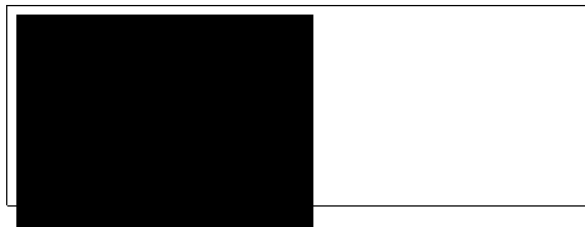


# Městská část Praha-Suchdol

kancelář starosty

Suchdolské náměstí 734/3, 165 00 Praha-Suchdol, tel.: 22092 1218, fax 220920144



VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE

NAŠE ZNAČKA  
UMC P\_SUCH 00853/2022

VYŘIZUJE  
Krušková  
tel. 220920281

V PRAZE - SUCHDOLE DNE  
4. 5. 2022

## **Poskytnutí informace podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.**

Městská část Praha-Suchdol obdržela dne 25. 4. 2022 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž se domáháte následujících informací:

1.

Jak byl společností EKIS s.r.o. zdůvodněn a následně Zastupitelstvem MÚ Praha-Suchdol schválen požadavek na navýšení č. 1 sml. 001/2021 o 1,261.737 bez DPH na předmět díla?

2.

a)

Jak využívá MÚ Praha-Suchdol možnosti paragrafu č. 4, odstavce 4 Vyhlášky č. 5/2011 Sb. hlavního města Prahy na užívání veřejného prostranství v ulici Suchdolská a Kamýcká u společnosti ALZA a u prodejců/trhoveců každý čtvrtek v ulici Kamýcká?

Zmíněný paragraf a odstavec umožňuje zvýšení základní sazby 10,- Kč m<sup>2</sup>/den – i započatý – až na desetinásobek.

Je tato možnost MÚ Praha-Suchdol využívána?

b)

Jaký je příjem MÚ Praha-Suchdol za užívání veřejného prostranství za období 1.1.2022 – 31.3.2022 u společnosti ALZA (ulice Suchdolská a Kamýcká) a prodejců/trhoveců (ulice Kamýcká).

Tímto Vám poskytujeme požadované informace:

K bodu 1.:

Zdůvodnění navýšení ceny díla sjednaného ve smlouvě č. 001/2021 společností EKIS s.r.o. je následující:

- Během provádění zemních prací byla zjištěna větší mocnost skryvané ornice oproti projektové dokumentaci, která vycházela z průzkumné sondáže v předprojektové přípravě a bylo nezbytné zvětšit rozsah zemních prací. Předpoklad mocnosti byl 0,3m, ve skutečnosti byla ornice skryta v mocnostech 0,3-0,6m, průměrně 0,5m. S větší skrývkou souvisela nutnost změnit založení základů a vyhnout se pracnému a nákladnému bednění odkrytých částí nad úrovní dna skrývky. Proto byly použity tvárnice ztraceného bednění na snížený základový pas z prostého betonu. Jedná se o změnu vyvolanou nepředvídatelnými okolnostmi bez vlivu na prodloužení stavby. Uvedené změny byly z výše uvedených důvodů provedeny ve smyslu § 222 odst. 6) ZZVZ. Změna v osobě dodavatele u uvedených prací nebyla s ohledem na bezprostřední souvislost s prováděným dílem možná z ekonomických, časových i koordinačních důvodů a technických důvodů - slučitelnosti stavebních prvků, garancí za prostupy apod.

- Vlivem zvýšené skrývky ornice o větší mocnosti a následné změny provedení základů byla nutná změna ve způsobu provádění hřbitovních zídek (S0.04) Bezchybné provedení monolitických zídek na místě nebylo možné bez vybudování dodatečných betonových desek podél zídek pro kotvení bednění spojeného s podstatným zvýšením nákladů stavby. Dále se vzhledem k přerušení stavby archeologickými pracemi provádění zídek posunulo do zimního období, které je pro tuto stavební činnost a požadovanou kvalitu pohledového betonu nevhodné. Z výše uvedených důvodů byla provedena změna PD na zidky prefabrikované s tím, že je lze na stavbu dovézt a kotvit k stávajícím základům. Celkové rozměry, materiál, kvalita a požadavky na povrch zídek se nemění. Jedná se o změnu vyvolanou nepředvídatelnými okolnostmi bez vlivu na prodloužení stavby. Uvedené změny byly z výše uvedených důvodů provedeny ve smyslu § 222 odst. 6) ZZVZ. Po dobu provádění archeologických prací byla stavba přerušena. Změna v osobě dodavatele u uvedených prací nebyla s ohledem na bezprostřední souvislost s prováděným dílem možná z ekonomických, časových i koordinačních důvodů a technických důvodů - slučitelnosti stavebních prvků, garanci za prostupy apod. Případná změna v osobě dodavatele by znamenala pro zadavatele také přerušení provádění prací a současně by s nejvyšší pravděpodobností došlo i ke zvýšení celkových nákladů na stavbu.

Na základě požadavku investora bylo doplněno vedení optického kabelu ke kapli a rezervních chrániček pro budoucí připojení CETIN. Některé položky chyběly v rozpočtu - překopy komunikací Ke kozím hřbetům a Ke Kapli, zabezpečení a označení výkopů, signalizační vodiče a výstražné fólie. Jedná se o změnu vyvolanou nepředvídatelnými okolnostmi, částečně požadavkem objednatele a zejména chybou ve výkazu výměr bez vlivu na prodloužení stavby. Uvedené změny ve smyslu § 222 odst. 5) ZZVZ byly provedeny z důvodů uvedených výše. Změna v osobě dodavatele u uvedených prací nebyla možná z ekonomických, a zejména časových a koordinačních důvodů a technických důvodů. Nebylo přípustné, aby v rámci provádění stavebních prací a montážních prací ve stejném prostoru a čase v zájmu slučitelnosti stavebních prvků a technického zřízení dílčí práce prováděl jiný dodavatel. Případná změna v osobě dodavatele by znamenala pro zadavatele přerušení provádění prací a spojené s ohrožením termínu zahájení provozu hřbitova a došlo by i ke zvýšení celkových nákladů na stavbu.

Kompetence pro schvalování změn uzavřených smluv byla Zastupitelstvem městské části Praha-Suchdol svěřena Radě městské části Praha-Suchdol, která projednala změnový list č. 1 a usnesením č. 138.10 ze dne 20. 10. 2021 schválila dodatek č. 1 smlouvy č. 001/2021:

**„138.10 Zahrady se hřbitovem u kaple sv. Václava – dodatek č. 1 sml 001/2021** Předkládá: MgA. J. Navrátilová, ref. výstavby. Usnesení rady: Rada po úpravách souhlasí se zněním dodatku č. 1 sml. 001/2021, kterým se rozšiřuje a mění předmět díla zejména v důsledku rozsáhlých archeologických prací a cena díla „Zahrady se hřbitovem u kaple sv. Václava“ se zvyšuje o 1 261 737,- Kč bez DPH na 17.249.225,93 Kč bez DPH. Rada ukládá úřadu vyčlenit při přípravě rozpočtu městské části na rok 2022 částku 5,1 mil Kč na financování stavby v roce 2022. Rada pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1 sml. 001/2021. Hlasování o usnesení: 5-0-0“

K bodu 2 a):

Paragraf č. 4 odstavec 4 Vyhlášky č. 5/2011 sb. Hlavního města Prahy zní takto:

*§ 4 Lhůty pro plnění ohlašovací povinnosti bod (4) Ohlášení se podá i v případě, kdy je užívání veřejného prostranství od poplatku osvobozeno.*

Tento paragraf a odstavec neumožňuje zvýšení základní sazby poplatku za užívání veřejného prostranství. Zvýšení poplatku je možné pouze podle Zákona č. 565/1990 Sb. O místních poplatcích, kde podle § 11 odstavec 3 je možné poplatky navýšit až na trojnásobek a to pouze v případě, že poplatky nebyly včas zaplacené anebo nebyly odvedené.

Sazby poplatku stanovuje § 2 vyhl.č. 5/2011 Sb. Hl. m. Prahy, změny sazeb jsou uvedeny v pozdějších změnách – vyhl. č. 21/2020, vyhl. č. 23/2017, obojí Sb. Hl. m. Prahy. Výše poplatku je od 2 do 100 Kč/m<sup>2</sup>/den podle druhu užívání veřejného prostranství.

K bodu 2 b):

Poplatky za užívání veřejného prostranství v prostoru Selského trhu na Brandejsově náměstí (neboli Vámi uváděná ulice Kamýcká) za období 01.01. 2022 do 31.03.2022 činí 7 560 Kč (v letošním roce Selské trhy započaly 10.03.2022).

Výdejní box společnosti ALZA na Suchdolské ulici je umístěn mimo veřejné prostranství, tedy poplatek za užívání veřejného prostranství nelze v tomto případě vybírat. Společnost ALZA má pro umístění výdejních boxů na Suchdolské ulici s MČ Praha-Suchdol uzavřenou dlouhodobou nájemní smlouvu na pronájem části pozemku 1150/1, k.ú. Suchdol, který je ve správě městské části Praha-Suchdol.

Výdejní box společnosti ALZA na Kamýčké ulici je umístěn v areálu univerzitního kampusu České zemědělské university, který není veřejným prostranstvím, tedy zde místní poplatky za užívání veřejného prostranství nelze vybírat.

Ing. Jana Krulíková  
tajemnice ÚMČ MČ Praha-Suchdol  
podepsáno elektronicky