

**Program 32. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
7. června 2023**

- 32.1 Návrh organizační struktury, pokr. bodu 21.15, 27.7, 31.3.** Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice
- 32.2 Návrh zadání koncesního řízení na provozovatele splaškové kanalizace od 1.1.2024, pokr. bodu 30.7, 19.2.** Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta
- 32.3 Studie rozvoje Suchdola 2035+ - výběr zhotovitele.** Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referent veřejného prostoru.
- 32.4 Oprava domu s chráněným bydlením – Nad Dolíky 28.** Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referent veřejného prostoru.
- 32.5 Splašková kanalizace v ulici Na Mírách, vodovod, přípojky IS – Dodatek č. 3, SML 042/2022, MBM Trade CZ, s.r.o.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent investic, OHSOM
- 32.6 MŠ Gagarinova – havarijný stav střechy, instalace obnovitelných zdrojů energií, pokr. bodu 162.7.** Předkládá: Ing. Vik, místostarosta
- 32.7 Záměr směny částí pozemků při ul. Bažanstní.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM
- 32.8 Darovací smlouva pz. 1225/1.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM
- 32.9 Smlouva o budoucí smlouvě č. 071/2023 PRE, ul. Na Mírách.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM
- 32.10 Oprava hasičského vozu RENAULT Midlum.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM
- 32.11 Režim dočasné ochrany – bytová jednotka Kamýčká, pokr. bodu 30.5, 31.12.** Předkládá: H. Felgrová, referentka bytové správy, OHSOM
- 32.12 Bytová jednotka č. 7, Stehlíkova, – žádost o příspěvek na rekonstrukci.** Předkládá: H. Felgrová, referentka bytové správy, OHSOM
- 32.13 Problematika - chov koní v centrální části MČ.** Předkládá: Ing. M. Doubková, referentka životního prostředí
- 32.14 Návrh obecně závazné vyhlášky – otevřená ohniště.** Předkládá: Ing. M. Doubková, referentka životního prostředí
- 32.15 Údržba zeleně na pozemku parc. č. 2291 k.ú. Suchdol.** Předkládá: Ing. M. Doubková, referentka životního prostředí
- 32.16 JSDH – žádost o finanční příspěvek, řidičský průkaz strojník.** Předkládá: starosta
- 32.17 ŘSD - prezentace aktuální podoby projektu Pražského okruhu.** Předkládá: starosta
- 32.18 Komise výstavby – termíny jednání, 3. čtvrtletí 2023.** Předkládá: starosta
- 32.19 Festival proti nudě – poděkování.** Předkládá: Ing. A. Hrobská, radní
- 32.20 Program 4. zasedání ZMČ Praha-Suchdol dne 29. června 2023.** Předkládá: starosta
- 32.21 Městská policie - informace z jednání s ředitelem OŘ MP Praha 6.** Předkládá starosta
- 32.22 Výběrové řízení – U Kruhovky 941, byt č. 9.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM
- 32.23 Grantový program DOBRÉ SOUSEDSTVÍ – vyhlášení.** Předkládá: starosta

**ZÁPIS Z 32. ZASEDÁNÍ
RADY MČ PRAHA-SUCHDOL
DNE 7. 6. 2023**

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta
Ing. Václav Vik – místostarosta
Ing. Věra Štěpánková - místostarostka
David Skála - místostarosta
Ing. Andrea Hrobská Mináriková - radní
Ověřovatelé: Ing. Věra Štěpánková, Ing. Václav Vik
Zapisovatel: Ing. Anna Genzerová, tajemnice

Zasedání bylo zahájeno v 15:50 hod.

32.1 Návrh organizační struktury, pokr. bodu 21.15, 27.7, 31.3. Předkládá: Ing. A. Genzerová, tajemnice. Usnesení: Na základě souhlasu rady ze dne 31. 5. 2023 č.j. 31.2 s přechodem na dodavatelský způsob zajištění úklidu bytových domů rada souhlasí s následující změnou organizačního řádu: zrušení pracovní pozice 3.11 Uklízeč(ka) bytové správy k datu 31. 8. 2023. Rada ukládá tajemnici úřadu zajistit od 1. 9. 2023 přechod na dodavatelský způsob zajištění úklidu a do 21. 6. 2023 předložit na jednání rady zadání veřejné zakázky na úklid v bytových domech. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

32.2 Návrh zadání koncesního řízení na provozovatele splaškové kanalizace od 1. 1. 2024. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta. Usnesení: Rada na základě usnesení ZMČ č.j. 3/4/2023 po úpravách souhlasí s návrhem zadávací dokumentace koncesního řízení na provozovatele kanalizace pro veřejnou potřebu připojenou na ČOV Roztoky. Zadávací dokumentace zpracovaná společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s. předpokládá dvoukolové řízení prováděné společně s obcí Únětice, dokončení koncesního řízení je stanoveno do 30. 11. 2023. Účelem řízení je výběr provozovatele vodohospodářského majetku – kanalizace na území městské části Praha-Suchdol připojené na ČOV Roztoky. Rada ukládá Ing. Vikovi požádat VRV, a.s. o projednání zadávací dokumentace se SFŽP. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

32.3 Studie rozvoje Suchdola 2035+ - výběr zhotovitele. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referent veřejného prostoru. Usnesení: Rada na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek vybírá dodavatele na vypracování STUDIE ROZVOJE SUCHDOLA 2035+ - společnost gogolák + grasse s.r.o., IČ: 07698232. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 3-1-1.

32.4 Oprava domu s chráněným bydlením – Nad Dolíky 28. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referent veřejného prostoru. Usnesení: Rada bere na vědomí výsledek poptávkového řízení na dodavatele opravy štítu a střechy domu Nad Dolíky 358/28 a souhlasí s objednáním prací u spol. AMIKA FIRST s.r.o., IČ: 24219169, za cenu 317 080,50 Kč bez DPH. Rada souhlasí s objednáním TDS a koordinátora BOZP u Romana Brtny, IČ: 03733718, za cenu 800 Kč bez DPH/hod, s objednáním plánu BOZP za 3 000 Kč bez DPH a se zajištěním autorského dozoru u Ing. Filipa Chmela, IČ: 74784871, za cenu 800 Kč bez DPH, práce budou fakturovány na základě výkazu prací. Rada ukládá úřadu práce objednat. Hlasování o usnesení:5-0-0.

32.5 Splašková kanalizace v ulici Na Mírách, vodovod, přípojky IS – Dodatek č. 3, SML 042/2022, MBM Trade CZ, s.r.o. Předkládá: Ing. Č. Mudruška, referent investic. Usnesení: Rada souhlasí s návrhem dodatku č 3 ke smlouvě o dílo č. SML 042/2022 s MBM TRADE CZ s.r.o. Celková cena díla se z důvodu rozšíření předmětu díla o prodloužení dešťové kanalizace v ZŠ a většího rozsahu oprav asfaltových povrchů komunikací zvyšuje o 518 234 Kč bez DPH na celkovou cenu 12 737 522,59 Kč bez DPH. Termín dokončení stavby je z důvodu prodloužení s inženýrskou činností na straně objednatele stanoven na 15. 8. 2023. Rada pověřuje starostu podpisem dodatku č. 3. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

32.6 MŠ Gagarinova – havarijní stav střechy, instalace obnovitelných zdrojů energií, pokr. bodu 162.7. Předkládá: Ing. Vik, místostarosta. Usnesení: Rada bere na vědomí stav přípravy rekonstrukce střech na objektech v MŠ Gagarinova. Rada po úpravách souhlasí s návrhem zadání poptávky projekčních prací a inženýrské činnosti a ukládá Ing. Mudruškoví provést do 11. 7. 2023 výběr dodavatele projektové dokumentace na opravu střechy a instalaci obnovitelných zdrojů v MŠ Gagarinova. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

32.7 Záměr směny částí pozemků při ul. Bažantní. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení: Rada souhlasí se záměrem na bezúplatnou směnu částí pozemků o celkové ploše 270 m² mezi městskou částí Praha-Suchdol, IČ 00231231, část pozemku parc.č. 2272/3, plocha 83 m², druh pozemku: ostatní plocha, a část pozemku parc.č. 2269/14, plocha 187 m², druh pozemku: orná půda, oba k.ú. Suchdol zapsané na LV1, a mezi spoluvlastníky Ing. P. [redacted] B. [redacted] a Mgr.

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

B [redacted] [redacted] část pozemku parc.č. 2272/5, plocha 270 m², druh pozemku: ovocný sad, k.ú. Suchdol, zapsaný na LV 1447. Rada ukládá úřadu zajistit do 21. 6. 2023 geometrický plán a znalecký posudek na ocenění pozemků. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

32.8 Darovací smlouva pz. 1225/1. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení: Rada souhlasí s nabytím pozemku, parc. č. 1225/1 o výměře 5 m², na základě darovací smlouvy se společností VERSITY DEVELOPMENT s.r.o., IČ: 02212234 a žádá zastupitelstvo o projednání. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

32.9 Smlouva o budoucí smlouvě č. 071/2023 PRE, ul. Na Mírách. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Rada odkládá na příště.

32.10 Oprava hasičského vozu RENAULT Midlum. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení: Rada na základě doporučení Ing. Kosaře souhlasí se specifickou opravou hasičského vozu u spol. Volvo Group Czech Republic, s.r.o., IČ: 61055239, za cenu 136.151,25,- Kč bez DPH. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

32.11 Režim dočasné ochrany – bytová jednotka Kamýcká, pokr. bodu 30.5, 31.12. Předkládá: H. Felgrová, referentka bytové správy, OHSOM. Usnesení: Rada souhlasí s uzavřením předložené nájemní smlouvy s paní V [redacted] M [redacted] pedagogickou pracovnící ZŠ M. Alše, na byt č. 12, U Kruhovky 941, o velikosti 2+1 a užité ploše 52 m² v režimu dočasné ochrany uprchlíků z Ukrajiny od 1. 7. 2023. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

32.12 Bytová jednotka č. 7, Stehlíkova, – žádost o rekonstrukci elektroinstalace. Předkládá: H. Felgrová, referentka bytové správy, OHSOM. Usnesení: Rada bere na vědomí žádost paní I [redacted] M [redacted] nájemkyně bytu č. 7, Stehlíkova 930. Rada ukládá úřadu připravit rekonstrukci elektroinstalace v bytě č. 7 a předložit radě zprávu o rozsahu a podmínkách rekonstrukce elektroinstalace. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

32.13 Problematika - chov koní v centrální části MČ. Předkládá: Ing. M. Doubková, referentka životního prostředí. Usnesení: Rada bere na vědomí průběh místního šetření a kontroly přístupových cest a souhlasí s omezením průjezdu mezi pozemky parc.č. 2279/28 a 2350/11 k.ú. Suchdol a s umístěním dopravní značky Slepá pozemní komunikace k omezení vjezdu do této lokality. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

32.14 Návrh obecně závazné vyhlášky – otevřená ohniště. Předkládá: Ing. M. Doubková, referentka životního prostředí. Rada bere na vědomí návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se omezuje spalování suchého rostlinného materiálu v otevřených ohništích na celém území hlavního města Prahy.

32.15 Údržba zeleně na pozemku parc. č. 2291 k.ú. Suchdol. Předkládá: Ing. M. Doubková, referentka životního prostředí. Rada bere na vědomí informaci zajištění údržby pozemku p.č. 2291, k.ú. Suchdol, jedná se o břeh Vltavy.

32.16 JSDH – žádost o finanční příspěvek, řidičský průkaz strojník. Předkládá: starosta. Usnesení: Rada souhlasí s finančním příspěvkem 5 tis. Kč z rozpočtu JSDH na řidičský průkaz strojníka pro člena JSDH, který bude vyplacen až po úspěšném složení zkoušky. Rada ukládá úřadu připravit darovací smlouvu. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

32.17 ŘSD - prezentace aktuální podoby projektu Pražského okruhu. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí informaci o prezentaci aktuální podoby projektu SOKP na Suchdole.

32.18 Komise výstavby – termíny jednání, 3. čtvrtletí 2023. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí termíny jednání Komise výstavby: 17. 7., 7. 8. a 11. 9. 2023, jednání probíhají vždy v pondělí od 19:00 ve velké zasedací místnosti.

32.19 Festival proti nudě – poděkování. Předkládá: Ing. A. Hrobská, radní. Usnesení: Rada děkuje členům Sboru dobrovolných hasičů a pracovníkům úklidové čety za pomoc při zajištění průběhu a organizace akce, a dále děkuje DDM Praha-Suchdol za spolupráci při pořádání festivalu. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

32.20 Program 4. zasedání ZMČ Praha-Suchdol dne 29. června 2023. Předkládá: starosta. Usnesení: Rada schvaluje návrh programu 4. zasedání ZMČ Praha-Suchdol dne 29. června 2023. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

32.21 Městská policie - informace z jednání s ředitelem OŘ MP Praha 6. Předkládá starosta. Rada bere na vědomí informaci o jednání s ředitelem OŘ MP Praha 6.

32.22 Výběrové řízení – U Kruhovky 941, byt č. 9. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Rada odkládá na příště.

32.23 Grantový program DOBRÉ SOUSEDSTVÍ – vyhlášení. Předkládá: starosta. Usnesení: Rada bere na vědomí informaci o vyhlášení grantového programu DOBRÉ SOUSEDSTVÍ letištěm Praha a ukládá úřadu zveřejnit informaci na webu a facebooku městské části. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

Zasedání bylo ukončeno v 18.15 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 7. 6. 2023

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----