

**Program 112. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
31. března 2021**

- 112.1 Účetní závěrka MČ Praha-Suchdol za r. 2020 .** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO.
- 112.2 RO - Navýšení rozpočtu roku 2021 – poskytnutí účel. neinv. dotace ve výši 68.100 Kč v rámci „Grantového programu hl. m. Prahy pro oblast primární prevence ve školách a školských zařízení pro rok 2021“.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO.
- 112.3 RO - Navýšení rozpočtu roku 2021 – finanční transfer projektu SMACKER ve výši 808.166,83 Kč.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO.
- 112.4 Multifunkční hala s venkovním sportovištěm u ZŠ – vyhodnocení záměru směny pozemků mezi MČ a TJ Sokol Suchdol – Sedlec.** Předkládá: starosta.
- 112.5 Havarijní stav fasády a střechy budovy č.p. 91 v ulici K Roztokům.** Předkládá: Ing. V: Vik, místostarosta..
- 112.6 Urbanistická studie Nový Sedlec – IPR Praha.** Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta.
- 112.7 Realizace přípojek kanalizace, vody a elektro na území MČ Praha-Suchdol.** Předkládá: starosta.
- 112.8 Pozemky pod komunikacemi Nový Suchdol – dokumentace.** Předkládá: starosta.
- 112.9 Rozsudek ve věci zrušení 2. aktualizace ZÚR Středočeského kraje.** Předkládá: starosta.
- 112.10 Žádost o povolení úpravy části komunikace - ul. U Myslivny, pozemek parc.č. 2332/2.** Předkládá: starosta.
- 112.11 Dopravní situace na Starém Suchdole.** Předkládá: starosta.
- 112.12 Úplné znění Pracovního řádu ÚMČ Praha-Suchdol a MVK.** Předkládá: tajemnice.
- 112.13 Program 13. zasedání ZMČ Praha-Suchdol.** Předkládá:starosta.
- 112.14 Identifikace úrovně znalostí zastupitelů městských částí hlavního města Prahy.** Předkládá: starosta.
- 112.15 Žádost pana █████ o pronájem části pozemku parc.č. 2292/15 ve vlastnictví MČ.** Předkládá: starosta.
- 112.16 Vyhodnocení záměru č. 20.2021 na pronájem části pozemku – zahrádka, parc. č. 393/3, díl B k.ú. Sedlec o výměře 310 m².** Předkládá: H. Felgrová, ref. BH.
- 112.17 Informace o postupu předání dokončené kanalizace Výhledy.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, ref. realizace investic.
- 112.18 Bytový dům Kamýcká 684.** Předkládá: MgA. J: Navrátilová.
- 112.19 Akce Uklidme Suchdol - vyhodnocení a poděkování účastníkům.** Předkládá: Z. Krumpholcová, kult.ref.
- 112.20 Obnova vodovodů v ulici Suchdolské.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, ref. realizace investic.
- 112.21 Splašková kanalizace – ČS Brandejsův statek a Spálený mlýn, změna projektové dokumentace.** Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta.
- 112.22 Nájemné od podnikatelských subjektů dotčených opatřeními proti šíření Covid-19.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka.
- 112.23 Dodatek č. 3 ke SMLOUVĚ O NÁJMU ČÁSTI NEMOVITOSTI - ZŠ M.Aiše.** Předkládá: Mgr. A: Kejharová, ředitelka ZŠ M. Aiše.
- 112.24 Dokončení chodníku v ul. Kamýcká před parc. č. 1969 v k.ú Suchdol.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, ref. realizace investic.

ZÁPIS ZE 112. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 31. BŘEZNA 2021

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta
Ing. Václav Vik - místostarosta
Ing. Věra Štěpánková - místostarostka
Ing. Gabriela Lněničková - radní
Ing. Andrea Hrobská Mináriková - radní

Ověřovatelé: Ing. Štěpánková, Ing. Vik

Zapisovatel: Ing. Krulíková, tajemnice

Zasedání bylo zahájeno v 16.05 hod.

Program zasedání:

112.1 Účetní závěrka MČ Praha-Suchdol za r. 2020. Překládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada bere na vědomí předloženou závěrku městské části Praha-Suchdol za r. 2020 a žádá o její projednání ve finančním výboru a ZMČ. Hlasování o usnesení: 5-0-0

112.2 RO - Navýšení rozpočtu roku 2021 – poskytnutí účel. neinv. dotace ve výši 68.100 Kč v rámci „Grantového programu hl. m. Prahy pro oblast primární prevence ve školách a školských zařízeních pro rok 2021“. Překládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada souhlasí s navýšením rozpočtu na rok 2021 o neinv. dotaci pro ZŠ M. Alše poskytnutou v rámci Grantového programu hl. m. Prahy pro oblast primární prevence ve školách a školských zařízeních pro rok 2021 na projekt Bloky všeobecné primární prevence doplňující třídnické hodiny ve výši 68.100 Kč a v té souvislosti schvaluje následující rozpočtové opatření: příjmová strana: odpa 6330 – převody vl. fondům v rozpočtech územní úrovně a pol. 4137 – převody mezi statutárními městy a jejich městskými obvody nebo částmi, ORJ 412, UZ 115, zvýšit o Kč 68.100,-; výdajová strana: odpa 3113 – zákl. školy a pol. 5336 – neinvestiční transfery zřízeným příspěv. org. (ZŠ), UZ 115, ORJ 412, zvýšit o Kč 68.100,-. Úprava rozpočtu bude provedena pod číslem 3014. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP. Finanční vypořádání dotace bude probíhat dle grantových podmínek uvedených v usnesení RHMP č. 1943 ze dne 7. 9. 2020, ze kterých mj. vyplývá, že termín vrácení nevyčerpaných finančních prostředků je 30. 4. 2022. Rada ukládá EO dotaci zaslat základní škole. Hlasování o usnesení: 5-0-0

112.3 RO - Navýšení rozpočtu roku 2021 – finanční transfer projektu SMACKER ve výši 808.166,83 Kč. Překládá: J. Štůla, vedoucí EO. Rada bere na vědomí přijetí fin. transferu od partnera projektu SMACKER - SRM Bologna ve výši 808 166,83 Kč za předložené reportovací zprávy semestru 2. a 3. Rada schvaluje navýšení rozpočtu MČ Praha-Suchdol o uvedenou dotaci a v té souvislosti schvaluje příslušné rozpočtové opatření dle rozpisu vedoucího projektu. Rada ukládá EO provést navýšení rozpočtu 2021 o dotaci a rozpis čerpání. Hlasování o usnesení: 5-0-0

112.4 Multifunkční hala s venkovním sportovištěm u ZŠ – vyhodnocení záměru směny pozemků mezi MČ a TJ Sokol Suchdol – Sedlec. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí, že k záměru směny pozemků mezi MČ a TJ Sokol Suchdol – Sedlec vyhlášeného souvislosti s realizací stavby Multifunkční hala s venkovním sportovištěm u ZŠ nebyly podány připomínky.

112.5 Havarijní stav fasády a střechy budovy č. p. 91 v ulici K Roztokům. Předkládá: Ing. Vik, místostarosta. Usnesení rady: Rada bere na vědomí informaci o havarijním stavu objektu č.p. 91 v ulici K Roztokům a ukládá úřadu městské části zaslat vlastníkovému objektu výzvu k neprodlenému provedení opatření, která zabrání ohrožení zdraví chodců zejména při pádu tašek a omítky na chodník. Hlasování o usnesení: 5-0-0

112.6 Urbanistická studie Nový Sedlec – IPR Praha. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta. Rada odkládá na příště.

112.7 Realizace přípojek kanalizace, vody a elektro na území MČ Praha-Suchdol. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada po úpravách termínů schvaluje zadávací dokumentaci akce Přípojky MČ Praha-Suchdol v předpokládané ceně 1,5 mil. Kč a ukládá úřadu provést výběrové řízení na dodavatele uvedené akce dle schválené zadávací dokumentace. Rada žádá finanční výbor a zastupitelstvo o projednání. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

112.8 Pozemky pod komunikacemi Nový Suchdol – dokumentace. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí dokumentaci Pozemky pod komunikacemi Nový Suchdol vyhotovenou společností AGA Letiště s.r.o.

112.9 Rozsudek – žaloba na zrušení 2. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí, že Krajský soud v Praze zamítl návrh na zrušení části opatření obecné povahy – 2. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje, schválené usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 022-13/2018/ZK ze dne 26. 4. 2018.

112.10 Žádost o povolení úpravy části komunikace - ul. U Myslivny, pozemek parc.č. 2332/2. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada konstatuje, že městská část není investorem právě probíhající stavby komunikace a není reálné požadavek uplatnit v rámci probíhající stavby. Rada dále konstatuje, že vynakládat veřejné finanční prostředky na stavby na soukromém pozemku není pro HMP a MČ přijatelné řešení. Rada ukládá starostovi, aby v tomto smyslu žadatelům odpověděl. Hlasování o usnesení: 5-0-0

112.11 Dopravní situace na Starém Suchdole. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí aktuální informace k projektu dopravních opatření v oblasti ul. Pod Rybníčkem.

112.12 Úplné znění Pracovního řádu ÚMČ Praha-Suchdol a MVK. Předkládá: tajemnice. Usnesení Rady: Rada po úpravách schvaluje směrnici č. 7/2021, kterou se vydává úplné znění Pracovního řádu Úřadu městské části Praha-Suchdol a Místní veřejné knihovny. Rada schvaluje účinnost směrnice od 1. 4. 2021. Hlasování o usnesení: 5-0-0

112.13 Program 13. zasedání ZMČ Praha-Suchdol. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada po úpravách schvaluje program 13. zasedání ZMČ Praha-Suchdol. Hlasování o usnesení: 5-0-0

112.14 Identifikace úrovně znalostí zastupitelů městských částí hlavního města Prahy. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí.

112.15 Žádost pana [REDAKCE] o pronájem části pozemku par.č. 2292/15 ve vlastnictví MČ. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada nesouhlasí s pronájmem části pozemku par.č. 2292/15 v k.ú. Suchdol z důvodu zachování přístupu k sousednímu pozemku. Hlasování o usnesení: 5-0-0

112.16 Vyhodnocení záměru č. 20.2021 na pronájem části pozemku – zahrádka, parc. č. 393/3, díl B k.ú. Sedlec o výměře 310 m². Pokračování bodu 105.11 Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Rada bere na vědomí, že k uvedenému záměru se nikdo nepřihlásil. Usnesení rady: Rada vyhláší záměr na pronájem části pozemku parc. č. 393/3, díl B, k. ú. Sedlec, o výměře 310 m² za následujících podmínek: nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce; cena za pronájem činí 15 Kč za m² a rok; při skončení nájmu nájemce pozemek na své náklady vyklidí, tzn. odstraní všechny stavby a zařízení, a uvede jej do řádného stavu, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak, pokud tak neučiní, bude vyklizení provedeno na náklady nájemce; zahrádka není určena k bydlení; možnost umístění zahradního domku pro potřeby zahrádkářské činnosti o rozloze max. 3x3 metry; přednostní pronájem zahrádky občanům s trvalým pobytem v MČ Praha-Suchdol, případně v hl. městě Praze; pořadí uchazečů dle data a hodiny podání žádosti. Rada ukládá úřadu záměr na pronájem vyvěsit na úřední desce do 26. 4. 2021. Hlasování o usnesení: 5-0-0

112.17 Informace k obnově kanalizace Výhledy. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, ref. realizace investic. Rada bere na vědomí zprávu o průběhu předávání akce „Stavba č. 3106 TV Suchdol etapa 0007 Komunikace - Výhledy, splašková kanalizace“. Usnesení rady: Rada ukládá úřadu doplnit ve spolupráci s provozovatelem kanalizace soupis vad a před převzetím stavby městskou částí prověřit odstranění vad. Rada trvá na usneseních v této věci z roku 2020. Hlasování o usnesení: 5-0-0

112.18 Bytový dům Kamýcká 684. Předkládá: MgA. J. Navrátilová. Usnesení rady: Rada souhlasí s navrženými změnami v projektové dokumentaci objektu BD Kamýcká 684. Rada ukládá úřadu potvrdit úpravy projektantům požádat o urychlené dopracování PD pro změnu stavby před dokončením a předložení kontrolního propočtu nákladů. Hlasování o usnesení: 5-0-0

112.19 Akce Uklidme Suchdol – vyhodnocení a poděkování účastníkům. Předkládá: Z. Krumpholcová, kult. ref. Usnesení rady: Rada městské části Praha-Suchdol děkuje spolku Pupen z ČZU a všem zapojeným dobrovolníkům, kteří v rámci celorepublikové akce Uklidme Česko pomáhali o víkend 26.-28. 3. 2021 s úklidem nepořádku na území městské části. Sesbíralo se cca 8000 kg odpadu. Rada pověřuje Z. Krumpholcovou ke zveřejnění poděkování účastníkům na webu MČ a FB. Rada děkuje paní Krumpholcové za organizaci akce. Hlasování o usnesení: 5-0-0

112.20 Stoka B splaškové kanalizace – ul. Kamýcká. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí harmonogram stavby kanalizace v ul. Kamýcká a ukládá informovat stavbu, že nelze omezovat provoz v ul. Suchdolská v době, kdy je tato ulice objíždou komunikací. Hlasování o usnesení: 5-0-0

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

112.21 Splašková kanalizace – ČS Brandejsův statek a Spálený mlýn, změna projektové dokumentace. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta. Usnesení rady: Rada bere na vědomí požadavek PVS, a.s. na změnu projektové dokumentace čerpací stanice ČS Brandejsův statek včetně výtlačného potrubí ve stupni ÚR/SP tak, aby ji bylo možné po výstavbě ČS Spálený Mlýn využít pro přečerpávání splašků z ČS Spálený mlýn. Rada souhlasí s nabídkou VRV, a.s. na zpracování změny dokumentace (do 12 týdnů od podpisu smlouvy) včetně projednání a odsouhlasení technického řešení s PVK, a.s. a PVS, a.s., další inženýrské činnosti a zaměření území, za cenu 130 000 Kč bez DPH. Rada ukládá Ing. Vikovi projednat se spol. VRV, a.s. možnost zkrácení termínů a předložit dodatek smlouvy o dílo radě. Hlasování o usnesení: 5-0-0

112.22 Nájemné od podnikatelských subjektů dotčených opatřeními proti šíření Covid-19. Předkládá: Ing. V. Štěpánková, místostarostka. Usnesení rady: Rada schvaluje prominutí nájemného za období duben až červen 2021 u podnikatelských subjektů zjevně dotčených opatřeními proti šíření Covid-19. Rada ukládá úřadu, aby o uvedeném rozhodnutí informoval nájemce nebytových prostor a pozemků ve správě městské části a prominutí nájemného zohlednil při výběru nájemného. Hlasování o usnesení: 5-0-0

112.23 Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu části nemovitosti - ZŠ M. Alše. Předkládá: Mgr. A. Kejharová, ředitelka ZŠ M. Alše. Rada odkládá na příště.

112.24 Dokončení chodníku v ul. Kamýcká - před parc. č. 1969 v k.ú Suchdol. Usnesení rady: Rada bere na vědomí informaci o průběhu dokončování chodníku podél ul. Kamýcká a požaduje, aby majitel stavby na pozemku parc.č. 1969 do 30.4.2021 provedl celou rekonstrukci chodníku dle požadavků MČ výhradně na vlastní náklady za podmínky, že zámková dlažba bude odpovídat předpokládanému zatížení. Hlasování o usnesení: 5-0-0

Zasedání bylo ukončeno v 19.15 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 31. 3. 2021

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----