

**Program 39. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
23. srpna 2023**

- 39.1 RO - převod mezi kapitálovými a nekap. výdaji v odpa 6171 - činnost místní správy v celkové výši 400 tis. Kč.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO.
- 39.2 MŠG - vyhodnocení výběrového řízení na „Instalaci obnovitelných zdrojů energie v MŠ Gagarinova“, pokr. bodu 32.6., 38.16.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, OHSOM.
- 39.3 BD Kamýcká 684 – elektrické ovládání vnějších žaluzií.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, OHSOM.
- 39.4 BD Kamýcká 684 - D2 ke smlouvě č. SML 245/2018, autorský dozor.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, OHSOM.
- 39.5 Výběrové řízení na dodavatele úpravy zálivů na kontejnery u stanoviště kontejnerů.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, OHSOM.
- 39.6 Nástavba radnice - vady střechy.** Předkládá: Ing. Vik, místostarosta.
- 39.7 Žádost OPŽP – dešťovka.** Předkládá: Ing. Vik, místostarosta.
- 39.8 Podpora akumulace dešťových vod – darovací smlouva.** Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka investic, OHSOM.
- 39.9 Podnět – vliv zeleně na obytné domy U Kruhovky.** Předkládá: Ing. M. Doubková, referentka ŽP.
- 39.10 Zahrady se hřbitovem u kaple sv. Václava – úpravy ceníku a nájemní smlouvy.** Předkládá: Ing. L. Fernandes, referentka OE.
- 39.11 Poruchová signalizace kotelen v bytových domech.** Předkládá Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM.
- 39.12 Zrušení prac místa Topič BD.** Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice.
- 39.13 Nájemní smlouva na byt č. 9, U Kruhovky 941/12.** Předkládá: H. Felgrová, referentka BH.
- 39.14 Vyhlášení záměru na výpůjčku nebytového prostoru, přízemí unimobuněk.** Předkládá: starosta.
- 39.15 Smlouva o nájmu nebytových prostor - Křížová Pilates.** Předkládá: Z Krumpholcová, vedoucí KCP.
- 39.16 DDM – Výtvarné sympozium – Brandejsův Dvůr 16. 9. 2023.** Předkládá: Z Krumpholcová, vedoucí KCP.
- 39.17 Bezpečnost v MČ Praha-Suchdol.** Předkládá: starosta.
- 39.18 Modré zóny a chodník a podélné stání v ul. U Kruhovky.** Předkládá: starosta.
- 39.19 Organizační řád-revokace usnesení.** Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice.
- 39.20 Směrnice Finanční Kontrola – dodatek.** Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice.
- 39.21 Smlouva o výpůjčce veřejného prostranství pro stavby PVS.** Předkládá: Ing. A. Hrobská, radní.
- 39.22 Živnostenský list pro MČ Praha-Suchdol.** Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice.
- 39.23 Kontrola plnění usnesení Rady.** Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice.

**ZÁPIS Z 39. ZASEDÁNÍ
RADY MČ PRAHA-SUCHDOL
DNE 23. 8. 2023**

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta
Ing. Věra Štěpánková – místostarostka
Ing. Václav Vík – místostarosta
Ing. Andrea Hrobská Mináriková – radní
David Skála - místostarosta
Ověřovatelé: Ing. Věra Štěpánková, Ing. Václav Vík
Zapisovatel: Ing. Anna Genzerová, tajemnice

Zasedání bylo zahájeno v 15:15 hod.

39.1 RO - převod mezi kapitálovými a nekap. výdaji v odpa 6171 - činnost místní správy v celkové výši 400 tis. Kč. Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení: Rada souhlasí se změnou rozpisu rozpočtu na rok 2023 ve výši 400 tis. Kč - převod mezi běžnými a kapitálovými výdaji takto: výdajová strana: 6171 – činnost místní správy a pol. 6121 – stavby, ORJ 901 snížit o Kč 400 000,-, 6171 – činnost místní správy a pol. 5169 – opravy a udržování, ORJ 901, zvýšit o Kč 400 000,-. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

39.2 Vyhodnocení výběrového řízení na „Instalaci obnovitelných zdrojů energie v MŠ Gagarinova“, pokr. bodu 32.6, 38.16. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, OHSOM. Usnesení: Rada bere na vědomí doplňující cenový průzkum a předložené vyhodnocení výběrového řízení a souhlasí s výsledkem výběrového řízení na zhotovení energetického auditu, kompletní projektové dokumentace pro stavební povolení a výběr zhotovitele, zajištění inženýrské činnosti a autorského dozoru během provádění stavby „Instalace obnovitelných zdrojů energie v MŠ Gagarinova“ a ukládá ing. Mudruňkovi předložit návrh smlouvy o dílo s Ing. Jiřím Šírem, IČ: 12039373, celková cena 813 500 Kč bez DPH, termíny realizace dle zadávací dokumentace. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

39.3 BD Kamýcká 684 – elektrické ovládání vnějších žaluzií. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, OHSOM. Usnesení: Rada bere na vědomí, že z technických důvodů je nutné nahrazení mechanického ovládání venkovních žaluzií na elektrické, a s touto změnou souhlasí. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi zajistit přípravu příslušného změnového listu a předložit dodatek smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

39.4 BD Kamýcká 684 – Dodatek č. 2 ke smlouvě č. SML 245/2018 Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, OHSOM. Usnesení: Rada po úpravách souhlasí se zněním dodatku č. 2 ke smlouvě č. SML 245/2018 s akad. arch. Tomášem Turkem na zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru. Dodatek zvyšuje jednotkovou cenu za vykonávání autorského dozoru na stavbě BD Kamýcká 684 o průměrnou hodnotu inflace dle Českého statistického úřadu pro rok 2022 o 15,1 %. Rada pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

39.5 Výběrové řízení na dodavatele úpravy zálivů na kontejnery u stanoviště kontejnerů. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, OHSOM. Usnesení: Rada bere na vědomí předložené vyhodnocení výběrového řízení na provedení úprav zálivů na kontejnery u sběrného dvorečku v ul. Suchdolská a souhlasí s objednávkou prací u pana Maksyma Rybaka, IČ: 03101118, za celkovou cenu 150 000 Kč (zhotovitel není plátcem DPH). Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby práce objednal a pověřuje starostu podpisem této objednávky. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

39.6 Nástavba radnice - vady střechy. Předkládá: Ing. Vík, místostarosta. Usnesení: Rada bere na vědomí a) dopis právního zástupce městské části zhotoviteli stavby „Kulturně-komunitní centrum“ s výzvou k neprodlenému odstranění všech zjištěných vad střechy, b) dopisy zaslané technickému a autorskému dozoru stavby se žádostí o objasnění důvodů zjištěných vad díla. Rada ukládá MgA. Navrátilové projednat do 5. 9. 2023 se znaleckou kanceláří přiměřený rozsah, termíny a cenu dokumentace pro provedení případné opravy ze strany MČ v případě pokračující nečinnosti zhotovitele. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

39.7 Žádost OPŽP – dešťovka. Předkládá: Ing. Vík, místostarosta. Usnesení: Rada souhlasí s přípravou a podáním žádosti o dotaci od SFŽP, výzva č. 19 OPŽP, na akci „Likvidace dešťových vod z radnice MČ Praha-Suchdol“. Podmínky dotace z průběžné výzvy: platné stavební povolení, výše podpory - 85 % vč. DPH, aktuální předpokládaná výše dotace cca 1,9 mil. Kč vč. DPH dotace určena na přípravu, administraci a realizaci stavby, příjem žádostí do 31. 10. 2023. Dofinancování akce – prostředky z rozpočtu MČ na rok 2024, alt. žádost o dofinancování akce na HMP. Rada dále souhlasí s objednávkou administrace dotace u spol. ISES, s.r.o., IČ 64583988, za cenu 32 000 Kč bez DPH za přípravu a podání žádosti, následující

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

činnost v průběhu stavby vč. závěrečného vyhodnocení bude účtována na základě hodinové sazby 825 Kč/hodina bez DPH a výkazu provedených prací, celková max. cena všech prací dle objednávky ve výši 60 875 Kč bez DPH, termín podání do 14 dnů od zaslání podkladů. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi administraci žádosti objednat, předat do 15. 9. 2023 podklady pro podání žádosti a pověřuje starostu podpisem objednávky a žádosti o dotaci. Rada žádá finanční výbor a zastupitelstvo o projednání realizace akce na nejbližším zasedání. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

39.8 Podpora akumulace dešťových vod – darovací smlouva. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka investic, OHSOM. Usnesení: Rada souhlasí s úpravami vzorové smlouvy na poskytnutí daru v rámci programu „Podpora akumulace dešťových vod“ dle usnesení 38.11 ze dne 9. 8. 2023. Rada souhlasí se zněním darovací smlouvy SML 214/2023 v rámci Programu Podpora akumulace dešťových vod s panem J. H. nar. bytem který splnil podmínky MČ pro poskytnutí příspěvku ve výši 25 000,- Kč. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

39.9 Podnět – vliv zeleně na obytné domy U Kruhovky. Předkládá: Ing. M. Doubková, referentka ŽP. Usnesení: Rada ukládá Ing. Doubkové připravit odpověď na zasláný podnět a předložit na příští jednání rady. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

39.10 Zahrady se hřbitovem u kaple sv. Václava – úpravy ceníku a nájemní smlouvy. Předkládá: Ing. L. Fernandes, referentka EO. Usnesení: Rada souhlasí s navrhovanými úpravami Smlouvy o nájmu hrobového místa a Ceníku nájmu a služeb veřejného pohřebiště Zahrady se hřbitovem u kaple sv. Václava s účinností od 1. 9. 2023. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

39.11 Poruchová signalizace kotelen v bytových domech. Předkládá Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení: Rada ukládá objednat práce dle cenové nabídky odsouhlasené dle usnesení 38.21 a dále rozpracovat servisní smlouvu na provozování kotelen BD. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

39.12 Zrušení prac. místa Topič BD. Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice. Usnesení: Rada odkládá na příští jednání.

39.13 Nájemní smlouva na byt č. 9, U Kruhovky 941/12. Předkládá: H. Felgrová, referentka BH. Usnesení: Rada souhlasí s přidělením služebního bytu na adrese U Kruhovky 941/12, byt č. 9 o velikosti 2+1 paní I. K strážnici Městské policie Praha (MPP). Rada schvaluje nájemní smlouvu od 1. 9. 2023 a ukládá OHSOM vypořádat formální náležitosti nájmu. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

39.14 Vyhlášení záměru na výpůjčku nebytového prostoru, přízemí unimobuněk Předkládá: starosta. Usnesení: Rada souhlasí s vyhlášením záměru na výpůjčku nebytového prostoru v přízemí unimobuněk ve dvoře radnice MČ Praha-Suchdol, Suchdolské nám. 734/3, Praha-Suchdol o ploše 20 m² organizaci Junák-český skaut, středisko Vočko Praha, z.s., IČ: 61389633, za podmínek: výpůjční smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, úhrada nákladů na vytápění a elektřinu dle vyúčtování nákladů, přednostní pronájem organizaci Junák-český skaut, středisko Vočko Praha, z.s. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

39.15 Smlouva o nájmu nebytových prostor - Křížová Pilates. Předkládá: Z Krumpholcová, vedoucí KCP. Usnesení: Rada vyhláší záměr na pronájem velké zasedací místnosti budovy ÚMČ Praha-Suchdol ve třetím NP o celkové výměře 91,90 m² za účelem cvičení jógy a pilates a to včetně používání soc. zařízení a chodeb za následujících podmínek: cvičení bude probíhat každé úterý a čtvrtek 18-20 hodin, nájemní smlouva na dobu určitou od 1. 10. 2022 do 30. 06. 2023, nájemné ve výši 200 Kč bez DPH za hodinu dle ceníku ÚMČ Praha-Suchdol, po každém cvičení a při skončení nájmu nájemce vrátí nebytové prostory ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Přednostní pronájem Ing. Andree Křížové, IČ 88272711. Rada ukládá úřadu zajistit vyvěšení záměru na úřední desce na dobu 15 dní. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

39.16 DDM – Výtvarné sympozium – Brandejsův Dvůr 16. 9. 2023. Předkládá: Z Krumpholcová, vedoucí KCP. Usnesení: MČ souhlasí se spolupořádáním akce Výtvarné sympozium, kterou organizuje Dům dětí a mládeže Praha-Suchdol v sobotu 16. 9. 2023 od 14 do 19 hodin na Brandejsově dvoře. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

39.17 Bezpečnost v MČ Praha-Suchdol. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí zprávu o patrolaci za období 7/2023 a zprávu Místního oddělení Dejvice PČR o nápadu trestné činnosti v městské části Suchdol v období od 1. 1. 2023 do 31. 7. 2023.

39.18 Modré zóny, chodník a podélné stání v ul. U Kruhovky. Předkládá: starosta. Usnesení: Rada bere na vědomí závěry z besed ohledně modrých zón a zřizování chodníku a podélného stání v ul. U Kruhovky. V souladu s vyhodnocením besed s veřejností a připomínek a podnětů občanů rada souhlasí spřeroušením přípravy záměru na výstavbu chodníku a podélných stání v ul. U Kruhovky. Rada dále rozhodla, že s ohledem na vyhodnocení současného stavu a převažující názory veřejnosti nebude zahájena příprava modrých zón, vývoj parkování na Suchdole bude nadále sledován a hodnocen. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

39.19 Organizační řád - revokace usnesení. Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice. Usnesení: Rada souhlasí s revokací usnesení RMČ č.j. 31.3 ze dne 31.5.2023 a 37.1 ze dne 19.7.2023 takto: 37.1: Nedochozí ke zrušení pracovní pozice „ 2.3 Referent(ka) účetnictví a kontroly“ a „2.4 Finanční referent“.

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

Rada do doby schválení nového organizačního řádu současně ukládá finanční referentce průběžně zajišťovat smluvní a ekonomickou agendu provozu hřbitova, připravovat návrh položkového plánu hospodářské činnosti na rok 2024 a návrh na zefektivnění provozně ekonomické agendy bytové správy a vedlejší hospodářské činnosti. Rada ukládá tajemnici úřadu Ing. Genzerové předložit nejpozději na jednání rady dne 30. 8. 2023 kompletní aktuální návrh organizačního řádu. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

39.20 Směrnice Finanční kontrola – dodatek. Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice. Usnesení: Rada po úpravách souhlasí s dodatkem č. 1 směrnice č. 2/2021 O aplikaci zákona o finanční kontrole. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

39.21 Smlouva o výpůjčce veřejného prostranství pro stavby PVS. Předkládá: Ing. A. Hrobská, radní. Usnesení: Rada souhlasí se smlouvou o výpůjčce pozemků ve správě MČ Praha-Suchdol pro stavby Rekonstrukce kanalizace a Obnova vodovodního řádu, ul. Rohová, P6 a Obnova vodovodního řádu, ul. Hřebenová, P6 jejichž investorem je HMP v zastoupení Pražská vodohospodářská společnost a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

39.22 Živnostenský list pro MČ Praha-Suchdol. Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice. Usnesení: Rada ukládá Ing. Genzerové zajistit příslušné živnostenské listy nezbytné pro činnost úřadu. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

39.23 Kontrola plnění usnesení Rady. Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice. Usnesení: Rada ukládá tajemnici úřadu předložit na příští jednání rady dne 30. 8. 2023 seznam všech nedokončených úkolů zadaných radou městské části doplněný o nové závazné termíny plnění. Rada dále požaduje v souladu s předchozími usneseními rady předložit zprávu o revizích všech dětských a sportovních hřišť a písemnou informaci o odstranění zjištěných závad a informaci o způsobu zajištění pravidelného úklidu jednotlivých hřišť. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

Zasedání bylo ukončeno v 18.45 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 23. 8. 2023

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----