

**Program 91. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol  
4. září 2024**

- 91.1 Hodnocení plnění rozpočtu za 1. pololetí 2024.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO
- 91.2 Návrh řešení snížení prac. úvazku referentky ŽP,** pokr. bodu 88.3. Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice
- 91.3 Konkurs na ředitelku MŠR – odměna členům konkursní komise,** pokr. bodu 88.19. Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice
- 91.4 Zápis z jednání KORO ze dne 19. srpna 2024.** Předkládá: MgA. J. Navrátilová
- 91.5 Zadávací dokumentace k akci „Nákup svozového vozidla s nosičem kontejnerů“,** pokr. bodu 88.4, 87.2, 85.9., 77.8. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM
- 91.6 Souhlas s odprodejem části pozemku č. 2398/1,** pokr. bodu 87.14. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM
- 91.7 Přehled kompetencí MČ na úseku ochrany životního prostředí.** Předkládá: Ing. E. Moravcová, Ph.D, referentka životního prostředí, OSM
- 91.8 Shrnutí kontroly tržního místa MČ, úprava provozního řádu.** Předkládá: Ing. E. Moravcová, Ph.D, referentka životního prostředí, OSM
- 91.9 Návrh spolupráce při kastraci koček,** pokr. bodu 88.12. Předkládá: Ing. E. Moravcová, Ph.D, referentka životního prostředí, OSM
- 91.10 Žádost o pronájem tržního místa,** pokr. bodu 88.11, 87.11. Předkládá: Ing. E. Moravcová, Ph.D, referentka životního prostředí, OSM
- 91.11 Bytový dům Kamýcká 1378/23 – dokončení stavby.** Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta
- 91.12 Opravy komunikací a dopravní opatření,** pokr. bodu 90.22. Předkládá: Ing. Vik, místostarosta.
- 91.13 Rekonstrukce bytu č. 6, Stehlíkova 928.** Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta
- 91.14 MŠR – žádost o vyřazení Magic boxu.** Předkládá: Mgr. J. Hešíková
- 91.15 Vyhrazení jízdního pruhu pro MHD – ul. Roztocká a Podbabská,** pokr. bodu 76.12.14. Předkládá: starosta
- 91.16 MŽP - souhlasné stanovisko k záměru „D0 518, 519 Ruzyně – Březiněves“.** Předkládá: starosta
- 91.17 Program 10. zasedání ZMČ Praha-Suchdol.** Předkládá: starosta
- 91.18 Zápis z jednání KOVY ze dne 26. srpna 2024.** Předkládá: starosta
- 91.19 Schválení služebnosti VB - Optické sítě Vodafone – ul. Sídlíštní.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM
- 91.20 Dotisk knihy „Kapitoly z minulosti Suchdola a Sedlce“.** Předkládá: starosta
- 91.21 Změna v katalogu prací – pracovní pozice tajemník.** Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice
- 91.22 Nabídka asfaltových štětových cest.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, Ing. A. Genzerová, KST
- 91.23 Žádost o příspěvek na vyrovnání dopadu výše daně z nemovitosti.** Předkládá: starosta

**ZÁPIS Z 91. ZASEDÁNÍ  
RADY MČ PRAHA-SUCHDOL  
DNE 4. ZÁŘÍ 2024**

Přítomni: Ing. Petr Hejl – starosta  
Ing. Věra Štěpánková – místostarostka  
Ing. Andrea Hrobská Mináriková – radní  
Ing. Václav Vík – místostarosta  
Omluveni: David Skála – místostarosta  
Ověřovatelé: Ing. Věra Štěpánková, Ing. Václav Vík – místostarosta  
Zapisovatel: Ing. Anna Genzerová – tajemnice

Zasedání bylo zahájeno v 14:40 hod.

**91.1 Hodnocení plnění rozpočtu za 1. pololetí 2024.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Usnesení: Rada bere na vědomí předložené dokumenty k hospodaření za I. pol. r. 2024 o mezitímní účetní závěrce a žádá finanční výbor a zastupitelstvo o projednání. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

**91.2 Návrh řešení snížení prac. úvazku referentky ŽP,** pokračování bodu 88.3. Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice. Rada bere na vědomí předložený návrh opatření po snížení pracovního úvazku referenta životního prostředí.

**91.3 Konkurs na ředitelku MŠR – odměna členům konkursní komise,** pokračování bodu 88.19. Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice. Usnesení: Rada po úpravách schvaluje vzorovou darovací smlouvu pro členy konkursní komise, seznam členů konkursní komise, kterým bude odměna vyplacena, a výši odměny pro jednotlivé členy konkursní komise dle rozpisu. Rada ukládá úřadu připravit darovací smlouvy pro jednotlivé členy konkursní komise. Rada ukládá vedoucímu OE zaslat po podpisu smluv odměny na bankovní účty příjemců. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

**91.4 Zápis z jednání KORO ze dne 19. srpna 2024.** Předkládá: MgA. J. Navrátilová. Usnesení: Rada bere na vědomí připomínky Komise rozvoje k rozpracované návrhové části Studie rozvoje Suchdola 2035+ a požadavek HMP, odbor rozvoje města, k předložení návrhů MČ na úpravy změny územního plánu Z 3827 a případné úpravy Metropolitního plánu nejpozději do 30. 9. 2024. Vzhledem ke stavu rozpracovanosti studie a připomínce Komise rozvoje rada ukládá starostovi požádat zpracovatele studie o předložení a) návrhu charakteru zástavby včetně kapacit a výměr ploch oblasti Na Rybářce v termínu do 18. 9. 2024, b) návrhu na úpravy Z 3827 a případné požadavky na úpravy MPP v termínu do 30. 9. 2024. Současně rada požaduje zapracování připomínek Komise rozvoje a písemné odůvodnění navrženého řešení, změn i úprav ÚPD. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

**91.5 Zadávací dokumentace k akci „Nákup svozového vozidla s nosičem kontejnerů“,** pokr. bodu 88.4. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM. Usnesení: Rada po úpravách souhlasí se zněním zadávací dokumentace na akci „Nákup svozového vozidla s nosičem kontejnerů“, ukládá OSM zajistit čistopis zadávací dokumentace a její zveřejnění. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

**91.6 Souhlas s odprodejem části pozemku č. 2398/1.** Pokračování bodu 87.14. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM. Usnesení: Rada bere na vědomí, že v zákonem stanovené době se k záměru č. 13/2024, který byl vyvěšen dne 7. 8. 2024 a svěřen 22. 8. 2024 se nikdo nepřihlásil. Rada žádá o projednání prodeje části pozemku č. 2398/1, k.ú. Suchdol, o výměře 14+1 m<sup>2</sup> manželům Chen Zhongbing a Ge Ying na nejbližším jednání finančního výboru a zastupitelstva. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

**91.7 Přehled kompetencí MČ na úseku ochrany životního prostředí.** Předkládá: Ing. E. Moravcová, referentka životního prostředí, OSM. Rada bere na vědomí přehled kompetencí úřadů městských částí hlavního města Prahy.

**91.8 Shrnutí kontroly tržního místa MČ, úprava provozního řádu.** Předkládá: Ing. E. Moravcová, referentka životního prostředí, OSM. Usnesení: Rada po úpravách souhlasí s úpravou provozního řádu a bere na vědomí protokol z kontroly trhu. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

**91.9 Návrh spolupráce při kastraci koček.** Předkládá: Ing. E. Moravcová, referentka životního prostředí, OSM. Usnesení: Rada žádá referentku ŽP o zjištění podmínek možné spolupráce při zajištění kastrace koček a kocourů na veterinárních klinikách v Suchdole a o předložení alternativního řešení k předloženému návrhu. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

**91.10 Žádost o pronájem tržního místa.** Předkládá: Ing. E. Moravcová, referentka životního prostředí, OSM. Rada bere na vědomí stažení žádosti žadatelem.

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

**91.11 Bytový dům Kamýcká 1378/23 – dokončení stavby.** Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta. Usnesení: Rada bere na vědomí dodatečné požadavky podmiňující zprovoznění BD Kamýcká 1378/23, které přesahují rámec projektové dokumentace a zadávacích podmínek stavby. Zejména dodatečné protipožární úpravy v rozsahu dle požadavků HZS a práce na optickém kabelu dle požadavků distributora spol. PRE a.s., které vyplynuly po předání a převzetí stavby z kolaudace a zprovoznění objektu. Rada z důvodu zachování příslušných záruk za realizaci díla souhlasí s objednáním dodatečných, postupně realizovaných prací, u spol. STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, Příbram, za maximální cenu 195 053,- Kč bez DPH. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi provést kontrolu oprávněnosti a rozsahu všech položek v nabídce, případné nesrovnalosti projednat se zhotovitelem, připravit objednávku a pověřuje starostu podpisem objednávky. Rada vzhledem k dalším nákladům spojeným zejména s vybavením bytového domu dále souhlasí s využitím části investičních prostředků ve výši 500 000,- Kč určených v rozpočtu roku 2024 na rekonstrukci elektrických rozvodů v bytových domech na financování stavby bytového domu. Rada ukládá tajemnici úřadu zajistit u investičních akcí čerpání finančních prostředků do výše stanovené rozpočtem nebo upraveným rozpočtem pro příslušnou akci. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

**91.12 Opravy komunikací a dopravní opatření.** Pokračování bodu 90.22. Předkládá: Ing. Vik, místostarosta. Usnesení: Rada bere na vědomí vyjádření pana Neugeborena k návrhu řešení parkování na Novém Suchdole. Rada v souladu s opakovaným doporučením Komise výstavby požaduje realizovat úpravu parkování ve vybraných ulicích pomocí vyznačení parkovacích míst. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi předložit do 25. 9. 2024 výběr dodavatele dopravního značení dle návrhu Ing. Srového s uvedením nákladů na pořízení dopravního značení, termín realizace stanoven do 31. 10. 2024. Rada požaduje předložit aktuální přehled již provedených, objednaných a předpokládaných nákladů na opravy komunikací a chodníků v roce 2024 do 25. 9. 2024 s případným návrhem úpravy rozpočtu. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

**91.13 Rekonstrukce bytu č. 6, Stehlíkova 928.** Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta. Usnesení: Rada bere na vědomí uvolnění bytu č. 6 (2+1), Stehlíkova 928 a ukládá OHČ co nejdříve zajistit rekonstrukci bytu s termínem dokončení nejpozději do 31. 12. 2024. Rada současně požaduje do 25. 9. 2024 předložit návrh obvyklého rozsahu rekonstrukce bytů včetně vybavení pro bytové domy městské části v ul. Stehlíkova a U Kruhovky ve vazbě na výši stanoveného nájemného dle ceníku městské části. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

**91.14 MŠ K Roztokům – žádost o vyřazení Magic boxu.** Předkládá: Mgr. J. Hešíková. Usnesení: Rada souhlasí s žádostí Mgr. J. Hešíkové o vyřazení Magic Boxu v nákupní ceně 80 tis. Kč, pořízeného 2. 3. 2015, který je nefunkční a jeho upgrade není vzhledem k zastaralému SW možný. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

**91.15 Vyhrazení jízdního pruhu pro MHD – ul. Roztocká a Podbabská,** Pokračování bodu 76.12.14. Předkládá: starosta. Usnesení: Rada bere na vědomí výrazné zhoršení dopravní situace po zavedení nových dopravních opatření na území Prahy 6, zasláný dopis starosty náměstkovi primátora HMP pro dopravu, představitelům Prahy 6 a Ropidu. Rada požaduje důsledné vyhodnocení vlivu provedených dopravních opatření na dopravu v ulicích Kamýcká a Roztocká a minimalizaci jejich negativního dopadu na MHD. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

**91.16 MŽP - souhlasné stanovisko k záměru „D0 518, 519 Ruzyně – Březiněves“.** Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí vydání souhlasného stanoviska Ministerstva životního prostředí k záměru na výstavbu úseku SOKP, stavba „D0 518, 519 Ruzyně – Březiněves“.

**91.17 Program 10. zasedání ZMČ Praha-Suchdol.** Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí návrh programu jednání 10. zasedání ZMČ.

Z dalšího průběhu jednání se omluvila Ing. Hrobská Mináriková.

**91.18 Zápis z jednání KOVY ze dne 26. srpna 2024.** Předkládá: starosta.

**1) Žádost o stanovisko ke společnému ohlášení stavby pergoly Nad Mohylou 900/1.** Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY s projektem souhlasí. Hlasování o usnesení: 3-0-0.

**2) Seznámení s DIO pro akci kanalizace a vodovod Za Sokolovnou.** Rada bere na vědomí.

**3) Žádost o stanovisko k VO Starý Suchdol.** Usnesení: Rada na základě doporučení KOVY s projektem „Rekonstrukce veřejného osvětlení v lokalitě Starý Suchdol, Praha-Suchdol souhlasí, požaduje koordinaci projektu s akci MČ na rekonstrukce uličních prostor. Rada dále při realizaci prací požaduje splnění podmínek rady HMP pro provádění prací na komunikacích. Hlasování o usnesení: 3-0-0. Hlasování o usnesení: 3-0-0.

**4) Seznámení s DIO pro akci Obnova kabelů 1 kV PREDistribuce, a.s.:** Usnesení: Rada požaduje koordinaci akce se zpracovatelem PD rekonstrukce veřejného osvětlení a v místech, jež to umožňují, požaduje přesun sloupů tak, aby byl umožněn průchod po chodníku v souladu s platnými normami. Rada dále při realizaci prací požaduje splnění podmínek rady HMP pro provádění prací na komunikacích. Hlasování o usnesení: 3-0-0.

**5) Soupis oznámení o zahájení řízení:** Odstranění RD K Roztokům 50 a garáže u RD; stavební úpravy – přístavba a nástavba RD Nad Dolíky 93; doplňková stavba – ke stávajícímu RD Rackova 875/15; garáž a přístřešek na zahradní techniku u RD Návazná 827/34; přestavba krytého odstavného stání u RD Keltů 1195/1; Přístavba garáže k RD na parcele 1955, Kamýcká 862/127, K Stavebninám. Rada bere na vědomí.

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

**6) Pokračování řízení o změně v užívání stavby: hotelových pokojů v 2.NP - 5. NP na ubytovací jednotky v objektu č.p. 801.** Rada souhlasí s doporučením KOVY na podání odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.  
**7) Dětská skupina – Architektonická studie, Objemová studie.** Rada bere na vědomí.

Rada ukládá Ing. Mudruňkovi informovat o výše uvedených rozhodnutích žadatele. Hlasování o usnesení: 3-0-0.

**91.19 Schválení služebnosti VB - Optické sítě Vodafone** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM. Usnesení: Rada souhlasí se zřízením Věcného břemena ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., IČ: 25788001. Věcné břemeno se týká pozemků: 1627/1, 1627/147, 2301/7, 2301/9, 2301/11 vše ulice Sídlištní a okolí, zapsány na LV č.1, k. ú. Suchdol. Služebnost se zřídí jako úplatná: 12 000,- Kč za první bm a 420,- Kč za každý další započatý metr. Délka kabelu je 9 m, celková cena 15 360,- Kč bez DPH. Rada žádá finanční výbor a zastupitelstvo o projednání. Hlasování o usnesení: 3-0-0.

**91.20 Dotisk knihy „Kapitoly z minulosti Suchdola a Sedlce“.** Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí.

**91.21 Změna v katalogu prací – pracovní pozice tajemník.** Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice. Usnesení: Rada bere na vědomí novelu nařízení vlády č. 222/2010 Sb. o katalogu prací ve veřejných službách v oblasti vedoucího ÚSC, tzn. tajemníka. Radu ukládá úřadu předložit radě aktualizaci Organizačního řádu úřadu MČ. Hlasování o usnesení: 3-0-0.

**91.22 Nabídka asfaltových štětových cest.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, Ing. A. Genzerová, KST. Usnesení: Rada bere na vědomí změnu rozsahu objednaných prací a využití recyklátu z jiné stavby pro opravu štětových cest a ukládá Ing. Mudruňkovi zajistit realizaci do 31.10.2024. Předpokládaná celková cena za opravu části komunikace K Drsnici, části komunikace Bažantní, a parkoviště mezi ul. Gagarinova a Stehlíkova je 731 351,40 Kč bez DPH. Práce budou fakturovány v jednotkových cenách podle skutečně provedených prací. Hlasování o usnesení: 3-0-0.

**91.23 Žádost o příspěvek na vyrovnání dopadu výše daně z nemovitosti.** Předkládá: starosta. Usnesení: Rada souhlasí s poskytnutím příspěvku 2 145 Kč [redacted] Částka je ve výši 50 % z doložené částky daně z nemovitosti vyměřené finančním úřadem. Hlasování o usnesení: 3-0-0.

Zasedání bylo ukončeno v 17:20 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 4. 9. 2024

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----