

**Program 21. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol  
17. dubna 2019**

- 21.1 Akce „Modernizace a rozšíření areálu ZŠ M. Alše - část rekonstrukce fasády původní budovy“ - výběr zhotovitele. Předkládá: Ing. V. Vík, místostarosta.**
- 21.2 Pokračování bodu 17.13 Zadávací dokumentace včetně smlouvy o dílo pro výběr dodavatele akce „Kulturně- komunitní centrum“. Předkládá: Ing. V. Vík, místostarosta.**
- 21.3 Žádost Pašák B. o souhlas se zřízením vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP na komunikaci ve správě MČ – ul. Sídlištní. Předkládá: Ing. M. Novotný, ref. ŽP a dopravy.**
- 21.4 Uzávěra hlavní vzletové a přistávací dráhy RWY 06 na Letišti Václava Havla Praha. Předkládá: starosta.**
- 21.5 Akce „Do práce na kole“. Předkládá: starosta.**
- 21.6 Zápis z jednání KÚRI dne 15. 4. 2019. Předkládá: starosta.**
- 21.7 Restaurant Day 2019. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury.**
- 21.8 Výměna poničené lavičky na Suchdolském náměstí. Pokračování bodu 20.6. Předkládá: MgA. J. Navrátilová, ref. výstavby.**
- 21.9 Realizace usnesení ZMČ Praha-Suchdol č.j. 3/9/2019 ze dne 28. 3. 2019. Předkládá starosta.**



# ZÁPIS Z 21. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 17. DUBNA 2019

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta  
Ing. Václav Vík - místostarosta  
Ing. Gabriela Lněničková – radní  
Ing. Andrea Hrobská Mináriková - radní  
Omluvena: Ing. Věra Štěpánková - místostarostka  
Ověřovatelé: Ing. Hrobská, Ing. Vík  
Zapisovatel: Ing. Krulíková, tajemnice

Zasedání bylo zahájeno 15.40 hod

## Program zasedání:

**21.1 Akce „Modernizace a rozšíření areálu ZŠ M. Alše - část rekonstrukce fasády původní budovy“ - výběr zhotovitele.** Předkládá: Ing. V. Vík, místostarosta. Usnesení rady: Rada bere na vědomí odstoupení společnosti ACG-Real s.r.o., IČ: 27094359, zastoupené jednatelem Martinem Svobodou, z otevřeného zadávacího řízení na zakázku „Modernizace a rozšíření areálu ZŠ M. Alše - část rekonstrukce fasády původní budovy“ z důvodu změny ve struktuře subdodavatelů a následného zvýšení nákladů na tuto zakázku oproti podané nabídce. Rada souhlasí s oslovením společnosti DKK Stav, s.r.o., Cidlinská 920/4, 460 15 LiberecXV-Starý Harcov, IČ 273491187 se žádostí o potvrzení zájmu o realizaci této zakázky. Nabídka společnosti DKK Stav, s.r.o ve výši 5.686.244 Kč bez DPH byla v rámci výběrového řízení hodnocena jako druhá nejvýhodnější. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**21.2 Pokračování bodu 17.13 Zadávací dokumentace včetně smlouvy o dílo pro výběr dodavatele akce „Kulturně - komunitní centrum“.** Předkládá: Ing. V. Vík, místostarosta. Usnesení rady: Rada bere na vědomí připomínky Magistrátu hlavního města Prahy, Odboru evropských fondů, k zadávací dokumentaci na zakázku „Kulturně - komunitní centrum“, které byly zapracovány do zadávací dokumentace včetně projektové dokumentace a vzorové smlouvy o dílo. Rada schvaluje upravenou zadávací dokumentaci s tím, že administrátor dotace s ohledem na změny v zadávací dokumentaci neprodleně zajistí souhlas MHMP s realizací celé akce ve lhůtě 24 měsíců. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi zajistit u dodavatele výtahu spol. KONE úpravu výtahu dle požadavků HZS včetně technické dokumentace. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**21.3 Žádost P. B. o souhlas se zřízením vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP na komunikaci ve správě MČ – ul. Sídlíštní.** Předkládá: Ing. M. Novotný, ref. ŽP a dopravy. Usnesení rady: Rada ukládá Ing. Novotnému, aby v projektové dokumentaci prověřil, zda v BD jsou parkovací místa pro invalidy a zda jsou obsazená, a dále zda parkoviště před BD vyhovuje parametrům parkování pro invalidy. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**21.4 Uzávěra hlavní vzletové a přistávací dráhy RWY 06 na Letišti Václava Havla Praha.** Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí, že v období od 10. 5. 2019 do 23. 5. 2019 bude probíhat pravidelná údržba hlavní ranveje Letiště Václava Havla Praha.

**21.5 Akce „Do práce na kole“.** Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí.

**21.6 Zápis z jednání KÚRI dne 15. 4. 2019.** Předkládá: starosta.

**1) Multifunkční hala u ZŠ s venkovním sportovištěm - představení variant řešení.** Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s pokračováním v projekčních pracích na původním soutěžním návrhu haly o rozměrech hřiště 36x18m z důvodu nenavyšování investičních a provozních nákladů, dodržení podmínek arch. soutěže, menšího ovlivnění sousední nemovitosti na pozemku parc.č. 1070/1, k.ú. Suchdol, praktičtějšího umístění skladů podél delší strany hřiště, širšího ochozu na všech čtyřech stranách haly. Rada žádá projektanty stavby o přípravu podkladů pro umístění haly a jejího propojení se školou a budovou Sokolovny, které budou zaslány Sokolu Suchdol k projednání. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**2) Žádost o stanovisko pro ÚR a SP, k připojení na komunikaci, k uložení sítí stavby „Bytový dům Suchdolské náměstí II“.** Místo: parc.č. 1312 v k.ú. Suchdol, Suchdolské nám x ulice U Hotelu; stavebník: SD Suchdolské nám., s.r.o. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s projektovou dokumentací pro ÚR a SP na připojení na komunikaci a na uložení sítí pro stavbu „Bytový dům Suchdolské náměstí II“ na pozemku parc.č. 1312 v k.ú. Suchdol s podmínkou, že budou dodrženy podmínky pro opravu

ploch komunikací dotčených stavbou a výtlačné potrubí bude uloženo v komunikaci. Pokud to v budoucnu kapacita ČOV Roztoky dovolí, bude navrhovaný Bytový dům Suchdolské náměstí II přepojen na kanalizační řad odvádějící splaškové vody do této čističky. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**3) Žádost o stanovisko pro ÚR+SP, k vyjmutí pozemků určených k plnění funkcí lesa pro stavbu „Cyklo Suchdolská - V Sedlci Praha – Suchdol, číslo akce 2950170“.** Místo: pozemky parc. č. 533/3,182, 166/3, 168/1, 166/1, 164/1 v k.ú. Sedlec, stavebník: TSK a.s. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s projektovou dokumentací pro ÚR a SP a s vyjmutím pozemků určených k plnění funkcí lesa pro stavbu „Cyklo Suchdolská - V Sedlci Praha – Suchdol, číslo akce 2950170“ na pozemcích parc. č. 533/3,182, 166/3, 168/1, 166/1, 164/1 v k.ú. Sedlec. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**4) Žádost o stanovisko pro ÚR+SP stavby „Přístavba a půdní vestavba RD“.** Místo: č.p. 185, parc. č. 283, 284/1 v k.ú. Suchdol; stavebník: R██████ S██████. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s projektovou dokumentací pro ÚR a SP stavby „Přístavba a půdní vestavba RD“, č.p. 185, parc. č. 283, 284/1 v k.ú. Suchdol. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**5) Žádost o stanovisko - pro změnu stavby před dokončením - „Revitalizace auly ČZU“.** Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se změnou stavby „Revitalizace auly ČZU“ před dokončením spočívající ve vnitřních dispozičních úpravách a rozšíření vstupu a vstupního schodiště. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**6) Žádost o aktualizaci vyjádření ke stavbě „TV Suchdol - č.st. 3106, et. 0007 - komunikace Výhledy, splašková kanalizace Výhledy“.** Místo: Suchdol – Výhledy, komunikace Vysokoškolská, Přeletová, Majerové, Hašlerova, Výhledské náměstí, Návazná, K Transformátoru. Stavebník: MHMP – OTV, parc. č. 2402, 2406/6, 2396, 2406/1, 2390, 2405, 2404, 2403 vše v k.ú. Suchdol, stavebník MHMP, OTV. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se stavbou „TV Suchdol - č.st. 3106, et. 0007 - komunikace Výhledy, splašková kanalizace Výhledy“. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**7) Žádost o stanovisko pro UR+SP stavby „STAVEBNÍ ÚPRAVY - RODINNÝ DŮM SUCHDOL“.**

Místo: č.p. 610, parc.č. 1015, 1014 v k.ú. Suchdol, ul. K Drsnici; stavebník: V██████ H██████ Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI nesouhlasí s navrhovanou přístavbou, žadatel musí doložit návrh řešení dopravy v klidu s ohledem na vznik další bytové jednotky včetně prokázání, že navrhovaná plocha umožní parkování dvou vozidel. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**8) Žádost o stanovisko pro dodatečné povolení stavby - úpravy RD č.p. 994 a stavba malého ubyt. Zařízení. Místo: č.p. 994, parc.č. 367, 368/1 a 368/2 v k.ú. Suchdol, ul. Nad Dolíky; stavebník E██████ Mu██████.** Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI nesouhlasí s navrhovanou přístavbou, stavebník nedoložil řešení odstupových vzdáleností, dopravy v klidu a zastavěnosti pozemku. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**9) Žádost o stanovisko pro odstranění stávajících staveb Novosuchdolská č.p. 179.** Místo: parc.č. 595, 596 v k.ú. Suchdol, ul. Novosuchdolská, stavebník: Ing. J██████ K██████; stupeň PD: dokumentace Bouracích prací. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s odstraněním stávajících staveb Novosuchdolská č.p. 179. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**10) Žádost o stanovisko pro ÚR a SP, změna připojení ke komunikaci stavby Rodinná vila Novosuchdolská.** Místo: Novosuchdolská 179, parc.č. 595, 596 v k.ú. Suchdol; stavebník: Ing. Jiří Knopp. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI nesouhlasí s ÚR a SP a změnou připojení ke komunikaci stavby Rodinná vila Novosuchdolská. Projekt by měl objekt hmotově členit tak, aby navržená stavba v uliční fasádě respektovala měřítko rozměrově menších okolních staveb. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**11) Žádost o stanovisko pro ÚR a SP stavby .** Místo: ČZU, parc.č. 1651 v k.ú. Suchdol; stavebník: ČZU. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s ÚR a SP stavby „Přestavba zázemí Provozního zahradnictví FAPPZ a FŽP, Kamýcká 126 - Praha 6 Suchdol“. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**12) Info - prezentace návrhů územní studie Starý Suchdol.** Usnesení rady: Rada ve spolupráci s Odborem územního rozvoje MHMP uspořádá prezentaci návrhů územní studie Starý Suchdol, která se uskuteční v úterý 7. května od 19 hodin ve velké zasedací místnosti na suchdolské radnici. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**13) Žádost o stanovisko k projektu „DEMOLICE RODINNÉHO DOMU A GARÁŽE, k. ú. Suchdol, parc.č. 1315, 1316/1, 1316/52“.** Stavebník: Mgr. Mi [REDAKOVANÉ]. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s „Demolicí rodinného domu a garáže, k. ú. Suchdol, parc.č. 1315, 1316/1, 1316/52“. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli.

Hlasování o usnesení: 4-0-0

**14) Žádost o doplnění souhlasu pro společné povolení akce „Novostavba BD Pod Rybníčkem, parc. č. 313, 312 k.ú. Suchdol, Praha - Suchdol a přeložka VN kabelu PREDist.“.** Místo: při ul. Pod Rybníčkem, Praha-Suchdol - parc.č. 312, 313, 2318/1, 1063/2, 1064/1 a 2323/1, dočasné kotvy ZSJ pod 2365 a 1083/1, vše v k.ú. Suchdol. Stavebník: SANTO s.r.o. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s doplněním souhlasu pro společné povolení akce „Novostavba BD Pod Rybníčkem, parc. č. 313, 312 k.ú. Suchdol, Praha - Suchdol a přeložka VN kabelu PREDist.“ za podmínky provedení opravy komunikací dle standardů TSK. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**15) Žádost o stanovisko k dodatečnému stavebnímu povolení stavby „Novostavba garáže č. parc. 50, k.ú. Suchdol“.** Místo: č.p. 405, parc. č. 49, 50 v k.ú. Suchdol ul. U Kapličky; stavebník: Ha [REDAKOVANÉ] P [REDAKOVANÉ]. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s dodatečným stavebním povolením stavby „Novostavba garáže č. parc. 50, k.ú. Suchdol“, místo: č.p. 405, parc. č. 49, 50 v k.ú. Suchdol, ul. U Kapličky. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**16) Žádost o stanovisko k ÚR – přípojka vody pro zahrádky Kamýcká x K Vinici.**

Místo: při ul. Kamýcká, parc. č. 393/3 v k.ú. Sedlec; stavebník: MČ Praha-Suchdol. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se stavbou přípojka vody pro zahrádky Kamýcká x K Vinici. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**17) Žádost o stanovisko k k ÚR stavby „Přípojka vody pro komunitní zahradu č.parc. 2280/1“.** Místo: při ul. Suchdolská, parc. č. 2280/1 v k.ú. Suchdol. Stavebník: MČ Praha-Suchdol. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se stavbou „Přípojka vody pro komunitní zahradu č.parc. 2280/1“, k.ú. Suchdol. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**18) Žádost o stanovisko k ÚR + SP – „Praha - Suchdol, Vodovod v ulici Na Rybářce“.** Místa přípojek: parc.č. 226/1, 230/1 v k.ú. Sedlec. Stavebník: MČ Praha-Suchdol. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se stavbou „Praha - Suchdol, Vodovod v ulici Na Rybářce“, k.ú. Suchdol. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**21.7 Restaurant Day 2019.** Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada souhlasí s organizací gurmánského festivalu Restaurant Day v MČ Praha-Suchdol, který se letos koná v sobotu 18. května 2019 od 11 do 18 hodin na komunitní zahradě. Součástí programu bude vystoupení flétnového souboru Aulos a další hudební program. Městská část zajistí ozvučení, hudební vystoupení a zapůjčení vybavení pro zájemce. Každý z občanů se může zapojit. Rada pověřuje pí Krumpholcovou, aby akci zorganizovala. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**21.8 Výměna poničené lavičky na Suchdolském náměstí.** Pokračování bodu 20.6. Předkládá: MgA. J Navrátilová, ref. výstavby. Usnesení rady: Rada souhlasí s objednááním 4 modulů laviček na Suchdolské náměstí u firmy VšeProObce – Michal Zbořil, IČ: 88615723, za cenu 8.358,00 Kč bez DPH za 1 modul. Rada ukládá MgA. Navrátilové, aby objednala dodávku a montáž laviček s tím, že celková cena včetně montáže bude maximálně 56 722,40 Kč bez DPH. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

**21.9 Realizace usnesení ZMČ Praha-Suchdol č.j. 3/9/2019 ze dne 28. 3. 2019.** Usnesení rady:

- zajištění zveřejňování podkladů pro jednání zastupitelstva a výborů zastupitelstva na webu městské části ve standardní lhůtě 5 dnů před jednáním - rada bere na vědomí, že se systém pro zveřejňování připravuje na novém webu;
- zajištění zveřejnění měsíčních odměn všech zastupitelů na webu městské části - rada ukládá tajemnici zajistit podklady ke zveřejnění na webu;
- příprava návrhu řešení zveřejňování jednání zastupitelstva ve formě on-line přenosu na webu městské části - rada ukládá Ing. Kosařovi připravit návrhy řešení a nabídky na zajištění zveřejňování jednání zastupitelstva ve formě on-line přenosu na webu městské části;
- zajištění zveřejňování relevantních záměrů prodeje a pronájmu nemovitého majetku kromě úřední desky i na realitním portálu hl. m. Prahy ([www.realityportalpraha.cz](http://www.realityportalpraha.cz)) - rada bere na vědomí, že zveřejnění je již zajištěno a probíhá.

e) zajištění zveřejňování programu Komise územního rozvoje a infrastruktury na webu městské části - rada bere na vědomí, že program je zveřejňován.

Hlasování o usnesení: 4-0-0

Zasedání bylo ukončeno v 17:15 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 17. dubna. 2019