

**Program 106. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol  
17. února 2021**

- 106.1** Žádost paní [redacted] o výměnu bytu č. 10 za byt č. 4 v domě č.p. 930 č. 4, ul. Stehlíkova 930, ul. Stehlíkova. Návrh nájemní smlouvy. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH.
- 106.2** Žádost člena JSDH [redacted] o přidělení bytu ve správě MČ Praha-Suchdol. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH.
- 106.3** Doplnění usnesení rady 105.17 Zápis z jednání KÚRI dne 8. 2. 2021, bod 12), 14. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta.
- 106.4** Připomínky k novele tržního řádu. Předkládá: Ing. M. Doubková, ref. ŽP.
- 106.5** Žádost MŠ Gagarinova o schválení vyřazení nefunkčního a rozbitého majetku. Předkládá: Mgr. S. Zelený, ředitel MŠ Gagarinova.
- 106.6** Informace knihovny o režimu vydávání knih. Předkládá: Jiřina Krausová Klímová, vedoucí MVK.
- 106.7** Plán služeb strážníka městské policie v měsících únor a březen 2021. Předkládá: starosta.
- 106.8** Zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 2282/4, k.ú. Suchdol pro přípojku plynu. Předkládá: Ing. M: Kosař, vedoucí OHSOM.
- 106.9** Publikace „Historie Brandejsova statku v dějinných souvislostech“. Pokračování bodu 103.15. Předkládá: starosta.
- 106.10** Novostavba BD Stehlíkova-Internacionální. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta.
- 106.11** Zapojení do celorepublikové výzvy OŽIVENÉ OBECNÍ ROZHLASY. Předkládá: Z: Krumpholcová, ref. kultury.
- 106.12** Návrh na jmenování příkazců a ověřovatelů operací a návrh způsobu průběžné evidence čerpání položek rozpočtu. Pokračování bodu 105.14. Předkládá: tajemnice.
- 106.13** Bezpečnostní situace v městské části. Předkládá: starosta.
- 106.14** Oprava ul. Gagarinova v úseku Lysolajská - Osvobození. Předkládá: starosta.



# ZÁPIS ZE 106. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 17. ÚNORA 2021

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta  
Ing. Václav Vík - místostarosta  
Ing. Věra Štěpánková – místostarostka  
Ing. Gabriela Lněničková - radní  
Ing. Andrea Hrobská Mináriková – radní, on-line

Ověřovatelé: Ing. Vík, Ing. Štěpánková

Zapisovatel: Ing. Krulíková, tajemnice

Zasedání bylo zahájeno v 16.45 hod.

## Program zasedání:

**106.1 Žádost paní [redacted] o výměnu bytu č. 10 za byt č. 4 v domě č.p. 930 č. 4, ul. Stehlíkova 930, ul. Stehlíkova. Návrh nájemní smlouvy.** Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada na základě žádosti paní [redacted] o výměnu bytu ze zdravotních důvodů souhlasí s výměnou bytu č. 10, Stehlíkova 928, 4. patro za byt č. 4, Stehlíkova 930, 2. patro. Rada souhlasí s Dohodou o ukončení nájmu v bytě č. 10, Stehlíkova 928 s paní [redacted] k 28. 2. 2021. Rada schvaluje pronájem bytu č. 4, Stehlíkova 930, za následujících podmínek: nájemné ve výši 8.000 Kč sjednané dohodou ve výši dle výběrového řízení na původní byt; úhrada za služby; nájemní smlouva na dobu určitou s účinností od 1. 3. 2021 s automatickým prodlužováním vždy o 1 rok. Rada pověřuje starostu podpisem dohody a nové nájemní smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**106.2 Žádost člena JSDH [redacted] o přidělení bytu ve správě MČ Praha-Suchdol.** Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada na základě dlouhodobé žádosti souhlasí s přidělením bytu č. 7, ul. Kamýcká 940, panu [redacted] členu Jednotky sboru dobrovolných hasičů od 1. 3. 2021 za následujících podmínek: nájemné ve výši 117,40 Kč/m<sup>2</sup> a měsíc stanovené po deregulaci nájemného; úhrada za služby; nájemní smlouva na 1 rok s automatickým prodlužováním nájmu, v případě ukončení členství v Jednotce sboru dobrovolných hasičů nebude nájem bytu prodloužen. Byt byl přidělen s ohledem na dlouhodobé členství žadatele v JSDH, což je společně s pedagogickými pracovníky prioritou při přidělování volných bytů. Rada schvaluje nájemní smlouvu na uvedený byt a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**106.3 Doplnění usnesení rady 105.17** Předkládá: Ing. V. Vík, místostarosta. Usnesení rady: Rada ukládá úřadu u plánovaných staveb, které jsou umísťovány na pozemcích ve správě městské části, omezují užívání těchto pozemků nebo vyžadují nepřímé investice městské části, předložit radě vždy nejpozději ve fázi DÚR současně s návrhem na vyjádření souhlasu městské části se stavbou projednaný a odsouhlasený návrh smlouvy s investorem. Smlouva upřesní podmínky pro sjednání věcných břemen a podmínky budoucího užívání pozemků včetně užívání veřejných prostranství. Rada doporučuje informovat investory těchto staveb vždy bezprostředně po obdržení žádosti o projednání uvedených staveb. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**106.4 Připomínky k novele tržního řádu.** Předkládá: Ing. M. Doubková, ref. ŽP. Usnesení rady: Usnesení rady: Rada MČ souhlasí pro úpravách s připomínkami k novele tržního řádu a pověřuje Ing. Doubkovou zaslat připomínky na MHMP. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**106.5 Žádost MŠ Gagarinova o schválení vyřazení nefunkčního a rozbitého majetku.** Předkládá: Mgr. S. Zelený, ředitel MŠ Gagarinova. Usnesení rady: Rada schvaluje vyřazení nefunkčního a rozbitého majetku MŠ Gagarinova dle seznamu uvedeného v žádosti, a jeho předání do sběrného dvora. Rada ukládá úřadu informovat MŠ Gagarinova o rozhodnutí rady. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**106.6 Informace knihovny o režimu vydávání knih.** Předkládá: Jiřina Krausová Klímová, vedoucí MVK. Rada bere na vědomí že od středy 17. 2. 2021 vydává knihovna předem objednané knihy prostřednictvím výdejního okénka, a to ve dnech pondělí, středa od 14 do 18 hod., pátek od 9 do 13 hodin.

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

**106.7 Plán služeb strážníka městské policie v měsících únor a březen 2021.** Předkládá: starosta. Rada bere plán služeb na vědomí.

**106.8 Zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 2282/4, k.ú. Suchdol pro přípojku plynu.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada souhlasí se zřízením služebnosti-věcného břemene ve prospěch oprávněného, pana [REDAKCE]. Věcné břemeno – služebnost se zřizuje pro přípojku plynu, na pozemku parc. č. 2282/4 (ul. U Roztockého háje) v k.ú. Suchdol, zapsaném na LV č.1, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu v k. ú. Suchdol. Úplata p je stanovena dle geometrického plánu v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí ve výši 5.750 Kč + DPH. Rada žádá zastupitelstvo o projednání služebnosti na nejbližším zasedání. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**106.9 Publikace „Historie Brandejsova statku v dějinných souvislostech“.** Pokračování bodu 103.15. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada souhlasí s objednááním 200 ks publikace „Historie Brandejsova statku v dějinných souvislostech“ v ceně 199 Kč za kus. Rada děkuje autorům publikace za její zpracování a jako výraz ocenění jejich práce předá formou daru 75 výtisků autorům. Rada ukládá úřadu publikace objednat u spol. POWERPRINT, který bude distributorem publikace. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**106.10 Novostavba BD Stehlíkova-Internacionální.** Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta. Usnesení rady: Rada bere na vědomí informaci z veřejných zdrojů o zamýšlené podstatné změně projektu Novostavba BD Stehlíkova-Internacionální. Rada nesouhlasí s dvojnásobným počtem bytů bez prokázání řádného vyřešení parkovacích kapacit a dále požaduje koordinaci záměru s projektem rekonstrukce ulic Stehlíkova a Internacionální. Rada ukládá úřadu městské části:

- požádat neprodleně investora stavby o kompletní projektovou dokumentaci změn původního projektu a po obdržení předložit KÚRI
  - informovat neprodleně písemně stavební úřad a investora o nesouhlasu městské části se změnami projektu oproti původní dokumentaci a stavebnímu povolení bez řádného vyřešení dopravy v klidu (parkování) a zjistit aktuální stav projednávání na stavebním úřadě,
  - zajistit u zpracovatele projektové dokumentace na rekonstrukci komunikací koordinaci se záměrem na výstavbu BD, zejména soulad s připojením na komunikaci,
  - sjednat s investorem podmínky užívání a údržby chodníků a parkovacích ploch v okolí BD,
  - předložit informaci o změnách stavby a průběhu řízení v této věci na jednání rady dne 24. 2. 2020.
- Hlasování o usnesení: 5-0-0

**106.11 Zapojení do celorepublikové výzvy OŽIVENÉ OBEČNÍ ROZHŁASY.** Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada souhlasí se zapojením do celorepublikové výzvy Oživené obecní rozhlasu v sobotu 20. února 2021 a prostřednictvím radničních hodin se pustí od 16 hodin občanům živá umělecká produkce v podání Petra Tichého a zpěvačky Ridiny Ahmedové. Touto výzvou podporujeme kulturu a umělce v covidovém stop stavu. Hlasování o usnesení:5-0-0

**106.12 Návrh na jmenování příkazců a ověřovatelů operací a návrh způsobu průběžné evidence čerpání položek rozpočtu.** Pokračování bodu 105.14. Předkládá: tajemnice. Rada souhlasí s návrhy na jmenování a se zajištěním průběžné evidence čerpání položek rozpočtu. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**106.13 Bezpečnostní situace v městské části.** Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí návrh smlouvy o spolupráci s bezpečnostní agenturou ČZÚ.

**106.14 Oprava ul. Gagarinova v úseku Lysolajská - Osvobození.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada ukládá úřadu zajistit urychleně opravu výtluků v ul. Gagarinova v úseku Lysolajská - Osvobození. Hlasování o usnesení: 5-0-0

Zasedání bylo ukončeno v 18.45 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 17. 2. 2021

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----