

**Program 108. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol  
24. února 2021**

- 108.1 Nájem nebytových prostor v KKC pro ZUŠ Jana Hanuše – vyhodnocení záměru č. 19.2021.** Pokračování bodu 104.19. Předkládá: tajemnice.
- 108.2 Rekonstrukce el. rozvodů v bytě č. 7, č.p. 940 ul. Kamýcká.** Předkládá: Ing. M. Kosař, , vedoucí OHSOM.
- 108.3 Návrh vzorové smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a spolupráci.** Pokračování bodu 107.20. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta.
- 108.4 Informace o zahájení činnosti bezpečnostní agentury.** Předkládá: starosta. Předkládá: starosta.
- 108.5 Vlajka pro Tibet.** Předkládá: starosta.
- 108.6 Schválení účetní závěrky za r. 2020 ZŠ M. Alše .** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO.
- 108.7 Schválení účetní závěrky za r. 2020 MŠ K Roztokům.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO.
- 108.8 Schválení účetní závěrky za r. 2020 MŠ Gagarinova.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO.
- 108.9 Rozvoj školských zařízení městské části.** Předkládá: Ing. Václav Vik, místostarosta.
- 108.10 Umístění AlzaBoxu v MČ Praha-Suchdol.** Pokračování bodu 107.17. Předkládá: starosta.
- 108.11 Výsledky průzkumu spokojenosti klientů pečovatelské služby v roce 2020.** Předkládá: starosta.
- 108.12 Revize dýchací techniky JSDH.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM.
- 108.13 Výběr dodavatele – výměna 14 ks lamp areálového osvětlení MŠ Gagarinova.** Předkládá: Ing. Č. Mudruška, ref. realizace investic.
- 108.14 Covid 19 – dopis primátora hl.m. Prahy.** Předkládá: starosta.
- 108.15. Prodej pozemku parc.č. 2327/8, k.ú. Suchdol – kupní smlouva č. 16.2021.** Předkládá: tajemnice.
- 108.16 Výstavba přípojek inženýrských sítí.** Předkládá: starosta.



# ZÁPIS ZE 108. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 3. BŘEZNA 2021

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta  
 Ing. Václav Vik - místostarosta  
 Ing. Věra Štěpánková - místostarostka  
 Ing. Gabriela Lněničková - radní  
 Ing. Andrea Hrobská Mináriková - radní  
 Ověřovatelé: Ing. Lněničková, Ing. Hrobská Mináriková,  
 Zapisovatel: Ing. Krulíková, tajemnice  
 Zasedání bylo zahájeno v 16.10 hod.

## Program zasedání:

**108.1 Nájem nebytových prostor v KKC pro ZUŠ Jana Hanuše – vyhodnocení záměru č. 19.2021.** Pokračování bodu 104.19. Předkládá: tajemnice. Usnesení rady: Rada schvaluje výpůjčku prostor ve 4. nadzemním podlaží radnice MČ, Suchdolské náměstí 734, pro činnost Základní umělecké školy Jana Hanuše za následujících podmínek: Bezplatná výpůjčka na dobu neurčitou, prostory budou využívány v určených dnech a hodinách výhradně pro potřeby výuky ZUŠ. Rada schvaluje výpůjční smlouvu na výše uvedenou výpůjčku a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**108.2 Rekonstrukce el. rozvodů v bytě č. 7, č.p. 940 ul. Kamýcká.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada souhlasí s realizací rekonstrukce el. rozvodů v bytě č. 7 v Kamýcké ulici č.p. 940 firmou JRP Group s.r.o, IČ: 24826561, se sídlem Samcova 1, 110 00, Praha 1, za částku 46.851,- Kč bez DPH a pověřuje odbor OHSOM k zaslání objednávky této společnosti. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**108.3 Návrh vzorové smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a podmínkách spolupráce.** Pokračování bodu 107.20. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta. Usnesení rady: Rada po úpravách schvaluje vzorovou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a podmínkách spolupráce s MČ pro dodavatele realizací staveb probíhajících na pozemcích ve správě městské části. Rada ukládá úřadu smlouvu používat. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**108.4 Informace o zahájení činnosti bezpečnostní agentury.** Předkládá: starosta. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí, že bezpečnostní agentura dnem 1. 3. 2021 zahájila činnost kontrolních obchůzek na území MČ za smluvených podmínek.

**108.5 Vlajka pro Tibet.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada souhlasí s připojením MČ Praha-Suchdol k mezinárodní kampani Vlajka pro Tibet a s vyvěšením Tibetské vlajky dne 10. března 2021. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**108.6 Schválení účetní závěrky za r. 2020 ZŠ M. Alše.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Rada odkládá na příště.

**108.7 Schválení účetní závěrky za r. 2020 MŠ K Roztokům.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Rada odkládá na příště.

**108.8 Schválení účetní závěrky za r. 2020 MŠ Gagarinova.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Rada odkládá na příště.

**108.9 Rozvoj školských zařízení městské části.** Předkládá: Ing. Václav Vik, místostarosta. Usnesení rady: Rada bere na vědomí nabídku spol. Atelier M1 architekti s.r.o. na zpracování Koncepce rozvoje školských zařízení s ohledem na plánovanou výstavbu na území Suchdola, zejména na novou lokalitu Nový Sedlec, kde probíhá změna ÚP a schvaluje objednání „Studie rozvoje školských zařízení v MČ Praha-Suchdol“ u společnosti Atelier M1 architekti s.r.o., IČ 27074153, za nabídnutou cenu 80.000 Kč bez DPH. Studie má za cíl stanovit potřebné kapacity nových školských zařízení a vytipovat vhodné pozemky pro jejich umístění na území MČ. Hlasování o usnesení: 5-0-0

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

**108.10 Umístění AlzaBoxu v MČ Praha-Suchdol.** Pokračování bodu 107.17. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada souhlasí s umístěním boxu na výdej objednaného zboží pro zákazníky spol. Alza.cz a.s. - AlzaBoxu na pozemku parc.č. 1150/1 v k.ú. Suchdol, ul. Suchdolská u stanoviště kontejnerů. Rada vyhlašuje záměr na pronájem části pozemku parc.č. 1150/1 v k.ú. Suchdol o výměře 5 m<sup>2</sup>, ul. Suchdolská, pro umístění AlzaBoxu za následujících podmínek: Nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců s tím, že k výpovědi ze strany pronajímatele může dojít nejdříve po 24 měsících od měsíce nabytí účinnosti nájemní smlouvy, přednostní pronájem je určen pro společnost Alza.cz a.s., IČ: 27082440, se sídlem: Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1522/53, PSČ 170 00, cena za nájem celé pronajímané plochy činí 1000,- Kč + DPH za měsíc; nájemné bude první měsíc doby trvání nájmu navýšeno o celkovou částku 10.000 Kč + DPH, jako kompenzaci nákladů na přípravu místa pro Alzabox, konkrétně se jedná o náklady spojené s přípravou elektrické přípojky, nájemce bude za dodávku elektrické energie hradit paušální měsíční sazbu ve výši 500 Kč; nájemce po ukončení nájmu uvede pronajatý pozemek do původního stavu a pokud tak neučiní, je oprávněn toto na náklady nájemce provést pronajímatel. Rada ukládá starostovi, aby zajistil vyvěšení záměru na pronájem na úřední desce po dobu 15 dní. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**108.11 Výsledky průzkumu spokojenosti klientů pečovatelské služby v roce 2020.** Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí.

**108.12 Revize dýchací techniky JSDH.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada schvaluje objednání revize dýchací techniky JSDH od společnosti SZDT, s.r.o., třída 5. května 500/34, 373 72 Lišov, IČ: 28100603 za celkovou cenu 99.897,56,- Kč vč. DPH. Rada bere na vědomí, že revize požární dýchací techniky je specializovanou činností, kterou pro JSDH Suchdol dlouhodobě provádí společnost SZDT, s.r.o. Rada ukládá úřadu MČ, aby realizoval objednávku a zajistil její uveřejnění v Registru smluv. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**108.13 Výběr dodavatele – výměna 14 ks lamp areálového osvětlení MŠ Gagarinova.** Pokračování bodu 105.5. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, ref. realizace investic. Rada bere na vědomí cenový průzkum na výměnu 14 ks svítidel areálového osvětlení v prostorách areálu MŠ Gagarinova, dle došlých cenových nabídek a odkládá rozhodnutí o způsobu financování akce na příště.

**108.14 Covid 19 – dopis primátora hl.m. Prahy.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada bere na vědomí dopis primátora hl.m. Prahy a předsedů zastupitelských klubů k situaci ohledně epidemie nemoci Covid 19, se kterým se ztotožňuje. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**108.15. Prodej pozemku parc.č. 2327/8, k.ú. Suchdol – kupní smlouva č. 16.2021.** Předkládá: tajemnice. Usnesení rady: Rada schvaluje smlouvu č. 16/2021 na prodej pozemku parc.č. 2327/8 v k.ú. Suchdol, ul. Nad Dolíky o výměře 8 m<sup>2</sup> manželům [redacted] za stanovenou cenu 45.520,- Kč (tj. 5.690,- Kč/m<sup>2</sup>) a pověřuje starostu jejím podpisem. Rada ukládá úřadu MČ provést potřebné úkony spojené s vkladem smlouvy do katastru nemovitostí. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**108.16 Výstavba přípojek inženýrských sítí.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada ukládá OHSOM zahájit ve lhůtě do 12. 3. 2021 výběrové řízení na dodavatele staveb 10 ks přípojek inženýrských sítí (přípojky vody, elektřiny, dešťové kanalizace, splaškové kanalizace) na území MČ. Hlasování o usnesení: 5-0-0

Zasedání bylo ukončeno v 18.00 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 3. 3. 2021

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----