

**Program 71. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol  
6. května 2020**

**71.1 BD Kamýcká 684 – pokračování bodu 60.3.** Předkládá: V. Vik, místostarosta.

**71.2 Kupní smlouva s EKOSPOL a.s. - úplatný převod pozemků v oblasti Starého Suchdola.** Předkládá: starosta.

**71.3 Smlouva o poskytnutí daru.** Předkládá: starosta.

**71.4 Smlouva o zpracování osobních údajů s TopGis, s.r.o..** Předkládá: starosta.

**71.5 Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 171/2019 - Terminál Výhledy, studie proveditelnosti.** Předkládá: starosta.

**71.6 Informace MHMP k postupu při prodeji nemovitého majetku.** Předkládá: starosta.

**71.7 Vyhodnocení výběru dodavatele realizace veřejné zakázky „ZŠ Suchdol – zkvalitnění vnitřního prostředí učeben a navýšení kapacity – technologie kuchyně.** Pokračování bodu 70.3. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, ref. výstavby.

**71.8 Vyhodnocení výběru dodavatele realizace veřejné zakázky „ZŠ Suchdol – zkvalitnění vnitřního prostředí učeben a navýšení kapacity – Kapacita.** Pokračování bodu 70.4. Předkládá: MgA. Navrátilová, ref. výstavby.

**71.9 Návrh na odpis nevymahatelných pohledávek z VHČ.** Předkládá: tajemnice.

**71.10 Rámcová smlouva o zásadách poskytování darů akciovou společností Letiště Praha, a. s. městským částem hl. m. Prahy dotčených provozem Letiště Praha-Ruzyně.** Předkládá: starosta.

**71.11 Jmenování zástupců MČ ve Školské radě ZŠ M. Alše.** Předkládá: starosta.

**71.12 Smlouva o poskytnutí účelové dotace, schválené granty 2020.** Předkládá: Z: Krumpholcová, ref. kultury.

**71.13 Kulturně komunitní centrum - pokračování bodu 68.11.** Předkládá: V. Vik, místostarosta.

**71.14 Dopravní situace na Starém Suchdole – stížnost na stavební činnost.** Předkládá: starosta.

**71.15 Dopravní situace na starém Suchdole.** Pokračování bodu Předkládá: starosta.

**71.16 Dopravní situace na starém Suchdole – analýza pohybů v ulici Pod Rybníčkem.** Předkládá: starosta.

**71.17 Návrh výsadby keřů podél části obnovené polní cesty na Lysolaje, návrh nové výsadby u fotbalového hřiště.** Předkládá: Ing. M. Novotný, ref. ŽP.



## ZÁPIS ZE 71. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL DNE 6. KVĚTNA 2020

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta  
Ing. Věra Štěpánková - místostarostka  
Ing. Václav Vik - místostarosta  
Ing. Andrea Hrobská Mináriková - radní  
Ing. Gabriela Lněničková - radní

Ověřovatelé: Ing. Štěpánková, Ing. Vik  
Zapisovatel: Ing. Krulíková, tajemnice  
Zasedání bylo zahájeno v 16.15 hod.

### Program zasedání:

**71.1 BD Kamýcká 684 – pokračování bodu 60.3.** Předkládá: V. Vik, místostarosta. Usnesení rady: Rada revokuje usnesení 60.3 a stanovuje nový termín demolice objektu BD Kamýcká 684 do 30. 10. 2020 z důvodu zpoždění v projektové přípravě nového bytového domu. Rada současně požaduje úpravu projektové dokumentace stavby tak, aby projekt v maximálním rozsahu respektoval doporučení na úpravy projektu od společnosti OM Consulting s.r.o., a odpovídal budoucímu využití objektu v podmínkách regulované ceny nájemného u startovacích bytů. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi předložit na radu zadávací dokumentaci pro výběr dodavatele demolice objektu a písemně informovat zhotovitele projektové dokumentace o požadavcích na úpravu PD v dalším stupni. Rada žádá projektanta o úpravu projektu. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**71.2 Kupní smlouva s EKOSPOL a.s. - úplatný převod pozemků v oblasti Starého Suchdola.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada schvaluje smlouvu č. 022/2020 o úplatném převodu nemovitého majetku společnosti EKOSPOL, a.s.– pozemků parc. č. 74/1, 74/4, 74/19 a 74/29 v katastrálním území Suchdol, do majetku hlavního města Prahy, správa nemovitostí svěřena MČ Praha-Suchdol, za cenu 1 000 Kč za všechny pozemky. Rada konstatuje, že převod pozemků byl schválen Zastupitelstvem MČ Praha-Suchdol usnesením č.j. 8/14/2020 ze dne 29. 4. 2020. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**71.3 Smlouva o poskytnutí daru.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada děkuje panu Y■■■■■ za dar ve výši 500 000 Kč a schvaluje přijetí daru určeného na financování městskou částí Praha-Suchdol organizovaných opatření souvisejících s epidemií nového typu koronaviru, na podporu zřizovaných škol a na rozvoj městské části. Rada schvaluje darovací smlouvu č. 43/2020 na uvedený dar, pověřuje starostu jejím podpisem a ukládá starostovi zaslat poděkování za dar poskytnutý městské části. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**71.4 Smlouva o zpracování osobních údajů s TopGis, s.r.o.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada schvaluje smlouvu o zpracování osobních údajů se společností TopGis, s.r.o., která je dodavatelem webové mapové aplikace GisOnline. Smlouva je nutným předpokladem pro plnohodnotné využívání dat katastru nemovitostí v uvedené aplikaci. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**71.5 Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 171/2019 - Terminál Výhledy, studie proveditelnosti.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada po úpravách schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 171/2019, kterým se rozšiřuje předmět díla o řešení dopravy v okolí terminálu současně s požadavkem na zklidnění dopravy v oblasti návsi na Starém Suchdole a navyšuje se cena díla. Rada po projednání dodatku řídicím orgánem projektu Smacker pověřuje starostu podpisem dodatku 1. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**71.6 Informace MHMP k postupu při prodeji nemovitého majetku.** Předkládá: starosta. Rada bere informaci na vědomí a konstatuje, že požadované postupy MČ dodržuje.

**71.7 Vyhodnocení výběru dodavatele realizace veřejné zakázky „ZŠ Suchdol – zkvalitnění vnitřního prostředí učeben a navýšení kapacity – technologie kuchyně.** Pokračování bodu 70.3. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, ref. výstavby. Usnesení rady: Rada bere na vědomí vyhodnocení nabídek na akci „ZŠ Suchdol - zkvalitnění vnitřního prostředí učeben a navýšení

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

kapacity - technologie kuchyně“ a vybírá dodavatele realizace akce - TeS, spol. s r.o. Chotěboř, IČ: 60934395, Zednická 558, 583 01 Chotěboř za cenu 894.550,00 Kč bez DPH. Rada souhlasí se zněním smlouvy o dílo SML 036/2020 na akci „ZŠ Suchdol - zkvalitnění vnitřního prostředí učeben a navýšení kapacity - technologie kuchyně“ a pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**71.8 Vyhodnocení výběru dodavatele realizace veřejné zakázky „ZŠ Suchdol – zkvalitnění vnitřního prostředí učeben a navýšení kapacity – Kapacita.** Pokračování bodu 70.4. Předkládá: MgA. Navrátilová, ref. výstavby. Usnesení rady: Rada bere na vědomí vyhodnocení nabídek na akci „ZŠ Suchdol zkvalitnění vnitřního prostředí učeben a navýšení kapacity – Kapacita“ a vybírá dodavatele uvedené akce: AMIKA FIRST s.r.o., IČ: 24219169, Primátorská 296/38, 180 00 Praha-Libeň za cenu 1.392.845,03 Kč bez DPH. Rada souhlasí se zněním smlouvy o dílo SML 039/2020 na uvedenou akci a pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**71.9 Návrh na odpis nevyhazitelných pohledávek z VHČ.** Předkládá: tajemnice. Usnesení Rady: Rada na základě doporučení AK Bernard Dohnal souhlasí s tím, aby se při zohlednění možností právního vymáhání a s tím souvisejících nákladů nepokračovalo ve vymáhání následujících pohledávek: pohledávka za neuhrazené nájemné pozemku za p. A [redacted] K [redacted] ve výši 32.901,10 Kč; pohledávka za neuhrazené nájemné pozemku ve výši 15.334 Kč za panem J [redacted] H [redacted], pohledávka za neuhrazené nájemné pozemku ve výši 11.550 Kč za paní B [redacted] F [redacted]; pohledávka za neuhrazené nájemné pozemku ve výši 27.401 Kč za společností D&D Profi s.r.o.; pohledávka za neuhrazené nájemné pozemku ve výši 46.641 Kč za společností Šluknovská s.r.o.; pohledávka za neuhrazené nájemné pozemku ve výši 7.986 Kč za panem J [redacted] P [redacted]; pohledávka za neuhrazené nájemné pozemku ve výši 6.688 Kč za panem B [redacted]. Rozhodnutí o nepokračování ve vymáhání výše uvedených pohledávek vychází z limitní pravděpodobnosti dobytosti pohledávek s tím, že jakýkoliv jiný další postup k vymožení pohledávek s sebou přináší značné riziko navyšování nákladů na straně městské části. Rada ukládá paní Felgrové, aby ve spolupráci s EO zajistila odpis výše uvedených pohledávek. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**71.10 Rámcová smlouva o zásadách poskytování darů akciovou společností Letiště Praha, a. s. městským částem hl. m. Prahy dotčených provozem Letiště Praha-Ruzyně.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada schvaluje Rámcovou smlouvu o zásadách poskytování darů akciovou společností Letiště Praha, a. s. městským částem hl. m. Prahy dotčených provozem Letiště Praha-Ruzyně a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**71.11 Jmenování zástupců MČ ve Školské radě ZŠ M. Alše.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada jmenuje od 11. 5. 2019 následující zástupce zřizovatele ve školské radě Základní školy Mikoláše Alše: RNDr. Ludmila Knappová, Mgr. Ivana Lacinová, Ing. Andrea Hrobská Mináriková. Rada pověřuje starostu zaslat informaci předsedkyni Školské rady a ředitelce ZŠ, dále pověřuje starostu zasláním poděkování Ing. Petru Hořejšovi za jeho činnost ve Školské radě ZŠ M. Alše v uplynulém období. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**71.12 Smlouva o poskytnutí účelové dotace, schválené granty 2020.** Předkládá: Z: Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada schvaluje vzor Smlouvy o poskytnutí účelové dotace v rámci grantového programu MČ Praha-Suchdol pro rok 2020 a ukládá paní Z. Krumpholcové připravit smlouvy se sedmi subjekty, kterým byla schválena účelová dotace s tím, že vrácení nevyčerpaných prostředků proběhne nejpozději do 15. 12. 2020, vyúčtování dotace vč. závěrečné zprávy bude předáno nejpozději do 31. 12. 2020. Rada pověřuje starostu podpisem smluv s jednotlivými žadateli. Rada bere na vědomí informaci spolku Suchdol žije, že vzhledem ke koronavirové situaci se akce „Slon“ v červnu 2020 neuskuteční a souhlasí s využitím přidělených finančních prostředků na akci - půldenní festival s názvem „Slůně“, který se bude konat v září 2020. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**71.13 Kulturně komunitní centrum - pokračování bodu 68.11.** Předkládá: V. Vik, místostarosta, Mga. J. Navrátilová. Usnesení rady: Rada bere na vědomí nepřiměřeně dlouhou přípravu pokladů pro projednání změn stavby na straně TDS, AD a zhotovitele. Rada požaduje předložit na příští jednání rady dne 13. 5. 2020 písemnou informaci o termínech dokončení a předání požadovaných změn projektové dokumentace a dopadu nezbytné doby zpracování PD na termín dokončení stavby. Rada dále ukládá MgA. Navrátilové požadovat od TDS okamžité dokončení a projednání podkladů u všech navržených změn stavby v rámci změnového listu č. 4 a zhotovitele požádat o předložení návrhu řádného dodatku č. 3 smlouvy o dílo s konečným termínem dokončení a předání stavby do 15. 6. 2020 dle předaného harmonogramu. Hlasování o usnesení: 5-0-0

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

**71.14 Dopravní situace na Starém Suchdole – stížnost na stavební činnost.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada souhlasí s odpovědí na stížnost na stavební činnost a dopravu nákladními automobily v oblasti Starého Suchdola. Rada ukládá starostovi odpověď neprodleně zaslat stěžovatelům. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**71.15 Dopravní situace na starém Suchdole.** Pokračování bodu 69.12. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada po úpravách schvaluje odpověď starosty na dopis. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**71.16 Dopravní situace na starém Suchdole – analýza pohybů v ulici Pod Rybníčkem.** Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí.

**71.17 Návrh výsadby keřů podél části obnovené polní cesty na Lysolaje, návrh nové výsadby u fotbalového hřiště.** Předkládá: Ing. M. Novotný, ref. ŽP. Usnesení rady: Rada souhlasí s navrženým řešením výsadeb, ukládá Ing. Novotnému poptat výsadbu u možných dodavatelů a cenové nabídky předložit ke schválení radě. Hlasování o usnesení: 5-0-0

Zasedání bylo ukončeno v 19.30 hod

Zápis byl vyhotoven dne 6. 5. 2020

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----