

**Program 153. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
16. února 2022**

- 153.1 Dohoda o ukončení nájmu v bytě č. 11 s paní K [REDAKCE], U Kruhovky 940 a návrh náj. sml. na pronájem bytu č. 3, ul. U Kruhovky 943. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH.**
- 153.2 Vyúčtování služeb BD Stehlíkova – návrh dalšího postupu.. Předkládá: Ing. M: Kosař, vedoucí OHSOM.**
- 153.3 Multifunkční hala u ZŠ s venkovním sportovištěm v Praze - Suchdole . Předkládá: Ing. Vik, místostarosta.**
- 153.4 Rekonstrukce zázemí knihovny. Pokračování bodu 151.7. Předkládá: MgA. Jitka Navrátilová, referent výstavby.**
- 153.5 Úklid a údržba agility hřiště a cyklohřiště. Pokračování 129.3, 137.4. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta.**
- 153.6 Suchdolský hřbitov – řád pohřebiště. Předkládá: starosta.**
- 153.7 Zřízení služebnosti VB Optické sítě Vodafone. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM.**
- 153.8 Aukce pozemků parc.č. 2350/9-12, k.ú. Suchdol. Předkládá: starosta.**
- 153.9 Nákup pozemku parc.č. 1627/74, část komunikace ul. K Horoměřicům. Předkládá: starosta.**
- 153.10 Likvidace odpadu ze stanoviště kontejnerů Suchdolská-návrh smlouvy s vybraným dodavatelem. Předkládá: Ing. M: Doubková, ref. ŽP.**
- 153.11 Úklid veřejného prostranství v MČ Praha-Suchdol v rámci akce Uklidme Česko. Předkládá: Z. Krumpholcová, ved. KCP.**
- 153.12 Žádost o poskytnutí účelových neinvestičních dotací v oblasti pomoci lidem bez domova 2022. Pokračování bodu 150.6. Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka.**
- 153.13 Žádost o přezkoumání hospodaření městské části Praha-Suchdol za rok 2022. Předkládá: tajemnice.**
- 153.14 Zaměstnanecký fond MČ Praha-Suchdol, pravidla tvorby a čerpání – novela k 1. 3. 2022. Předkládá: tajemnice.**
- 153.15 Rozpočet Zaměstnaneckého fondu MČ Praha-Suchdol pro rok 2022. Předkládá: J. Martincová, personalistka.**
- 153.16 Dodatek č. 2 Pracovního řádu Úřadu MČ Praha-Suchdol, Místní veřejné knihovny a Komunitního centra Půda. Předkládá: tajemnice.**
- 153.17 Darovací smlouvy – sport, schválené ZMČ pro rok 2022. Předkládá: J. Motejzиковá, asistentka starosty.**
- 153.18 Darovací smlouvy – sociální, schválené ZMČ pro rok 2022. Předkládá: J. Motejzиковá, asistentka starosty.**
- 153.19 Dodatek č. 3 ke SMLOUVĚ O NÁJMU ČÁSTI NEMOVITOSTI - ZŠ M. Alše. Pokračování bodu 139.8. Předkládá: Ing. Vik, místostarosta.**
- 153.20 Vítání občánků 2022. Předkládá: Z. Krumpholcová, vedoucí KCP.**
- 153.21 Smlouva č. 014/ 2022 s Pavlem Srbou o vytvoření a veřejném nedivadelním provozování uměleckého výkonu při masopustu. Předkládá: Z. Krumpholcová, vedoucí KCP.**
- 153.22 Metodika spoluúčasti investorů na rozvoji území hl.m. Prahy. Předkládá: starosta.**
- 153.23 Žádost I [REDAKCE] B [REDAKCE] o byt. Předkládá: starosta.**

ZÁPIS ZE 153. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 16. ÚNORA 2022

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta
Ing. Věra Štěpánková- místostarostka
Ing. Václav Vík - místostarosta
Ing. Gabriela Lněničková - radní
Ing. Andrea Hrobská Mináriková - radní

Ověřovatelé: Ing. Štěpánková, Ing. Vík

Zapisovatel: Ing. Krulíková, tajemnice

Zasedání bylo zahájeno ve 16.10 hod.

153.1 Dohoda o ukončení nájmu v bytě č. 11 s paní K [REDAKCE] U Kruhovky 940 a návrh náj. smlouvy na pronájem bytu č. 3, ul. U Kruhovky 943. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada souhlasí s Dohodou o ukončení nájmu v bytě č. 11, U Kruhovky 940, s paní A [REDAKCE] K [REDAKCE] k 28. 2. 2022 a schvaluje nájemní smlouvu na byt č. 3, U Kruhovky 943, s paní A [REDAKCE] K [REDAKCE] od 1. 3. 2022. Jedná se o výměnu bytu za obdobný byt ze zdravotních důvodů. Rada ukládá OHSOM vypořádat formální náležitosti pronájmu a neprodleně zahájit rekonstrukci uvolněného bytu. Hlasování o usnesení: 5-0-0

153.2 Vyúčtování služeb BD Stehlíkova – návrh dalšího postupu. Předkládá: Ing. M: Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada bere na vědomí informace AK Jehne, Vodák a vyjadřuje znepokojení nad dlouhým průběhem sporů a ukládá úřadu ve spolupráci s advokátní kanceláří: .

- odhadnout a minimalizovat další náklady na vedení sporů,
- upřesnit a vyčíslit po jednotlivých položkách konkrétní a vymahatelné škody vzniklé k 16.2.2022 na straně městské části a objektivně zaviněné případným chybným vyúčtováním ze strany Tesporac včetně nákladů na dohodu o narovnání,
- předložit návrh na ukončení spolupráce s Tesporac a uzavřít smlouvu s novým zpracovatelem vyúčtování služeb,
- opakovaně projednat se spol. Tesporac možnost dohody o úhradě případných škod vzniklých MČ, a zpracovat stručnou zprávu o výsledku jednání,
- projednat s protistranou možnost snížení nákladů vyplývajících z případné dohody o narovnání a připravit návrh dohody,
- zvážit dopady uzavření dohody o narovnání na ostatní subjekty a zpracovat písemný podklad,
- zpracovat návrh předžalobní výzvy na úhradu škody,

Rada ukládá úřadu předložit výše uvedené písemné podklady pro jednání v termínu do 25. 2. 2022.

Hlasování o usnesení: 5-0-0

153.3 Multifunkční hala u ZŠ s venkovním sportovištěm v Praze - Suchdole. Předkládá: Ing. Vík, místostarosta. Usnesení rady: Rada bere na vědomí hrubopis projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a provádění stavby (DPS) na výstavbu Multifunkční haly u ZŠ s venkovním sportovištěm v Praze-Suchdole. Rada ukládá úřadu:

- projednat části dokumentace, které se dotýkají majetku Sokola Suchdol, s vlastníkem,
- projednat lhůtu na připomínky městské části k DPS,
- prověřit návrh DPS zejména z hlediska respektování průběžných připomínek MČ na energetický management přípravy stavby, plánu organizace výstavby, vlivů stavby na okolí a životní prostředí, dopravy, zařízení staveniště, protihlukových opatření a podmínek stavebního povolení,
- zajistit ve spolupráci s ISES s.r.o. prověření souladu rozpočtu a výkazu výměr s požadavky nadlimitního výběrového řízení a aktuálních podmínek SFŽP,
- předat připomínky k DPS zpracovateli do 15. 3. 2022.

Hlasování o usnesení: 5-0-0

153.4 Rekonstrukce zázemí knihovny. Pokračování bodu 151.7. Předkládá: MgA. Jitka Navrátilová, referent výstavby. Usnesení rady: Rada po úpravách souhlasí se zněním zadávací dokumentace pro výběr dodavatele stavby a se vzorovou smlouvou o dílo na akci REKONSTRUKCE

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

ZÁZEMÍ KNIHOVNY. Rada pověřuje úřad provedením výběrového řízení na dodavatele stavby. Hlasování o usnesení: 5-0-0

153.5 Úklid a údržba agility hřiště a cyklohřiště. Pokračování 129.3, 137.4. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta. Usnesení Rady: Rada bere na vědomí stav cyklohřiště a plnění dohod s uživateli hřiště a ukládá úřadu zajistit splnění úkolů na straně MČ vzniklých na jednání s uživateli cyklohřiště v listopadu 2021 včetně vyklizení prostoru cyklohřiště od spadlých stromů, větví, rozbitých lavic, nepořádku a kamenů ve spolupráci s dobrovolníky. Hlasování o usnesení: 5-0-0

153.6 Suchdolský hřbitov – řád pohřebiště. Předkládá: starosta. Rada bere návrh na vědomí.

153.7 Zřízení věcného břemene - Optické sítě Vodafone. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada souhlasí se smlouvou o zřízení věcného břemene ve prospěch Oprávněného - společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., IČ: 25788001 pro kabelová vedení (akce Rozšíření sítě UPC Suchdol) za jednorázovou odměnu ve výši 142.450 Kč bez DPH. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0

153.8 Aukce pozemků parc.č. 2350/9-12, k.ú. Suchdol. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí.

153.9 Nákup pozemku parc.č. 1627/74, část komunikace ul. K Horoměřicům. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada souhlasí s přípravou koupě pozemku parc. č. 1627/74 k.ú. Suchdol, o výměře 766 m², protože na pozemku je stávající komunikace ve správě městské části, jsou zde umístěny inženýrské sítě a přes pozemek je vedena trasa připravované přeložky stoky splaškové kanalizace v délce cca 74 m, která převedením cca 350 EO z areálu BD Výhledy I na ÚČOV v Tróji vytvoří rezervu v kapacitě ČOV Roztoky, která je vymezena pro Suchdol. Rada bere na vědomí a souhlasí s podáním žádosti o dotaci hlavního města Prahy na uvedený nákup. Hlasování o usnesení: 5-0-0

153.10 Odvoz odpadu ze stanoviště kontejnerů Suchdolská.- Pokračování bodu 151.3. Předkládá: Ing. M. Doubková, referentka ŽP. Usnesení rady: Rada po úpravách schvaluje smlouvu o sběru odpadu ze stanoviště kontejnerů Suchdolská s vybraným dodavatelem, kterým je Petr Kukla – PaKK, IČ: 13820729, a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0

153.11 Úklid veřejného prostranství v MČ Praha-Suchdol v rámci akce Uklidme Česko. Předkládá: Z. Krumpholcová, vedoucí KCP. Usnesení rady: Rada souhlasí se zapojením městské části do celorepublikové akce Uklidme Česko, která je letos vyhlášena na sobotu 2. dubna 2022. Sběr odpadků bude možný od pátku 1. do neděle 3. dubna. MČ zajistí pracovní pytle, rukavice a odvoz nasbíraného odpadu. Úklid bude probíhat individuálně i skupinově ve vytipovaných lokalitách. Rada pověřuje vedoucí KCP přípravou akce. Hlasování o usnesení: 5-0-0

153.12 Žádost o poskytnutí účelových neinvestičních dotací v oblasti pomoci lidem bez domova 2022. Pokračování bodu 150.6. Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka. Usnesení rady: Rada souhlasí s podáním Žádosti o účelovou neinvestiční dotaci v oblasti pomoci lidem bez domova v roce 2022. Rada pověřuje starostu podpisem žádosti a jejím podáním na MHMP. Rada děkuje místostarostce Ing. Štěpánkové, paní Zuzaně Krumpholcové a paní Janě Motejkové za zpracování žádosti. Hlasování o usnesení: 4-0-1

153.13 Žádost o přezkoumání hospodaření městské části Praha-Suchdol za rok 2022. Předkládá: tajemnice. Rada schvaluje žádost městské části Praha-Suchdol o přezkum hospodaření za rok 2022 Magistrátem hl. m. Prahy. Rada ukládá úřadu, aby zajistil zaslání žádosti na MHMP, Odbor kontrolních činností. Hlasování o usnesení: 5-0-0

153.14 Zaměstnanecký fond MČ Praha-Suchdol, pravidla tvorby a čerpání – novela k 1. 3. 2022. Předkládá: tajemnice. Usnesení rady: Rada schvaluje novelu dokumentu „Zaměstnanecký fond MČ Praha-Suchdol – pravidla tvorby a čerpání zaměstnaneckého fondu“ s účinností od 1. 3. 2022. Hlasování o usnesení: 5-0-0

153.15 Rozpočet Zaměstnaneckého fondu MČ Praha-Suchdol pro rok 2022. Předkládá: J. Martincová, personalistka. Usnesení rady: Rada schvaluje rozpočet zaměstnaneckého fondu MČ pro rok 2022. Hlasování o usnesení: 5-0-0

153.16 Dodatek č. 2 Pracovního řádu Úřadu MČ Praha-Suchdol, Místní veřejné knihovny a Komunitního centra Půda. Předkládá: tajemnice. Usnesení Rady: Rada schvaluje dodatek č. 2 směrnice č. 7/2021, Pracovního řádu Úřadu městské části Praha-Suchdol, Místní veřejné knihovny v Praze Suchdole a Komunitního centra Půda, kterým se mění výše příspěvku na stravování zaměstnanců. Rada schvaluje účinnost uvedeného dodatku směrnice od 1. 3. 2022. Hlasování o usnesení: 5-0-0

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

153.17 Darovací smlouvy – sport, schválené ZMČ pro rok 2022. Předkládá: J. Motejzиковá, asistentka starosty. Usnesení Rady: Rada souhlasí se zněním darovacích smluv pro sportovní organizace dle usnesení zastupitelstva MČ č.j. 17/6/2022 ze dne 27.1.2022. TJ Slavoj Suchdol – SML 12/2022 na částku Kč 549.000,-, TJ Sokol Suchdol-Sedlec – SML 13/2022 na částku Kč 181.000,-. Rada pověřuje starostu podpisem darovacích smluv a žádá úřad o zveřejnění smluv v Rejstříku smluv. Hlasování o usnesení: 5-0-0

153.18 Darovací smlouvy – sociální oblast, schválené ZMČ pro rok 2022. Předkládá: J. Motejzиковá, asistentka starosty. Usnesení rady: Rada souhlasí se zněním darovacích smluv pro sociální oblast dle usnesení zastupitelstva MČ č.j. 17/5/2022 ze dne 27.1.2022. Domov sv. Karla Boromejského – SML 11/2022 na částku Kč 120.000,-, Domov Sedlec – SML 09/2022 na částku Kč 60.000,-, Centrum Horizont – SML 10/2022 na částku Kč 390.000,-. Rada pověřuje starostu podpisem darovacích smluv a žádá úřad o zveřejnění smluv v Rejstříku smluv. Hlasování o usnesení: 5-0-0

153.19 Dodatek č. 3 ke SMLOUVĚ O NÁJMU ČÁSTI NEMOVITOSTI - ZŠ M. AIŠE. Pokračování bodu 139.8. Předkládá: Ing. Vik, místostarosta. Usnesení rady: Rada bere na vědomí nový návrh spol. Vodafone na uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě na umístění stožáru a vysílačů na budově ZŠ. Rada ukládá úřadu upravit dodatek ve smyslu připomínek k předchozímu návrhu obdobného dodatku, projednat se spol. Vodafone možnost navýšení nájemného v případě využití stožáru dalšími uživateli a předložit upravený návrh dodatku projednaný s Vodafone, a.s. radě v termínu do 30. 3. 2022. Hlasování o usnesení: 5-0-0

153.20 Vítání občánků 2022. Předkládá: Z. Krumpholcová, vedoucí KCP. Usnesení rady: Rada souhlasí s pořádáním akce vítání občánků v sobotu 2. 4. 2022. Rada ukládá vedoucí KCP připravit akci. Hlasování o usnesení: 5-0-0

153.21 Smlouva č. 014/ 2022 s Pavlem Srbou o vytvoření a veřejném nedivadelním provozování uměleckého výkonu při masopustu. Předkládá: Z. Krumpholcová, vedoucí KCP. Usnesení rady: Rada po úpravách schvaluje smlouvu č. 014/2022 s Pavlem Srbou o vytvoření a veřejném nedivadelním provozování uměleckého výkonu při masopustu. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0

153.22 Metodika spoluúčasti investorů na rozvoji území hl.m. Prahy. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada bere na vědomí a žádá členy rady o připomínky a následně KÚRI, finanční výbor a zastupitelstvo o projednání metodiky. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

153.23 Žádost I. B. o byt. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada konstatuje, že v tuto chvíli nedisponuje žádnými sociálními byty. Rada bez příslušného výběrového řízení poskytuje byty pouze pedagogům, hasičům a strážníkům městské policie. Hlasování o usnesení: 5-0-0

Zasedání bylo ukončeno v 19.15 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 16. 02. 2022

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----