

## Městská část Praha-Suchdol



Suchdolské náměstí 734/3, 165 00 Praha-Suchdol, tel.: 220 921 218

### Podmínky a postup při připojení nemovitosti na splaškovou kanalizaci

Způsob provedení přípojky splaškové kanalizace podléhá na území hl.m. Prahy pravidlům a předpisům: „*Technické požadavky PVK pro napojení vodovodní nebo kanalizační přípojky na vodovod pro veřejnou potřebu nebo na kanalizaci pro veřejnou potřebu na území hlavního města Prahy*“

Další informace k připojování nemovitostí na splaškovou kanalizaci jsou uvedeny též na webu městské části v sekci Projekty: [www.praha-suchdol.cz/pripojky-splaskove-kanalizace/](http://www.praha-suchdol.cz/pripojky-splaskove-kanalizace/)

### K postupu připojení nemovitosti na řad splaškové kanalizace uvádíme tyto informace:

- Na **přípojky**, tedy část splaškové kanalizace, která leží mezi stokou v ulici a revizní šachtou (revizním bodem) na pozemku připojované nemovitosti, musí být **zpracován projekt**. Projekt přípojky musí splňovat podmínky, které stanovují pražské technické požadavky na připojení na kanalizaci.
- Na základě tohoto projektu bude přípojka stavebním úřadem stavebně **umístěna**.  
Odbor výstavby - Úřad MČ Prahy 6, web: [www.praha6.cz](http://www.praha6.cz)
- V rámci stavby resp. rekonstrukce řadů splaškové kanalizace v ulici bývá na náklady investora stavby postavena „**veřejná**“ část přípojky, tedy úsek od řadu na hranici pozemku. V případě, že „veřejná“ část přípojky není vybudována, **zajišťují a hradí její vybudování majitel připojované nemovitosti**.  
Dle platné právní úpravy je majitelem celé přípojky (od stoky po revizní šachtu) majitel připojené nemovitosti, odpovídá ze její stav a udržuje ji.
- Výstavbu „**domácí**“ části přípojky, od hranice pozemku k revizní šachtě a to včetně revizní šachty si **zajišťují a hradí jednotliví majitelé nemovitosti**.
- Úsek potrubí od objektu k revizní šachtě **nepodléhá stavebnímu řízení** a na tuto část kanalizace **není vyžadován a připraven projekt**. Způsob napojení řeší každý vlastník objektu **individuálně a na vlastní náklady**.
- Výstavbu „**domácí**“ části přípojky od hranice pozemku po revizní šachtu musí provádět odborná firma na základě projektu.
- Provedení „**domácí**“ části přípojky (a i „veřejné“ části přípojky, pakliže se buduje), **musí být před vlastním zásypem**:
  - **geodeticky zaměřeno !!!**
  - **zdokumentováno - nafoceno !!!**
  - **zkontrolováno a odsouhlaseno technikem provozovatele kanalizace !!!**
- Majitelé nemovitosti musí zajistit na své náklady geodetické zaměření skutečného provedení „domácí“ části přípojky. V případě budování i „veřejné“ části, i zaměření této části přípojky. Zaměření se musí **odevdat na IPR Praha** (Institut plánování a rozvoje, [www.iprpraha.cz](http://www.iprpraha.cz)), což většinou zajistí geodet. Doklad o předání zaměření na IPR je třeba doručit na suchdolskou radnici Ing. Mudruňkovi.  
Doklad o předání je nezbytný pro stavební řízení (umístění přípojky).

- **Provozovatelem** splaškové kanalizace v oblasti svedené do **ČOV Roztoky** je společnost **Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. (VAK Beroun)**.
- Pakliže nemáte uzavřenou smlouvu na odvádění splaškových vod **s provozovatelem VAK Beroun**, je potřeba vyplnit formulář „**Přihláška odběratele**“, který je ke stažení na stránkách VAK Beroun: <https://www.vakberoun.cz/cs/zakaznicky-servis/formulare-ke-stazeni>.
- Vyplněnou přihlášku je nutné zaslat provozovateli (VAK Beroun), např. naskenovanou e-mailem: [zc.velkeprilepy@vakberoun.cz](mailto:zc.velkeprilepy@vakberoun.cz). Na základě přihlášky uzavře s Vámi provozovatel **smlouvu o odvádění splaškových vod**.
- **Provozovatelem** splaškové kanalizace v oblasti svedené do **ÚČOV Troja** je společnost **Pražské vodovody a kanalizace a.s. (PVK) (Veolia)**.
- Pakliže nemáte uzavřenou smlouvu na odvádění splaškových vod **s provozovatelem PVK**, je potřeba postupovat dle instrukcí v sekci Zákazníci na webu PVK: [www.pvk.cz/zakaznici/](http://www.pvk.cz/zakaznici/)
- Dodavatel pitné vody je i nadále PVK (Veolia), s kterou již máte smlouvu uzavřenu.
- Další informace k připojování nemovitostí na splaškovou kanalizaci včetně *Technických požadavků PVK pro napojení vodovodní nebo kanalizační přípojky na vodovod pro veřejnou potřebu nebo na kanalizaci pro veřejnou potřebu na území hlavního města Prahy*, jsou na webu městské části v sekci projekty: <https://praha-suchdol.cz/pripojky-splaskove-kanalizace/>

**Do splaškové kanalizace se nesmí odvádět  
dešťové a povrchové vody z pozemků a střech !**

#### Kontakty:

- **Kontaktní osoba za MČ Praha-Suchdol:**

městská část Praha-Suchdol, Suchdolské nám. 3, 165 00 Praha-Suchdol  
Ing. Čestmír Mudruňka, tel.: 222 361 427, e-mail: [c.mudrunka@praha-suchdol.cz](mailto:c.mudrunka@praha-suchdol.cz).  
[www.praha-suchdol.cz](http://www.praha-suchdol.cz)

- **Provozovatel splaškové kanalizace v části svedené do ČOV Roztoky:**

**VAK Beroun, a.s.**, Mostníkovská 255, 266 41 Beroun 3, [www.vakberoun.cz](http://www.vakberoun.cz).

**zákaznické centrum VAK Beroun ve Velkých Přílepech:**

Roztocká 47, 252 64 Velké Přílepy, tel.: 739 524 981, e-mail: [zc.velkeprilepy@vakberoun.cz](mailto:zc.velkeprilepy@vakberoun.cz).

úřední hodiny: **PO:** 8:00–12:00, 12:30-17:00

**ST:** 8:00–12:00, 12:30–15:00

- **Provozovatel splaškové kanalizace v části svedené do ÚČOV Troja:**

**Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**, Ke Kابلu 971, 102 00 Praha 10, Hostivař, [www.pvk.cz](http://www.pvk.cz)

**zákaznická linka:** 601 274 274 nebo 840 111 112

e-mail: [info@pvk.cz](mailto:info@pvk.cz)

webový formulář: [www.pvk.cz/kontakty/napiste-nam/](http://www.pvk.cz/kontakty/napiste-nam/)