

**Program 83. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol  
12. srpna 2020**

- 83.1 Stavba „Kulturně komunitní centrum“ - dodatek smlouvy o dílo č. 6.** Předkládá: MgA. J. Navrátilová, ref. výstavby.
- 83.2 Rekonstrukce hřiště Rybářka dodávka a montáž povrchu – výběr dodavatele.** Předkládá: MgA. J. Navrátilová, ref. výstavby.
- 83.3 Žádost J. B. o ukončení náj. smlouvy na byt č. 2, Kamýcká 941.** Předkládá: H. Felgrová, ref. BH.
- 83.4 Pravidla pro pronajímání zahrádek – pokračování bodu 79.9.** Předkládá: H. Felgrová, ref. BH.
- 83.5 Zřízení služebnosti-věcného břemene s Pražskou plynárenskou pro katodovou ochranu na pozemku parc. č. 2195/27, 2195/28 a 2303, vše k.ú. Suchdol.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM.
- 83.6 Žádost ZO Českého zahrádkářského svazu Na Zavázkách o souhlas se zapsáním budovy klubovny do katastru nemovitosti.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM.
- 83.7 ETM 2020 – žádost o účelovou dotaci HLMP na realizaci akce Den bez aut.** Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury.
- 83.8 Organizace XVI. SUCHDOLSKÉHO POSVÍCENÍ.** Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury.
- 83.9 Slavnostní vítání občánků 2020.** Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury.
- 83.10 Výstava Keramika-Veronika Kolářová v Alšově kabinetu.** Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury.
- 83.11 Úprava mlatové obslužné cesty po přívalovém dešti a nátoky cizí vody – určení dodavatele.** Předkládá: Č. Mudruňka, ref. realizace investic.
- 83.12 Projekt interiéru KKC.** Předkládá: Č. Mudruňka, ref. realizace investic.
- 83.13 Žádost o dlouhodobý pronájem místa na Brandejsově náměstí pro prodejní stánek pečivo, lahůdky (pojízdná prodejna).** Pokračování bodu 82.13. Předkládá: Ing. M. Novotný, ref. ŽP.
- 83.14 Žádost o dlouhodobý pronájem místa na Brandejsově náměstí pro stánek s občerstvením (pojízdná jídelna: vietnamské závitky, bagety, nápoje).** Předkládá: Ing. M. Novotný, ref. ŽP.
- 83.15 Základní škola M. Alše - čerpání investičního fondu 2020.** Předkládá: Mgr. A. Kejharová, ředitelka ZŠ.
- 83.16 Zhotovení pryžového litého povrchu k zemním trampolínám – upřesnění.** Pokračování bodu 81.13. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury.
- 83.17 Dodatek č. 1 ke smlouvě č.038/2020 - Zhotovení projektové dokumentace, inženýrské činnosti a autorského dozoru na akci „Rekonstrukce komunikací Starý Suchdol“.** Předkládá: starosta.
- 83.18 Zápis z jednání KURI dne 10. 8. 2020.** Předkládá: starosta.
- 83.19 Pasportizace bytů v č.p. 940, 941, 942 a 943.** Předkládá: Ing. V. Vik, zástupce starosty.
- 83.20 Stanovení termínu 10. zasedání ZMČ Praha-Suchdol.** Předkládá: starosta.



## ZÁPIS Z 83. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL DNE 12. SRPNA 2020

Přítomni: Ing. Petr Hejl – starosta  
Ing. Věra Štěpánková - místostarostka  
Ing. Václav Vík - místostarosta  
Ing. Gabriela Lněničková - radní

Omluveni: Ing. Andrea Hrobská Mináriková - radní

Ověřovatelé: Ing. Štěpánková, Ing. Vík

Zapisovatel: Ing. Krulíková, tajemnice

Zasedání bylo zahájeno v 16.45 hod.

### Program zasedání:

**83.1 Stavba „Kulturně komunitní centrum“ - dodatek smlouvy o dílo č. 6. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, ref. výstavby.** Vzhledem k tomu, že přes opakované žádosti dodavatel stavby 4P Invest spol. s.r.o. nepředložil podklady pro projednání – opravený změnový list č. 6, rada odkládá na příště.

**83.2 Rekonstrukce hřiště Rybářka dodávka a montáž povrchu – výběr dodavatele.** Předkládá: MgA. J. Navrátilová, ref. výstavby. Usnesení rady: Rada na základě provedeného průzkumu cen vybrala dodavatele dodávky a montáže povrchu EPDM tl. 11 mm a oplocení na akci Rekonstrukce hřiště Rybářka: společnost Linhart spol. s r.o., IČ: 47052121 za předpokládanou cenu 346.490 Kč bez DPH. Rada pověřuje starostu podpisem objednávky a ukládá Ing. Mudruňkovi, aby práce neprodleně objednal. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**83.3 Žádost J. B. o ukončení náj. smlouvy na byt č. 2, Kamýcká 941.** Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada souhlasí s ukončením nájemní smlouvy na byt č. 2, Kamýcká 941 s paní J. B. k 13. 8. 2020 z vážných zdravotních důvodů. Rada ukládá paní Felgrové, aby vypořádala formální náležitosti ukončení nájmu bytu, provedla zhodnocení stavu bytu a připravila návrh na opravy a případnou rekonstrukci bytu.. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**83.4 Pravidla pro pronajímání zahrádek – pokračování bodu 79.9.** Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada po úpravách schvaluje pravidla pro pronajímání zahrádek. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**83.5 Zřízení služebnosti-věcného břemene s Pražskou plynárenskou pro katodovou ochranu na pozemku parc. č. 2195/27, 2195/28 a 2303, vše k.ú. Suchdol.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada souhlasí se zřízením služebnosti - věcného břemene s oprávněným, společností Pražská plynárenská Distribuce, a. s., IČ: 27403505 se sídlem: U Plynárny 500, 145 08, Praha 4, a investorem, společností Dalavrien s.r.o., IČ: 03883442 Evropská 810/136, 160 00, Praha-Vokovice, na zřízení přeložky stanice katodové ochrany č. 10 Lysolaje, ve vlastnictví oprávněného a to na pozemcích parc.č. 2195/27, 2195/28 a 2303, vše k.ú. Suchdol. za jednorázovou úplatu 5 000 Kč bez DPH za první metr a 150 Kč bez DPH za každý další i započatý metr. Rada žádá o projednání služebnosti na nejbližším zasedání zastupitelstva. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**83.6 Žádost ZO Českého zahrádkářského svazu Na Zavázkách o souhlas se zapsáním budovy klubovny do katastru nemovitosti.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada žádá Ing. Kosaře, aby společně s Mgr. Čiernym, o projednal se ZO ČZS Na Zavázkách takové řešení, které by po zapsání klubovny do katastru zachovalo práva MČ Praha-Suchdol. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**83.7 ETM 2020 – žádost o účelovou dotaci HLMP na realizaci akce Den bez aut.** Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada bere na vědomí, že byla podána žádost o účelovou neinvestiční dotaci HLMP na realizaci akce DEN BEZ AUT v rámci Evropského týdne mobility. Akce se uskuteční v sobotu 19. září od 13 hodin na Suchdolském náměstí. Program akce je zaměřený na alternativní dopravu ve městě, aktivity projektu Smacker, podporu kampaně Pěšky do školy a zdravý životní styl. Součástí programu budou zábavné a edukativní workshopy, půjčovna el. kol, dopravní prevence pro cyklisty apod. Rada žádá Ing. Novotného o zajištění uzavírky

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

Suchdolského náměstí dne 19. 9. 2020 pro veškerou dopravu a zajištění náhradních zastávek MHD v době od 12.00 do 20.00 hodin. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**83.8 Organizace XVI. SUCHDOLSKÉHO POSVÍCENÍ.** Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada bere na vědomí uspořádání 16. ročníku Suchdolského (P)osvícení v pondělí 28. 9. 2020 na Suchdolském náměstí. Rada žádá Ing. Novotného o zajištění posunu zastávek MHD a zajištění uzavírky ul. Internacionální a Suchdolského náměstí pro veškerou dopravu dne 28. 9. 2020 v době od 11.00 hod do 22.00 hod. Rada ukládá starostovi, aby požádal Městskou policii hl. m. Prahy o zajištění strážníků pro dohled nad akcí. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**83.9 Slavnostní vítání občánků 2020.** Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada městské části bere na vědomí, že v sobotu 19. září se uskuteční slavnostní vítání občánků od 10 hodin na suchdolské radnici. Rada pověřuje Z. Krumpholcovou organizací vítání občánků a oslovením zájemců z odloženého jarního termínu. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**83.10 Výstava Keramika-Veronika Kolářová v Alšově kabinetu.** Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada souhlasí s uspořádáním nekomerční výstavy keramických výrobků a fotografií Veroniky Kolářové v termínu od 24. 9. do 5. 11. 2020 v Alšově kabinetu suchdolské radnice. Rada pověřuje kulturní referentku, aby výstavu zajistila. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**83.11 Úprava mlatové obslužné cesty po přívalovém dešti a nátoku cizí vody – určení dodavatele.** Předkládá: Č. Mudruňka, ref. realizace investic. Usnesení rady: Rada souhlasí s úpravou mlatové obslužné cesty pod Palpostem proti nátoku cizí vody. Rada souhlasí, aby zakázku provedla společnost MBM TRADE CZ, s.r.o., IČO: 25507222, která byla původním zhotovitelem této cesty, a to za cenu 81.602 Kč bez DPH. Rada pověřuje starostu podpisem objednávky prací a ukládá Ing. Mudruňkovi, aby práce objednal. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**83.12 Projekt interiéru KKC.** Předkládá: Č. Mudruňka, ref. realizace investic. Rada odkládá na příště.

**83.13 Žádost o dlouhodobý pronájem místa na Brandejsově náměstí pro prodejní stánek pečivo, lahůdky (pojízdná prodejna). Pokračování bodu 82.13.** Předkládá: Ing. M. Novotný, ref. ŽP. Usnesení rady: Rada vyhlašuje záměr na pronájem části pozemku parc.č. 1627/6 v k.ú. Suchdol, na Brandejsově náměstí o výměře 14 m<sup>2</sup> pro umístění pojízdné prodejny pečiva a lahůdek za následujících podmínek: nájemní smlouva od 14. 9. 2020 na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, cena za pronájem činí 350 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + záloha na odběr elektřiny + 300 Kč/měsíc za používání WC, plnění podmínek Provozního řádu trhu a tržního místa, přednostní pronájem společnosti JTN FOOD s.r.o., IČ 08931291. Rada ukládá starostovi, aby zajistil zveřejnění záměru na úřední desce po dobu 15 dní. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**83.14 Žádost o dlouhodobý pronájem místa na Brandejsově náměstí pro stánek s občerstvením (pojízdná jídelna: vietnamské závitky, bagety, nápoje).** Předkládá: Ing. M. Novotný, ref. ŽP. Usnesení rady: Rada žádá o doložení fotografie stánku a předložení konkrétní nabídky sortimentu . Hlasování o usnesení: 4-0-0

**83.15 Základní škola M. Alše - čerpání investičního fondu 2020.** Pokračování bodu 82.17. Předkládá: Mgr. A. Kejharová, ředitelka ZŠ. Usnesení rady: Rada bere na vědomí informaci o vlhkosti v konstrukční vrstvě podlahy v 1. PP a souhlasí s dalším čerpáním investičního fondu ZŠ M. Alše ve výši 179 170,67 Kč na financování opatření proti vlhkosti před pokládkou nové krytiny formou provedení epoxidové uzávěry betonového podkladu . Rada ukládá starostovi, aby zajistil zaslání souhlasu rady základní škole. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**83.16 Zhotovení pryžového litého povrchu k zemním trampolínám – upřesnění.** Pokračování bodu 81.13. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada bere na vědomí barevnost dopadové plochy okolo zemní trampolíny na mix barvy zelená světlá 50% a tmavá 50% a souhlasí s objednávkou u firmy 4SOFT s.r.o., IČ 28703324 za cenu 170.446 Kč bez DPH, akce je hrazena z prostředků participativního rozpočtu 2020. Rada pověřuje starostu podpisem objednávky. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**83.17 Dodatek č. 1 ke smlouvě č.038/2020 - Zhotovení projektové dokumentace, inženýrské činnosti a autorského dozoru na akci „Rekonstrukce komunikací Starý Suchdol“.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě č.038/2020 - Zhotovení projektové dokumentace, inženýrské činnosti a autorského dozoru na akci „Rekonstrukce komunikací Starý Suchdol“, který spočívá v posunutí termínu dodání dokumentace z důvodu nedokončeného projednávání koncepční studie komunikací pořizované HMP a pověřuje starostu podpisem dodatku. Hlasování o usnesení: 4-0-0

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

**83.18 Zápis z jednání KURI dne 10. 8. 2020. Předkládá: starosta.**

**1) Žádost o stanovisko k výjimce z odstupových vzdáleností stavby Stavební úprava a dostavba stávajícího RD a stavba ubytování pro studenty.** Místo: Nad dolíky 994/26, parc. č. 367, 367/1, 367/2 v k.ú. Suchdol, stavebník: E. M. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI nesouhlasí s dodatečným povolením stavby, protože nepovažuje za vhodné umístit do zástavby rodinných domů objekt ubytovny. Stavba navíc nemá zajištěna parkovací místa na vlastním pozemku. Rada dále zvážila skutečnost, že se jedná o objekt, který navyšuje počet EO v době, kdy je kapacita čističky vyhrazená pro MČ Praha-Suchdol téměř vyčerpána a je třeba rezervovat zbývající kapacitu jen pro rodinné domy. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadatelce. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

**2) Žádost o vyjádření k projektu „Studie přístavby RD Stržná 1203/12 Praha Suchdol“.** Místo: ul. Stržná 1203/12, Praha-Suchdol parc. č. 446/3 v k.ú. Suchdol; stavebník: Ing. J. H. Usnesení rady: Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se „Studií přístavby RD Stržná 1203/12 Praha Suchdol“. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadatelce. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**3) Žádost o vyjádření k územnímu souhlasu se stavbou „PŘIPOJENÍ PARCELY Praha 6, Suchdol, V ořeší par.č. 1075/2“ elektrorozvod.** Místo: při ul. Na Mírách, Praha-Suchdol parc. č. 1075/2 v k.ú. Suchdol; stavebník: M. K. Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s připojením na elektrickou síť a upozorňuje žadatele na nutnost zřízení služebnosti - věcného břemene na pozemcích HMP a MČ. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadatelci. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**4) Žádost o stanovisko pro společné územní a stavební řízení a k výjimce z odstupových vzdáleností stavby „Stavební úpravy a přístavba RD“.** Místo: Staročeská 533/36, Praha-Suchdol, parc.č. 998 a 999 v k.ú. Suchdol; stavebník: M. V. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s umístěním stavby a výjimkou z odstupových vzdáleností stavby „Stavební úpravy a přístavba RD“. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadatelci. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**5) Žádost o stanovisko - pro souhlas (dodatečný) s instalací tepelného čerpadla.** Místo: K Roztokům 309, Praha-Suchdol, parc.č. 485/1 485/2, 486 v k.ú. Suchdol; Žadatel: L. D. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s instalací tepelného čerpadla na parc.č. 485/1 485/2, 486 v k.ú. Suchdol. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadatelci. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**6) Žádost o stanovisko ke stavbě „Stavební úpravy rodinného domu Suchdol č. p.1124“.** Místo: Havraní č.p. 1124/6, 165 00 Praha-Suchdol, parc.č. 2279/16, 2279/3 v k.ú. Suchdol; stavebník: H. N. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se stavbou „Stavební úpravy rodinného domu Suchdol č. p.1124“. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadatelce. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**7) Žádost o vyjádření ke změně stavby před dokončením stavby „Rekonstrukce a stavební úpravy rodinného domu v Suchdole“.** Místo: ul. Pod Rybníčkem 20/24, Praha-Suchdol parc. č. 134 v k.ú. Suchdol; stavebníci: J. a S. V. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se stavbou „Rekonstrukce a stavební úpravy rodinného domu v Suchdole“. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadatelce. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**83.19 Pasportizace bytů v č.p. 940, 941, 942 a 943.** Předkládá: Ing. V. Vík, zástupce starosty. Usnesení rady: Rada ukládá paní Felgrové, aby zajistila pasportizaci bytů městské části v ulici Kamýcká. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**83.20 Stanovení termínu 10. zasedání ZMČ Praha-Suchdol.** Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí, že starosta stanovil termín konání 10. zastupitelstva MČ Praha-Suchdol. na 24. září 2020 od 18.00 hod.

Zasedání bylo ukončeno v 18.50 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 12.08.2020

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----