

**Program 59. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
10. ledna 2024**

- 59.1 Odměny neuvolněných členů zastupitelstva MČ.** Předkládá: Ing. A Genzerová, tajemnice
- 59.2 Výstavba BD Kamýcká 684.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 59.3 Žádost o odkup pozemku parc. č. 2325/1 – ulice pod Rybníčkem.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM
- 59.4 Žádost o odkup pozemku parc. č. 2327/1 - Nad dolíky 579/9.** Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, KST
- 59.5 Oprava zvoničky – cenové nabídky na PD – vyhodnocení.** Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, KST
- 59.6 Nástavba radnice – reklamace díla a projekt oprav plechové střechy – exteriér.** Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, KST
- 59.7 Pronájem zahrádek - Kamýcká.** Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta
Předkládá: Ing. A Genzerová, tajemnice
- 59.8 Parkování a jednosměrný provoz – ulice Staročeská.** Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta
- 59.9 VŘ - výzva k podání nabídky na odvoz odpadu, pokr. bodu 57.13, 58.5.** Předkládá: Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta
- 59.10 Studie Suchdol 2035+ - analytická část.** Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta
- 59.11 Návrh rozpočtu MČ Praha-Suchdol 2024.** Předkládá: starosta
- 59.12 Žádost o svěřeni pozemku parc.č. 1083/1, k.ú. Suchdol do správy MČ.** Předkládá: starosta
- 59.13 Vítání nových občanů.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka
- 59.14 Open House Praha 2024 – květen 2024.** Předkládá: starosta
- 59.15 Organizace Suchdolský masopust 2024.** Předkládá: Z. Krumpholcová, vedoucí KCP
- 59.16 Změna ÚP Z72/2023-SOKP 518+519.** Předkládá starosta
- 59.17 Plán společenských akcí 2024.** Předkládá: Z. Krumpholcová, vedoucí KCP
- 59.18 Plnění úkolů z rady.** Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice
- 59.19 Žádost o svěřeni pozemku parc.č. 2216/1, k.ú. Suchdol.** Předkládá: starosta.

**ZÁPIS Z 59. ZASEDÁNÍ
RADY MČ PRAHA-SUCHDOL
DNE 10. LEDNA 2024**

Přítomni: Ing. Petr Hejl – starosta
Ing. Václav Vik – místostarosta
Ing. Věra Štěpánková – místostarostka
Ing. Andrea Hrobská Mináriková – radní
Omluven: David Skála – místostarosta
Ověřovatelé: Ing. Věra Štěpánková, Ing. Václav Vik
Zapisovatel: Ing. Anna Genzerová, tajemnice

Zasedání bylo zahájeno v 14:40 hod.

59.1 Odměny neuvolněných členů zastupitelstva MČ. Předkládá: Ing. A Genzerová, tajemnice. Usnesení: Rada po úpravách souhlasí s předloženým návrhem odměn neuvolněným členům zastupitelstva městské části Praha-Suchdol od 1. 3. 2024 a žádá finanční výbor a zastupitelstvo o projednání návrhu. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

59.2 Výstavba BD Kamýcká 684. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ Usnesení: Rada bere na vědomí základní informace o podmínkách pro rozhodování o nájmu nových bytů a ukládá OHČ předložit radě do 6. 2. 2024: a) pracovní návrh pravidel pro přidělování bytů v BD Kamýcká 684 včetně výše nájemného, b) ve spolupráci s MgA. Navrátilovou předložit radě do 30.1. 2024 návrh základního vybavení bytů, c) zajistit instalaci vybavení bytů v termínu do 31.5.2024. Dále rada ukládá v termínu do 30. 4. 2024 předložit radě návrh nájemních smluv pro nové nájemce bytů. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

59.3 Žádost o odkup pozemku parc. č. 2325/1 – [REDAKCE] Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM. Usnesení: Rada souhlasí s prodejem části pozemku parc. č. 2325/1 o velikosti 4 m², vyznačené na geom. plánu č. 1980-101/2022 ze dne 20.1. 2023 jako číslo parc. 2325/21, [REDAKCE] Rada žádá o projednání na FV a ZMČ a ukládá OSM připravit návrh prodeje za cenu dle cenové mapy a znaleckého posudku. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

59.4 Žádost o odkup pozemku parc. č. 2327/1 - Nad Dolíky 579/9. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, KST. Usnesení: Rada bere na vědomí žádost o koupi části pozemku parc. č. 2327/1 o velikosti 4 m², vyznačené na geom. plánu č. 2131-32/2023 ze dne 13. října 2023 jako číslo parc.2327/9. Dle posouzení situace a po konzultaci s ODŽP ÚMČ Praha 6 se nepředpokládá dodatečné povolení stavby. Rada s ohledem na výše uvedené nesouhlasí s prodejem pozemku a ukládá OSM navrhnout žadateli uzavření nájemní smlouvy k předmětné části pozemku ve vlastnictví obce. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

59.5 Oprava zvoníčky – cenové nabídky na PD – vyhodnocení . Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, KST. Usnesení: Rada ukládá MgA. Navrátilové upřesnit v termínu do 20. 2. 2024 nezbytný rozsah dokumentace pro provedení opravy. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

59.6 Nástavba radnice – reklamace díla a projekt oprav plechové střechy – exteriér. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, KST. Usnesení: Rada souhlasí s cenovou nabídkou od znalecké kanceláře spol. PRO-PLANS s.r.o., IČ: 05473012 na projekt opravy plechové střechy budovy úřadu ve výši 122 100 Kč bez DPH. Rada ukládá úřadu uvedené práce objednat. Dále rada ukládá Mgr. Navrátilové vypracovat a zaslat do 17. 1. 2024 právnímu zástupci MČ návrh výše smluvních pokut za neodstranění vad díla. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

59.7 Pronájem zahrádek - Kamýcká. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta. Usnesení: Rada bere na vědomí vyklizení komunálního odpadu z pozemku na parc. č 393/3 a 393/4. Rada ukládá OHČ zajistit odstranění nebezpečného odpadu z pozemku, neprodleně vypovědět nájem pozemku s vraky karavanu a nákladního přívěsu a zajistit odstranění vraků z pozemku. Rada revokuje svoje rozhodnutí čj. 40.16 z 30.8. 2023 a ruší svoje rozhodnutí na vyhlášení záměru na pronájem části pozemku - zahrádky parc. č 393/3 díl B, C, D, E. Rada ukládá OSM udržovat zmíněné pozemky uklizené a v posekaném stavu, aby nedocházelo k rozrůstání náletů. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

59.8 Parkování a jednosměrný provoz – ulice Staročeská. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta. Usnesení: Rada bere na vědomí opakovaný podnět [REDAKCE] ve věci jednosměrného provozu v ulici Staročeské a informace Ing. Mudruňky v této věci, že rozhodnutí o užívání komunikace nebylo na příslušném stavebním úřadě ani u investora (MHMP) dohledáno s tím, že stanovení značek není součástí kolaudačního řízení. Rada žádá Komisi výstavby o stanovisko ve věci zřízení organizace provozu a parkování v oblasti Nového Suchdola a konstatuje, že v souladu s předchozími rozhodnutími rady bude možnost jednosměrného

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

provozu odborně posouzena také současně s řešením dopravní situace v širším okolí školy. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi zajistit projednání na nejbližším jednání KoVy a Ing. Vikovi informovat [REDAKCE] o rozhodnutí rady. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

59.9 VŘ - výzva k podání nabídky na odvoz odpadu, pokr. bodu 57.13, 58.5. Předkládá: Předkládá: Ing. Moravcová, Ing. V. Vik,. Usnesení: Rada po úpravách souhlasí s výzvou k podání nabídky a ukládá Ing. Moravcové zaslat výzvu potenciálním uchazečům. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

59.10 Studie Suchdol 2035+ - analytická část. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta. Usnesení: Rada bere na vědomí návrh analytické části Studie rozvoje Suchdola 2035+ a žádá Komisi rozvoje o projednání návrhu. Rada ukládá tajemnici komise MgA. Navrátilové zajistit ve spolupráci s předsedkyní komise KoRo projednání analytické části v komisi, zaslání návrhu na IPR Praha a předložení připomínek komise radě. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

59.11 Návrh rozpočtu MČ Praha-Suchdol 2024. Předkládá: starosta. Usnesení: Rada po úpravách souhlasí s návrhem finančního plánu VHČ a rozpočtu městské části na rok 2024 a žádá FV a ZMČ o projednání. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

59.12 Žádost o svěření pozemku parc.č. 1083/1, k.ú. Suchdol do správy MČ. Předkládá: starosta. Usnesení: Rada souhlasí s návrhem na svěření pozemku parc.č. 1083/1, k.ú. Suchdol do správy MČ a žádá FV a ZMČ o projednání návrhu. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

59.13 Vítání nových občanů. Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka. Usnesení: Rada souhlasí s uspořádáním akce „Vítání nových občanů“ v pondělí 5. února 2024 od 19 hodin v KC Půda. Rada pověřuje starostu, aby požádal o výpis nových občanů z registru. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

59.14 Open House Praha 2024 – květen 2024. Předkládá: starosta. Usnesení: Rada souhlasí s účastí na 10. ročníku festivalu Open House Praha, jenž se uskuteční od 13. do 19. května 2024. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

59.15 Organizace Suchdolský masopust 2024. Předkládá: Z. Krumpholcová, vedoucí KCP. Usnesení: Rada souhlasí s uspořádáním tradiční akce SUCHDOLSKÝ MASOPUST – sobota 27. ledna 2024. Zahájení bude na Suchdolském náměstí ve 14 hodin, následovat bude průvod Suchdolem se zastávkami a pohoštěním. Následně společné setkání s průvody z Roztok a Únětic na Holém vrchu. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

59.16 Změna ÚP Z72/2023-SOKP 518+519. Předkládá starosta. Usnesení: Rada požaduje rozšíření návrhu změny ÚP Z72/2023-SOKP 518+519 o tunel Kamýcká a ukládá starostovi zaslat připomínky na HMP. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

59.17 Plán společenských akcí 2024. Předkládá: Z. Krumpholcová, vedoucí KCP. Usnesení: Rada bere na vědomí plán společenských akcí v roce 2024, doplněný o akce spolků, kde se předpokládá spoluúčast městské části. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

59.18 Plnění úkolů z rady. Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice. Rada odkládá na příští jednání.

59.19 Žádost o svěření pozemku parc.č. 2216/1, k.ú. Suchdol. Předkládá: starosta. Usnesení: Rada souhlasí s návrhem na svěření pozemku parc.č. 2216/1, k.ú. Suchdol do správy MČ a žádá FV a ZMČ o projednání návrhu. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

Zasedání bylo ukončeno v 18.55 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 10. 1. 2024

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----