

**Program 139. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol  
27. září 2017**

- 139.1 Změna čerpání rozpočtu r. 2017 z důvodu financování venkovní trampolíny.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO.
- 139.2 Rozpočtové opatření - poskytnutí neinvestičních účelových prostředků ve výši 16.000 Kč z Ministerstva financí na přípravu volby prezidenta ČR.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO.
- 139.3 Rozpočtové opatření – vratka účelové neinvestiční dotace na podporu projektů v oblasti řešení problematiky bezdomovectví.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO.
- 139.4 Rozpočtové opatření navýšení rozpočtu r. 2017 o částku ve výši 600.000 Kč na vybudování fitparku.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO.
- 139.5 Odstoupení pana E.C. Grady od nabídky na nájem nebytových prostor v přízemí radnice - kavárna.** Předkládá: starosta.
- 139.6 Smlouva 163/2017 se společností TESPO RAC spol. s r.o. na osazení obecních prostor indikátory topných nákladů.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. .
- 139.7 Nabídky na nákup posypové soli.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM.
- 139.8 Žádost Hotelu Galaxie o úpravu využití placeného parkoviště.** Pokračování bodu 139.13. Předkládá: starosta.
- 139.9 Žádosti o poskytnutí finančních prostředků v rámci výzvy Letiště Praha a.s. "Dobré sousedství 2017".** Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury.
- 139.10 Dodávky technologie v roce 2018 na akci „ZŠ Mikoláše Alše - rozšíření kapacit II. etapa a modernizace“, část technologie kuchyně.** Předkládá: Ing. V. Vik, zástupce starosty.
- 139.11 Vyhodnocení záměru č. 59.2017 na pronájem nebytového prostoru Stehlíkova 930.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM.
- 139.12 Užití pozemků pro stavby hl. m. Prahy.** Předkládá: starosta.
- 139.13 Zápis z jednání komise pro územní rozvoj a infrastrukturu ze dne 26. 9. 2017.** Předkládá: starosta.
- 139.14 Stanovení termínů jednání komise pro územní rozvoj a infrastrukturu.** Předkládá: starosta.
- 139.15 Suchdolský CityCross - žádost o podporu.** Předkládá: starosta.
- 139.16 Představení změny územního plánu.** Předkládá: starosta.

## 139. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL DNE 27. ZÁŘÍ 2017

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta  
 Ing. Věra Štěpánková, MBA - zástupkyně starosty  
 Ing. Václav Vík - zástupce starosty  
 RNDr. Ludmila Knappová - radní  
 Jan Zoubek - radní

Ověřovatelé: Ing. Štěpánková, RNDr. Knappová  
 Zapisovatel: Ing. Jana Krulíková, tajemnice

Jednání bylo zahájeno v 16.30 hod.

Program jednání:

**139.1 Změna čerpání rozpočtu r. 2017 z důvodu financování venkovní trampolíny.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada v souvislosti s financováním venkovní trampolíny schvaluje následující změnu čerpání rozpočtu na rok 2017 v celkové výši 118 tis. Kč: výdajová strana: odpa 3421 – využití volného času dětí a mládeže a pol. 6129 – nákup dl. hmotného majetku j.n. ORJ 420, zvýšit o Kč 118 000,-; odpa 6171 – činnost místní samosprávy a pol. 6121 – budovy, haly a stavby, ORJ 901, snížit o Kč 118 000,-. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP. Rada ukládá vedoucímu EO, aby zajistil provedení schválené rozpočtové změny. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**139.2 Rozpočtové opatření - poskytnutí neinvestičních účelových prostředků ve výši 16.000 Kč z Ministerstva financí na přípravu volby prezidenta ČR.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada schvaluje navýšení rozpočtu na rok 2017 o účelovou neinvestiční dotaci na přípravu volby prezidenta ČR v celkové výši 16 tis. Kč a v souvislosti s tím schvaluje následující rozpočtové opatření: příjmová strana: odpa 6330 – převody vl. fondům v rozpočtech územní úrovně pol. 4137 – převody mezi statutárními městy a jejich městskými obvody nebo částmi, UZ 98008, zvýšit o Kč 16.000,-; výdajová strana: odpa 6171 – činnost místní správy a pol. 5139 – nákup materiálu, UZ 98008, zvýšit o Kč 16.000,-. Úprava rozpočtu bude provedena pod číslem 2099. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP. Rada ukládá vedoucímu EO, aby zajistil provedení schváleného rozpočtového opatření. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**139.3 Rozpočtové opatření – vratka účelové neinvestiční dotace na podporu projektů v oblasti řešení problematiky bezdomovectví.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada souhlasí s úpravou rozpočtu na rok 2017 o vratku účelové neinv. dotace v celkové výši 14 tis. Kč a v souvislosti s tím schvaluje následující rozpočtové opatření: výdajová strana: odpa 6330 – převody vl. fondům v rozpočtech územní úrovně pol. 5347 – převody mezi statutárními městy a jejich městskými obvody nebo částmi (výdaje), UZ 81, zvýšit o Kč 14.000,-; odpa 4379 – ostatní služby a činnosti v oblasti sociální prevence a pol. 5021 – ostatní os. výdaje, UZ 00081, ORJ 504, ORG 216, snížit o Kč 13.000,-; odpa 4379 – ostatní služby a činnosti v oblasti sociální prevence a pol. 5169 – nákup ost. služeb, UZ 00081, ORJ 504, ORG 216, snížit o Kč 1.000,-; Úprava rozpočtu bude provedena pod číslem 8013. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP. Rada ukládá vedoucímu EO, aby zajistil provedení schváleného rozpočtového opatření. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**139.4 Rozpočtové opatření navýšení rozpočtu r. 2017 o částku ve výši 600.000 Kč na vybudování fitparku.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: RMČ bere na vědomí zvýšení rozpočtu na rok 2017 o poskytnutí investiční dotace ve výši 600 tis. Kč a ukládá projednat poskytnutí dotace ve FV a ZMČ. Dále ukládá ved. OE zaúčtovat prostředky ve výši 600 tis. Kč v souladu s metodikou zpracování účetnictví a rozpočtu v rozpočtové oblasti hl. m. Prahy pod číslem dokladu 3058. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**139.5 Odstoupení pana E. C. Grady od nabídky na nájem nebytových prostor v přízemí radnice - kavárna.** Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí odstoupení pana E. Grady od nabídky ze dne 22. 8. 2017 na pronájem nebytového prostoru v budově radnice MČ Praha-Suchdol. Usnesení rady: Rada souhlasí s oslovením zájemce, který byl 2. v pořadí. Hlasování o usnesení: 5-0-0

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

**139.6 Smlouva 163/2017 se společností TESPO RAC spol. s r. o. na osazení indikátorů topných nákladů v obecních bytech.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada schvaluje smlouvu 163/2017 se společností TESPO RAC spol. s r.o., se sídlem: Na Jarově 2/2424, 130 00 Praha 3, IČO: 44851901, DIČ: CZ44851901 na osazení obecních bytů indikátory topných nákladů a pověřuje starostu podpisem. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

**139.7 Nabídky na nákup posypové soli.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada na základě předložených nabídek vybrala společnost P.S.CH. - Průmyslová spotřební chemie s.r.o., IČ: 25242083, se sídlem Alšova 1030, 334 41, Dobřany, která nabídla nejvýhodnější cenu za sůl stejné kvality jako ostatní společnosti - cena za 24 tun soli (1 kamion) včetně dopravy činí bez DPH 58.800 Kč. Rada pověřuje vedoucího OHSOM realizací objednávky. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**139.8 Žádost Hotelu Galaxie o úpravu využití placeného parkoviště.** Pokračování bodu 139.13. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada souhlasí s umístěním parkoviště pro autobusy Hotelu Galaxie na pozemku parc. č. 533/1 v k. ú. Suchdol - otočce na křižovatce ulic Suchdolská a Na Rybářce. Rada doporučuje Hotelu Galaxie, aby podmínky parkování na uvedeném pozemku projednal s TSK (vlastník pozemku) a s příslušným silničním správním orgánem. Rada ukládá starostovi, aby žadatele informoval o navrženém řešení. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**139.9 Žádosti o poskytnutí finančních prostředků v rámci výzvy Letiště Praha a.s. "Dobré sousedství 2017".** Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada souhlasí s podáním dvou žádostí v rámci výzvy Letiště Praha a. s. "Dobré sousedství 2017" – 1. žádost na mobilní pódium se zastřešením v celkové hodnotě 385.000 Kč s DPH se spoluúčastí MČ ve výši 25.000 Kč; 2. žádost na venkovní vybavení pro společenské akce (altány, stoly, osvětlení, teplomety) v celkové hodnotě 200.500 Kč včetně DPH. Rada pověřuje Z. Krumpholcovou podáním obou žádostí prostřednictvím el. formuláře na [www.grantys.cz](http://www.grantys.cz) do 30. 9. 2017. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**139.10 Dodávky technologie v roce 2018 na akci „ZŠ Mikoláše Alše - rozšíření kapacit II. etapa a modernizace“, část technologie kuchyně.** Předkládá: Ing. V. Vik, zástupce starosty. Usnesení rady: Rada bere na vědomí, že nebyly vzneseny námitky proti rozhodnutí o výběru dodavatele technologie pro kuchyni Základní školy M. Alše, kterým je společnost TES, spol. s r. o. Chotěboř. Na základě žádosti školy a po uzavření smlouvy s dodavatelem rada souhlasí s dodávkou části technologického vybavení kuchyně v hodnotě do 1 120 000 vč. DPH již v roce 2017. Důvodem pro dodání části vybavení, které nevyžaduje žádné stavební úpravy a je možné ho po dobu plánované rekonstrukce v roce 2018 zabezpečit v prostorách školy proti poškození, je alespoň částečné posílení kapacity kuchyně po navýšení počtu žáků od 1. 9. 2017. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**139.11 Vyhodnocení záměru č. 59.2017 na pronájem nebytového prostoru Stehlíkova 930.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada bere na vědomí, že byla podána jedna žádost a po otevření obálky konstatovala, že nabídka splňuje vyhlášené podmínky záměru, a rozhodla o pronájmu nebytového prostoru v suterénu domu Stehlíkova č. p. 930 o výměře 15 m<sup>2</sup> paní L. Navrátilové za následujících podmínek: cena za pronájem činí dle nabídky 502 Kč za m<sup>2</sup> a rok, nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce. Rada ukládá odboru OHSOM, aby připravil k projednání nájemní smlouvu na uvedený pronájem. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**139.12 Užití pozemků pro stavby hl. m. Prahy.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada souhlasí s užíváním pozemků svěřených městské části pro zařízení stavenišť a pro krátkodobé skládkování - mezideponie materiálů bezúplatně pro stavby technické infrastruktury, rekonstrukci sítí, rekonstrukce komunikací apod., které jsou hrazených z rozpočtu hlavního města Prahy a městské části hlavního města. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**139.13 Zápis z jednání komise pro územní rozvoj a infrastrukturu ze dne 26. 9. 2017.** Předkládá: starosta.

1) **Žádost o stanovisko pro ÚR k připojení inženýrských sítí a souhlas s napojením na komunikaci pro stavbu „Dva rodinné domy Nad Spáleným mlýnem“.** Místo: Nad Spáleným mlýnem 657/7, Praha-Suchdol, parc. č. 806, 807, 808, k. ú. Suchdol, stavebník: Stavební podnikání s.r.o. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s připojením inženýrských sítí a s napojením na komunikaci stavby „Dva rodinné domy Nad Spáleným mlýnem“. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

2) **Představení projektu – záměr výstavby BD na místě samoobsluhy Eden.** Místo: Suchdolská 1143/27, parc. č. 1373/2 v k. ú. Suchdol, stavebník: KBJ Velkoobchody s.r.o. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI žádá o úpravu návrhu: objekt při Suchdolské ulici posunout do uliční čáry

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

domů čp. 480, 349 a 512, výška 2. NP do 6 m nad terénem, výška 3. NP pod úrovní hřebenu čp. 480. Rada žádá předložit okótovaný řez budovami, okótovanou situaci, okótovaný zákres do fotografie s okolními domy. Rada dále doporučuje v objektu vymezit nebytový prostor pro obchod. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-1 (zdržela se: Štěpánková)

**3) Žádost o stanovisko pro ÚS a OS stavby „Přístavba a revitalizace RD, Stržná“.** Místo: Stržná 274/21, 165 00 Praha-Suchdol; stavebník: Eva S██████████. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se stavbou „Přístavba a revitalizace RD, Stržná“. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadatelce. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**4) Žádost o stanovisko pro ÚR a OS stavby "stavební úpravy RD".** Místo: Starosuchdolská 72/27 Praha-Suchdol, parc. č. 91, 92, k. ú. Suchdol; Stavebník: Ja██████ a F██████, Ř██████. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se stavbou "stavební úpravy RD", Starosuchdolská 72/27. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**5) Žádost o stanovisko k ÚR a napojení na komunikaci stavby RD na pozemku parc. č. 218/2, k. ú. Suchdol.** Stavebník: David S██████. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se stavbou rodinného domu na pozemku parc. č. 218/2, k. ú. Suchdol a napojením stavby na komunikaci V Údolí. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**6) Žádost o stanovisko k záměru nástavby RD Novosuchdolská 106/5.** Místo: Novosuchdolská 106/5, Praha-Suchdol, parc. č. 586 v k. ú. Suchdol, žadatel: Ing. V██████ P██████. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI doporučuje dopracování návrhu z arch. hlediska, doplnění rozměrových kót a rozboru řešení dopravy v klidu. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**7) Žádost o stanovisko k záměru BD V Ořeší. Místo: pozemek parc. č. 313, k. ú. Suchdol. žadatel: Važa K██████████.** Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI trvá na stanovisku z 19. května 2017 a požaduje snížit výšku navrhovaného domu při pohledu z ulice Pod Rybníčkem takto: přízemí s garážemi, dvě další nadzemní podlaží a podkrovní, tedy snížení stavby BD Pod Rybníčkem o 1 nadzemní podlaží. Dům by měl respektovat průběh ulice Pod Rybníčkem, tedy nejvyšší bod domu má být nižší než hřeben sousední objektu na parc. č. 315. cca o polovinu výšky podlaží / cca 1,5 m / záměr navrženého bytového domu na pozemku parc. č. 313 v k. ú. Suchdol, ul. Pod Rybníčkem nerespektuje výškové poměry okolní zástavby a charakter území. Hlasování o usnesení: Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**8) Žádost o stanovisko k upravené studii stavby „Viladům Kamýcká“.** Místo: Kamýcká ul., pozemek parc. č. 1969, k. ú. Suchdol, Stavebník: ZAK Group s.r.o. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s upravenou studií stavby „Viladům Kamýcká“. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**9) Žádost o stanovisko k rekonstrukci plotu a bazénu.** Místo: Staročeská 1100/18, Praha-Suchdol, parc. č. 684/1 v k. ú. Suchdol, stavebník: K██████ R██████. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s „Projektem plotu a bazénu“, Staročeská 1100/18, Praha-Suchdol, parc. č. 684/1 v k. ú. Suchdol za podmínky výšky plotu do 170 cm, plot musí být z většiny plochy průhledný. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**10) Žádost o stanovisko k připojení na kanalizaci, souhlas se vstupem do komunikace pro stavbu „RD Havraní 1124/6 – kanalizační přípojka“** Místo: ul. Havraní 1124/6, Praha-Suchdol, pozemek parc. č. 2279/3, k. ú. Suchdol, stavebník: Ing. He██████ No██████, CSc. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s připojením RD Havraní 1124/6 na splaškovou kanalizaci. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**11) Žádost o stanovisko k demolici a stavebnímu záměru „Rodinný dům Praha Suchdol, Gagarinova 730/22“.** Místo: ul. Gagarinova 730/22, Praha-Suchdol, pozemek parc. č. 1275, 1276, k. ú. Suchdol; stavebník/investor: JUDr. P██████ S██████ a Mgr. K██████ S██████. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s demolicí a stavebním záměrem „Rodinný dům Praha Suchdol, Gagarinova 730/22“ s tím, že je třeba dodržet odstupové vzdálenosti. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**12) Žádost o stanovisko ke stavbě nového oplocení u domu v ul. K Horoměřicům 683/12.** Stavebník: P██████ M██████. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se stavbou nového oplocení u domu v ul. K Horoměřicům 683/12 za podmínky výšky plotu do 170 cm a s tím, že plot musí být z většiny plochy průhledný. Hlasování o usnesení: 5-0-0

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

**139.14 Stanovení termínů jednání komise pro územní rozvoj a infrastrukturu.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada schvaluje následující termíny jednání KÚRI: středa 29. 11. 2017, středa 20. 12. 2017, středa 18. 1. 2018 vždy od 19.00 hod. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**139.15 Suchdolský CityCross - žádost o podporu.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada souhlasí se spolupořádáním Suchdolského CityCrossu 2017 v sobotu 4. listopadu 2017 v areálu hřiště za sokolovnou. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**139.16 Představení změny územního plánu.** Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí, že změna územního plánu (tramvajová trať a urbanizace čtvrti Nový Sedlec) bude představena ve středu 25. října 2017 od 19 hodin ve velké zasedací místnosti na suchdolské radnici.

Jednání bylo ukončeno v 18.00 hod

Zápis byl vyhotoven dne 27. 9. 2017.

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----