

**Program 93. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
18. září 2024**

- 93.1 RO – zvýšení rozpočtu roku 2024 o neinv. dotaci pro knihovnu ve výši 28,7 tis. Kč.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE
- 93.2 RO – zvýšení rozpočtu roku 2024 – oblast školství ve výši 1003,4 tis. Kč – na posílení mzdových prostředků zaměstnanců obecního školství.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE.
- 93.3 RO – změna rozpisu čerpání rozpočtu roku 2024 – změna čerpání mezi investičními výdaji (mezi odpa) ve výši 3 mil Kč.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO
- 93.4 Zvyšování nájemného u bytů se smlouvou na dobu určitou.** Pokračování bodu 92.2. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 93.5 Rekonstrukce kuchyní v BD – U Kruhovky, Stehlíkova.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 93.6 Rekonstrukce elektro rozvodů – byt č. 9, Stehlíkova 928.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ.
- 93.7 Výběr dodavatele energií.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ.
- 93.8 Změna zadávací dokumentace na akci „Nákup svozového vozidla s nosičem kontejnerů“.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM.
- 93.9 Návrh plánu zimní údržby.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM
- 93.10 Renovace povrchů hřiště venkovní posilovna Na Rybářce.** Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice
- 93.11 Vyhodnocení nabídek „Hospodaření s dešťovými vodami na radnici MČ Praha-Suchdol, pokr. bodu 76.13.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, KST
- 93.12 Harmonogram oprav komunikací Výhledy – Cetus Plus, pokr. bodu 92.8,** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, KST
- 93.13 Drobné opravy asfaltových povrchů.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, KST.
- 93.14 JSDH – výměna systému VRZ na CAS 20 - Renault.** Předkládá: M. Hejzlarová, referentka evidence majetku, OSM
- 93.15 OZE MŠ Gagarinova – stažení žádosti o dotaci.** Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta
- 93.16 Kontribuce při povolování staveb.** Předkládá: starosta
- 93.17 Úpravy před ZŠ M. Alše.** Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta
- 93.18 Příprava rekonstrukce elektroinstalace v BD Kamýcká.** Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta
- 93.19 Plnění úkolů z Rady.** Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice
- 93.20 Změna v katalogu prací – pracovní pozice tajemník, pokr. bodu 91.21.** Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice
- 93.21 BD Kamýcká – čerpání rozpočtu.** Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice
- 93.22 MHMP - finanční vztahy k městským částem z rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2025.** Předkládá: starosta
- 93.23 Vyhrazení jízdního pruhu pro MHD – ul. Roztocká a Podbabská, pokr. bodu 92.13, 91.15, 76.12.14.** Předkládá: starosta
- 93.24 Zápis z jednání KOVY ze dne 16. 9. 2024.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, KST
- 93.25 Dar obcím zasaženým povodněmi.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka.
- 93.26 Darovací smlouva – prapor Vlastenecko-dobročinné sdružené Obce Baráčníků.** Předkládá: starosta

**ZÁPIS Z 93. ZASEDÁNÍ
RADY MČ PRAHA-SUCHDOL
DNE 18. ZÁŘÍ 2024**

Přítomni: Ing. Petr Hejl – starosta
Ing. Věra Štěpánková – místostarostka
Ing. Andrea Hrobská Mináriková – radní
Ing. Václav Vík – místostarosta
David Skála – místostarosta
Ověřovatelé: Ing. Věra Štěpánková, Ing. Václav Vík
Zapisovatel: Ing. Anna Genzerová – tajemnice

Zasedání bylo zahájeno v 15:30 hod.

93.1 RO – zvýšení rozpočtu roku 2024 o neinv. dotaci pro knihovnu ve výši 28,7 tis. Kč. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Usnesení: Rada souhlasí s rozpočtovou úpravou a navýšením rozpočtu na rok 2024 o neinv. dotaci pro knihovnu ve výši 28 700,- Kč takto: příjmová strana: odpa 6330 – převody vl. fondům v rozpočtech územní úrovně pol. 4137 – neinv. převody mezi statutárními městy vč. hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi, UZ 81, ORJ 607, zvýšit o Kč 28 700,-, výdajová strana: odpa 3314 - činnosti knihovnické a pol. 5136 – knihy, učební pomůcky a tisk, UZ 81, ORJ 607 zvýšit o Kč 28 700,-. Úprava rozpočtu bude provedena pod číslem 3068, dotace podléhá finančnímu vypořádání za rok 2024 s rozpočtem hl. m. Prahy. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

93.2 RO – zvýšení rozpočtu roku 2024 – oblast školství ve výši 1003,4 tis. Kč – na posílení mzdových prostředků zaměstnanců obecního školství. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Usnesení: Rada souhlasí se zvýšením rozpočtu na rok 2024 o neinvestiční účelovou dotaci v celkové výši 1 003,4 tis. Kč na posílení mzdových prostředků zaměstnanců škol a školských zařízení městské části takto: příjmová strana: odpa 6330 – převody vl. fondům v rozpočtech územní úrovně a pol. 4137 – neinv. převody mezi statutárními městy vč. hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi, UZ 96, ORJ 412, zvýšit o Kč 1 003 400,-. Výdajová strana: odpa 3111 - předškolní zařízení a pol. 5336 – neinvestiční transfery zřízeným příspěv. org. (MŠ Gagarinova), UZ 96, ORJ 412, zvýšit o Kč 153 100,-, odpa 3111 - předškolní zařízení a pol. 5336 – neinvestiční transfery zřízeným příspěv. org. (MŠ K Roztokům), UZ 96, ORJ 412, zvýšit o Kč 75 100,-, odpa 3113 – zákl. školy pol. 5336 – neinvestiční transfery zřízeným příspěv. org. (ZŠ), UZ 96, ORJ 412, zvýšit o Kč 775 200,-. Rozpočtové opatření bude provedeno pod č. dokladu 3081. Dotace podléhá finančnímu vypořádání za rok 2024 s rozpočtem hl. m. Prahy. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

93.3 RO – změna rozpisu čerpání rozpočtu roku 2024 – změna čerpání mezi investičními výdaji (mezi odpa) ve výši 3 mil Kč. Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení: Rada odkládá na příští jednání.

93.4 Zvyšování nájemného u bytů se smlouvou na dobu určitou. Pokračování bodu 92.2. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada souhlasí se stanovením nájemného u smluv na dobu určitou uzavřených před 06/2024 na základě vývoje míry inflace vyjádřené v jednotlivých letech průměrným indexem nárůstu spotřebitelských cen dle ČSÚ. Rada po úpravách souhlasí s příslušnou změnou Pravidel pronájmu bytů v objektech MČ Praha-Suchdol. Rada ukládá OHČ zajistit u smluv na dobu určitou uzavření nových smluv dle upravených pravidel v nejbližších možných termínech. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

93.5 Rekonstrukce kuchyní v BD – U Kruhovky, Stehlíkova. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada s ohledem na výběr dodavatele kuchyňských linek pro BD Kamýcká 684 souhlasí pro rekonstrukce bytů (U Kruhovky a Stehlíkova) prováděných do 31. 3. 2025 s dodáním kuchyňských linek ve standardu dle výběru pro BD Kamýcká 684, tzn. kuchyňské linky Nobilia od dodavatele ASKO – NÁBYTEK, spol. s r.o. IČ: 41193946 včetně vestavné trouby, indukční varné desky, digestoře, dřezu a baterie v ceně do 80 000,- Kč bez DPH, cena je včetně cen spotřebičů. Pro rekonstrukce bytů v BD U Kruhovky a Stehlíkova prováděných od 1. 4. 2025 ukládá provést nový výběr dodavatele na základě standardizovaného návrhu kuchyňské linky pro tyto byty. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

93.6 Rekonstrukce elektro rozvodů – byt č. 9, Stehlíkova 928. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada ukládá OHČ opakovaně nabídnout [REDAKCE] přestěhování natrvalo do rekonstruovaného bytu č. 6 na adrese Stehlíkova 928, s tím, že by v tomto byla namontována kuchyňská linka IKEA z ní užívaného bytu č. 9. V případě nesouhlasu s přestěhováním stanoví OHČ podmínky pro provedení požadované částečné rekonstrukce rozvodů a nabídne možnou nezbytnou opravu elektroinstalace v bytě za přítomnosti nájemce. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

93.7 Výběr dodavatele energií. Předkládá: Ing. L. Fenandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada na základě výsledku nákupu energií na komoditní burze souhlasí s uzavřením smlouvy na dodávky elektrické energie s fixací na období 1. 1. 2025 až 31. 12. 2025 s dodatelem CENTROPOL ENERGY,a.s, IČ 25458302, pro odběrná místa dle předkladu za cenu 2.436 Kč/MWh. Rada dále na základě výsledku nákupu energií na komoditní burze souhlasí s uzavřením smlouvy na dodávky plynu s fixací na období 1. 1. 2025 až 31. 12. 2025 s dodatelem Pražská plynárenská, a.s., IČ 60193492, pro odběrná místa dle předkladu za cenu 1.105 Kč/MWh. Rada pověřuje starostu podpisem smluv a ukládá úřadu informovat školy o výběru dodavatele. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

93.8 Změna zadávací dokumentace na akci „Nákup svozového vozidla s nosičem kontejnerů“. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM. Usnesení: Rada na základě návrhu OSM schvaluje tyto úpravy v „Technické specifikaci“ výběrového řízení na nákup svozového vozidla: snížení požadovaného minimálního výkonu ze 70 kW na 54 kW, rozšíření požadavku emisní normy EURO 5 o normu STAGE V, rozšíření specifikace o motor benzínový. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

93.9 Návrh plánu zimní údržby. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM. Usnesení: Rada požaduje doplnit organizační zajištění údržby a odkládá bod na příští jednání. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

93.10 Renovace povrchů hřiště venkovní posilovna Na Rybářce. Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice. Usnesení: Rada nesouhlasí s předloženým návrhem na obnovu povrchů hřiště a ukládá zajistit opravu současných povrchů s využitím gumových rohoží do 28. 2. 2025. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

Po projednání 10. bodu se z jednání omluvil pan Skála.

93.11 Vyhodnocení nabídek „Hospodaření s dešťovými vodami na radnici MČ Praha-Suchdol,“ Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, KST. Usnesení: Rada bere na vědomí posouzení a hodnocení nabídek účastníků v zadávacím řízení na stavbu „Hospodaření s dešťovými vodami na radnici MČ Praha-Suchdol a souhlasí s výběrem dodavatele stavby - společnosti SaK-stavitelství a konstrukce, s.r.o., IČ 25711822, za celkovou cenu 1 410 463,18 Kč bez DPH. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy a ukládá vedoucímu OE připravit změnu rozpisu rozpočtu ve výši 900 tis. Kč z ODPa 6171 - Činnost místní správy na ODPa 2321 – Odvádění a čištění odpadních vod. Rada dále ukládá vedoucímu OE připravit změnu rozpisu rozpočtu ve výši 800 tis. Kč z ODPa 3612 - Bytové hospodářství (akce Instalace FVE Kamýcká 940-943) na ODPa 2321 – Odvádění a čištění odpadních vod. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

93.12 Harmonogram oprav komunikací Výhledy – Cetus Plus. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, KST. Usnesení: Rada bere na vědomí stav jednání a požaduje neprodleně urgovat předložení aktuálního harmonogramu. Rada žádá o prioritní obnovu povrchů v ul. Ke Stavebninám z důvodu stavu komunikace a většího provozu včetně autobusů MHD. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

93.13 Drobné opravy asfaltových povrchů. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, KST. Usnesení: Rada bere na vědomí, že pro uvedený druh oprav není v oblasti Prahy dostupný jiný dodavatel a souhlasí s cenovou nabídkou na drobné opravy asfaltových povrchů metodou ITHR od společnosti Street, s.r.o., IČ 24663310, za cenu 680 Kč /m², předpokládaná maximální cena je 272 000 Kč bez DPH, fakturováno bude dle skutečného rozsahu prací. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby práce objednal s termínem provádění během září a října 2024. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

93.14 JSDH – výměna systému VRZ na CAS 20 - Renault. Předkládá: M. Hejzlarová, referentka evidence majetku, OSM. Usnesení: Rada na základě předloženého vyhodnocení nabídek souhlasí s objednávkou prací a dodávek u společnosti ERZET HOLDING a.s., IČ: 6918638, se sídlem Toužimská 720, 199 00, Praha 9 - Letňany, která nabídla cenu 75 400,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu podpisem objednávky. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

93.15 OZE MŠ Gagarinova – stažení žádosti o dotaci. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta. Usnesení: Rada bere na vědomí průběh přípravy stavby a s ohledem na nutnost prověření a doplnění projektové dokumentace stavby souhlasí se stažením podané žádosti o dotaci na SFŽP a ukládá úřadu v termínu do 30. 11. 2024 předat spol. ISES, s.r.o. všechny podklady nutné pro dodání nové žádosti. Rada dále ukládá Ing. Mudruňkovi neprodleně urgovat předání PD v úrovni DPS včetně rozpočtu a dokumentaci následně ve spolupráci se spol. ISES, s.r.o. zkontrolovat. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

93.16 Kontribuce při povolování staveb. Předkládá: starosta. Rada odkládá bod na další jednání.

93.17 Úpravy před ZŠ M. Alše. Předkládá: MgA. Navrátilová, referentka. KST. Usnesení: Rada souhlasí s cenovou nabídkou na zajištění podkladů pro úpravy prostoru před základní školou navazující na nestavební dopravní řešení. Součástí bude soupis prvků a prací potřebných pro zadání prací. Rada ukládá úřadu práce objednat s termínem dodání do 4. 10. 2024. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

93.18 Příprava rekonstrukce elektroinstalace v BD Kamýcká. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta. Usnesení:

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

Rada ukládá OHČ zajistit posouzení a doplnění dokumentace pro výběr zhotovitele a odkládá bod na příští jednání. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

93.19 Plnění úkolů z rady. Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice. Usnesení: Rada bere na vědomí aktualizovaný seznam s úkoly z rady. Rada revokuje následující usnesení: usnesení 46.15 - Projektová dokumentace na rekonstrukci vytápění v bytovém domě Stehlíkova s využitím prvků OZE. Rada stanovuje nový termín na 11/2024. Usnesení 17.6 - Objednat a nahradit informační cedulky a popisky s novou provozní dobou Czech-point v prostorách úřadu. Rada stanovuje nový termín na 3/2025. Usnesení 46.15 - Projektová dokumentace na rekonstrukci vytápění v budově radnice s využitím prvků OZE. Rada souhlasí s rozdělením projektu na 2 části: (1) oprava střechy radnice včetně přípravy na FVE, termín do 4/2025. (2) Projektová dokumentace na rekonstrukci vytápění v budově radnice s využitím prvků OZE, termín vyhlášení poptávky 11/2024. Usnesení 59.5 – Oprava zvoničky, objednání projektanta na PD. Rada stanovuje nový termín na 1/2025. Usnesení 69.8 – ZŠMA – instalace akustických opatření v původní budově. Rada ukládá poptat PD u externího dodavatele. Usnesení 73.9 – Zahrady se hřbitovem u kaple sv. Václava – orientační systém. Rada stanovuje nový termín 9/2024. Usnesení 62.1 – Provozní řády kotelen bytových domů provozovaných MČ Praha-Suchdol. Rada stanovuje nový termín 12/2024. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

93.20 Změna v katalogu prací – pracovní pozice tajemník, Pokračování bodu 91.21. Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice. Usnesení: Rada souhlasí s aktualizací přílohy č. 1 „1.1 – Tajemník“ Organizačního řádu. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

93.21 BD Kamýcká – čerpání rozpočtu. Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice. Usnesení: Rada bere na vědomí upřesněnou výši nákladů na dokončení a vybavení bytového domu a souhlasí s využitím části investičních prostředků ve výši cca 600 000,- Kč určených v rozpočtu roku 2024. instalaci FVE na dofinancování stavby bytového domu. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

93.22 MHMP – finanční vztahy k městským částem z rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2025. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí informaci ohledně finančních vztahů k městským částem z rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2025.

93.23 Vyhrazení jízdního pruhu pro MHD – ul. Roztocká a Podbabská, Pokračování bodu 92.13, 91.15. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí a nadále požaduje co nejdříve úpravu nových dopravních opatření. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

93.24 Zápis z jednání KOVY ze dne 16. 9. 2024. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, KST.

1) Dětská skupina – záměr projektu. Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY souhlasí se stavbou v dané lokalitě a zadáním pro vypracování PD, vč. doporučení navržení nosné konstrukce objektu tak, aby v budoucnu bylo event. možno nastavit další podlaží. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

2) Žádost o stanovisko k legalizaci RD Stržná 325/71. Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY s legalizací stavby souhlasí. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

3) Žádost o stanovisko k dodatečnému stavebnímu povolení RD na par.č. 68 a 69, k.ú.Suchdol. Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY s legalizací stavby souhlasí. Rada požaduje upozornit žadatele, že bude nutná výjimka z předepsaných odstupových vzdáleností. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

4) Žádost o stanovisko – k novostavbě garáže na par.č. 69 k.ú. Suchdol. Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY s projektem nesouhlasí s tím, že je nutné dodržet uliční čáru. Požaduje PD doplnit o pohledy na garáž včetně pohledu z ulice, kde bude i návrh úprav okolního terénu. Rada požaduje upozornit žadatele na to, že výjezd z garáže a související terénní úpravy budou na pozemku ve správě MČ Praha-Suchdol a žadatel tedy musí s MČ výjezd předem projednat. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

5) Soupis oznámení o zahájení řízení, většinou legalizace:

RD Pod rybníčkem 20/24 - zahájení společného řízení – změna stavby před dokončením (drobné dispoziční změny, změna počtu a umístění oken, změna tvaru střechy). Rada bere na vědomí.

Oznámení o zahájení správního řízení a možnosti se vyjádřit k podkladům rozhodnutí – dvě nová připojení do garáže v ul. K Roztokům pro pozemek 523, k.ú Suchdol (nový dům na rohu Pod Rybníčkem x K Roztokům). Rada na základě doporučení KOVY s projektem nesouhlasí. Projekt připojení na komunikaci je vypracován na základě PD stavby domu, se kterou MČ nesouhlasila. Žadatel nepředložil MČ žádnou jinou PD. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby na tento fakt neprodleně upozornil Silniční správní úřad Prahy 6. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

Přístavba RD a garáže Budyňská 387/15. Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY s legalizací stavby souhlasí. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

Zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání, přístavba, nástavba a stavební úpravy RD V Údolí 39/9 na parc. 160, 161, 162, 164 v k.ú Suchdol. Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY s projektem souhlasí.

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

Hlasování o usnesení: 4-0-0.

Zahájení společného řízení – opomenutí účastníci řízení – legalizace, stavební úpravy domu Dvorská č.p. 9, hospodářských a doplňkových staveb. Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY s legalizací stavby souhlasí. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

Zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání – přístavba RD, změna vjezdu do garáže, kryté parkovací stání, legalizace rekonstrukce rodinného domu a garáže V Údolí 808/51. Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY s legalizací stavby souhlasí. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

Usnesení: Rada ukládá Ing. Mudruňkovi neprodleně informovat o výše uvedených rozhodnutích rady žadatele, a příslušné orgány. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

93.25 Dar obcím zasaženým povodněmi. Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka. Usnesení: Rada souhlasí s darem ve výši 20 tis. Kč na sbírku na obnovu města a pomoc lidem zasaženým povodněmi v Hanušovicích, č.ú.: 131-2670560217/0100 a ukládá OE zaslat finanční prostředky na uvedený účet. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

93.26 Darovací smlouva – prapor Vlastenecko-dobročinné sdružené Obce Baráčníků. Předkládá: starosta. Usnesení: Rada souhlasí se zněním darovací smlouvy. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

Zasedání bylo ukončeno v 19:40 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 18. 9. 2024

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----