

**Program 181. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
1. srpna 2018**

181.1 Renovace sportoviště v areálu ZŠ M. Alše – výběr dodavatele. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury.

181.2 Pronájem zahrádky na části části pozemku parc. č. 393/3, díl B, o výměře 310 m² v k.ú. Sedlec panu [REDAKCE]. Návrh nájemní smlouvy. Předkládá: H. Felgrová, referent BH.

181.3 Trh a tržní místo Brandejsovo náměstí – připomínky paní [REDAKCE], zaslané emailem 25. 7. 2018. Předkládá: Ing. M. Novotný, ref. ŽP.

181.4 Informace o průběhu údržby zeleně se zhotovitelem Realizace zahrad s.r.o. Pokračování bodu 179.7 Předkládá: Ing. M. Novotný, ref. ŽP.

181.5 Zápis z jednání KÚRI dne 25. 7. 2018. Předkládá: starosta.

181.6 Výběr dodavatel akce „Rekonstrukce střechy tělocvičny v ZŠ M. Alše v Praze-Suchdole“ . Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, ref. realizace investic.



ZÁPIS ZE 181. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 1. SRPNA 2018

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta,
Ing. Václav Vík - místostarosta
Ing. Věra Štěpánková - místostarostka
Jan Zoubek - radní
RNDr. L. Knappová - radní

Ověřovatelé: RNDr. Knappová, Ing. Štěpánková

Zapisovatel: Ing. Krulíková, tajemnice

Jednání bylo zahájeno v 16.30 hod.

Program zasedání:

181.1 Renovace sportoviště v areálu ZŠ M. Alše – výběr dodavatele. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada souhlasí s objednáním renovace sportovního areálu ZŠ M. Alše, která spočívá ve výměně poškozeného síťového oplocení basket. hřiště, poškozených desek a košů pro basket, výměně branek vč. sítí a ukotvení. Dále souhlasí s pořízením vybavení pro skok do výšky na atletickém hřišti. Rada na základě průzkumu cen vybrala dodavatele celkové renovace sportoviště firmu Sportclub, s.r.o., IČ:26845431, celková cena 143.716 Kč bez DPH. Rada pověřuje vedoucího OHSOM, aby dané práce objednal. Renovace bude uhrazena z poskytnuté investiční dotace HMP (370.000 Kč). Hlasování o usnesení: 5-0-0

181.2 Pronájem zahrádky na části pozemku parc. č. 393/3, díl B, o výměře 310 m² v k.ú. Sedlec panu [redacted]. Návrh nájemní smlouvy. Předkládá: H. Felgrová, referent BH. Rada schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 393/3, díl B o výměře 310 m², k. ú. Sedlec zahrádka panu [redacted] za následujících podmínek: nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, cena za pronájem činí 11 Kč za m² a rok, při skončení nájmu nájemce pozemek na své náklady vyklidí, tzn. odstraní všechny stavby a zařízení a uvede jej do řádného stavu, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak, možnost umístění zahradního domku pro potřeby zahrádkářské činnosti o rozloze max. 3x3 metry, zahrádka není určena k bydlení. Rada po úpravách schvaluje nájemní smlouvu č. 187/2018 s panem [redacted] a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování o usnesení: 5-0-0

181.3 Trh a tržní místo Brandejsovo náměstí – připomínky paní Němcové, zaslané emailem 25. 7. 2018. Předkládá: Ing. M. Novotný, referent ŽP. Usnesení rady: Rada bere informace o prověření připomínek a podnětů na vědomí a ukládá Ing. Novotnému je zpracovat návrh odpovědi na podání paní [redacted] a předložit na příští jednání rady. Hlasování o usnesení: 5-0-0

181.4 Informace o průběhu údržby zeleně se zhotovitelem Realizace zahrad s.r.o. Pokračování bodu 179.7. Předkládá: Ing. M. Novotný, referent ŽP. Rada bere na vědomí hodnocení prací na údržbě zeleně firmou Realizace zahrad s.r.o. a ukládá Ing. Novotnému pozvat zástupce společnosti na příští jednání rady 13. 8. 2018. Hlasování o usnesení: 5-0-0

181.5 Zápis z jednání KÚRI dne 25. 7. 2018. Předkládá: starosta.

2) Žádost o stanovisko pro připojení na komunikaci, k přípojkám inženýrských sítí, ÚR a SP, dělení pozemku, stavební úpravy RD1, novostavba RD2 a dopravní značení. Místo: ul. Za Hájem, parc.č. 335/1, 335/2, 539 v k. ú. Sedlec; stavebník: [redacted]. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s navrhovaným připojením na komunikaci ul. Za Hájem, výstavbou přípojek inženýrských sítí, s dělením pozemku parc.č. 335/1, k.ú. Sedlec, s dokumentací pro ÚR a SP stavební úpravy RD1, novostavba RD2, na pozemcích parc.č.335/1, 335/2, 539 v k. ú. Sedlec, ul. Za Hájem a s navrženým dopravním značením v ulici Za Hájem. Souhlas se zásahy do komunikací včetně dopravního značení vydává TSK. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

3) Žádost o stanovisko pro připojení na komunikaci stavby Rodinný dvojdům. Místo: ul. Nad Mohylou, parc. č. 912; stavebníci: Manželé JUDr. [redacted]. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s navrhovaným připojením pozemku parc. č. 912, k. ú. podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

Suchdol na komunikaci Nad Mohylou. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

4) Žádost o stanovisko pro ÚR a SP – stavba Rodinný dvojdům. Místo: Nad Mohylou parc.č.912; stavebníci: Manželé [redacted] Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s dokumentací pro ÚR a SP stavby Rodinný dvojdům s 2 x 3 byty na pozemku parc.č. 912, k.ú. Suchdol, ul. Nad Mohylou. Rada do doby vyřešení navýšení kapacity ČOV Roztoky nesouhlasí s napojením domu na splaškovou kanalizaci. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

5) Žádost o stanovisko pro ÚR a SP stavby Rekonstrukce a přístavba RD K Horoměřicům 547. Místo: parc.č.1804, 1805 v k.ú Suchdol, č.p. 547, ul. K Horoměřicům; stavebníci: [redacted] Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s dokumentací pro spojené ÚR a SP stavby Rekonstrukce a přístavba RD K Horoměřicům 547 a ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

7) Žádost o stanovisko pro ÚR a SP „Stavební úpravy a přístavba objektu č.p. 54“. Místo: V Ořeší 54, parc.č. 312, 313, 2318/1 a 2365/1, Na Mirách parc.č. 2365 v k.ú Suchdol; stavebník: SANTO s.r.o. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s projektovou dokumentací, která mimo jiné obsahuje stavební úpravy rohu terasy při ulici V Ořeší v ploše cca 2 m² na pozemku parc.č. 2318/1, který je ve správě MČ. Kotvení opěrné zdi při ulici Na Mirách na pozemku parc.č. 2365 musí být provedeno tak, aby umožnilo položení potrubí splaškové kanalizace a plynovodů v této části ulice Na Mirách. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

9) Žádost o potvrzení existence napojení pozemku parc.č. 88/2 k.ú. Suchdol na komunikaci ul. Starosuchdolská. Žadatel: [redacted] Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI potvrzuje, že pozemek parc.č. 88/2 k.ú. Suchdol je napojen na ulici Starosuchdolská, situace je zdokumentována na www.mapy.cz. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadatelce. Hlasování o usnesení: 5-0-0

11) Žádost o stanovisko k upravené studii Bytový dům Suchdol II a k přípojkám na sítě. Místo: Suchdolské nám., parc.č. 1312 v k.ú. Suchdol, stavebník, investor: [redacted] SD Bohemia Group, a.s. Usnesení rady: Rada bere na vědomí a upozorňuje, že do doby vyřešení navýšení kapacity ČOV Roztoky rada nemůže souhlasit s napojením domu na splaškovou kanalizaci. Hlasování o usnesení: 5-0-0



12) Žádost o stanovisko k ÚR pro stavbu hasičské zbrojnice, stanice ZZS a služebny MP, stavba č. 42976. Místo: při ulici Kamýcká, pozemky parc.č. 13/1, 2296/1 a 2391, vše k. ú. Suchdol. Žadatel, projektant: Bomart s.r.o., Ing. arch. Jan Oppelt. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s projektovou dokumentací na stavbu hasičské zbrojnice, stanice Zdravotní záchranné služby (ZSS) a služebny Městské policie na pozemku parc.č. 13/1 k.ú. Suchdol včetně stavby přípojek na pozemcích parc. č. 2296/1 a 2391 ve správě MČ a z důvodu výstavby veřejné vybavenosti souhlasí i s připojením objektu na splaškovou kanalizaci (14 EO). Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0


13) Žádost o souhlas s výkopovými pracemi pro 8 přípojek v ulici Ke Kozím hřbetům.

Název projektu: Přípojky vody a splaškové kanalizace ke 4 RD - objekty A, B, C, D. Místo: pozemky parc.č. 34/3, 35/4,5,7, vše k.ú. Suchdol, ulice Ke Kozím hřbetům. Stavebník, žadatel: Prague Closing s.r.o., IČ 06203086, Ing. arch. Tomáš Tatyrek. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s vybudováním 8 přípojek inženýrských sítí v ulici Ke Kozím hřbetům za podmínky opravy povrchu vozovky i podložních vrstev v celé šíři komunikace a s podélným přesahem, investor musí předložit DIO k odsouhlasení MČ, které musí s ohledem na nemovitosti v ulicích Ke Kozím hřbetům, Bažantní, U Kapličky splňovat tyto podmínky:

- zajištění 24 hodinového přístupu pro vozidla IZS a chodce,
- zajištění průjezdu vozidel obyvatel a firem mezi 15:00 až 9:00,
- výkopové práce vykonávat pouze v pracovních dnech,
- max. doba omezení průjezdu vč. opravy povrchu do 10 pracovních dní,
- informovat obyvatele o omezení průjezdu minimálně 14 dní před zahájením prací,
- zajištění odvozu komunálního odpadu od všech nemovitostí (přístupu svozové služby),
- zajištění možnosti zásobování firem.

Napojení na splaškovou kanalizaci musí být dozorováno zástupcem 1.Vodohospodářské a.s. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

podpis ověřovatelů: -----  -----  -----

podpis starosty MČ: -----  -----

15) Žádost o stanovisko pro ohlášení stavby Stavební úpravy bytového domu - bytové jednotky 156/2, 156/3. Místo: pozemky parc.č.1532, 1533/2 oba k.ú. Suchdol, ul. Lysolajská/Budyňská. Stavebník: [REDACTED]. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s přestavbou tří bytů v nemovitosti čp. 156. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

181.6 Výběr dodavatel akce „Rekonstrukce střechy tělocvičny v ZŠ M. Alše v Praze-Suchdole“. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, ref. realizace investic. Usnesení rady: Rada po provedeném průzkumu cen vybrala dodavatele akce „Rekonstrukce střechy tělocvičny v ZŠ M. Alše v Praze-Suchdole“: společnost Březina a Herbst, Na Záhonech 71, Praha 4 – Michle, IČO: 15272130, za cenu 349 773 Kč bez DPH. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby neprodleně práce objednal a pověřuje starostu, aby objednávku podepsal. Hlasování o usnesení: 5-0-0

Jednání bylo ukončeno v 19.45 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 1. 8. 2018

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

