

**Program 138. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol  
20. října 2021**

- 138.1 Výpůjčka části pozemku parc.č. 2375 k.ú. Suchdol (Brandejsovo náměstí) pro stavbu „Rekonstrukce kanalizace lokalita Budovec, ul. Kamýcká, P6“.** Předkládá: starosta.
- 138.2 BD Kamýcká 684 – zadávací dokumentace bourání, přípojka vody.** Předkládá: Mga. J. Navrátilová, ref. výstavby.
- 138.3 Vyúčtování služeb v bytových domech od 1. 1. 2022.** Pokračování bodu 117.1., 137.9. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta.
- 138.4 Úklid a údržba agility hřiště a cyklohřiště.** Pokračování 129.3, 137.4. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta.
- 138.5 Dohoda o narovnání s EKIS s.r.o.** Předkládá: tajemnice.
- 138.6 Jubilanti 2021.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka.
- 138.7 Výběrové řízení CAS - vyhodnocení nabídek.** Předkládá: Ing. M. Kosař
- 138.8 Žádost o pronájem bytu.** Předkládá: Ing. Vik, místostarosta.
- 138.9 Program Podpora akumulace dešťových vod.** Předkládá: starosta.
- 138.10 Zahrady se hřbitovem u kaple sv. Václava – dodatek č. 1 sml 001/2021 a změnový list č. 01.** Předkládá: Mga. J. Navrátilová, ref. výstavby.
- 138.11 Žádost o výměnu bytu.** Předkládá: Ing. Vik, místostarosta.
- 138.12 Určení dodavatele inženýringu pro stavbu přípojek v MČ.** Předkládá: Č. Mudruňka, ref. realizace investic.
- 138.13 Nové nařízení hl.m. Prahy, kterým se vydává tržní řád.** Předkládá: tajemnice.
- 138.14 Projektová dokumentace a příprava výstavby přípojek a inženýrských sítí.** Předkládá: Ing. Vik, místostarosta.
- 138.15 Oprava asfaltových komunikací Zákolanská, Suchdolská, K Mírám.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, ref. realizace investic.
- 138.16 Jednání s ředitelkou ZŠ M. Alše o činnosti školy.** Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta.
- 138.17 Termín jednání zastupitelstva.** Předkládá: starosta.



# ZÁPIS ZE 138. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 20. ŘÍJNA 2021

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta  
Ing. Věra Štěpánková- místostarostka  
Ing. Václav Vik - místostarosta  
Ing. Andrea Hrobská Mináriková - radní  
Ing. Gabriela Lněničková - radní

Ověřovatelé: Ing. Vik, Ing. Štěpánková

Zapisovatel: Ing. Krulíková, tajemnice

Zasedání bylo zahájeno ve 16.15 hod.

**138.1 Výpůjčka části pozemku parc.č. 2375 k.ú. Suchdol, Brandejsovo náměstí, pro stavbu „Rekonstrukce kanalizace lokalita Budovec, ul. Kamýcká, P6“.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada souhlasí s výpůjčkou části pozemku parc.č. 2375, k.ú. Suchdol, Brandejsovo náměstí, pro stavbu „Rekonstrukce kanalizace lokalita Budovec, ul. Kamýcká, P6“ o výměře 683 m<sup>2</sup> Pražské vodohospodářská společnosti a.s. na dobu určitou od 25. 10. 2021 do 30. 04. 2022. Rada schvaluje výpůjční smlouvu a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**138.2 BD Kamýcká 684 – zadávací dokumentace bourání, přípojka vody.** Předkládá: MgA. J. Navrátilová, ref. výstavby. Usnesení rady: Rada po úpravách souhlasí s návrhem zadávací dokumentace na provedení demolice domu Kamýcká 684. Rada ukládá úřadu oslovit minimálně 3 firmy k podání nabídek. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**138.3 Vyúčtování služeb v bytových domech od 1. 1. 2022.** Pokračování bodu 117.1., 137.9. Předkládá: Ing. Kosař, vedoucí OHSOM. Rada bere na vědomí návrh Příkazní smlouvy o rozúčtování nákladů a služeb. Rada s ohledem na předchozí poskytnuté služby a s ohledem na požadavek rozšíření činnosti „správce“ od 1. 1. 2022 ukládá úřadu omezit rozsah požadovaných služeb pouze na bytové domy a požádat neprodleně společnost K.O. Poradenství s.r.o. o nabídku na poskytnutí služeb vymezených návrhem smlouvy. Rada požaduje předložit nabídku na příští jednání rady. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**138.4 Úklid a údržba agility hřiště a cyklohřiště.** Pokračování 129.3, 137.4. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta. Usnesení rady: Rada bere na vědomí informaci o nedostatečné údržbě a úklidu cyklohřiště a požívání alkoholu v této lokalitě. Rada ukládá úřadu, aby:

1. S dodavatelem sečení trávníků projednal na rok 2022 navýšení ploch o agility hřiště (časté sečení) a o další travnaté plochy v okolí cyklohřiště i psiho hřiště (sečení 2 x ročně);
2. Neprodleně, nejpozději do 3. 11. 2021, sjednal schůzku vedení městské části a OHSOM s představiteli dobrovolníků kolem cyklohřiště;
3. Ve spolupráci s dobrovolníky zajistil dostatečný úklid a údržbu hřiště, doplnil výrazné označení zákazu požívání alkoholu na cyklohřišti a v jeho okolí. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**138.5 Dohoda o narovnání s EKIS s.r.o.** Předkládá: tajemnice. Usnesení Rady: Rada schvaluje dohodu o narovnání sporných práv a závazků ze smlouvy uzavřené formou objednávky č. 0232/2021 na vyklizení nábytku z učeben a kabinetů dotčených stavbou VZT a zřizováním nových učeben, vzniklých v důsledku jejího nezveřejnění v Registru smluv v zákonném termínu. Rada pověřuje starostu podpisem dohody a ukládá úřadu dohodu včetně uvedené objednávky neprodleně zveřejnit v registru smluv. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**138.6 Jubilanti 2021.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka. Usnesení rady: Vzhledem ke zhoršující se epidemické situaci rada souhlasí s pořízením poukázek na nákup u místních podnikatelů pro jubilanty místo tradičního občeda. Rada pověřuje starostu, aby zažádal o seznam z registru obyvatel. Rada dále souhlasí s využitím získaných dat pro přípravu a distribuci covid balíčků seniorům v MČ. Hlasování o usnesení: 5-0-0

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

**138.7 Výběrové řízení CAS - vyhodnocení nabídek.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada na základě vyhodnocení VŘ na Cisternovou automobilovou stříkačku souhlasí s pořízením cisterny od firmy KOBIT, spol. s r.o., IČ 44792247, se sídlem Rozvojová 269, 165 00, Praha 6, která nabídla cenu 6.775.000 Kč bez DPH a splnila všechna požadovaná kritéria. Rada ukládá OHSOM připravit návrh smlouvy na dodávku cisterny a předložit jej radě v termínu do 3.11.2021. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**138.8 Žádost o pronájem bytu.** Předkládá: Ing. Vik, místostarosta. Usnesení rady: Rada konstatuje, že městská část nedisponuje sociálními byty ani nepřiděluje byty ze zdravotních důvodů, a nemůže tak žádosti pana R. B. bytem vyhovět. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**138.9 Program Podpora akumulace dešťových vod.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada konstatuje, že městská část obdržela žádost o podporu z programu Podpora akumulace dešťových vod od paní J. N. pro nemovitost na adrese , která byla doložena Akceptací žádosti o podporu ze SFŽP z dotačního programu *Dešťovka*. Rada souhlasí s poskytnutím daru v celkové výši 15.000 Kč paní J. N. spolumajitelce nemovitosti na adrese z programu Podpora akumulace dešťových vod dle podmínek tohoto programu. Rada po úpravách souhlasí s návrhem darovací smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**138.10 Zahrady se hřbitovem u kaple sv. Václava – dodatek č. 1 sml 001/2021** Předkládá: MgA. J. Navrátilová, ref. výstavby. Usnesení rady: Rada po úpravách souhlasí se zněním dodatku č. 1 sml. 001/2021, kterým se rozšiřuje a mění předmět díla zejména v důsledku rozsáhlých archeologických prací a cena díla „Zahrady se hřbitovem u kaple sv. Václava“ se zvyšuje o 1 261 737,- Kč bez DPH na 17.249.225,93 Kč bez DPH. Rada ukládá úřadu vyčlenit při přípravě rozpočtu městské části na rok 2022 částku 5,1 mil Kč na financování stavby v roce 2022. Rada pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1 sml. 001/2021. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**138.11 Žádost o výměnu bytu.** Předkládá: Ing. Vik, místostarosta. Usnesení rady: Rada bere na vědomí žádost o výměnu bytu paní učitelky Mgr. H. P. a odkládá na příští jednání. Rada ukládá úřadu předložit na příští jednání dne 27.10.2021 seznam všech žádostí o byt včetně výměn bytů, přehled volných bytů a předpokládané termíny dokončení rekonstrukcí elektroinstalací v uvolňovaných bytech. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**138.12 Určení dodavatele inženýringu pro stavbu přípojek v MČ.** Předkládá: Ing. Č. Mudruška, ref. realizace investic. Usnesení rady: Rada požaduje upřesnit rozsah inženýrské činnosti a předložit návrh na jednání dne 27. 10. 2021. Hlasování o usnesení: 5 – 0 - 0

**138.13 Nové nařízení hl.m. Prahy, kterým se vydává tržní řád.** Předkládá: tajemnice. Rada odkládá na příští jednání.

**138.14 Projektová dokumentace a příprava výstavby přípojek a inženýrských sítí.** Předkládá: Ing. Vik, místostarosta. Usnesení rady: Rada bere na vědomí stav přípravy výstavby a rekonstrukce inženýrských sítí a ukládá úřadu městské části:

1. zajistit inženýrskou činnost a výběr zhotovitele pro přípojky vody a elektřiny k pozemkům MČ a přípojek kanalizace v ulici Ke Stavebninám s termínem zahájení výstavby do 31. 3. 2022
2. dokončit inženýrskou činnost a výběr zhotovitele na stavbu vodovodu v ul. Na Rybářce v termínu do 31. 3. 2022,
3. předložit radě návrh na výběr zhotovitele prováděcí dokumentace vč. rozpočtu a výkazu výměr a inženýrské činnosti na stavbu kanalizace v ul. Za Sokolovnou nejpozději do 30. 11. 2021, projednat DSP s budoucím provozovatelem kanalizace PVK, a.s..
4. předložit radě návrh na výběr zhotovitele kompletní projektové dokumentace na výstavbu vodovodního řadu v ulici Za Sokolovnou včetně propočtu nákladů v jednotlivých stupních PD, doplnit vyjádření PVS a.s. a PVK.a.s. ke stížnosti obyvatel na omezenou dodávku vody a k možnosti zajištění výstavby vodovodu ze strany PVS, a.s., případně k budoucímu převzetí vodovodu nebo jeho rekonstruované části spol. PVS, a.s. nejpozději do 30. 11. 2021.
5. předložit radě návrh navýběr zhotovitele návrhu příčného profilu uspořádání všech podzemních sítí v ulici Za Sokolovnou (zejména vodovodu a kanalizace) vč. příslušné situace s uvedením rozsahu dotčení soukromých pozemků výstavbou sítí nebo komunikací nejpozději do 30. 11. 2021. Hlasování o usnesení: 5-0-0

podpis ověřovatelů: ---

podpis starosty MČ: ---

**138.15 Oprava asfaltových komunikací Zákolanská, Suchdolská, K Mírám.** Ing. Č. Mudruňka, ref. realizace investic. Usnesení rady: Rada souhlasí s nabídkou od společnosti DAP a.s., IČ: 26508583 na opravu asfaltových povrchů v ul. Zákolanská mezi ul. Nad Dolíky a Stržná, opravu chodníku před sběrným dvorem na ulici Suchdolská a opravu komunikace před hasičskou zbrojnicí v ul. K Mírám za celkovou maximální cenu 266.119 Kč bez DPH. Rada požaduje v ul. Na Mírách provést opravu pouze v nezbytně nutném rozsahu a fakturaci provádět dle skutečně provedeného rozsahu prací. Rada ukládá OHSOM, aby práce objednal a pověřuje starostu podpisem objednávky. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**138.16 Jednání s ředitelkou ZŠ M. Alše o činnosti školy.** Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta. Paní ředitelka seznámila radní s aktuálním děním v základní škole. Usnesení rady: Rada souhlasí s pořízením a předáním dalších hygienických prostředků na proticovidová opatření ZŠ M. Alše. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**138.17 Termín jednání zastupitelstva.** Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí, že starosta stanovil termín dalšího jednání zastupitelstva na 2. prosince 2021.

Zasedání bylo ukončeno v 19.00 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 20. 10. 2021

podpis ověřovatelů: --

podpis starosty MČ: --



