

**Program 90. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
26. srpna 2024**

- 90.1 Konkurs na ředitele MŠR – stanovení platu.** Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice
- 90.2 RO participativní rozpočet – vánoční osvětlení.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE.
- 90.3 RO zvýšení rozpočtu r. 2024 – dopravní opatření u ZŠ.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE.
- 90.4 RO spoluúcast Suchdolská půda pomáhá.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE.
- 90.5 RO spoluúcast dotace - UZ14007.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE.
- 90.6 Rozpočtové provizorium na r. 2025.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE
- 90.7 Zákon o ochraně oznamovatelů.** Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice
- 90.8 Zadávací dokumentace k akci „Nákup svozového vozidla s nosičem kontejnerů“,** pokr. bodu 88.4, 87.2, 85.9. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM
- 90.9 Oprava hřišť – aktuální informace.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM
- 90.10 Správa areálu školy.** Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta
- 90.11 Informace o řízení – Galaxie.** Předkládá: Ing. P. Hejl, starosta
- 90.12 Dětská skupina – příprava projektu.** Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru KST.
- 90.13 Kočárovna.** Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru KST.
- 90.14 OHČ – Nájemní smlouvy – původní BD.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 90.15 90.15 OHČ – Nájemní smlouvy – BD Kamýcká.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 90.16 OHČ – Pravidla rozúčtování služeb BH.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 90.17 90.17 OHČ – VŘ podporované bydlení v BD Kamýcká.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 90.18 OZV svěřené pozemky.** Předkládá: Ing. P. Hejl, starosta
- 90.19 OZV odejmutí vodohospodářského majetku.** Předkládá: Ing. P. Hejl, starosta
- 90.20 Přehled kompetencí MČ na úseku ochrany životního prostředí.** Předkládá: Ing. E. Moravcová, Ph.D, referentka životního prostředí, OSM
- 90.21 Výstava L. Matejové v Alšově kabinetu.** Předkládá: Z. Krumpholcová, vedoucí KCP
- 90.22 Soupis oprav komunikací.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, KST
- 90.23 ZŠ M. Alše – návrh nájemní smlouvy pro služební byt.** Předkládá: Mgr. A. Kejharová, ředitelka

**ZÁPIS Z 90. ZASEDÁNÍ
RADY MČ PRAHA-SUCHDOL
DNE 26. SRPNA 2024**

Přítomni: Ing. Petr Hejl – starosta
Ing. Věra Štěpánková – místostarostka
Ing. Andrea Hrobská Mináriková – radní
David Skála – místostarosta
Omluveni Ing. Václav Vik – místostarosta
Ověřovatelé: Ing. Věra Štěpánková, Ing. Andrea Hrobská Mináriková
Zapisovatel: Ing. Anna Genzerová – tajemnice
Zasedání bylo zahájeno v 15:25 hod.

90.1 Konkurs na ředitele MŠ K Roztokům – stanovení platu. Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice. Usnesení: Rada schvaluje ředitele Mateřské školy K Roztokům paní Natálii Dvouleté následující plat: platová třída 11, platový stupeň dle započtené praxe, příplatek za vedení ve výši 30 %, v souladu s „Předpisem pro stanovení výše příplatků za vedení, k poskytování osobního a zvláštního příplatku, odměn ředitelům škol s právní subjektivitou, které zřizuje městská část Praha-Suchdol“. Rada ukládá tajemnici, aby připravila platový výměr pro paní ředitelku. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

90.2 RO participativní rozpočet – vánoční osvětlení. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Usnesení: Rada souhlasí s rozpočtovou změnou čerpání rozpočtu r. 2024 v celkové výši 77 tis. Kč takto: výdajová strana: odpa 6171 – činnost místní správy a pol. 6121 – stavby, ORJ 901, snížit o Kč 77 000,-, odpa 3631 – veřejné osvětlení a pol. 5137 – drobný dl. hmotný majetek, ORJ 801, zvýšit o Kč 77 000,-. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

90.3 RO zvýšení rozpočtu r. 2024 – dopravní opatření u ZŠ. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Usnesení: Rada souhlasí s navýšením rozpočtu r. 2024 v celkové výši 500 tis. Kč takto: příjmová strana: odpa 0 a pol. 1511 – Příjem z daně z nemovitých věcí, ORJ 1000, zvýšit o Kč 500 000,-, výdajová strana: odpa 2212 – silnice a pol. 5171 – opravy a udržování, ORJ 354, zvýšit o Kč 500 000,-. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

90.4 RO spoluúčast Suchdolská půda pomáhá. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Usnesení: Rada po úpravách souhlasí se změnou rozpočtu na rok 2024 v rámci projektu „Půda otevřená pro všechny 2024“ v celkové výši 290 tis. Kč takto: výdajová strana: odpa 3392 – zájmová činnost v kultuře a pol. 5011 – platy zaměst. v pr. poměru vyjma zaměst. na služ. m., ORJ 608 snížit o Kč 140 000,-, odpa 4342 – sociální péče a pomoc přistěhovalcům a vybraným etnikům a pomoc ost. skupinám obyvatelstva a pol. 5021 – ostatní osobní výdaje, ORJ 504 snížit o Kč 150 000,-, odpa 4342 – sociální péče a pomoc přistěhovalcům a vybraným etnikům a pomoc ost. skupinám obyvatelstva a pol. 5011 – platy zaměst. v pr. poměru vyjma zaměst. na služ. m., UZ 115, ORJ 504 zvýšit o Kč 110 000,-, odpa 4342 – sociální péče a pomoc přistěhovalcům a vybraným etnikům a pomoc ost. skupinám obyvatelstva a pol. 5031 – povinné poj.na soc. zab. a přísp.na st. pol. zaměstnan, ORJ 504 zvýšit o Kč 20 000,-, odpa 4342 – sociální péče a pomoc přistěhovalcům a vybraným etnikům a pomoc ost. skupinám obyvatelstva a pol. 5032 – povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, UZ 115, ORJ 504 zvýšit o Kč 10 000,-, odpa 4342 – sociální péče a pomoc přistěhovalcům a vybraným etnikům a pomoc ost. skupinám obyvatelstva a pol. 5139 – nákup materiálu j.n., UZ 115, ORJ 504 zvýšit o Kč 50 000,-, odpa 4342 – sociální péče a pomoc přistěhovalcům a vybraným etnikům a pomoc ost. skupinám obyvatelstva a pol. 5169 – nákup ost. služeb, UZ 115, ORJ 504 zvýšit o Kč 100 000,-. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

90.5 RO spoluúčast dotace - UZ14007. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Usnesení: Rada souhlasí s navýšením rozpočtu na rok 2024 v rámci projektu „Suchdolská půda pomáhá 2024“ v celkové výši 42,5 tis. Kč takto: příjmová strana: odpa 0 a pol. 1511 – Příjem z daně z nemovitých věcí, zvýšit o Kč 42 500,-, výdajová strana: odpa 4342 – sociální péče a pomoc přistěhovalcům a vybraným etnikům a pomoc ost. skupinám obyvatelstva a pol. 5139 – nákup materiálu j.n., UZ 115, ORJ 504 zvýšit o Kč 42 500,-. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

90.6 Rozpočtové provizorium na r. 2025. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Usnesení: Rada bere na vědomí návrh rozpočtového provizoria a žádá FV a ZMČ o projednání. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

90.7 Zákon o ochraně oznamovatelů. Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice. Usnesení: Rada bere na vědomí stav zavádění vnitřního oznamovacího systému dle zákona č. 171/2023 Sb. na ochranu oznamovatelů. Rada nemá připomínky k předloženým návrhům smluv s HMP o zajištění správy a provozu vnitřního oznamovacího systému městské části v rámci sdílení vnitřního oznamovacího systému HMP a zajištění výkonu role příslušné osoby v souvislosti s naplněním povinností stanovených zákonem na ochranu oznamovatelů. Rada ukládá asistentce starosty zaslat informaci na MHMP. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

90.8 Zadávací dokumentace k akci „Nákup svozového vozidla s nosičem kontejnerů“, pokr. bodu 88.4, 87.2, 85.9. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM. Rada odkládá na příští jednání.

90.9 Oprava hřišť – aktuální informace. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM. Rada bere na vědomí informaci o aktuálním stavu odstraňování nedostatků herních prvků na hřištích v majetku MČ Praha-Suchdol. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

90.10 Správa areálu školy. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta. Usnesení: Rada po úpravách souhlasí s rozdělením jednotlivých činností při správě veřejnosti přístupného areálu základní školy a jeho okolí dle přílohy usnesení. Rada ukládá Ing. Vikovi písemně informovat školu o rozdělení základních povinností při správě areálu školy a dále ukládá Ing. Kosařovi seznámit pracovníky odboru správy majetku s rozdělením povinností a zajistit plnění příslušné části úkolů ze strany městské části. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

90.11 Informace o řízení – Galaxie. Předkládá: Ing. P. Hejl, starosta. Usnesení: Rada souhlasí s podáním odvolání opomenutého účastníka řízení o výjimce a souhlasí s přípravou vyjádření MČ k řízení o změně užívání stavby hotelových pokojů v 2. NP - 5. NP na ubytovací jednotky v objektu č.p. 801, Suchdolské nám. 9, k.ú. Suchdol. Rada pověřuje AK Dohnal & Bernard zasláním odvolání a vyjádření. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

90.12 Dětská skupina – příprava projektu. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru KST. Usnesení: Rada po úpravách souhlasí se zněním Zadávací dokumentace na dodavatele projektové dokumentace pro stavební povolení na stavbu budovy Dětské skupiny Suchdol. Rada ukládá úřadu do 2. 9. 2024 vyhlásit výběrové řízení na dodavatele. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

90.13 Kočárovna. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru KST. Usnesení: Vzhledem k nesouhlasu HLMP s poskytnutím dotace městské části rada souhlasí s odstoupením od projektu "Kočárovna – kreativní centrum při MČ Praha-Suchdol" v rámci iniciativy MKČR „Rozvoj regionálních kulturních a kreativních center (malá kulturní a kreativní centra)“. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

90.14 OHČ – Nájemní smlouvy – původní BD. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada po úpravách schvaluje čtyři vzorové nájemní smlouvy na nájem bytu stávající pro bytové domy: Smlouva obecná bez kauce / s kaucí, smlouva služební bez kauce / s kaucí. Rada souhlasí s aktualizací stávajících nájemních smluv novými smlouvami a dále ukládá OHČ používat pro budoucí nájemní vztahy ve stávajících bytových domech tyto vzorové nájemní smlouvy s kaucí. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

90.15 OHČ – Nájemní smlouvy – BD Kamýcká. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada souhlasí s návrhem vzorové nájemní smlouvy na nájem bytu pro BD Kamýcká 1378. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

90.16 OHČ – Pravidla rozúčtování služeb BH. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada schvaluje aktualizaci Pravidel pro rozúčtování služeb BH s účinností od 1. 9. 2024, která byla vyvolaná vyhláškou č. 274/2023 Sb., jež zavedla změnu snížení limitu dolní hranice při výpočtu spotřební složky o 10 % (Vyhláškou č. 274/2023 Sb. se mění vyhláška č. 269/2015 Sb., o rozúčtování nákladů na vytápění a společnou přípravu teplé vody pro dům, ve znění vyhlášky č. 376/2021 Sb.). Hlasování o usnesení: 4-0-0.

90.17 OHČ – VŘ podporované bydlení v BD Kamýcká. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada potvrzuje přidělení bytu č. 2.2 v rámci VŘ BD Kamýcká 1378 [redacted] Hlasování o usnesení: 3-0-1.

90.18 OZV svěřené pozemky. Předkládá: Ing. P. Hejl, starosta. Usnesení: Rada nemá připomínky k návrhu OZV a ukládá asistence starosty informovat dotčené orgány. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

90.19 OZV odejmutí vodohospodářského majetku. Předkládá: Ing. P. Hejl, starosta. Usnesení: Rada nemá připomínky k návrhu OZV a ukládá asistence starosty informovat dotčené orgány. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

90.20 Přehled kompetencí MČ na úseku ochrany životního prostředí. Předkládá: Ing. E. Moravcová, Ph.D, referentka životního prostředí, OSM. Usnesení: Rada odkládá na příští jednání a žádá referentku ŽP o shrnutí změn v souvislosti s přijetím zákona o JES a jejich dopadu do agendy ŽP. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

90.21 Výstava L. Matejové v Alšově kabinetu. Předkládá: Z. Krumpholcová, vedoucí KCP. Usnesení: Rada souhlasí s uspořádáním autor. nekomerční výstavy obrazů malíčky Larisy Matejové v Alšově kabinetu v termínu od 3. 9. do 11. 10. 2024. Rada pověřuje vedoucí KCP zajištěním výstavy. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

90.22 Soupis oprav komunikací. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, KST. Usnesení: Rada bere na vědomí předložený soupis stavu oprav a žádá předložit aktualizovaný harmonogram s uvedením termínů realizace na jednání rady dne 11. 9. 2024. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

90.23 ZŠ M. Alše – návrh nájemní smlouvy pro služební byt. Předkládá: Mgr. A. Kejharová, ředitelka Usnesení: Rada souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s [redacted] na pronájem školnického služebního bytu v původní budově základní školy, za stejných podmínek jako jsou městskou částí Praha-Suchdol uzavírané nájemní smlouvy na služební byty, a to bez kauce. Rada žádá asistentku starosty o zaslání příslušné vzorové nájemní smlouvy ředitelce ZŠ. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

Zasedání bylo ukončeno v 17:20 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 26. 8. 2024

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----