

**Program 52. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
22. listopadu 2023**

- 52.1 Prodloužení smlouvy se spol. ATLAS software a.s.** Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice
- 52.2 Žádost o odkup pozemku – Nad Dolíky 579/9, parc. č. 2327/1, 4 m2.** Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, KST
- 52.3 Oprava zvoničky - cenová nabídka na projektovou dokumentaci.** Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, KST
- 52.4 Oprava střechy garáže při ZŠMA a střechy UNIMO buněk u radnice.**
Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice
- 52.5 Žádost o přechod nájmu k bytu č. č.3, Kamýcká 942.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ
- 52.6 ČZU, pachtovní smlouva – změna nájmu pozemku.** Předkládá: H. Felgrová, referentka bytové správy, OHČ.
- 52.7 Návrh novely obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy.** Předkládá: Ing. E. Moravcová, referentka ŽP, OSM
- 52.8 Nabídka výsadby vzrostlých stromů náhradou za uschlé.** Předkládá Ing. E. Moravcová, referentka ŽP, OSM
- 52.9 Podnět na zřízení jednosměrné ulice - Staročeská.** Předkládá: Ing. V. Vík, místostarosta
- 52.10 Plán zimní údržby 2023/2024.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM
- 52.11 RO – navýšení rozpočtu roku 2023 – navýšení v odpa 3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň ve výši 590 tis.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO
- 52.12 RO – navýšení paragrafu kultura 3399.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO
- 52.13 MŠ Gagarinova - jednání s ředitelem.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka
- 52.14 MŠ K Roztokům - jednání s ředitelkou.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka
- 52.15 ZŠ M. Alše - jednání s ředitelkou.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka
- 52.16 Žádost o přistavení kontejneru, zahrádka ul. Štěpnice.** Předkládá: starosta
- 52.17 Zápis z jednání KORO ze dne 20. 11. 2023.** Předkládá: Ing. V. Vík, místostarosta
- 52.18 Výsledek poptávky na statické posouzení BD Kamýcká 940-941 a 942-943.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, KST
- 52.19 Program 6. jednání ZMČ - Připomínky ke změně ÚP Z 3827 Koordinovaný rozvoj Nového Sedlce.** Předkládá: starosta

**ZÁPIS Z 52. ZASEDÁNÍ
RADY MČ PRAHA-SUCHDOL
DNE 22. LISTOPADU 2023**

Přítomni: Ing. Petr Hejl – starosta
Ing. Václav Vík – místostarosta
David Skála – místostarosta
Ing. Věra Štěpánková – místostarostka
Ing. Andrea Hrobská Mináriková – radní
Ověřovatelé: Ing. Věra Štěpánková, Ing. Václav Vík – místostarosta
Zapisovatel: Ing. Anna Genzerová, tajemnice

Zasedání bylo zahájeno v 15:25 hod.

52.1 Prodloužení smlouvy se spol. ATLAS software a.s. Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice. Usnesení: Rada na základě předloženého vyhodnocení nabídek souhlasí s prodloužením smlouvy č. 41/2020 na poskytování právního informačního systému pod obchodním názvem CODEXIS GREEN od společnosti ATLAS software a.s., IČ: 25898795 na 15 licencí o 3 roky za cenu 72,6 tis. Kč vč. DPH. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

52.2 Žádost o odkup pozemku – Nad Dolíky 579/9, parc. č. 2327/1, 4 m². Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, KST. Usnesení: Rada bere na vědomí žádost o koupi části pozemku parc. č. 2327/1 o velikosti 4 m², vyznačené na geom. plánu č. 2131-32/2023 ze dne 13. října 2023 jako číslo parc. 2327/9. Rada ukládá Ing. Kosařovi ve spolupráci s MgA. Navrátilovou doplnit podklady o posouzení dopadu na uliční prostor a navrhnout podmínky prodeje. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

52.3 Oprava zvoničky - nabídka na projektovou dokumentaci. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru, KST. Usnesení: Rada ukládá MgA. Navrátilové doplnit předklad. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

52.4 Oprava střechy garáže při ZŠMA a střechy UNIMO buněk u radnice. Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice. Usnesení: Rada bere na vědomí havarijní stav střechy buněk a garáže (zatékání), omezený okruh dodavatelů nezbytných oprav a souhlasí s objednávkou oprav u Maksyma Rybaka, IČ: 03101118 za celkovou maximální cenu 146 000,- Kč vč. DPH. Rada ukládá Ing. Kosařovi připravit objednávku a pověřuje starostu podpisem objednávky. Rada dále ukládá Ing. Kosařovi provést výběr dodavatele drobných stavebních prací na rok 2024 a předložit návrh rámcové smlouvy s vybraným uchazečem radě v termínu do 16. 1. 2024. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

52.5 Žádost o přechod nájmu k bytu č. č.3, Kamýcká 942. Předkládá: Ing. L. Fernandes, vedoucí OHČ. Usnesení: Rada souhlasí s tím, aby byla žadatelka vyrozuměna : a) o ze zákona vyplývající platnosti aktuální nájemní smlouvy do 5. 11. 2024 bez nutnosti tuto smlouvu jakkoliv obnovovat, b) o následné možnosti uzavřít na byt nájemní smlouvu na základě tržního nájemného s tím, že cenu nájmu a další podmínky nájmu budou nájemci sděleny nejpozději 6 měsíců před koncem platnosti aktuální nájemní smlouvy. Rada ukládá odboru OHČ předložit do 5. 2. 2024 informaci o zákonem stanovených podmínkách pro zvyšování nájemného, výši tržního nájemného a návrh na zvyšování nájemného v roce 2024 u jednotlivých typů nájemních smluv. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

52.6 ČZU, pachtovní smlouva – změna nájmu pozemku. Předkládá: H. Felgrová, referentka bytové správy, OHČ. Usnesení: Rada po formálních úpravách schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě č.165/2008 s Českou zemědělskou univerzitou Praze, Školní zemědělský podnik Lány, IČ: 60460709 , kterým se upravuje výměra propachtovaného pozemku a zvyšuje se roční nájemn z částky 2 582,- Kč na 3 704,- Kč. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

52.7 Návrh novely obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy. Předkládá: Ing. E. Moravcová, referentka ŽP, OSM. Usnesení: Rada bere na vědomí návrh novely obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy.

52.8 Nabídka výsadby vzrostlých stromů náhradou za uschlé. Předkládá Ing. E. Moravcová, referentka ŽP, OSM. Usnesení: Rada souhlasí s objednávkou výsadby u spol. Botanica, IČ: 64568768, za cenu 301 899 Kč s DPH za podmínek vymezených rámcovou smlouvou a ukládá Ing. Moravcové připravit objednávku a pověřuje starostu podpisem. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

52.9 Podnět na zřízení jednosměrné ulice - Staročeská. Předkládá: Ing. V. Vík, místostarosta. Usnesení: Rada bere na vědomí podnět pana [REDAKCE] na změnu provozu v ulici Staročeská na jednosměrný za účelem legalizace parkování v této ulici. Rada nechá prověřit možnosti změny uspořádání provozu a parkování v této a v okolních ulicích v rámci přípravy úprav na zklidnění Suchdolské v okolí školy. Hlasování

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

o usnesení: 5-0-0.

52.10 Plán zimní údržby 2023/2024. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OSM. Usnesení: Rada schvaluje plán zimní údržby pro rok 2023 až 2024. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

52.11 RO – navýšení rozpočtu roku 2023 – navýšení v odpa 3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň ve výši 590 tis. Kč. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Usnesení: Rada souhlasí s navýšením rozpočtu r. 2023 v celkové výši 590 tis. Kč na zvýšené čerpání v odpa 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň takto: příjmová strana: odpa 6310 – obecné příjmy a výdaje z fin. operací a pol. 2141 – příjem z úroků, zvýšit o Kč 590 000,-. Výdajová strana: odpa 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň a pol. 5169 – nákup ost. služeb, ORJ 254, zvýšit o Kč 590 000,-. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

52.12 RO – navýšení paragrafu kultura 3399. Předkládá: J. Štůla, vedoucí OE. Usnesení: Rada souhlasí s navýšením rozpočtu r. 2023 v celkové výši 120 tis. Kč na zvýšené čerpání v odpa 3399 - Ostatní záležitosti kultury, církví a sděl. prostředků takto: příjmová strana: odpa 6310 – obecné příjmy a výdaje z fin. operací a pol. 2141 – příjem z úroků, zvýšit o Kč 120 000,-, výdajová strana: odpa 3399 – Ostatní záležitosti kultury, církví a sděl. prostředků a pol. 5169 – nákup ost. služeb, ORJ 620, zvýšit o Kč 70 000,-, odpa 3399 – Ostatní záležitosti kultury, církví a sděl. prostředků a pol. 5164 – nájemné, ORJ 620, zvýšit o Kč 50 000,-. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

52.13 MŠ Gagarinova - jednání s ředitelem. Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka. Rada bere na vědomí informace pana ředitele o provozu MŠ Gagarinova.

52.14 MŠ K Roztokům - jednání s ředitelkou. Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka. Rada bere na vědomí informace paní ředitelky o provozu MŠ K Roztokům.

52.15 ZŠ M. Alše - jednání s ředitelkou. Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka. Rada bere na vědomí informace paní ředitelky o provozu ZŠ M. Alše.

52.16 Žádost o přistavení kontejneru, zahrádky ul. Štěpnice. Předkládá: starosta. Usnesení: Rada nesouhlasí s přistavováním kontejnerů na odpad soukromým osobám a organizacím nad rámec aktivit organizovaných městskou částí a HMP. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

52.17 Zápis z jednání KORO ze dne 20. 11. 2023. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta. Rada bere na vědomí zprávu z jednání komise rozvoje.

52.18 Výsledek poptávky na statické posouzení BD Kamýcká 940-941 a 942-943. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, KST. Usnesení: Rada ukládá Ing. Mudruňkovi pokračovat ve výběru zhotovitele a zajistit a předložit do 16. 1. 2024 minimálně jednu další nabídku na uvedené práce. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

52.19 Program 6. jednání ZMČ - Připomínky ke změně ÚP Z 3827 Koordinovaný rozvoj Nového Sedlce. Předkládá: starosta. Usnesení: Rada souhlasí s doplněním programu 6. jednání ZMČ o bod Připomínky ke změně ÚP Z 3827 Koordinovaný rozvoj Nového Sedlce. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

Zasedání bylo ukončeno v 18.35 hod

Zápis byl vyhotoven dne 22. 11. 2023

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----