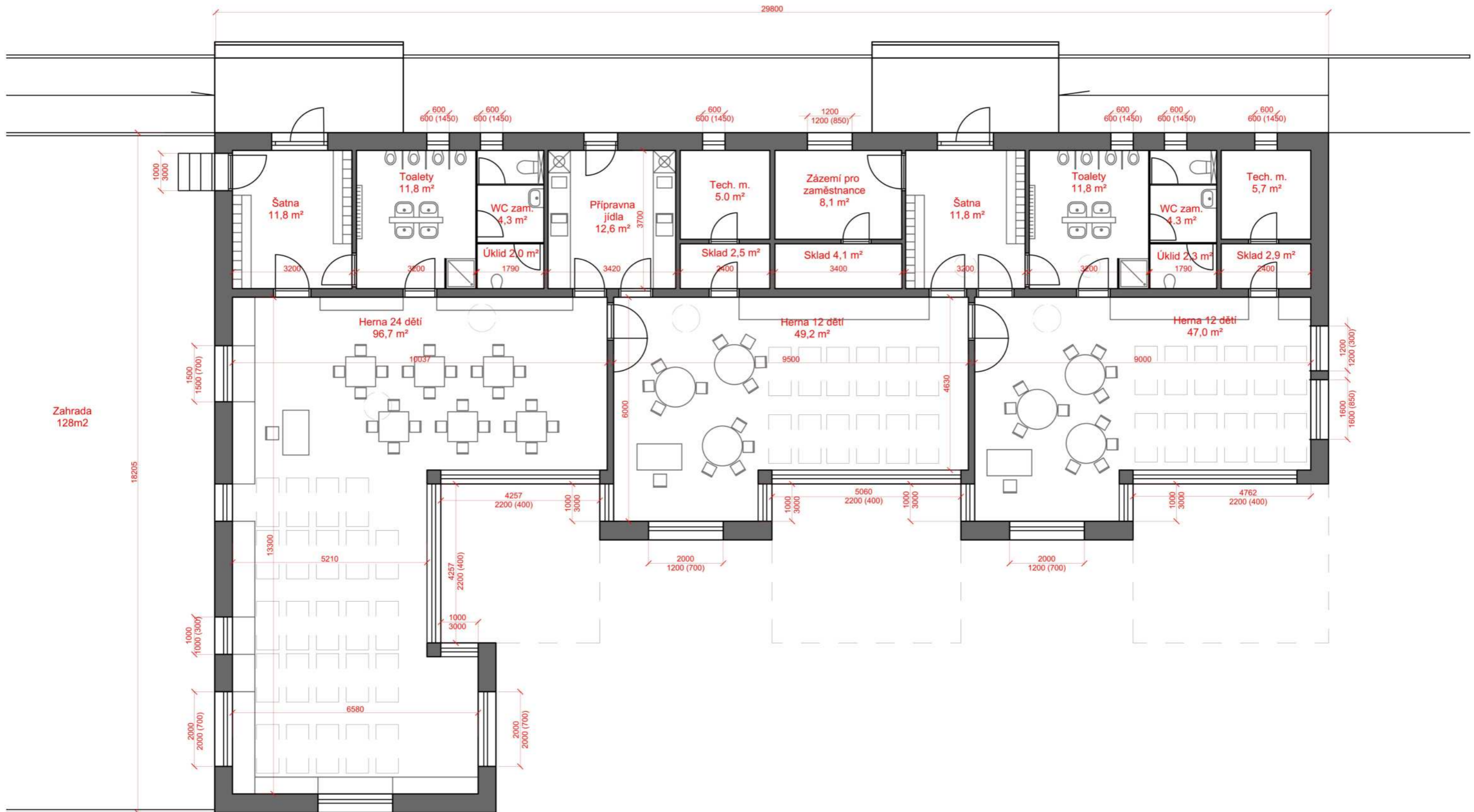
Provozní řešení:

Dva hlavní vstupy do objektu jsou umístěny na jihovýchodní fasádě objektu. Jeden vchod slouží pro vstup do šatny velké dětské skupiny, druhý pro vstup do dvou malých dětských skupin. Velká dětská skupina je navržena pro 24 dětí. Dvě malé skupiny jsou každá pro 12 dětí. Celkem může být v objektu 48 dětí. Zázemí v obou částech objektu je velmi podobné. Obě malé dětské skupiny mají společné zázemí. Vstupuje se přímo do šatny, z které je vstup do jednotlivých herních místností a na dětské toalety. Z toalet je přístup na WC pro zaměstnance a do úklidových místností. Z herních místností je dále přístup do skladu hraček a do přípravné jídelny. V objektu se dále nachází dvě technické místnosti – jedna bude sloužit primárně pro vytápění, druhá pro FVE. V objektu budou dvě rekuperační jednotky – jedna pro velkou dětskou skupinu, druhá pro dvě malé. V části s velkou dětskou skupinou je místnost pro zaměstnance. Dispozice je řešena tak, že se velmi snadno – vybouráním příčky mezi malými dětskými skupinami – může adaptovat na dvě velké dětské skupiny, případně na mateřskou školu o dvou třídách. Návrh dále počítá i s případnou konverzí na jiné využití, například budovu základní umělecké školy. Úprava by opět vyžadovala minimální stavební úpravy spočívající zejména v rozdělení heren na menší místnosti.

Architektonické řešení interiéru:

V objektu se nachází 3 herny, každá má svojí dominantní barvu a tvar
žlutá – kruh
Zelená – oblouk
Modrá - čtverec
Barva je použita na podlaze v podobě marmolea. Do stejného odstínu je lazera i grafika umístěná na jedné stěně. (Návrh grafik je od ilustrátorky Ilony Komárkové). Ostatní vybavení je v kombinaci běleného dřeva a šedé. Bělené dřevo je použito na nábytku, akustickém podhledu a bělenou biondeskou je obložena stěna kolem okna. Obklad vytváří dřevěný rám, jehož spodní část slouží jako lavice a případně i jako kryt na radiátory.





stupeň PD / project stage: DSP
 zakázka / project No.: D24020

architekt / architect: Mga. Vendula Hladíková

projekt / project: Architektonická studie - dětská skupina

datum / date: 07/2024

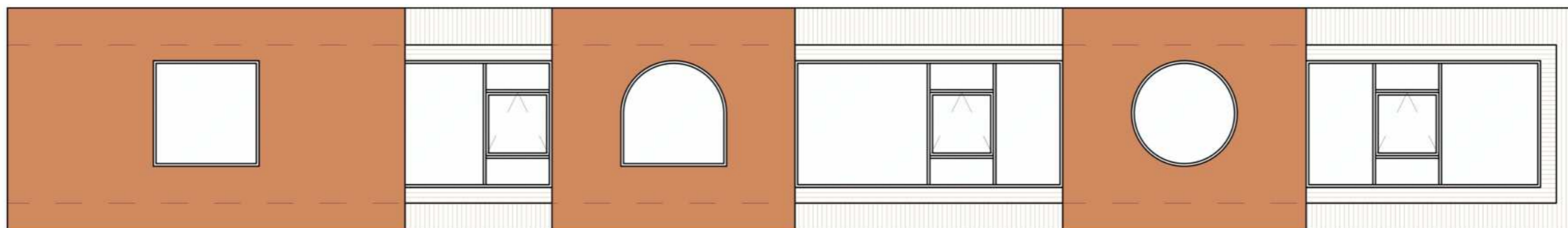
kontakt / contact: DESIGNFUNCTION Ohradní 1443/24b, Praha 4, 140 00 www.d4f.cz

investor / client: Městská část - Praha Suchdol

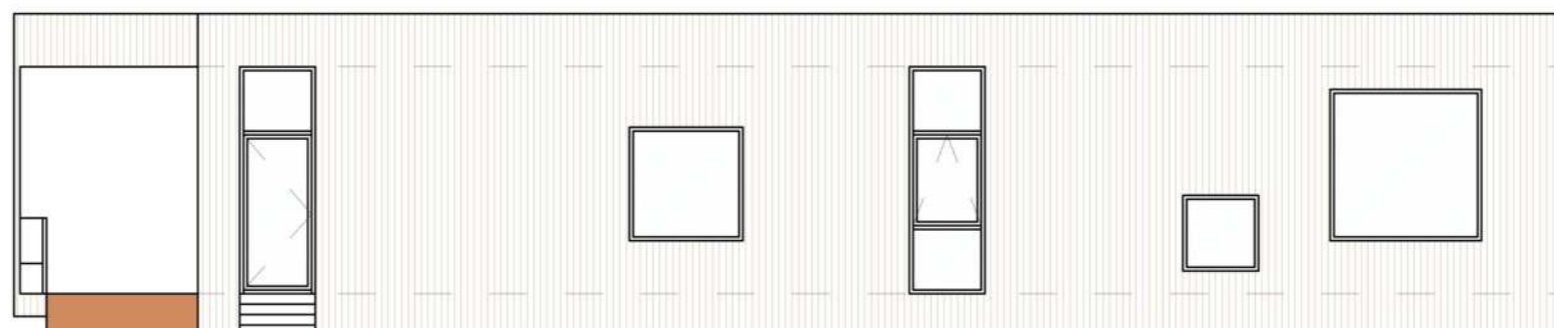
měřítko / scale: 1:100

název výkresu / drawing title: Půdorys

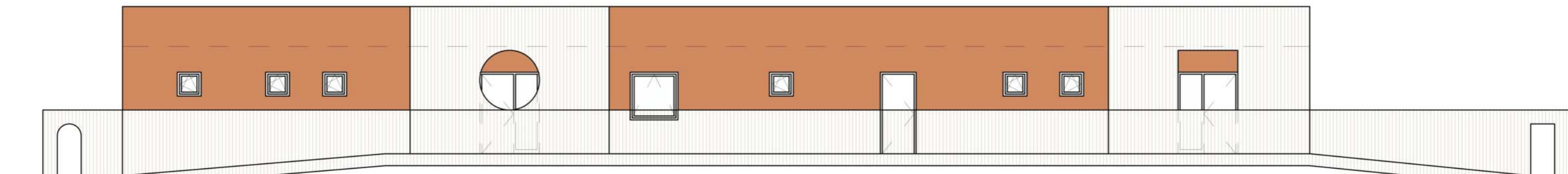
č. výkresu / draw. No.: 07



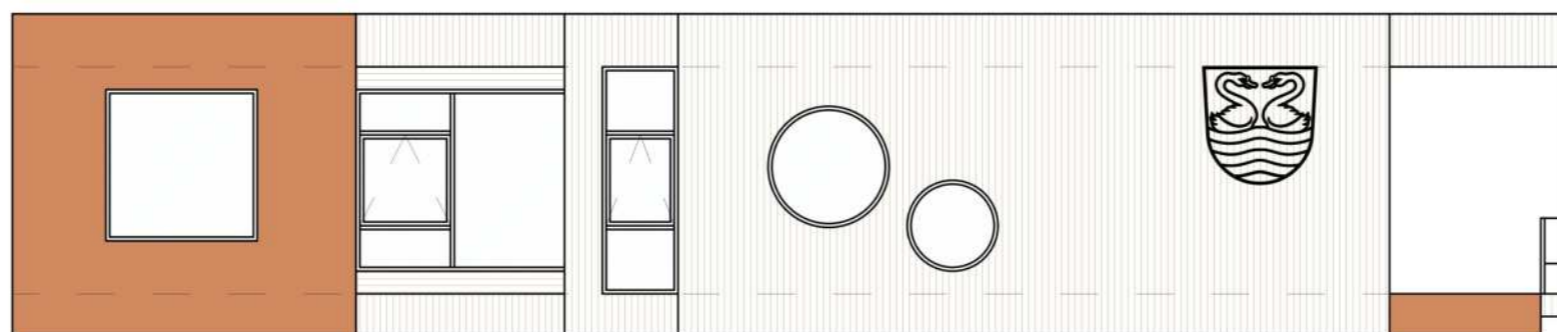
Severozápadní pohled



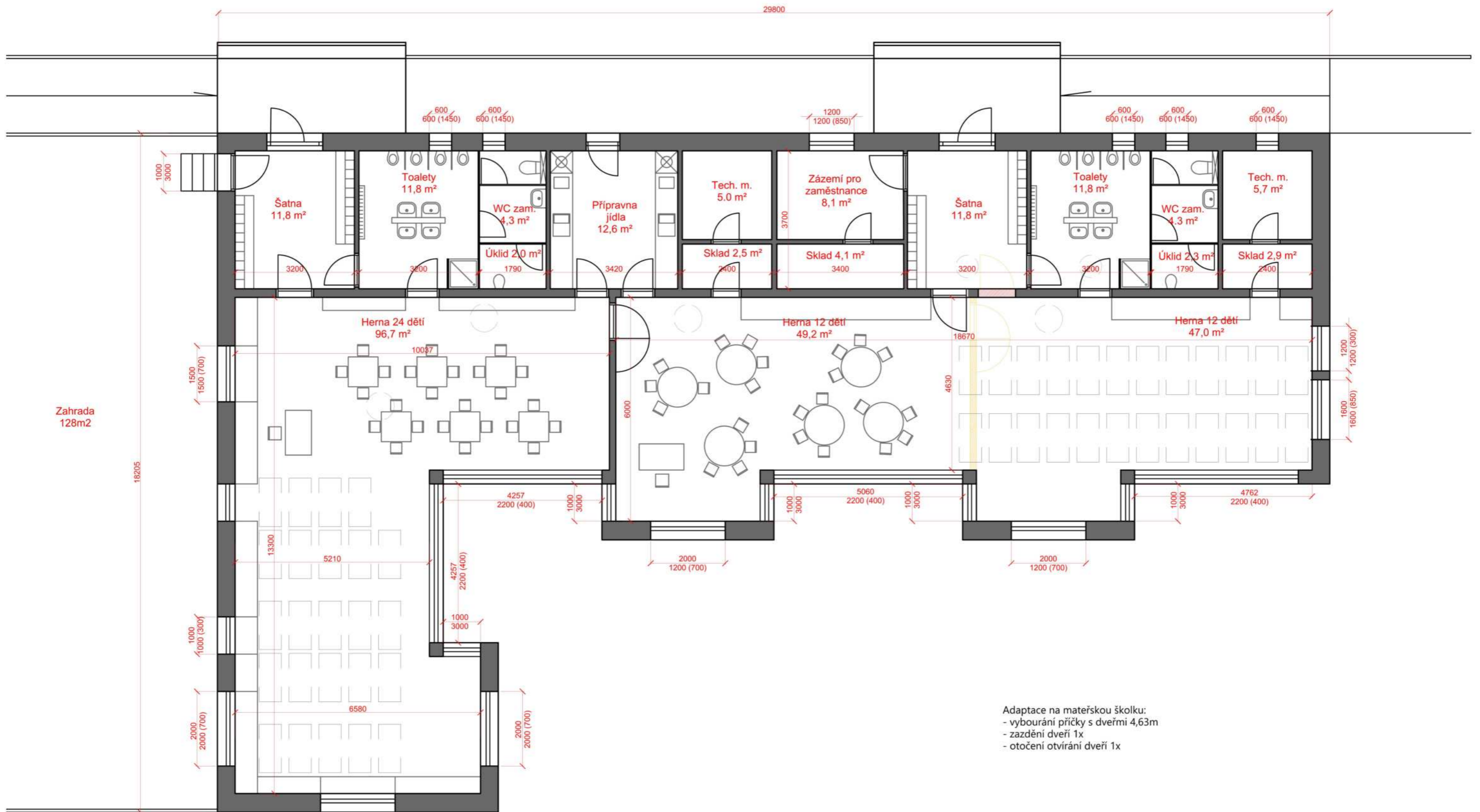
Severovýchodní pohled



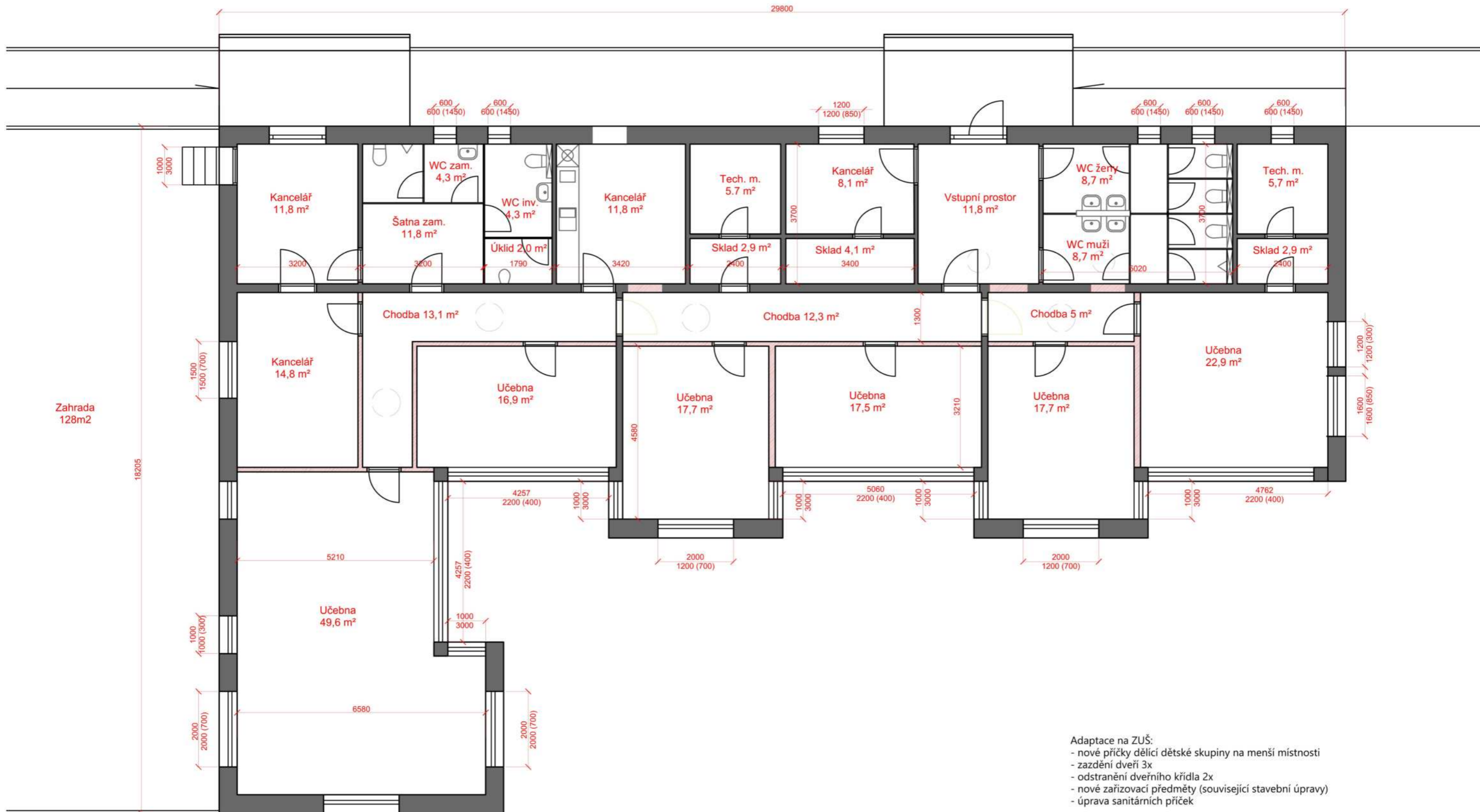
Jihovýchodní pohled



Jihozápadní pohled



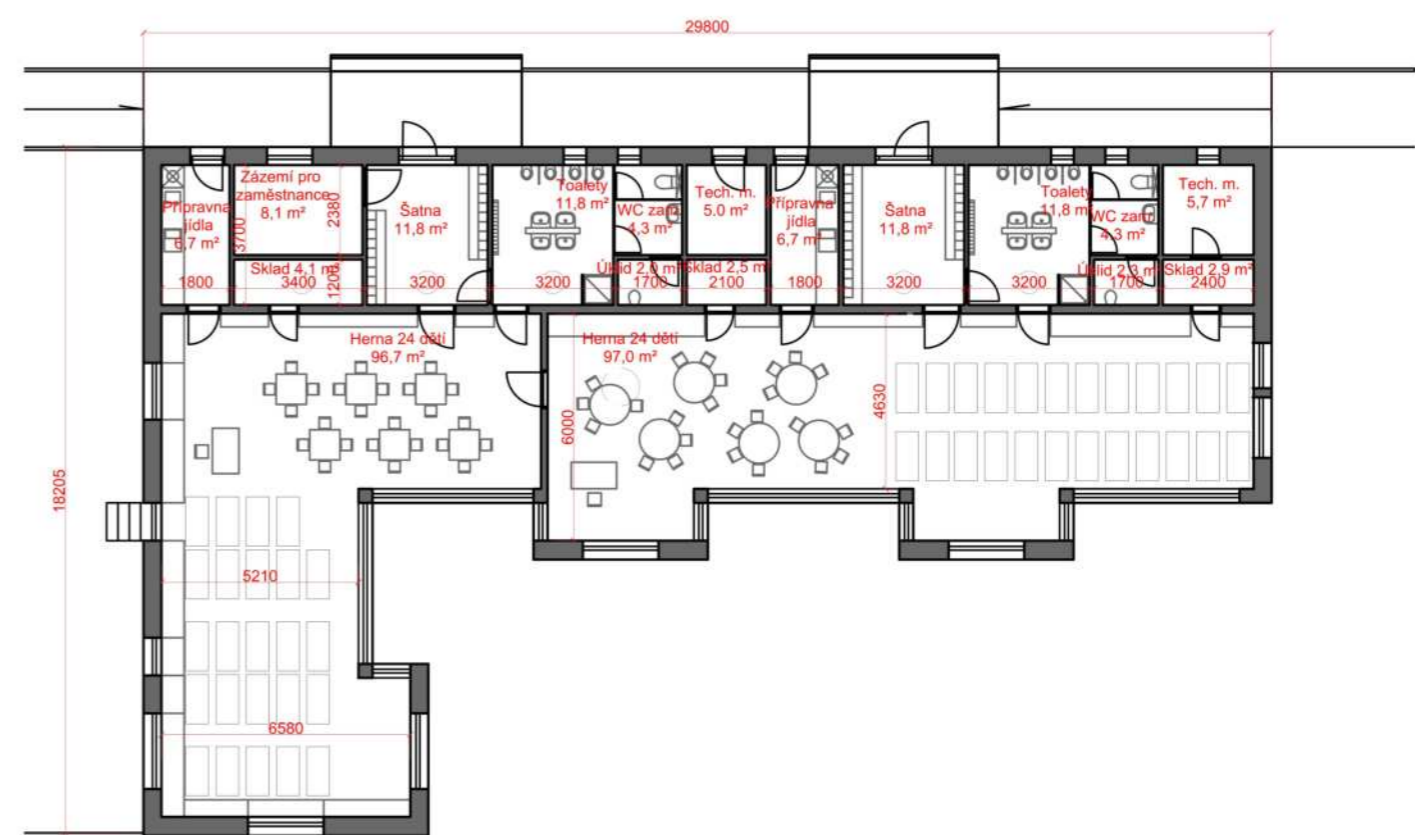
Adaptace na mateřskou školku:
 - vybourání příčky s dveřmi 4,63m
 - zadržování dveří 1x
 - otočení otevírání dveří 1x



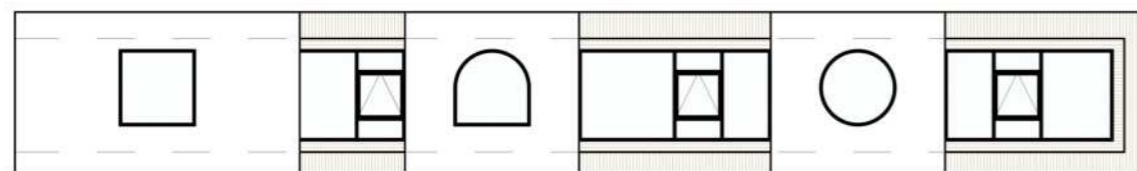
Adaptace na ZUŠ:
 - nové příčky dělicí dětské skupiny na menší místnosti
 - zardění dveří 3x
 - odstranění dveřního křídla 2x
 - nové zařizovací předměty (související stavební úpravy)
 - úprava sanitárních příček



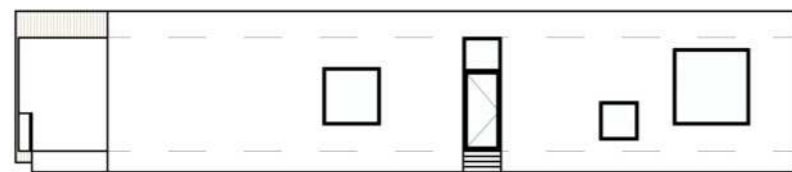
Půdorys



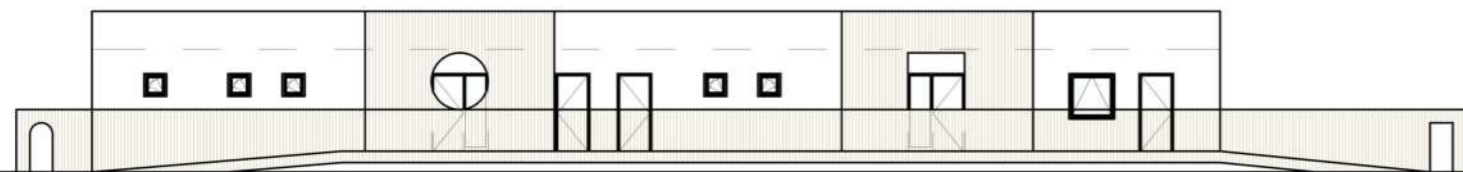
Adaptace na mateřskou školku



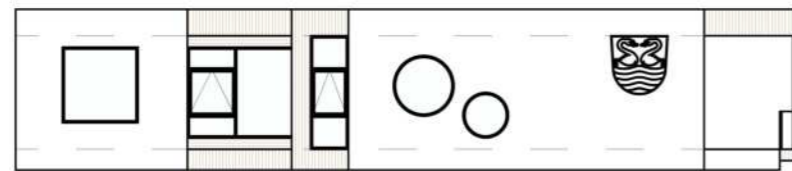
Severozápadní pohled



Severovýchodní pohled



Jihovýchodní pohled



Jihozápadní pohled



Adaptace na ZUŠ







stupeň PD / project stage: DSP
zakázka / project No.: D24020

architekt / architect: MgA. Vendula Hladíková

projekt / project: Architektonická studie - dětská skupina

datum / date: 07/2024

kontakt / contact: **DESIGN4FUNCTION** Ohradní 1443/24b, Praha 4, 140 00 www.d4f.cz

investor / client: Městská část - Praha Suchdol

měřítko / scale: -

název výkresu / drawing title: Vizualizace - exteriér

č. výkresu / draw. No.: 15











stupeň PD / project stage:
DSP

zakázka / project No.:
D24020

architekt / architect:
MgA. Vendula Hladíková

projekt / project:
Architektonická studie - dětská skupina

datum / date:
07/2024

kontakt / contact: **DESIGN4FUNCTION** Ohradní 1443/24b, Praha 4, 140 00 www.d4f.cz

investor / client
Městská část - Praha Suchdol

měřítko / scale:
-

název výkresu / drawing title:
Vizualizace - exteriér

č. výkresu / draw. No.:
20







Venkovní terasa přístupná z každé třídy





kontakt / contact:

DESIGN4FUNCTION Ohradní 1443/24b, Praha 4, 140 00 www.d4f.cz

stupeň PD / project stage: DSP
zakázka / project No.: D24020

investor / client
Městská část - Praha Suchdol

architekt / architect:
MgA. Vendula Hladíková

měřítko / scale:
-

projekt / project:
Architektonická studie - dětská skupina

název výkresu / drawing title:
Modrá herna

datum / date:
07/2024

č. výkresu / draw. No.:
25





stupeň PD / project stage: DSP
zakázka / project No.: D24020

architekt / architect: MgA. Vendula Hladíková

projekt / project: Architektonická studie - dětská skupina

datum / date: 07/2024

kontakt / contact: **DESIGN4FUNCTION** Ohradní 1443/24b, Praha 4, 140 00 www.d4f.cz

investor / client: Městská část - Praha Suchdol

měřítko / scale: -

název výkresu / drawing title: Zelená herna

č. výkresu / draw. No.: 27







stupeň PD / project stage:
DSP

zakázka / project No.:
D24020

architekt / architect:
MgA. Vendula Hladíková

projekt / project:
Architektonická studie - dětská skupina

datum / date:
07/2024

kontakt / contact: **DESIGN4FUNCTION** Ohradní 1443/24b, Praha 4, 140 00 www.d4f.cz

investor / client
Městská část - Praha Suchdol

měřítko / scale:
-

název výkresu / drawing title:
Žlutá herna

č. výkresu / draw. No.:
30

