

**Program 117. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
5. května 2021**

117.1 Informace k vyúčtování služeb v bytových domech za r. 2020. Pokračování bodu 116.11. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta.

117.2 Zřízení služebnosti – věcného břemene na pozemku parc.č. 2375, k.ú. Suchdol, Suchdolské nám., ve prospěch PreDistribuce a.s. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM.

117.3 Dodatek č. 1 k rámcové smlouvě na realizaci výběrových řízení č. 008/2019. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta.

117.4 Výpůjčka nebytových prostor v KKC pro činnost Mateřského klubu Rybička – vyhodnocení záměru č. 24.2021. Pokračování bodu 116.4. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury.

117.5 Smlouvy o poskytnutí účelové dotace – schválené granty MČ Praha-Suchdol 2021. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury.

117.6 Pojmenování veřejných prostranství v hl.m. Praze. Předkládá: starosta.

117.7 Stav v odstraňování vraků na území MČ Praha-Suchdol. Předkládá: starosta.

117.8 Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku – zahrádky, parc. č. 895, k.ú. Suchdol o výměře 308 m². Pokračování bodu 110.1. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH.

117.9 Stav lesních cest po těžbě dřeva v Roztockém háji. Předkládá: Ing. V. Vik, zástupce starosty.

117.10 DODATEK č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML 172/2020 - Smlouva o výkonu činnosti koordinátora BOZP na stavbě „ZŠ Suchdol - zkvalitnění vnitřního prostředí učeben a navýšení kapacity“. Předkládá: Ing. Vik, místostarosta.

117.11 DODATEK č. 1 ke smlouvě o dílo č.: SML 056/2020 o výkonu technického dozoru na stavbě „ZŠ Suchdol - zkvalitnění vnitřního prostředí učeben a navýšení kapacity“. Pokračování bodu 103.4. Předkládá: Ing. Vik, místostarosta.

117.12 Pronájem části pozemku parc.č. 2292/15 ve vlastnictví MČ. Pokračování bodu 112.15, 114.3., 115.3. Předkládá: starosta.

117.13 Vyúčtování BD Stehlíkova – Rozbor současné situace. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM.

117.14 Grantový program MČ Praha-Suchdol na rok 2021 – žádosti mateřských škol. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury.

117.15 Dohoda o spolupráci, poskytování pohotovostní a jiné služby, vzájemné informační podpoře a součinnosti na úseku požární ochrany s Letištěm Praha a.s. Předkládá: starosta.

ZÁPIS ZE 117. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 5. KVĚTNA 2021

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta
Ing. Václav Vík - místostarosta
Ing. Věra Štěpánková - místostarostka
Ing. Gabriela Lněničková - radní
Ing. Andrea Hrobská Mináriková - radní
Ověřovatelé: Ing. Štěpánková, Ing. Vík
Zapisovatel: Ing. Krulíková, tajemnice
Zasedání bylo zahájeno v 16.30 hod.

Program zasedání:

117.1 Informace k vyúčtování služeb v bytových domech za r. 2020. Pokračování bodu 116.11. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada bere na vědomí informace Ing. Kosaře o provedeném rozúčtování služeb a ukládá úřadu neprodleně zajistit, například ve spolupráci s Ing. Škopkem: 1. aktualizaci pravidel rozúčtování služeb; 2. prověření struktury a úplnosti nákladů určených k rozúčtování nájemníkům; 3. aktualizaci smlouvy zajišťující rozúčtování nákladů na služby (zejména s ohledem na vymezení odpovědnosti za správnost a vyhodnocení podkladů); 4. prověření úplnosti evidenčních listů; 5. podklady pro výběrové řízení na nového poskytovatele služeb rozúčtování, následně upravit programové vybavení pro potřeby rozúčtování, (zvážit přenesení činností spojených s tvorbou finálních podkladů pro nájemníky na poskytovatele služby); 6. vyčíslení všech nákladů a škod spojených s opravami vyúčtování. Termín: do 15. 6. 2021. Hlasování o usnesení: 5-0-0

117.2 Zřízení služebnosti – věcného břemene na pozemku parc.č. 2375, k.ú. Suchdol, Suchdolské nám., ve prospěch PreDistribuce a.s. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Rada odkládá na příště.

117.3 Dodatek č. 1 k rámcové smlouvě na realizaci výběrových řízení č. 008/2019. Předkládá: Ing. V. Vík, místostarosta. Usnesení Rady: Rada souhlasí s návrhem Dodatku č. 1 k rámcové smlouvě na realizaci výběrových řízení č. 008/2019. se spol. ISES, s.r.o., M. J. Lermontova 25/859, 160 00 Praha 6, IČ: 64583988. Dodatkem č. 1 se vzhledem k dosavadním zkušenostem s tímto vybraným dodavatelem prodlužuje platnost smlouvy č. 008/2019 do 31. 12. 2022. Ostatní cenové a další sjednané podmínky se tímto dodatkem nemění. Hlasování o usnesení: 5-0-0

117.4 Výpůjčka nebytových prostor v KKC pro činnost Mateřského klubu Rybička – vyhodnocení záměru č. 24.2021. Pokračování bodu 116.4. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada schvaluje výpůjčku prostor ve 4. nadzemním podlaží radnice, Suchdolské náměstí 734, klubovna č. 3, o celkové výměře 24,4 m² a to včetně možnosti používání soc. zařízení a chodeb, za účelem provozování klubovny mateřského klubu Rybička sboru Církve adventistů sedmého dne, Praha 6 - Sedlec, IČ: 68402619; Roztocká 44/5, 160 00 Praha 6 – Sedlec. Podmínky výpůjčky: bezplatná výpůjčka na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců, prostory budou využívány výhradně pro potřeby MK Rybička, ve dnech pondělí až pátek od 8 do 18 hodin a při případných víkendových aktivitách, vypůjčené místnosti budou využívány výhradně na nekomerční účely bez možnosti podnájmu prostor, vypůjčitel odpovídá za zajištění řádného uzamčení vypůjčených prostor i budovy radnice. Rada schvaluje předloženou výpůjční smlouvu a pověřuje starostu jejím podpisem. Rada dále ukládá úřadu stanovit způsob a výši hrady za služby poskytované v souvislosti s výpůjčkou. Hlasování o usnesení: 5-0-0

117.5 Smlouvy o poskytnutí účelové dotace – schválené granty MČ Praha-Suchdol 2021. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada po úpravách schvaluje smlouvy o poskytnutí účelové dotace v rámci grantového programu MČ Praha-Suchdol pro rok 2021 pro organizace a fyzické osoby, kterým byla schválena účelová dotace a pověřuje starostu jejich podpisem. Rada požaduje zajistit vrácení nevyčerpaných prostředků nejpozději do 15. 12. 2021, vyúčtování dotace vč. závěrečné zprávy nejpozději do 31. 12. 2021. Rada pověřuje starostu podpisem smluv. Hlasování o usnesení: 5-0-0

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

117.6 Pojmenování veřejných prostranství v hl.m. Praze. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí, že hlavní město Praha bude při rozhodování o pojmenování veřejných prostranství úzce spolupracovat s městskými částmi, na kterých se prostranství nachází.

117.7 Stav odstraňování vraků na území MČ Praha-Suchdol. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí, že na území MČ Praha-Suchdol bylo zjištěno 42 nepojízdných vozidel, z toho bylo 36 již odstraněno. K 15. 4. 2021 zbývá odstranit 6 evidovaných vozidel, u kterých probíhá proces mífící k jejich odstranění. Usnesení rady: Rada děkuje strážníkovi Ing. Vítu Bumbálkovi za mimořádnou aktivitu vedoucí k odstraňování nepojízdných vozidel. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

117.8 Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku – zahrádka, parc. č. 895, k.ú. Suchdol o výměře 308 m². Pokračování bodu 110.1. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Rada odkládá na příště.

117.9 Stav lesních cest po těžbě dřeva v Roztockém háji. Předkládá: Ing. V. Vík, zástupce starosty. Rada bere na vědomí informaci Krajského úřadu Středočeského kraje o výsledcích dohledu krajského úřadu a dalších institucí nad těžbou dřeva v Roztockém háji, další kontrolní prohlídka Roztockého háje bude provedena 7.5.2021.

117.10 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML 172/2020 - Smlouva o výkonu činnosti koordinátora BOZP na stavbě „ZŠ Suchdol - zkvalitnění vnitřního prostředí učeben a navýšení kapacity“. Předkládá: Ing. Vík, místostarosta. Usnesení rady: Rada po úpravách souhlasí s návrhem dodatku č. 1 ke smlouvě č. 172/2020 se společností Building and Project Consultancy s.r.o., IČ: 05928192 na výkon činnosti koordinátora BOZP na uvedené stavbě. Dodatkem č. 1 se dle požadavku SFŽP stanovuje max. doba výkonu činnosti a max. celková předpokládaná cena. Dodatkem se tedy doplňuje smlouvou sjednaná cena za 1 měsíc výkonu činnosti, která byla sjednána na základě výsledku výběrového řízení. Ostatní smluvní podmínky a ustanovení smlouvy se dodatkem č. 1 nemění. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0

117.11 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č.: SML 056/2020 o výkonu technického dozoru na stavbě „ZŠ Suchdol - zkvalitnění vnitřního prostředí učeben a navýšení kapacity“. Pokračování bodu 103.4. Předkládá: Ing. Vík, místostarosta. Usnesení rady: Rada po úpravách souhlasí s návrhem dodatku č. 1 ke smlouvě č. 056/2020 se společností Building and Project Consultancy s.r.o., IČ: 05928192 na výkon technického dozoru na uvedené stavbě. Dodatkem č. 1 se dle požadavku SFŽP stanovuje max. předpokládaná doba výkonu činnosti a max. celková předpokládaná cena. Dodatek smlouvy tedy doplňuje smluvní cenu za 1 měsíc výkonu činnosti, která byla sjednána na základě výsledku výběrového řízení. Ostatní smluvní podmínky a ustanovení smlouvy se dodatkem č. 1 nemění. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy a ukládá úřadu jako prioritu neprodleně zajistit doplnění všech požadovaných podkladů pro SFŽP. Hlasování o usnesení: 5-0-0

117.12 Pronájem části pozemku parc.č. 2292/15 ve vlastnictví MČ. Pokračování bodu 112.15, 114.3., 115.3. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada souhlasí s výpovědí z nájmu části pozemku par.č. 2292/1, k.ú. Suchdol (dnes pozemek parc.č. 2292/15) paní [redacted] dle nájmní smlouvy č. 49/2004 ke dni 31.7.2021 a požaduje dle článku IV. odst. 6 této smlouvy pozemek ke dni ukončení nájmu vyklidit, tj. odstranit všechny stavby a zařízení. Rada ukládá úřadu připravit výpověď z nájmu a doručit ji paní [redacted]. Hlasování o usnesení: 5-0-0

117.13 Vyúčtování BD Stehlíkova – rozbor současné situace. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Rada bere na vědomí současný stav v řešení sporu o vyúčtování služeb za předchozí období v bytovém domě ve Stehlíkově ulici a odkládá na příště.

117.14 Grantový program MČ Praha-Suchdol na rok 2021 – žádosti mateřských škol. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada na základě podaných grantových žádostí v oblasti práce s dětmi a mládeží pro rok 2021 obdržela 4 žádosti o dotaci od zřizovaných mateřských škol. Rada rozhodla nepodpořit tyto žádosti z grantového programu, neboť projekty mateřských škol mají interní charakter a nejsou určeny pro širší veřejnost. Mateřské školy mají možnost financovat uvedené projekty z přímého příspěvku od zřizovatele. Rada ukládá úřadu informovat dotčené mateřské školy o rozhodnutí rady. Hlasování o usnesení: 5-0-0

117.15 Dohoda o spolupráci, poskytování pohotovostní a jiné služby, vzájemné informační podpoře a součinnosti na úseku požární ochrany s Letištěm Praha a.s. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada schvaluje Dohodu o spolupráci, poskytování pohotovostní a jiné služby, vzájemné informační podpoře a součinnosti na úseku požární ochrany s Letištěm Praha a.s. a pověřuje starostu podpisem. Hlasování o usnesení: 5-0-0

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

117.16 Ukončení pronájmu části pozemku parc.č. 895, k.ú. Suchdol o výměře 308 m², zahrádka, nájemní smlouva ze dne 22. 1. 1990 - doplnění usnesení 109.2. Předkládá: starosta.
Usnesení rady: Rada souhlasí s tím, aby na pozemku parc. č. 895, k.ú. Suchdol, který je předmětem končícího pronájmu, zůstal domek na zahrádkářské potřeby. Rada bere na vědomí informaci, že nájemce dne 29. 4. 2021 protokolárně předal pozemek pronajímateli, a to včetně domku na zahrádkářské potřeby, který nájemce bez dalších nároků daroval pronajímateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

Zasedání bylo ukončeno v 18.40 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 6. 5. 2021

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----