

**Program 24. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
12. dubna 2023**

- 24.1 MHMP – nabídka k převodu nemovitostí.** Předkládá: starosta
- 24.2 Dodatek č. 1 ke smlouvě 0216/22 o úpravě smluvních vztahů mezi PVS, PVK a MČ Praha-Suchdol – akce „Přepojení kanalizace Výhledy“.** Předkládá: starosta
- 24.3 Problematické stavby v MČ.** Předkládá: starosta
- 24.4 Rozúčtování služeb v nájemních bytech, pokr. bodu 20.15.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM
- 24.5 Brandejsův dvůr – Komise pro oživení Brandejsova dvora.** Předkládá: starosta
- 24.6 MŠ K Roztokům – odpisový plán.** Předkládá: Mgr. J. Hešíková, ředitelka MŠ
- 24.7 Nabídka vybavení pro údržbu zeleně, pokr. bodu 23.9.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM
- 24.8 SPP CZ, a.s.- dodatek č. 1 ke smlouvám o dodávce plynu.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM
- 24.9 Oprava sportovního oválu při ZŠ M. Alše.** Předkládá: Ing. A. Hrobská, radní MČ
- 24.10 Oprava domu s chráněným bydlením – Nad Dolíky 28.** Předkládá: Ing. V. Vik
- 24.11 Zápis z Komise Rozvoje.** Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru
- 24.12 Výpis z registru obyvatel.** Předkládá: starosta

**ZÁPIS Z 24. ZASEDÁNÍ
RADY MČ PRAHA-SUCHDOL
DNE 12. 4. 2023**

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta
Ing. Václav Vik – místostarosta
Ing. Věra Štěpánková - místostarostka
David Skála - místostarosta
Ing. Andrea Hrobská Mináriková – radní
Ověřovatelé: Ing. Věra Štěpánková, Ing. Václav Vik
Zapisovatel: Ing. Anna Genzerová, tajemnice

Zasedání bylo zahájeno v 16:20 hod.

24.1 MHMP – nabídka k převodu nemovitostí. Předkládá: starosta. Usnesení: Rada souhlasí s možností převodu nemovitostí – pozemků p. č. 290/1 a p. č. 2221 v katastrálním území Suchdol z ÚZSV do majetku hlavního města Prahy, správa svěřena MČ Praha-Suchdol. U pozemků, které jsou nabízeny k převodu v katastrálním území Sedlec rada doporučuje, aby byly převedeny do majetku hlavního města Prahy. Rada ukládá asistentce starosty zaslat stanovisko rady na MHMP. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

24.2 Dodatek č. 1 ke smlouvě 0216/22 o úpravě smluvních vztahů mezi PVS, PVK a MČ Praha-Suchdol – akce „Přepojení kanalizace Výhledy“. Předkládá: starosta. Usnesení: Rada souhlasí s dodatkem č. 1 a pověřuje starostu podpisem dodatku. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

24.3 Problematické stavby v MČ. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí informaci Odboru výstavby MČ Praha 6 o řešení problematických staveb na území Suchdola.

24.4 Rozúčtování služeb v nájemních bytech, Pokračování bodu 20.15. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení: Rada bere na vědomí informaci OHSOM o nepřiměřeném rozdílu mezi údaji bytových vodoměrů a množstvím vody zjištěným centrálním vodoměrem PVK, a.s. v bytových domech Kamýcká 940 - 943. Rada s ohledem na možnost neměřených úniků vody v suterénu objektu souhlasí s ročním vyúčtováním nákladů na SV za rok 2022 dle náměrů bytových vodoměrů. Rada ukládá odboru OHSOM, aby neprodleně informoval zpracovatele rozúčtování služeb o rozhodnutí rady a v termínu do 30. 4. 2023 u všech bytových domů fyzicky prověřil stav rozvodů vody a zamezil všem únikům vody mezi centrálním vodoměrem a podružným měřením. Rada požaduje informaci o výsledcích kontroly rozvodů a o ověření centrálních vodoměrů nejpozději do 10. 5. 2023. Rada dále konstatuje, že nebyly splněny úkoly z usnesení rady č. 20.15 a ukládá OHSOM předložit požadované podklady radě v termínu do 19. 4. 2023. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

24.5 Brandejsův dvůr – Komise pro oživení Brandejsova dvora. Předkládá: starosta. Usnesení: Rada jmenuje komisi k Brandejsovu dvoru, jejímž úkolem je koordinace a příprava kulturních, vzdělávacích a komunitních akcí v areálu Brandejsova dvora ve složení: David Skála - předseda, Lucie Kubečková Wenigová za spolek SUCHDOL ŽIJE, Petra Wendelová za spolek Historie Suchdola, Zuzana Krumpholcová, za KC Půda, Radana Polášková za spolek Radost, Adriana Skálová za spolek Suchdol sobě, Alena Vílková za spolek Dobří sousedé, Jiřka Hlaváčková za Galerii hl. města Prahy, Jana Němcová, za DDM Praha-Suchdol, Helena Bínová za volební stranu Spolu, Věra Štěpánková za SOS a Petr Hejl, starosta. Hlasování o usnesení: 3-1-1.

24.6 MŠ K Roztokům – odpisový plán. Předkládá: Mgr. J. Hešíková, ředitelka MŠ. Usnesení: Rada schvaluje předložený odpisový plán. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

24.7 Nabídka vybavení pro údržbu zeleně. Pokračování bodu 23.9. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení: Rada na základě předloženého cenového průzkumu schvaluje nabídku od firmy NOBUR s.r.o., IČ: 25069985 na nákup strojů Husqvarna a nezbytného příslušenství na údržbu zeleně na území MČ, za cenu 170 729,- Kč včetně DPH. Rada ukládá OHSOM neprodleně strojní vybavení objednat. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

24.8 SPP CZ, a.s.- dodatek č. 1 ke smlouvám o dodávce plynu. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení: Rada odkládá bod na příště a ukládá OHSOM, aby neprodleně provedl průzkum cen a smluvních podmínek u jiných dodavatelů včetně možnosti fixních cen a ověřil podmínky výpovědi smluv. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

24.9 Oprava sportovního oválu při ZŠ M. Alše. Předkládá: Ing. A. Hrobská, radní. Usnesení: Rada na základě provedeného průzkumu cen schvaluje objednání opravy sportovního oválu pro potřeby tělesné výchovy ZŠ u společnosti Zahradní architektura Tábor s.r.o. ve výši 640 290,32 Kč bez DPH s termínem plnění do 27. 4. 2023 a pověřuje starostu podpisem objednávky. Rada ukládá EO navýšit rozpočet na opravy - § 3113, pol 5171 o 200 tis. Kč ze zvýšených výnosů z bankovních úroků. Rada dále ukládá OHSOM zajistit pravidelný úklid oválu 1 x týdně včetně vyvážení odpadkového koše z areálu, instalaci kamerového systému a umístění upozornění „Zákaz vstupu se psem“ a „Areál monitorován kamerovým systémem“ na viditelných místech. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

24.10 Oprava domu s chráněným bydlením – Nad Dolíky 28. Předkládá: Ing. V. Vik. Usnesení: Rada ukládá OHSOM předložit na jednání rady dne 19. 4. 2023 odhad nákladů a návrh zadání nezbytných oprav domu v majetku městské části v ulici Nad Dolíky 359/28, který využívá Domov Sedlec SPMP o.p.s pro potřeby chráněného bydlení. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

24.11 Zápis z Komise Rozvoje. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, referentka veřejného prostoru. Rada bere na vědomí, že Komise rozvoje: 1) souhlasí s podnětem na zařazení tunelového přivaděče Kamýčká a přepojení splaškové kanalizace z celého území MČ na ÚČOV do aktualizace ÚAP, 2) souhlasí s předloženým podnětem na změnu ÚP v oblasti Alšova vyhlídka s tím, že musí být dodrženy příslušné předpisy, 3) požaduje doplnění podkladů v zadání Studie rozvoje Suchdola 2035+, 4) zapracuje připomínky IPR do návrhu zadání Studie rozvoje Suchdola 2035+.

24.12 Výpis z registru obyvatel. Předkládá: starosta. Usnesení: Rada vzhledem k zápisům do 1. tříd ZŠ a nadcházejícímu hlasování o participativním rozpočtu pověřuje starostu, aby požádal o výpis z registru obyvatel vč. informace o datu přihlášení k pobytu. Hlasování o usnesení: 5-0-0

Zasedání bylo ukončeno v 18.45 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 12. 4. 2023

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----