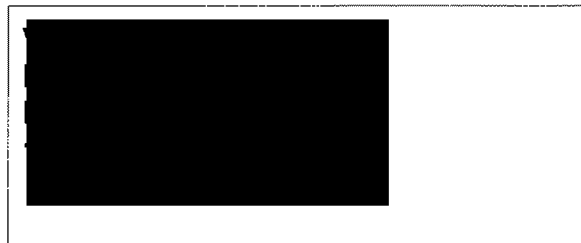
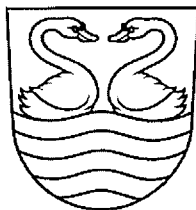


# Městská část Praha-Suchdol

starosta městské části

Suchdolské náměstí 734/3, 165 00 Praha-Suchdol, tel.: 22092 1218  
e-mail: starosta@praha-suchdol.cz, www.praha-suchdol.cz, IČ: 00231231

Me  
30



VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE  
č.j. 17/2018

NAŠE ZNAČKA  
UMC P\_SUCH 03031/2018

VYŘIZUJE  
P. Hejl

V PRAZE DNE  
26. 11. 2018

**Věc: Poskytnutí informace podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999, o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů ve věci povolení výstavby budovy na rohu Internacionální a Suchdolské náměstí v rozporu s Urbanistickou studií Suchdol – Internacionální.**

Vážený pane 

městská část Praha-Suchdol obdržela dne 14. 11. 2018 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž žádáte o následující informace:

1) *Kdo ze zástupců MČ povolil (dal kladné stanovisko) k výstavbě novostavby na rohu Internacionální a Suchdolského náměstí v rozporu se schválenou Urbanistickou studií Suchdol – Internacionální?*

Stavbu povoluje příslušný stavební úřad – tj. Odbor výstavby ÚMČ Praha 6. MČ Praha-Suchdol podává k těmto řízením svá vyjádření (stanoviska). Stanoviska MČ č.j. 01783/2016 a č.j. 02153/2016 ke studii pro ÚR na dostavbu bytového domu na Suchdolském náměstí Vám předáváme v kopii.

Dále Vám poskytujeme kopii Rozhodnutí o umístění stavby – bytový dům Suchdolské náměstí od stavebního úřadu – ÚMČ Praha 6, č.j. MCP6 035818/2017.

2) *Fotokopii dokumentu, na základě kterého byla povolena změna US v této části - nově budovaný objekt na Suchdolském náměstí.*

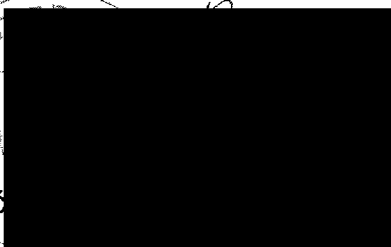
Požadovaný dokument neexistuje.

3) *Obdržela MČ či její zástupce za povolení výše uvedené změny od investora nově budovaného objektu „sponzorský dar“ a v jaké výši?*

MČ Praha-Suchdol neobdržela „sponzorský dar“ od investora SD Bohemia Group a.s.

S pozdravem

Ing. Petr Hejl  
starosta městské části



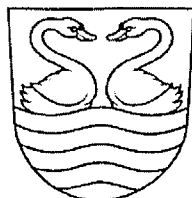
pr. 3031/2018

# Městská část Praha - Suchdol

Úřad městské části Praha – Suchdol

Odbor hospodářské správy a obecního majetku

Suchdolské nám. 734, 165 00 Praha - Suchdol, tel: 222 361 427, 220 921 218, fax: 220 920 144



**SD Bohemia Group a.s.**

Ukrajinská 1488/10  
101 00 Praha 10

IČ:28992466

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

UMC P\_SUCH 02153/2016

VYŘIZUJE

Mudruňka

V PRAZE, DNE

19.12.2016

**Věc: Stanovisko MČ Praha-Suchdol – pro ÚR, napojení na komunikace, prodloužení kanalizace, umístění přípojek – BD Suchdolské nám.**

Městská část Praha-Suchdol obdržela dne 5. 10. 2016 pod č.j. UMC P\_SUCH 02153/2016 žádost o stanovisko pro ÚR, napojení na komunikace, prodloužení kanalizace, umístění přípojek k projektu:

Název projektu:	„Bytový dům Suchdolské nám.“		
Místo:	roh Suchdolské nám. a Internacionální, parc. č. 1291 v k.ú. Suchdol		
Stupeň PD:	dokumentace Pro umístění stavby	Datum:	07/2016
Projektant:	Studio Archiholik s.r.o.		
Zadatel/stavebník/investor:	Ing. Miloš Frýbert, SD Bohemia Group a.s., IČ:28992466, Ukrajinská 1488/10, 101 00 Praha 10		
Vyřizuje:	Ing. Blanka Pospíšilová		

Městská část na základě usnesení bod č. 104.7-1 z 104. zasedání rady městské části Praha-Suchdol, konaného dne 14. 12. 2016

- **souhlasí s předloženou projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí** ve variantě s menším sklonem střechy do ulice Internacionální, s ustoupeným pátým podlažím,
- **souhlasí s prodloužením stoky splaškové kanalizace na Suchdolském náměstí** (stavba bude provedena dle pravidel PVK, na náklady investora a bude následně bezúplatně předána do majetku MČ),
- **souhlasí s připojením objektu na splaškovou kanalizaci** (68+2 ekvivalentních obyvatel),
- **souhlasí se vstupem do komunikace za účelem zřízení přípojek**
- **souhlasí s provedením přípojek na infrastrukturu** (voda, elektro – silnoproud a slaboproud)
- **připojením objektu na splaškovou kanalizaci** (68+2 ekvivalentních obyvatel),
- **souhlasí s napojením objektu na komunikaci Internacionální**, za podmínky respektování „vycentrovaného“ umístění vozovky v ulici Internacionální, dle územního rozhodnutím č. j. MCP6 11683/2006, zn. 3074/04/Ub/kom Sedlec, Suchdol ze dne 2.3.2006, stavba „TV Suchdol, č. s. 3106, etapa 0005-Komunikace Budovec, Sedlec“, stavebník HLMP).

**Vše výše uvedené je za podmínky:**

- navrhovaný dům na pozemku parc.č. 1291, k. ú. Suchdol bude v průčelí do Suchdolského náměstí navazovat na sousední dům čp. 746, tj. mezi fasádami v průčelí obou domů nevznikne proluka široká cca 45 cm, kterou nyní vymezuje pozemek parc.č. 1292/2 k. ú. Suchdol.
- v přízemí budou umístěny nebytové prostory podél Suchdolského náměstí a z ul. Internacionální.

**Podmínky městské části do rozhodnutí stavebního úřadu:**

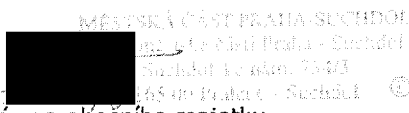
- Stavební úřad bude rozhodovat na základě výše uvedené projektové dokumentace.
- v případě užívání veřejného prostranství bude toto ohlášeno a uhrazen poplatek dle vyhl. 5/2011 Sb., hl. m. Prahy,
- Stavbou dotčené (vstupem či poškozením) veřejné plochy (zeleň, komunikace aj.) budou po jejím dokončení uvedeny do stavu dle usnesení Rady hl.m. Prahy č. 95 ze dne 31.1.2012, „Zásady a technické podmínky pro zásah do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ v aktuálním znění.
- Stavba bude prováděna vždy tak, aby nenarušovala dopravní propustnost přilehlých veřejných komunikací, zejména s ohledem na MHD nebo dle odsouhlaseného DIO.
- V případě, že stavba znečistí veřejné komunikace stavebník je povinen zajistit okamžitý úklid.
- Stavebník zajistí před začátkem stavby fotodokumentaci přiléhajících veřejných prostranství.

Upozorňujeme, že příslušným úřadem je Úřad městské části Praha 6, odbor výstavby, Československé Armády 23, 160 52, Praha 6.

Za městskou část Praha-Suchdol

Ing. Milan Kosar

Vedoucí odboru hospodářské správy a obecního majetku  
Úřad Praha-Suchdol



Převzal:

Datum, podpis:

Doručuje se:

- 1) Ing. Miloš Frýbert, SD Bohemia Group a.s., Ukrajinská 1488/10, 101 00 Praha 10
- 2) spisy ÚMČ Praha – P-1291-Such

e-mail: posta@praha-suchdol.cz, www.praha-suchdol.cz, IČ: 00231231

Pr. 3031/2018

# Městská část Praha - Suchdol

Úřad městské části Praha – Suchdol  
Odbor hospodářské správy a obecního majetku  
Suchdolské nám. 734, 165 00 Praha - Suchdol, tel: 222 361 427, 220 921 218, fax: 220 920 144



SD Bohemia Group a.s.,

Ukrajinská 1488/10,  
101 00 Praha 10

Email: frybert@sdbohemiagroup.cz

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE

NAŠE ZNAČKA  
UMC P\_SUCH 01783/2016

VYŘIZUJE  
Mudrůňka

V PRAZE, DNE  
15.8.2016

**Věc: Stanovisko MČ Praha-Suchdol – ke studii na dostavbu Suchdolského náměstí „BD Suchdol“**

Městská část Praha-Suchdol obdržela žádost o stanovisko ke studii:

Název projektu: studie na dostavbu Suchdolského náměstí „BD Suchdol“  
Místo: Suchdolské nám. parc.č. 1291 v k.ú. Suchdol  
Projektant: studio archiholik  
Projekt: vizualizace  
Aktualizováno dne: 17. 7. 2016 mailem  
Žadatel: Ing. Miloš Frýbert, SD Bohemia Group a.s., Ukrajinská 1488/10, 101 00 Praha 10

Městská část na základě usnesení bod č. 85.18-1 z 85. zasedání rady městské části Praha-Suchdol, konaného dne 8. 8. 2016

**„souhlasí se studií na dostavbu Suchdolského náměstí „BD Suchdol“ s tím, že projektant v zásadě provedl úpravy dle požadavků MČ, nicméně MČ žádá, aby poslední podlaží domu (5.NP) bylo odlehčeno (např. ustoupením od líce fasády).“**

Toto stanovisko nenahrazuje stanovisko pro stavební řízení

Za městskou část Praha-Suchdol

Ing. Milan Kosar  
Vedoucí odboru hospodářské správy a obecního majetku  
Úřad Praha-Suchdol

Doručuje se:

Převzal:  
Datum, podpis

- 1) Ing. Miloš Frýbert, SD Bohemia Group a.s., Ukrajinská 1488/10, 101 00 Praha 10
- 2) spisy ÚMČ Praha – P-1291-Such