

**Program 171. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
16. května 2018**

- 171.1** Žádost H. Felgrová, F. Felgrová o ukončení nájemní smlouvy č. 103/2008 na pronájem zahrádky dohodou ke dni 30.6.2018. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH.
- 171.2** Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku – zahrádky, parc. č. 1141/1 s výměrou 363 m², k.ú. Suchdol. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH.
- 171.3** Vyhodnocení záměru č. 67.2018 na pronájem pěti zahrádek na části pozemku parc. č. 393/3, k.ú. Sedlec. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH.
- 171.4** Smlouva o zřízení služebnosti-věcného břemene na pozemku parc.č. 2309/2 v k.ú. Suchdol - „Alšova vyhlídka“. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM.
- 171.5** Pokračování bodu 168.14, 170.1 - Údržba zeleně 2018. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta.
- 171.6** Směrnice po nakládání s osobními údaji dle GDPR. Předkládá: tajemnice.
- 171.7** Dodatek č. 4 Pracovního řádu ÚMČ Praha-Suchdol a MVK. Předkládá: tajemnice.
- 171.8** Dodatek č. 8 Organizačního řádu ÚMČ Praha-Suchdol a MVK.
- 171.9** SMLOUVA č. / 2018 s o vytvoření a veřejném nevidadelním provozování uměleckého výkonu na akci Restaurant Day. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury.
- 171.10** Participativní rozpočet - poptávkové řízení k vybraným projektům. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury.
- 171.11** Dary pedagogům a vychovatelům zřizovaných organizací. Předkládá: starosta.
- 171.12** Žádost městské části Praha-Suchdol o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání. Předkládá: tajemnice.
- 171.13** BD Stehlíkova 928 - 930 – rekonstrukce elektroinstalace“ -dodatek 1 smlouvy č. 026/2018. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta.
- 171.14** Multifunkční hala s venkovním sportovištěm - stavební program - pracovní verze 3. Předkládá: starosta.
- 171.15** Informace k nákupu pozemku parc.č. 1650/1 v k.ú. Suchdol Na Zavázkách. Předkládá: starosta.
- 171.16** Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě č. 74/2000 s J. Turchichem. Předkládá: tajemnice.
- 171.17** Žádost MŠ Gagarinova o schválení odpisového plánu - Zahradní domek LORA. Předkládá: Mgr. S. Zelený, ředitel MŠ Gagarinova.
- 171.18** Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb s Macron Software, spol. s r.o. Předkládá: tajemnice.
- 171.19** Vypořádání finančních příspěvků ZŠ Mikoláše Alše za rok 2017. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta.
- 171.20** Výběr administrátora výběrového řízení na akci "Modernizace a rozšíření areálu ZŠ M. Alše". Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta.



ZÁPIS ZE 171. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 16. KVĚTNA 2018

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta
Ing. Václav Vík - místostarosta
Ing. Věra Štěpánková - místostarostka
Jan Zoubek - radní

Omluvena: RNDr. L. Knappová - radní
Ověřovatelé: Ing. Štěpánková, Ing. Vík
Zapisovatel: Ing. Jana Krulíková - tajemnice

Jednání bylo zahájeno v 16.45 hod.

Program zasedání:

171.1 Žádost H. Felgrová, F. [redacted] o ukončení nájemní smlouvy č. 103/2008 na pronájem zahrádky dohodou ke dni 30. 6. 2018. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada souhlasí s ukončením nájemní smlouvy č. 103/2008 na pronájem části pozemku parc. č. 1141/1 s výměrou 363 m², zahrádka, s paní Hanou Fantyšovou dohodou k 30. 6. 2018. Hlasování o usnesení: 4-0-0

171.2 Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku – zahrádky, parc. č. 1141/1 s výměrou 363 m², k. ú. Suchdol. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada vyhláší záměr na pronájem části pozemku parc. č. 1141/1, k. ú. Suchdol o výměře 363 m², zahrádka za následujících podmínek: nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, cena za pronájem činí 11 Kč za m² a rok, při skončení nájmu nájemce pozemek na své náklady vyklidí, tzn. odstraní všechny stavby a zařízení a uvede jej do řádného stavu, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak. Zahrádka není určena k bydlení, přednostní pronájem L. [redacted] Z. [redacted]. Rada ukládá starostovi, aby zajistil vyvěšení záměru na úřední desce po dobu 15 dní. Hlasování o usnesení: 4-0-0

171.3 Vyhodnocení záměru č. 67.2018 na pronájem pěti zahrádek na části pozemku parc. č. 393/3, k. ú. Sedlec. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Rada bere na vědomí, že k záměru č. 67/2018 na pronájem pěti zahrádek na části pozemku parc. č. 393/3, k. ú. Sedlec se přihlásil 1 zájemce - paní Martina H. [redacted]. Usnesení rady: Rada ukládá paní Felgrové, aby zájemkyni neprodleně kontaktovala a dohodla, o kterou konkrétní část pozemku má zájem. Rada vyhláší výběrové řízení na pronájem čtyř zahrádek na části pozemku parc. č. 393/3, k. ú. Sedlec. Podmínky záměru: nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, cena za pronájem činí 11 Kč za m² a rok, (zájemci o zahrádku podají nejpozději do 29. 6. 2018 písemnou žádost, zalepenou v obálce, nadepsané heslem "pronájem zahrádky" do podatelny ÚMČ, kde uvedou své nacionále a kontakt a budou vyzváni k osobní návštěvě a následně k podpisu smlouvy). Kritériem pro pořadí uchazečů pro výběr pozemku a pro rozhodnutí o pronájmu zahrádky je datum a hodina podání, nejdříve podaná nabídka bude vyhodnocena jako první v pořadí. Možnost umístění zahradního domku pro potřeby zahrádkářské činnosti o rozloze max. 3x3 metry, při skončení nájmu nájemce pozemek na své náklady kompletně vyklidí, tzn. odstraní všechny stavby a zařízení a uvede jej do řádného stavu, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak, pokud tak neučiní, bude vyklizení provedeno na náklady nájemce. Zahrádka není určena k bydlení. Hlasování o usnesení: 4-0-0

171.4 Smlouva o zřízení služebnosti-věcného břemene na pozemku parc. č. 2309/2 v k. ú. Suchdol - „Alšova vyhlídka“. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada souhlasí se zřízením věcného břemene na dobu neurčitou za úplatu ve výši 114.420 Kč na parc. č. 2309/2 v k. ú. Suchdol v délce 438,68 bm dle geometrického plánu č. 1684-13/2017 ve prospěch oprávněného - společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IČ: 27403505, se sídlem U Plynárny 500, 145 08, Praha 4. Rada doporučuje zastupitelstvu projednat zřízení uvedené služebnosti - věcného břemene na příštím jednání. Hlasování o usnesení: 4-0-0

171.5 Pokračování bodu 168.14, 170.1 - Údržba zeleně 2018. Předkládá: Ing. V. Vík, místostarosta. Usnesení rady: Rada konstatuje, že 1. seč nebyla úplně dokončena v dohodnutém termínu, tedy do 16.5.2018, práce nebyla předána. Rada určuje nový termín pro předání práce na 18. 5. 2018. Rada ukládá Ing. Novotnému, aby mapku s vyznačením ploch, vč. vyznačení ploch s vyšší frekvencí sekání, zaslal obratem panu Měřinskému. Dále ukládá Ing. Novotnému, aby podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

tabulku s výměrami zelených ploch pro sekání zaslal e-mailem nejpozději do 18. 5. 2018 Ing. Štěpánková. Pan Měřínský bude informovat pana Ponkeho, alternativně Ing. Novotného, o tom, kde a kdy bude prováděn postřik na likvidaci plevelů. Kontrolu postřiků bude provádět pan Ponke nebo Ing. Novotný. Rada vyzývá pana. Měřínského, aby práce na údržbě zeleně zkvalitnil. Rada z důvodu častějšího využívání ploch ke sportu a rekreaci dětí i dospělých požaduje udržovat parkovou úpravu travnatých ploch v následujících lokalitách: venkovní hřiště: K Drsnici, V Údolí, Na Rybářce, Stehlíkova, Výhledské náměstí, U Kruhovky, komunitní zahrada a dále Suchdolské náměstí. Hlasování o usnesení: 4-0-0

171.6 Směrnice po nakládání s osobními údaji dle GDPR. Předkládá: tajemnice. Usnesení Rady: Rada schvaluje směrnici č. 1/2018 - Směrnici pro nakládání s osobními údaji, která se vydává pro zajištění povinností při nakládání s osobními údaji dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR). Rada doporučuje zastupitelstvu směrnici č. 1/2018 projednat na 20. zasedání zastupitelstva. Hlasování o usnesení: 4-0-0

171.7 Dodatek č. 4 Pracovního řádu ÚMČ Praha-Suchdol a MVK. Předkládá: tajemnice. Usnesení Rady: Rada po úpravách schvaluje dodatek č. 4 směrnice č. 3/2007 - Pracovního řádu Úřadu MČ Praha-Suchdol a Místní veřejné knihovny v Praze-Suchdole, kterým se upravují některá ustanovení v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) a změna ustanovení ohledně platů (změna nařízení vlády) a stravování zaměstnanců (změna ve financování stravenek ze zaměstnaneckého fondu). Hlasování o usnesení: 4-0-0

171.8 Dodatek č. 8 Organizačního řádu ÚMČ Praha-Suchdol a MVK. Usnesení Rady: Rada po úpravách schvaluje dodatek č. 8 Organizačního řádu Úřadu MČ Praha-Suchdol a Místní veřejné knihovny v Praze-Suchdole, kterým se doplňují pracovní náplně u jednotlivých funkčních míst v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR). Hlasování o usnesení: 4-0-0

Po projednání bodu 171.8 se na jednání dostavila RNDr. Knappová.

171.9 Smlouva č. 64/2018 s o vytvoření a veřejném nedivadelním provozování uměleckého výkonu na akci Restaurant Day. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada schvaluje smlouvu č. 64/2018 s o vytvoření a veřejném nedivadelním provozování uměleckého výkonu, hudební produkce na akci Restaurant Day s M. P. Hlasování o usnesení: 5-0-0

171.10 Participativní rozpočet - poptávkové řízení k vybraným projektům. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada na základě předložených nabídek v rámci poptávkového řízení doporučuje objednat vítězné projekty v rámci participativního rozpočtu u těchto dodavatelů: 1ks pítka u ZŠ M. Alše – firma Urbania s.r.o., IČ: 26242826 za cenu 19.786 Kč a instalaci u firmy UNITOP Servis s.r.o. IČ: 28224230 za cenu 21.600 Kč. Mobilní pódium u firmy CZ Podium, IČ: 70646503 za cenu 148.496 Kč. Zemní trampolínu na komunitní zahradu vel. 200 cm u firmy 4Soft s.r.o., IČ: 28703324 za cenu vč. montáže 137.480 Kč a zastávkový přístřešek K Drsnici u firmy mmcité, s.r.o., IČ: 27670864 za cenu 100.215 Kč. Ceny jsou uvedeny vč. DPH. Celkem za čtyři návrhy 427.557 Kč. Rada pověřuje vedoucího OHSOM realizací těchto projektů. Hlasování o usnesení: 5-0-0

171.11 Dary pedagogům a vychovatelům zřizovaných organizací. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada žádá ředitele škol zřizovaných městskou částí Praha-Suchdol, aby radě zaslali seznamy pedagogických pracovníků a vychovatelů škol, kteří působí na školách v období leden – červen 2017. Hlasování o usnesení: 5-0-0

171.12 Žádost městské části Praha-Suchdol o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání. Předkládá: tajemnice. Usnesení rady: Rada schvaluje podání žádosti městské části Praha-Suchdol na Úřad práce ČR o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání pro 2 osoby na pozici uklízeč veřejných prostranství (CZ-ISC 93131) na období 1. 7. 2018 až 30. 6. 2019. Zaměstnanci budou v rámci veřejně prospěšných prací provádět údržbu veřejných prostranství, úklid a údržbu veřejných budov a komunikací, další obdobné práce ve prospěch městské části. Rada ukládá tajemnici, aby připravila podklady a žádost zaslala na Úřad práce ČR. Hlasování o usnesení: 5-0-0

171.13 BD Stehlíkova 928 - 930 – rekonstrukce elektroinstalace“ - dodatek 1 smlouvy č. 026/2018. Předkládá: Ing. V. Vik, místostarosta. Usnesení rady: Rada po úpravách souhlasí s dodatkem č.1 ke smlouvě č. 026/2018 na stavbu „BD Stehlíkova 928 - 930 – rekonstrukce elektroinstalace“, kterým se z důvodu víceprací vzniklých na základě požadavků MČ zvyšuje

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

původní cena díla o 53.132Kč bez DPH na celkovou cenu ve výši 1.715.323 Kč bez DPH. Termín dokončení celého díla se zkracuje a stanovuje na 31. 5. 2018. Hlasování o usnesení: 5-0-0

171.14 Multifunkční hala s venkovním sportovištěm - stavební program, porota. Předkládá: starosta. Usnesení rady:

a) Rada schvaluje návrh stavebního programu

b) Rada jmenuje porotu pro posouzení soutěžních návrhů a ostatní členy organizačního týmu včetně jejich odměn:

Přezkušovatel soutěže a sout. návrhů, expertní MgA. Josef Čančík, IČ: 03207684	50 000 Kč
posouzení naplnění stavebního programu, kontrola naplnění referenčních požadavků v žádosti o účast	
Důvěryhodná osoba pro anonymizaci digitální části soutěžních návrhů, grafický a funkční návrh webu soutěže, umístění obsahu na web včetně výsledků soutěže, anonymizace komunikace se soutěžícími	Jan Procházka, IČ: 61849804 50 000 Kč
zpracování soutěžních podkladů - panely, portfolia, bilanční tabulky	Ak. arch. Tomáš Turek, IČ: 14474395 20 000 Kč
předseda poroty – nezávislý porotce č. 1	prof. Ing. arch. Arnošt Navrátil, CSc., IČ: 13822624 50 000 Kč
nezávislý porotce č. 2	Ing. arch. Jan Hájek, IČ: 41767543 35 000 Kč
nezávislý porotce 3	Ing. arch. Tomáš Bezpalec, IČ: 14924862 35 000 Kč
nezávislý porotce 4	Ing. arch. Zdeněk Rychtařík, IČ: 29146429 35 000 Kč
nezávislý porotce náhradník	Ing. Mgr. Eva Jeníková, IČ: 87361329 35 000 Kč
nezávislý porotce náhradník	Ing. arch. Dalibor Borák, IČ: 15555135 35 000 Kč
rezerva na experty a porotce a dopravu a další náklady na organizaci soutěže	75 000 Kč
Závislí porotce - řádný	Ing. Petr Hejl, starosta MČ Praha-Suchdol
Závislý porotce - řádný	Ak. arch. Tomáš Turek, architekt
Závislý porotce - řádný	Ing. Zdeněk Skála, zastupitel MČ Praha-Suchdol, předseda komise územního rozvoje a infrastruktury
Závislý porotce - náhradník	Ing. Václav Vík, zástupce starosty MČ Praha-Suchdol
Závislý porotce - náhradník	Ing. Věra Štěpánková, zástupkyně starosty MČ Praha-Suchdol
Závislý porotce - náhradník	RNDr. Ludmila Knappová, radní MČ Praha-Suchdol
Závislý porotce - náhradník	Jan Zoubek, radní MČ Praha-Suchdol

Hlasování o usnesení: 5-0-0

171.15 Informace k nákupu pozemku parc. č. 1650/1 v k. ú. Suchdol Na Zavázkách. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí, že pozemek parc. č. 1650/1 v k. ú. Suchdol Na Zavázkách byl 10. 5. 2018 zapsán na list vlastnictví hlavního města Prahy, správa nemovitosti svěřena MČ Praha-Suchdol.

171.16 Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě č. 74/2000 s Josefem Turchichem. Předkládá: tajemnice. Usnesení rady: Rada schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě č. 74/2000 s Josefem Turchichem, OMaDeg, který řeší ochranu osobních údajů v souladu s GDPR. Rada pověřuje starostu podpisem dodatku. Hlasování o usnesení: 5-0-0

171.17 Žádost MŠ Gagarinova o schválení odpisového plánu - zahradní domek LORA. Předkládá: Mgr. S. Zelený, ředitel MŠ Gagarinova. Usnesení rady: Rada schvaluje odpisový plán majetku MŠ Gagarinova - zahradního domku LORA: zařazení do 4. odpisové skupiny s dobou odpisu 20 let, počátek odpisů květen 2018. Rada ukládá starostovi, aby zajistil informování MŠ Gagarinova o schváleném usnesení. Hlasování o usnesení: 5-0-0

171.18 Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb s Macron Software, spol. s r.o. Předkládá: tajemnice. Usnesení rady: Rada schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě č. 022/2015 s Macron Software, spol. s r.o., který řeší ochranu osobních údajů v souladu s GDPR. Rada pověřuje starostu podpisem dodatku. Hlasování o usnesení: 5-0-0

171.19 Vypořádání finančních příspěvků ZŠ Mikoláše Alše za rok 2017. Předkládá: Ing. Vík, zástupce starosty Usnesení rady: Rada bere na vědomí předložené vyúčtování finančních příspěvků na provoz školy, účelových příspěvků a grantů za rok 2017 s tím, že nevyčerpané část finančních prostředků na granty ve výši 89.910 Kč bude základní školou čerpána v druhé polovině školního

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

roku 2017/2018 a nevyčerpaná část finančního příspěvku na provoz školy ve výši 120.981 Kč bude do 31.5.2018 vrácena na účet MČ. Rada na základě žádosti ředitelky základní školy současně souhlasí s poskytnutím účelového příspěvku 120.981 Kč, tedy ve výši nevyčerpaných finančních prostředků za rok 2017, na úklid po stavební činnosti během prázdnin a na mzdové prostředky pro vrátnou. Rada ukládá EO neprodleně informovat ZŠ a zajistit uvedené převody finančních prostředků. Hlasování o usnesení: 5-0-0

171.20 Výběr administrátora výběrového řízení na akci "Modernizace a rozšíření areálu ZŠ M. Alše". Předkládá: Ing. Vik, zástupce starosty. Usnesení rady: Rada na základě předchozích provedených poptávkových řízení na administrátora obdobných podlimitních výběrových řízení souhlasí s uzavřením dvou smluv na administraci dvou podlimitních výběrových řízení na akci "Modernizace a rozšíření areálu ZŠ M. Alše", se společností ISES, s.r.o., IČO: 64583988 za cenu administrace jednoho výběrového řízení včetně konzultací projektů a smluv o dílo 57 600 Kč bez DPH. Rada po úpravách souhlasí s návrhem smluv o dílo a pověřuje starostu podpisem. Hlasování o usnesení: 5-0-0

Jednání bylo ukončeno v 19.20 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 16. 5. 2018

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----