

**Program 118. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
12. května 2021**

- 118.1 RO - Navýšení rozpočtu roku 2021 o účelovou neinvestiční dotaci ve výši 90.000 Kč na akci č. 81559 – ZŠ M.Aíše, Praha-Suchdol – televizní lupa.** Předkládá: J. Štůla, ved. EO.
- 118.2 Zřízení služebnosti – věcného břemene na pozemku parc.č. 2375, k.ú. Suchdol, Suchdolské nám, ve prospěch PreDistribuce a.s.** Pokračování bodu 117.2. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM.
- 118.3 Podklady pro SFŽP na akci „ZŠ Suchdol - zkvalitnění vnitřního prostředí učeben a navýšení kapacity“,** Pokračování bodu 103.4, 117.11. Předkládá: Ing. Vík, místostarosta.
- 118.4 Žádost o pronájem části pozemku parc.č.1627/6 na Brandejsově náměstí pro stánek rychlého občerstvení.** Předkládá: Ing. M. Doubková, ref. ŽP.
- 118.5 Provozní řád stanoviště kontejnerů s dohledem.** Předkládá: Ing. M. Doubková, ref. ŽP.
- 118.6 Dodávka sad PCR testů včetně vyhodnocení testů metodou „poolování“.** Předkládá: starosta.
- 118.7 Trumfy pro Suchdol – připomínky k projektům.** Předkládá: starosta.
- 118.8 Informace o naložení s prostředky ze zvýšené daně z nemovitosti za rok 2020.** Předkládá: starosta.
- 118.9 Májové trhy neziskových organizací.** Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury.
- 118.10 Zápis z jednání KÚRI dne 10. 5. 2021.** Předkládá: starosta.
- 118.11 Spoluúčast MČ na akcích spolku Suchdol Žije.** Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury.
- 118.12 Projekty v oblasti pomoci lidem bez domova.** Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury.
- 118.13 Žádost VPO EDA o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče.** Předkládá: starosta.
- 118.14 Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku – zahrádka, parc. č. 895, k.ú. Suchdol o výměře 308 m².** Pokračování bodu 110.1., 117.8. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH.
- 118.15 Lavičky do veřejného prostoru.** Ing. M. Doubková, ref. ŽP.
- 118.16 Schválení dodatku č.1 k mandátní smlouvě č. 035/2011 se správcem fotovoltaiky A-Zet – Ing. Miroslav Novák.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM.
- 118.17 Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 433 k.ú. Únětice pro umístění stánku s občerstvením.** Předkládá: Ing. M. Doubková, ref. ŽP.
- 118.18 Vyhodnocení činnosti ostrahy MČ za měsíce duben a květen 2021.** Předkládá: starosta.

ZÁPIS ZE 118. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 12. KVĚTNA 2021

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta
Ing. Václav Vík - místostarosta
Ing. Věra Štěpánková - místostarostka
Ing. Gabriela Lněničková - radní
Ing. Andrea Hrobská Mináriková - radní

Ověřovatelé: Ing. Štěpánková, Ing. Vík

Zapisovatel: Ing. Krulíková, tajemnice

Zasedání bylo zahájeno v 16.20 hod.

Program zasedání:

118.1 RO - Navýšení rozpočtu roku 2021 o účelovou neinvestiční dotaci ve výši 90.000 Kč na akci č. 81559 – ZŠ M. Alše, Praha-Suchdol – televizní lupa. Předkládá: J. Štůla, ved. EO. RMČ souhlasí s navýšením rozpočtu na rok 2021 o neinv. dotaci ze státního rozpočtu z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ve výši 90.000 Kč pro ZŠ M. Alše na akci č. 81559 - ZŠ M. Alše, Praha – Suchdol – televizní lupa. Rada v této souvislosti schvaluje následující rozpočtové opatření: příjmová strana: odpa 6330 – převody vl. fondům v rozpočtech územní úrovně a pol. 4251 – inv. převody mezi statutárními městy a jejich městskými obvody nebo částmi, ORJ 412, UZ 33500, zvýšit o Kč 90.000,-; výdajová strana: odpa 3113 – zákl. školy a pol. 6356 – jiné investiční transfery zřízeným příspěv. org. (ZŠ), UZ 33500, zvýšit o Kč 90.000,-. Úprava rozpočtu bude provedena pod číslem 2033. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP. Finanční vypořádání dotace se řídí podmínkami danými rozhodnutím o poskytnutí dotace identifikační číslo EDS 133D321000123. Rada ukládá úřadu provést schválené rozpočtové opatření. Hlasování o usnesení: 5-0-0

118.2 Zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 2375, k.ú. Suchdol, Suchdolské nám, ve prospěch PreDistribuce a.s. Pokračování bodu 117.2. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada souhlasí se zřízením věcného břemene ve prospěch oprávněného - PREdistribuce, a.s., IČ: 27376516, se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a. Věcné břemeno se týká umístění kabelového vedení NN odélce 5 bm na pozemku parc. č. 2375 (Suchdolské náměstí) v k.ú. Suchdol. Jednorázová úplata za VB bude ve výši 10 000 Kč za první běžný metr a 350 Kč za každý další započatý metr, celkem 11.400 Kč bez DPH, náklady hradí oprávněný. Rada ukládá úřadu připravit návrh smlouvy o věcném břemeni včetně geometrického plánu a předložit návrh radě v termínu do nejbližšího jednání zastupitelstva. Rada souhlasí s projednáním tohoto bodu na nejbližším zasedání Zastupitelstva. Hlasování o usnesení: 5-0-0

118.3 Podklady pro SFŽP na akci „ZŠ Suchdol - zkvalitnění vnitřního prostředí učeben a navýšení kapacity“. Pokračování bodu 103.4, 117.11. Předkládá: Ing. Vík, místostarosta. Usnesení rady: Rada vzhledem k pokračování instalace VZT ve škole během roku 2021 a rozšíření instalace VZT na další učebny souhlasí s objednáním výkonu autorského dozoru, aktualizace projektové dokumentace včetně energetického posudku na 121. výzvu SFŽP a dokumentace úprav a rozšíření VZT č. 5 u společnosti Energomex, s.r.o, Uralská 770/6, Praha 6, IČ 29042577 za celkovou max. cenu 82.500 Kč bez DPH. Jiný dodavatel prací nebyl osloven s ohledem na nezbytnou návaznost na předchozí projekční činnost. Rada ukládá úřadu připravit po konzultaci s ISES, s.r.o. objednávku a do 21. 5. 2021 zajistit doplnění všech požadovaných podkladů pro SFŽP. Rada pověřuje starostu podpisem objednávky. Hlasování o usnesení: 5-0-0

118.4 Žádost o pronájem části pozemku parc.č.1627/6 na Brandejsově náměstí pro stánek rychlého občerstvení. Předkládá: Ing. M. Doubková, ref. ŽP. Usnesení rady: Rada posoudila žádost pana [redacted] o pronájem části pozemku parc. č. 1627/6 pro stánek rychlého občerstvení a s pronájmem nesouhlasí, další stánek s občerstvením v omezeném prostoru nepovažuje za vhodný. Rada ukládá úřadu ve smyslu usnesení odpovědět žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

118.5 Provozní řád stanoviště kontejnerů s dohledem. Předkládá: Ing. M. Doubková, ref. ŽP. Usnesení rady: Rada po úpravách schvaluje předložené znění Provozního řádu stanoviště kontejnerů s dohledem a pověřuje úřad, aby zajistil umístění provozního řádu na viditelné veřejně přístupné místo stanoviště kontejnerů. Rada ukládá úřadu předložit návrh na úpravu vzhledu stanoviště včetně informačních tabulí. Hlasování o usnesení: 5-0-0

118.6 Dodávka sad PCR testů včetně vyhodnocení testů metodou „poolování“. Předkládá: starosta. Rada s ohledem na neuspokojivou situaci s dostupností antigenních testů na COVID pro žáky základní školy vybrala na základě poptávky u 5 firem dodavatele PCR testů - společnost Synlab czech s.r.o., IČ: 49688804 za cenu 200,- Kč/ test při poolování 1:5 s tím, že nabídka zahrnuje vyšetření jednotlivých vzorků v případném pozitivním poolovaném vzorku. Rada doporučuje příspěvkové organizaci ZŠ M. Alše, aby pro zajištění testování žáků po 17. 5. 2021 objednala PCR testy u vybrané společnosti. Hlasování o usnesení: 5-0-0

118.7 Trumfy pro Suchdol – připomínky k projektům. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí.

118.8 Informace o naložení s prostředky ze zvýšené daně z nemovitosti v roce 2020. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí žádost JUDr. Listíka o informaci o naložení s prostředky ze zvýšené daně z nemovitosti za rok 2020. Rada dále konstatuje, že navýšení daně z nemovitosti umožnilo provést rekonstrukci chodníků na Kamýčké ulici v úseku od Výhledského náměstí po konečnou zastávku Výhledy, chodník podél bytových domů U Kruhovky a spolufinancovat dostavbu Kulturně komunitního centra. Městská část disponuje finanční rezervou pro vytvoření fondu sociální pomoci na řešení eventuálních negativních dopadů zvýšení daně z nemovitosti pro sociálně slabé spoluobčany ve výši 100 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že o pomoc nikdo nepožádal, nebylo třeba zatím fond zřizovat.

118.9 Májové trhy neziskových organizací. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada souhlasí se spoluúčastí městské části Praha-Suchdol na akci Májové trhy neziskových organizací, které se uskuteční v pátek 28. května od 10 do 17 hodin na Brandejsově náměstí. Akci připravuje spolek Lovi. Jedná se o prodejní trh se sortimentem zejména ručně vyráběných výrobků na podporu činnosti neziskových organizací (např. keramika, šperky, dárkové a dekorativní předměty, knihy). MČ zapůjčí neziskovým organizacím stany. Vzhledem k tomu, že se jedná o akci, kterou spoluorganizuje městská část, budou neziskové organizace osvobozeny od místního poplatku za užívání veřejného prostranství. Hlasování o usnesení: 5-0-0

118.10 Zápis z jednání KÚRI dne 10. 5. 2021. Předkládá: starosta.

1) Žádost o stanovisko k územnímu řízení stavby „Přístavba RD“. Místo: Na Rybářce 116/27, 160 00 Praha-Sedlec, parc.č. 338/1 a 2 v k.ú. Sedlec; stavebníci: [REDAKCE] Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se stavbou „Přístavba RD“, Na Rybářce 116/27, 160 00 Praha-Sedlec, parc.č. 338/1 a 2 v k. ú. Sedlec. Rada ukládá tajemníkovi KÚRI, aby stanovisko rady zaslal žadatelce. Hlasování o usnesení: 5-0-0

2) Žádost o stanovisko k záměru stavby „Novostavba RD Praha-Suchdol“ a k podmínkám připojení na komunikaci. Místo: při ul. Bažantní, parc. 74/18, Praha-Suchdol; stavebník: Buildeto stavební s.r.o. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se záměrem stavby „Novostavba RD Praha-Suchdol“ na parc. 74/18, k.ú. Suchdol a připojením pozemku na komunikaci. Rada ukládá tajemníkovi KÚRI, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

3) Žádost o stanovisko - pro dodatečné stavební povolení stavby „Objekt garáží u RD č.p. 389/19“. Místo: Staročeská 19/382, 165 00 Praha-Suchdol, prac. Č. 643 v k.ú. Suchdol, stavebník: [REDAKCE]. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s dodatečným povolením stavby „Objekt garáží u RD č.p. 389/19“. Rada ukládá tajemníkovi KÚRI, aby stanovisko rady zaslal žadatelce. Hlasování o usnesení: 5-0-0

4) Žádost o stanovisko pro změnu ÚR a SP stavby „Novostavba BD Stehlíkova“. Místo: Internacionální x Stehlíkova, Praha-Suchdol, parc.č.1225/1,1225/2,1225/3 v k.ú. Suchdol; stavebník: JAMI DEVELOPMENT GROUP s.r.o. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI požaduje přemístění parkovacích stání na pozemek investora k projektované budově s tím, že chodník bude veden mezi parkovištěm a vozovkou ulice Stehlíkova. Rada konstatuje, že stanovisko bude vydáno po vyřešení a odsouhlasení uličního prostoru a dopravy v klidu. Rada ukládá úřadu požádat projektanta a zpracovatele architektonického návrhu komunikací Budovec o vyjádření k finálnímu návrhu změny projektu BD. Rada ukládá tajemníkovi KÚRI, aby stanovisko rady zaslal žadatel. Hlasování o usnesení: 5-0-0

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

5) Žádost o stanovisko ke studii "Suchdol lokalita Bažantní". Místo: ul. Bažantní Praha-Suchdol", parc.č. 80, 82/1, 82/2 v k.ú. Suchdol; majitelé pozemků: [REDAKCE]

Usnesení rady: Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se studií "Suchdol lokalita Bažantní" s tím, že požaduje dodržení stavební čáry dle původní studie, tedy 5.5 m odstup staveb od uliční čáry a dodržení návrhu osazení stromů v uličním prostoru i v dalších projekčních stupních. Rada ukládá tajemníkovi KÚRI, aby stanovisko rady zaslal žadatelce. Hlasování o usnesení: 5-0-0

6) „Urbanisticko dopravní studie Na Mírách“ – koncept. Místo: území mezi ul. Kamýckou, Suchdolskou, Pod Rybníčkem, Internacionální; zadavatel: městská část Praha-Suchdol. Usnesení rady: Rada bere na vědomí, že KÚRI vyjádřila výhrady proti navrhované šířce uličního prostoru nově navrhované tzv. Alšovy ulice. Návrh průjezdu autobusu ulicemi při ulici Keltů považuje KÚRI za nerealizovatelný. KÚRI také upozornila na problematičnost křižovatky ulic V údolí a Pod Rybníčkem z pohledu průjezdu midibusu a na umístění zastávky MHD v blízkosti požární nádrže. Rada konstatuje, že projednávání studie bude pokračovat.

118.11 Spoluúčast MČ na akcích spolku Suchdol Žije. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada souhlasí se spoluúčastí městské části Praha-Suchdol na připravovaných akcích spolku Suchdol žije pro veřejnost. Pátek 28. května od 18 do 21 hodin Noc kostelů u kaple sv. Václava a sobota 19. června od 16 do 22 hodin Slon sobě – kulturní odpoledne plné dílniček, tance, divadla. Spoluúčast MČ spočívá zejména v zapůjčení techniky a vybavení (lavice, stoly, el. proud, stany ve spolupráci s SDH Praha-Suchdol). Hlasování o usnesení: 5-0-0

118.12 Projekty v oblasti pomoci lidem bez domova. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada po úpravách schvaluje žádost o podporu zaměstnávání osob bez domova v celkové částce 200.000 Kč s povinnou 15% spoluúčastí městské části. Rada pověřuje starostu, aby žádost podal na MHMP – odbor sociálních věcí. Hlasování o usnesení: 5-0-0

118.13 Žádost VPO EDA o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče. Předkládá: starosta. Rada odkládá na příště.

118.14 Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku – zahrádky, parc. č. 895, k.ú. Suchdol o výměře 308 m². Pokračování bodu 110.1., 117.8. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada vyhláší záměr na pronájem části pozemku parc. č. 895 o výměře 308 m², k.ú. Suchdol, včetně dočasného objektu, který je nájemce po ukončení nájmu povinen odstranit, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak. Podmínky pronájmu: nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce; minimální cena za roční pronájem pozemku činí 4.620 Kč; při skončení nájmu nájemce pozemek na své náklady vyklidí, tzn. pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak, odstraní všechny stavby a zařízení a uvede pozemek do řádného stavu; pokud tak neučiní, bude vyklizení provedeno na náklady nájemce; zahrádka není určena k bydlení. Pronajímatel není povinen zajistit jakékoliv opravy nebo úpravy pozemku či objektu v průběhu trvání nájmu.

Žádosti o pronájem na základě tohoto záměru se podávají v uzavřené obálce s nápisem „Pronájem zahrádky - záměr č. 26.2021“ do podatelny Úřadu MČ Praha-Suchdol, Suchdolské náměstí 734/36, 165 00 Praha-Suchdol do 1. 6. 2021 11.00 hod. Prohlídka předmětu nájmu je možná po dohodě na tel. č. 222361423. V nabídce je zájemce povinen uvést identifikační údaje, zejména adresu trvalého pobytu a nabízenou cenu za roční pronájem pozemku vč. objektu a vybavení ve stávajícím stavu.

Pravidla výběru nájemce: Jako nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka zájemce, který je občanem městské části Praha-Suchdol a současně ze všech zájemců – občanů městské části Praha Suchdol nabídne nejvyšší roční nájemné. Pokud nabídku nepodá žádný občan městské části, bude pozemek pronajat zájemci s nejvyšší nabídkou ročního nájemného. V případě shody ve výši ročního nájemného rozhoduje při dodržení výše uvedených pravidel datum a čas doručení písemné žádosti do podatelny Úřadu MČ Praha-Suchdol. Rada ukládá tajemnici vyvěsit záměr na úřední desce po dobu 15 dní. Hlasování o usnesení: 5-0-0

118.15 Lavičky do veřejného prostoru. Předkládá: Ing. M. Doubková, ref. ŽP. Usnesení rady: Rada na základě internetového cenového průzkumu trhu s nabídkou laviček vybrala do veřejného prostoru železobetonové lavičky ADVAS LOP dodavatele ADVAS s.r.o., Severní 742, Hradec Králové, IČ 27549674. Cena za 1 lavičku včetně ocelového kotvícího prvku je 3.500 Kč bez DPH, jednorázová doprava 6.500 Kč bez DPH. Celková částka za dodání 20 ks laviček včetně dopravy činí 76.500 Kč. Rada ukládá úřadu lavičky objednat a zajistit jejich umístění na vybraná místa. Hlasování o usnesení: 5-0-0

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

118.16 Schválení dodatku č.1 k mandátní smlouvě č. 035/2011 se správcem fotovoltaiky A-Zet – Ing. Miroslav Novák. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada schvaluje zvýšení měsíčního paušálu za správu fotovoltaiky dle mandátní smlouvy č. 035/2011 s A-Zet - Ing. Miroslav Novák, IČ: 169 44 534, se sídlem Podmoráň 69, 252 64, Úholičky, z 1.600 Kč na 1.856 Kč. Rada schvaluje dodatek č. 1 mandátní smlouvy č. 038/2011 a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování o usnesení: 5-0-0

118.17 Žádost o pronájem části pozemku p.č. 433 k.ú. Únětice pro umístění stánku s občerstvením. Předkládá: Ing. M. Doubková, ref. ŽP. Usnesení rady: Rada posoudila žádost pana Ing. Martina H. o pronájem části pozemku parc. č. 433 v k.ú. Únětice, nepovažuje provoz stánku v této oblasti za vhodný a s pronájmem nesouhlasí. Rada ukládá úřadu ve smyslu usnesení odpovědět žadateli. Hlasování o usnesení:5-0-0

118.18 Vyhodnocení činnosti ostrahy MČ za měsíc duben. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí.

Zasedání bylo ukončeno v 18.40 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 13. 5. 2021

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----