

**Program 84. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
19. srpna 2020**

84.1 Žádost o navýšení dotace z FRB HLMP – stavba BD 684. Předkládá: starosta.

84.2 Multifunkční hala u ZŠ s venkovním sportovištěm – cenová nabídka OV architekti s.r.o. k upravené studii proveditelnosti. Předkládá: starosta.

84.3 Vodovod Na Rybářce – návrh „Smlouva o smlouvě budoucí darovací“ a „Smlouva o úpravě vzájemných vztahů mezi smluvními stranami“. Předkládá: Č. Mudruňka, ref. realizace investic.

84.4 Obnova kanalizace Výhledy – oprava komunikace – pokr. Bodu 48.6, 70.1, 73.14. Předkládá: starosta.

84.5 Stavba „Kulturně komunitní centrum“ – pokračování bodu 83.1. Dodatek č. 6 ke smlouvě č. SML 019/2019 se společností 4P INVEST s.r.o. Předkládá: Č. Mudruňka, ref. realizace investic.

84.6 Projekt interiéru KKC. Pokračování bodu 83.12. Předkládá: Č. Mudruňka, ref. realizace investic.

84.7 Omezení rozsahu činnosti pracovní čety. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta.

84.8. Vyjádření MČ k zjišťovacímu řízení EIA PZKO pro aglomeraci Praha. Předkládá: starosa



ZÁPIS Z 84. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 19. SRPNA 2020

Přítomni: Ing. Petr Hejl – starosta
 Ing. Věra Štěpánková - místostarostka
 Ing. Václav Vík - místostarosta
 Ing. Gabriela Lněničková - radní
 Ing. Andrea Hrobská Mináriková - radní

Omluveni: Ing. Krulíková, tajemnice

Ověřovatelé: Ing. Štěpánková, Ing. Vík

Zapisovatel: Ing. Petr Hejl – starosta

Zasedání bylo zahájeno v 16.10 hod.

Program zasedání:

84.1 Žádost o navýšení dotace z FRB HLMP – stavba BD 684. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada souhlasí s přípravou dokumentace pro realizaci stavby a výběr zhotovitele na výstavbu BD 684 s 8 malometrážními startovacími byty za následujících podmínek:

- max. cena stavebních prací včetně VRN a ON dle rozpočtu projektanta ve výši 38 mil. Kč vč. DPH v cenové úrovni 2020,

- současně s pracovním návrhem DPS předloží projektant pracovní rozpočet stavby.

V souvislosti s podáním žádosti o navýšení dotace z Fondu rozvoje bydlení HLMP ve výši 10 mil. Kč na financování stavby BD 684 rada souhlasí s podmínkou HMP určovat nájemce ve 2 bytech z pořadníku HLMP a souhlasí s navýšením nájemného v těchto 8 bytech s vyšším standardem v domě čp. 684 oproti ostatním bytům v majetku MČ. Hlasování o usnesení: 5-0-0

84.2 Multifunkční hala u ZŠ s venkovním sportovištěm – cenová nabídka OV architekti s.r.o. k upravené studii proveditelnosti. Předkládá: starosta. Usnesení rady: V návaznosti na usnesení ZMČ 9/7/2020 ze dne 25.6.2020 - schválení studie Sportovní halu s venkovní sportovištěm u ZŠ ve variantě „ekonomický standard bez druhého podzemního podlaží a spojovacího krčku“ rada v zájmu zrychlení přípravy (časové prodleva při schvalování studie) a snížení nákladů souhlasí se sloučením přípravy dokumentace pro ÚR a SP a s nabídkou na snížení ceny projekčních prací na tuto dokumentaci o 600 tisíc Kč bez DPH ve variantě „ekonomický standard bez druhého podzemního podlaží a spojovacího krčku“ za následujících podmínek:

- cena stavebních prací včetně VRN a ON dle rozpočtu projektanta ve výši 166,2 mil. Kč bez DPH v cenové úrovni 2020,

- současně s pracovním návrhem dokumentace předloží projektant pracovní rozpočet stavby,

Rada ukládá Mgr. Navrátilové připravit dodatek ke smlouvě 28/2019. Hlasování o usnesení: 5-0-0

84.3 Vodovod Na Rybářce – návrh „Smlouva o smlouvě budoucí darovací“ a „Smlouva o úpravě vzájemných vztahů mezi smluvními stranami“. Předkládá: Č. Mudruňka, ref. realizace investic. Usnesení rady: Rada souhlasí po úpravách se zněním „smlouvy o smlouvě budoucí darovací“ na vodovod Na Rybářce mezi MČ Praha-Suchdol a hl. městem Praha, IČO 00064581, zastoupeným na základě plné moci Pražskou vodohospodářskou společností a.s., IČO 25656112. Rada pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Dále rada souhlasí po úpravách se zněním „smlouvy o úpravě vzájemných vztahů mezi smluvními stranami“ na spolupráci v průběhu přípravy, realizace na vodovod Na Rybářce mezi MČ Praha-Suchdol, Pražskou vodohospodářskou společností a.s., IČO 25656112. a společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IČ: 25656635 a souhlasí s prohlášením přijetí závazku ve věci VPS vymezené v ÚP hl.m. Prahy. Rada pověřuje starostu podpisem smluv a prohlášení. Hlasování o usnesení: 4-0-1.

84.4 Obnova kanalizace Výhledy – oprava komunikace – pokr. bodu 48.6, 70.1, 73.14. Předkládá: Ing. V. Vík, místostarosta. Usnesení rady: Rada s ohledem na dlouhodobý velmi špatný stav povrchů a prodloužení termínu dokončení stavby trvá na usnesení 70.1, tedy na provedení řádné opravy komunikace v ulici Vysokoškolská v asfaltovém povrchu a nesouhlasí s převzetím komunikace bez provedení řádné opravy dle podmínek rady HMP. Hlasování: 5-0-0.

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

84.5 Stavba „Kulturně komunitní centrum“ – pokračování bodu 83.1. Dodatek č. 6 ke smlouvě č. SML 019/2019 se společností 4P INVEST s.r.o. Předkládá: Č. Mudruňka, ref. realizace investic. Usnesení rady: Rada souhlasí po úpravách s dodatkem č. 6 sml. 19/2019, kterým se cena stavby zvyšuje dle ZL. č. 6 o 174 231,27 Kč bez DPH. Hlasování: 5-0-0

84.6 Projekt interiéru KKC. Pokračování bodu 83.12. Předkládá: Č. Mudruňka, ref. realizace investic. Usnesení rady: Rada souhlasí s nabídkou prací na návrh interiéru KKC v celkové ceně 77 000 Kč bez DPH od arch. Turka, IČ: 14474395 a ukládá Ing. Mudruňkovi práce objednat. Hlasování: 5-0-0

84.7 Omezení rozsahu činnosti pracovní čty. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta. Usnesení rady: Rada bere na vědomí stávající omezení činností zaměstnanců zařazených v pracovní četě pouze na činnost vykonávanou na majetku (pozemcích, budovách) v přímé správě městské části. Rada žádá vedoucího OHSOM, aby ve spolupráci s personálním odborem, případně s právní pomocí, bezodkladně prověřil, navrhl a projednal s pracovníky řešení, které by umožnilo výpomoc či činnost pracovníků v příspěvkových organizacích (základní škole, mateřských školách) či organizační složce MČ a v nezbytných případech také při údržbě a úklidu pozemků či jiného majetku ve správě HLMP. Hlasování: 5-0-0

84.8. Vyjádření MČ k zjišťovacímu řízení SEA PZKO pro aglomeraci Praha. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada souhlasí s podáním připomínek k PZKO pro aglomeraci Praha v rámci zjišťovacího řízení EIA. Hlasování: 5-0-0

Zasedání bylo ukončeno v 19.20 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 19.08.2020

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----