

**Program 121. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol  
2. června 2021**

- 121.1 Závěrečný účet MČ Praha-Suchdol za rok 2020.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO.
- 121.2 Dodatek č. 4 smlouvy č. 181/2020 na úplné provedení kompletní stavby „Rekonstrukce kaple svatého Václava“ (ZL 2).** Pokračování bodu 120.16. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, ref. výstavby.
- 121.3 Opravy komunikací a chodníků 2021.** Pokračování bodu 103.2 , 110.3, 114.6, 119.2, 120.6. Předkládá: Ing. V. Vík, místostarosta.
- 121.4 Nové kmenové učebny v ZŠ M. Alše.** Pokračování bodu 105.7. Předkládá: Ing. V. Vík, místostarosta.
- 121.5 Vyhlášení výběrového řízení na nákup cisternové automobilové stříkačky pro JSDH.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM.
- 121.6 Stavební dvůr a deponie Suchdolská.** Předkládá: Ing. V. Vík, místostarosta.
- 121.7 Vyúčtování BD Stehlíkova.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM.
- 121.8 Návrh zřizovací listiny organizační složky Komunitní centrum Půda. Pokračování bodu 120.9.** Předkládá: tajemnice.
- 121.9 Žádost o ukončení nájemní smlouvy na byt č. 7, Stehlíkova 929.** Předkládá: H. Felgrová, ref. BH.
- 121.10 Žádost o byt pro učitele ZŠ M. Alše.** Předkládá: Mgr. A. Kejharová, ředitelka ZŠ M. Alše.
- 121.11 Dary pedagogům a vychovatelům zřizovaných škol.** Pokračování bodu 119.5. Předkládá: starosta.
- 121.12 Dary provozním zaměstnancům škol zřizovaných MČ.** Pokračování bodu 119.6. Předkládá: starosta.
- 121.13 Dodatek č. 3 ke SMLOUVĚ O NÁJMU ČÁSTI NEMOVITOSTI - ZŠ M. Alše.** Pokračování bodu 112.23. Předkládá: Ing. V. Vík, místostarosta.
- 121.14 Urbanisticko-dopravní studie území Na Mírách – dodatek č. 1 sml. 3/2021.** Předkládá: starosta.

# ZÁPIS ZE 121. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 2. ČERVNA 2021

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta  
Ing. Václav Vík - místostarosta  
Ing. Věra Štěpánková - místostarostka  
Ing. Gabriela Lněničková - radní  
Ing. Andrea Hrobská Mináriková - radní

Ověřovatelé: Ing. Hrobská Mináriková, Ing. Vík

Zapisovatel: Ing. Krulíková, tajemnice

Zasedání bylo zahájeno v 16:20 hod.

**121.1 Závěrečný účet MČ Praha-Suchdol za rok 2020.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada odkládá na příští jednání.. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**121.2 Dodatek č. 4 smlouvy č. 181/2020 na stavbu „Rekonstrukce kaple svatého Václava“.** Pokračování bodu 120.16. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, ref. výstavby. Usnesení rady: Rada po úpravách schvaluje dodatek č. 4 ke smlouvě SoD 181/2020 na provedení stavby „Rekonstrukce kaple sv. Václava“. Dodatek rozšiřuje předmět díla zejména na základě požadavků odboru památkové péče MHMP, dále upřesňuje cenu a prodlužuje termín dokončení díla. Celková cena za dílo se tímto dodatkem zvyšuje o 695 866,69 Kč bez DPH na celkovou cenu 4 947 420,03 Kč bez DPH. Maximální doba realizace prací se v důsledku rozšíření předmětu díla prodlužuje o 7 týdnů, tedy na 41 týdnů. Rada pověřuje starostu podpisem dodatku. Rada ukládá úřadu, připravit rozpočtové opatření na navýšení příslušného odd. § a pol. o 300.000 Kč. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**121.3 Opravy komunikací a chodníků 2021.** Pokračování bodu 103.2 , 110.3, 114.6, 119.2, 120.6. Předkládá: Ing. V. Vík, místostarosta. Usnesení Rady: Rada bere na vědomí, že OHSOM obdržel dvě nabídky na pískování komunikací a souhlasí s objednávkou kompletního zapískování zejména dlažeb v ulici Staročeská a lokálního zapískování v ulicích K Drsnici a Novosuchdolská za jednotkovou cenu 34 Kč/m<sup>2</sup> u společnosti Strabag, a.s., Kačírkova 982/4, Praha 5, IČ 80838744, jejíž nabídka byla cenově výhodnější. Rada pověřuje starostu podpisem objednávky. Rada dále ukládá úřadu městské části neprodleně vybrat zhotovitele a objednat lokální opravy asfaltových povrchů komunikací v ulici Ke Stavebninám, K Roztokům a Zákolanská a následně po dokončení rozsáhlé rekonstrukce komunikací na Novém Suchdole zajistit do 30. 10. 2021 obnovu celého jízdního pruhu směrem k lesu (frézování, úprava poklopů, rekonstrukce zpomalovacích prahů.) v ulici K Roztokům od č. ev. 4 po ul. Zákolanská. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**121.4 Nové kmenové učebny v ZŠ M. Alše.** Pokračování bodu 105.7. Předkládá: Ing. V. Vík, místostarosta. Usnesení rady: Rada bere na vědomí zpracovanou projektovou dokumentaci na zřízení 4 nových kmenových učeben v ZŠ M. Alše, rekonstrukcí prostor nové budovy dosud používaných DDM, v původní budově kabinetu bývalé ředitelny a tříd družiny a modernizaci jedné učebny v 1. PP nové budovy. Rada s ohledem na aktuální počty žáků k 1. 9. 2021 a po konzultaci s vedením ZŠ rozhodla realizovat modernizaci jedné učebny, zřídit 2 kmenové učebny a provést opravu chodby v 1.PP u nové učebny. Učebny v prostorách družiny jsou projekčně připraveny jako rezerva na příští roky, realizací stavebních úprav se nezvyšuje maximální kapacita základní školy, pouze se navyšuje počet tříd. Rada ukládá úřadu zajistit realizaci rekonstrukce nových učeben v rámci akce „ZŠ Suchdol - zkvalitnění vnitřního prostředí učeben a navýšení kapacity“ formou víceprací současně se vzduchotechnikou a za cenových podmínek vymezených výběrovým řízením a smlouvou o dílo se spol. EKIS, s.r.o. V rámci celé stavby budou v nové budově použity stejné stavební materiály, zejména osvětlení a akustické podhledy, ve všech třídách třídách. Rada dále bere na vědomí navýšení projektem předpokládaných nákladů na realizaci ve výši 2.100 tis. Kč a žádá zastupitelstvo o projednání rozšíření akce a příslušného navýšení rozpočtu na tuto akci. Rada ukládá úřadu neprodleně zajistit:

- řádné ocenění prací u zhotovitele stavby v souladu se smlouvou o dílo,
- připravit příslušný návrh dodatku smlouvy s termínem realizace do 16. 8. 2021,

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

- projednat ve spolupráci s projektantem změnu stavby před dokončením
- před zahájením stavby zajistit dodavatelsky nebo vlastními silami postupné vyklizení nábytku z učeben a kabinetů dotčených stavbou v termínu od 30.6. 2021 (od 11 00 hod) do 2. 7. 2021 a po ukončení stavebních prací zpětnou instalaci v srpnu 2021.

Hlasování o usnesení: 5-0-0

**121.5 Vyhlášení výběrového řízení na nákup cisternové automobilové stříkačky pro JSDH.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Rada ukládá úřadu zajistit kontrolu zadávací dokumentace nadlimitního výběrového řízení na nákup protipožární techniky v předpokládané hodnotě do 8 mil Kč z finančních prostředků poskytnutých HMP. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**121.6 Stavební dvůr a deponie Suchdolská.** Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta. Usnesení rady: Rada bere na vědomí dlouhodobou zátěž obyvatel v okolí zařízení staveniště a deponie v ulici Suchdolská zřízeného pro stavby vodovodu a kanalizace, jejichž investorem je HMP zastoupené PVS a.s. Rada ukládá:

- požádat investora o harmonogram předpokládaného dokončení staveb a termín opuštění staveniště,
- do doby dokončení staveb kanalizace a vodovodu požádat HMP o akceptaci podmínek MČ na zařízení staveniště a uvést je do souhlasu s případným prodloužením výpůjčky pozemků,
- požádat stavbu o zmenšení staveniště u bytových domů a odsun všech sypkých materiálů za cestu na parc. 185/5
- v zájmu zamezení trvalé koncentrace negativních vlivů od infrastrukturních staveb prověřit možnost zřízení zařízení staveniště pro další stavby v ul. Dvorská, na pozemku parc.č. 9/1 ve vlastnictví HMP a požádat HMP o výpůjčku pozemku pod budoucím P+R a vymezit prostory pro zařízení staveniště pro budoucí stavby (vodovod Výhledy, komunikace Výhledy, Starý Suchdol, hala , ....) a zřídit k budoucímu zařízení staveniště přípojky. Hlasování o usnesení: pro: 4 – 0 - 1,

**121.7 Vyúčtování BD Stehlíkova.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Rada bere na vědomí usnesení Obvodního soudu pro Prahu 6 ve věci vyúčtování služeb, reklamaci rozúčtování služeb za rok 2020 a předání reklamace firmě Tesporac s.r.o. se žádostí vyřešení.

**121.8 Návrh zřizovací listiny organizační složky Komunitní centrum Půda.** Pokračování bodu 120.9. Předkládá: tajemnice. Usnesení rady: Rada souhlasí se zřízením organizační složky "Komunitní centrum Půda" a doporučuje zastupitelstvu projednat zřízení uvedené organizační složky na dobu neurčitou od 1. 9. 2021. Financování je vyřešeno ve schváleném rozpočtu na rok 2021. Rada ukládá předložit upravenou zřizovací listinu k projednání. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**121.9 Žádost o ukončení nájemní smlouvy na byt č. 7, Stehlíkova 929.** Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada souhlasí s ukončením nájemní smlouvy na byt č. 7, ul. Stehlíkova 929 s paní [REDAKCE], na její žádost ze zdravotních důvodů. Ukončení nájemní smlouvy bude dohodou ke dni 30. 6. 2021. Rada ukládá úřadu vypořádat náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu ke dni ukončení pronájmu. Rada dále ukládá úřadu, aby prověřil výši plánovaných prostředků ve finančním plánu zdaňované činnosti na opravy bytového fondu v roce 2021 a následně neprodleně zahájil rekonstrukci bytu v nezbytném rozsahu. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**121.10 Žádost o byt pro učitele ZŠ M. Alše.** Předkládá: Mgr. A. Kejharová, ředitelka ZŠ M. Alše. Usnesení rady: Rada bere na vědomí a ukládá OHSOM urychlit rekonstrukci bytů. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**121.11 Dary pedagogům a vychovatelům zřizovaných škol.** Pokračování bodu 119.5. Předkládá: starosta. Usnesení Rady: Rada dle kritérií schválených usnesením rady č. 119.5 schvaluje poskytnutí finančních darů 60 pedagogům a vychovatelům ZŠ M. Alše, 21 pedagogům a vychovatelům MŠ Gagarinova a 9 pedagogům a vychovatelům MŠ K Roztokům. Rada po úpravách schvaluje vzorovou darovací smlouvu na uvedené dary. Rada ukládá paní Martinové připravit darovací smlouvy pro jednotlivé pedagogy. Rada ukládá vedoucímu EO zaslat po podpisu smluv oběma stranami dary na účty příjemců. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**121.12 Dary provozním zaměstnancům škol zřizovaných MČ.** Pokračování bodu 119.6. Předkládá: starosta. Usnesení Rady: Rada dle kritérií schválených usnesením rady č. 119.6 schvaluje poskytnutí darů 16 provozním zaměstnancům ZŠ M. Alše, 7 provozním zaměstnancům MŠ Gagarinova a 4 provozním zaměstnancům MŠ K Roztokům. Rada schvaluje po úpravách vzor darovací smlouvy. Rada ukládá paní Martinové, aby připravila darovací smlouvy pro jednotlivé zaměstnance a dále ukládá vedoucímu EO zaslat po podpisu smluv oběma stranami dary na účty příjemců. Hlasování o usnesení: 5-0-0

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

**121.13 Dodatek č. 3 ke SMLouvě o Nájmu části nemovitosti ZŠ M. Alše.** Pokračování bodu 112.23. Předkládá: Ing. V. Vík, místostarosta. Rada ukládá úřadu projednat se společností Vodafone a.s. možnost zvýšení nájemného v souvislosti s umožněním podnájmu stožáru dalším subjektům. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**121.14 Urbanisticko-dopravní studie území Na Mírách – dodatek č. 1 sml. 3/2021.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada schvaluje dodatek č. 1 sml. 3/2021 se společností PRO CEDOP s.r.o., IČ: 27174069, který stanovuje nový termín dokončení Urbanisticko-dopravní studie území Na Mírách na 27.8.2021, z důvodu problematického projednání s DOSS během posledních měsíců ovlivněných nemocí covid 19 a vládními opatřeními. Hlasování o usnesení: 5-0-0

Zasedání bylo ukončeno v 18 15 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 2. 6. 2021

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----