

**Program 138. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
20. září 2017**

138.1 Žádost paní. M o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4, Kamýcká 940. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH.

138.2 Žádost B R o zajištění bydlení v MČ - pokračování bodu 128.10. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH.

138.3 Vyhodnocení záměru č. 58.2017 na pronájem části pozemku parc. č. 1141/1, s výměře 315 m² a části pozemku parc. č. 1141/4 s výměrou 45 m², k.ú. Suchdol, zahrádka. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH.

138.4 Žádost paní B o pronájem části pozemku parc. č. 2375, k.ú. Suchdol, na dětský lunapark. Návrh nájemní smlouvy. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH.

138.5 Žádost Z P o snížení nájemného za byt č. 12, č.p. 928 ul. Stehlíkova. Pokračování bodu 136.4. Předkládá: Ing. Vik, zástupce starosty.

138.6 SMLOUVA č. 160/ 2017 s Vojtěchem Vasko o vytvoření a veřejném nedivadelním provozování uměleckého výkonu - hudební vystoupení kapely Les Gars Den Basna na Suchdolském posvícení. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury.

138.7 Poděkování paní Kučerové. Předkládá: Ing. Vik, zástupce starosty.

138.8 Kupní smlouva - koupě pozemku parc.č. 1627/164 v k.ú. Suchdol, chodník, od společnosti Bytový dům u Kruhovky. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM.

138.9 Darovací smlouva - dar Bytového domu U Kruhovky s.r.o. na budoucí správu pozemku parc.č. 1627/164. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM.

138.10 Vyhodnocení VŘ na dodavatele vyrovnání a prolití stávajícího povrchu komunikací z asfaltového recyklátu pomocí asfaltové směsi. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent realizace investic.

138.11 „ZŠ Mikoláše Alše - rozšíření kapacit II etapa a modernizace, část rekonstrukce a navýšení kapacity školní kuchyně – stavební část“ – zprovoznění VZT jednotek a připojení do systému MaR. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent realizace investic.

138.12 Oznámení o přidělení účelové investiční dotace na vybudování fitparku. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury.

138.13 Žádost Hotelu Galaxie o úpravu využití placeného parkoviště. Pokračování bodu 136.9. Na 16.30 hod je pozvána paní Georgeviková. Předkládá: starosta.

138.14 Účast na připravovaném projektu „Participace žáků na demokratickém procesu“. Předkládá: V. Štěpánková, zástupkyně starosty.

138. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL DNE 20. ZÁŘÍ 2017

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta
 Ing. Věra Štěpánková, MBA - zástupkyně starosty
 Ing. Václav Vík - zástupce starosty
 RNDr. Ludmila Knappová - radní
 Jan Zoubek - radní

Ověřovatelé: Ing. Štěpánková, Ing. Vík
 Zapisovatel: Ing. Jana Krulíková, tajemnice

Jednání bylo zahájeno v 16.15 hod.

Program jednání:

138.1 Žádost paní M [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4, Kamýcká 940. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada schvaluje prodloužení nájmu na byt č. 4, Kamýcká 940, paní R [REDAKCE] M [REDAKCE] do 30. 9. 2018. Rada po úpravách schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 4, Kamýcká 940 s paní R [REDAKCE] M [REDAKCE]. Hlasování o usnesení: 5-0-0

138.2 Žádost B [REDAKCE] R [REDAKCE] o zajištění bydlení v MČ. Pokračování bodu 128.10. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada souhlasí s pronájmem bytu paní R [REDAKCE] R [REDAKCE] na adrese Kamýcká 941, byt č. 5 o podlahové ploše 52 m² za následujících podmínek: nájemné 117,40 Kč/m² stanovené po deregulaci nájemného, úhrada za služby, nájemní smlouva na 1 rok s automatickým prodlužováním nájmu. Rada po úpravách schvaluje nájemní smlouvu s paní R [REDAKCE] a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování o usnesení: 5-0-0

138.3 Vyhodnocení záměru č. 58.2017 na pronájem části pozemku parc. č. 1141/1, s výměrou 315 m² a části pozemku parc. č. 1141/4 s výměrou 45 m², k. ú. Suchdol, zahrádka. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 1141/1 s výměrou 315 m² a části pozemku parc. č. 1141/4 s výměrou 45 m², k. ú. Suchdol panu M [REDAKCE] V [REDAKCE] za následujících podmínek: nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, cena za pronájem činí 11 Kč za m² a rok, při skončení nájmu nájemce pozemek na své náklady vyklidí, tzn. odstraní všechny stavby a zařízení, a uvede pozemek do řádného stavu, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak; pozemek není určen k bydlení. Rada schvaluje nájemní smlouvu č. 158/2017 a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování o usnesení: 5-0-0

138.4 Žádost paní B [REDAKCE] o pronájem části pozemku parc. č. 2375, k. ú. Suchdol, na dětský lunapark. Návrh nájemní smlouvy. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 2375, k. ú. Suchdol, Brandejsovo nám. (obě strany od chodníku směřujícího od výstupní zastávky bus 107 směr z centra k přechodu pro chodce přes Kamýckou směr ČZU) paní Bocksteffelové pro akci „Dětský lunapark“ od 30.10.2017 do 18.11.2017 včetně, a to za následujících podmínek: cena za pronájem 300 Kč/den, dětské vstupné 20 Kč, handicapované děti zdarma, vstupné pro třídy MŠ z MČ Praha-Suchdol jednorázová návštěva po dobu 1,5 hodiny na všechny atrakce kromě střelnice – 100 Kč/třída/1,5 hodiny. Rada schvaluje nájemní smlouvu č. 159/2017 na uvedený pronájem s paní B [REDAKCE]. Hlasování o usnesení: 5-0-0

138.5 Žádost paní Z [REDAKCE] P [REDAKCE] o snížení nájemného za byt č. 12, č. p. 928 ul. Stehlíkova. Pokračování bodu 136.4. Předkládá: Ing. Vík, zástupce starosty. Usnesení rady: Rada bere na vědomí sdělení paní P [REDAKCE], že o přestěhování do uvolněného bytu má zájem. Rada ukládá OHSOM, aby provedl rekonstrukci bytu po paní B [REDAKCE]. Rada ukládá OHSOM pozvat nájemníky domů Stehlíkova 928-930 na setkání dne 22. 11. 2017 od 19.00 hod. Hlasování o usnesení: 5-0-0

138.6 Smlouva č. 160/2017 s Vojtěchem Vasko o vytvoření a veřejném nedivadelním provozování uměleckého výkonu - hudební vystoupení kapely Les Gars Den Basna na Suchdolském posvícení. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada schvaluje Smlouvu č. 160/ 2017 s Vojtěchem Vasko o vytvoření a veřejném nedivadelním provozování uměleckého výkonu - hudební vystoupení kapely Les Gars Den Basna na Suchdolském posvícení dne 28. 9. 2017. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

138.7 Poděkování paní Zuzaně Kučerové. Předkládá: Ing. Vik, zástupce starosty. Rada bere na vědomí odchod zaměstnankyně Úřadu městské části Praha-Suchdol paní Zuzany Kučerové do důchodu. Rada děkuje paní Kučerové za dlouholetou a svědomitou práci na pozici vedoucí Odboru vnitřní správy Úřadu městské části Praha-Suchdol a přeje jí hodně zdraví a spokojenosti v další etapě života.

138.8 Kupní smlouva - koupě pozemku parc. č. 1627/164 v k. ú. Suchdol, chodník, od společnosti Bytový dům u Kruhovky. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada po úpravách schvaluje kupní smlouvu č. 161/2017 za účelem koupě pozemku parc. č. 1627/164 o výměře 94 m², katastrální území Suchdol, obec Praha, zapsaný na listu vlastnictví č. 3179, u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu od prodávajícího - společnosti Bytový dům U Kruhovky, s. r. o., IČ 03816613 se sídlem Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno, zastoupené Ing. Tomášem Kubičkem, jednatelem. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0

138.9 Darovací smlouva - dar Bytového domu U Kruhovky s.r.o. na budoucí správu pozemku parc. č. 1627/164. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada po úpravách schvaluje darovací smlouvu č. 162/2017 se společností Bytový dům U Kruhovky, s.r.o., IČ 03816613, DIČ: CZ03816613 se sídlem: Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno, zastoupené Ing. Tomášem Kubičkem, jednatelem, jejímž předmětem je poskytnutí účelového daru v hodnotě 20.000 Kč na budoucí správu pozemku parc. č. 1627/164. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0

138.10 Vyhodnocení VŘ na dodavatele vyrovnání a prolití stávajícího povrchu komunikací z asfaltového recyklátu pomocí asfaltové směsi. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent realizace investic. Usnesení rady: Rada na základě vyhodnocení poptávek pro provedení zpevnění cest z recyklátu asfaltovou penetrací v nezpevněné části ulice Gagarinova (mezi Lysolajskou a Osvobození), a nepojmenované spojovací komunikace mezi ulicemi Na Mírách a Pod Rybníčkem vybrala společnost, Bitunova, spol. s r.o., Havlíčkova 4923, 586 01 Jihlava, IČ: 49433601 za cenu 133 569 Kč bez DPH, tedy 161 618 Kč s DPH. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby připravil objednávku a pověřuje starostu, aby objednávku podepsal. Hlasování o usnesení: 5-0-0

138.11 „ZŠ Mikoláše Alše - rozšíření kapacit II. etapa a modernizace, část rekonstrukce a navýšení kapacity školní kuchyně – stavební část“ – zprovoznění VZT jednotek a připojení do systému MaR. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent realizace investic. Usnesení rady: Rada souhlasí s objednaním zprovoznění dvou vyměněných vzduchotechnických zařízení v ZŠ M. Alše a připojení jednotek do stávajícího systému MaR u společnosti ENERGOCENTRUM PLUS, s.r.o., Technická 1902/2, 166 27 Praha 6, Dejvice, IČ: 26781026 za cenu 39.180 Kč bez DPH. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby objednávku připravil a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování o usnesení: 5-0-0

138.12 Oznámení o přidělení účelové investiční dotace na vybudování fitparku. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada bere na vědomí informaci o přidělení investiční účelové dotace ve výši 600.000 Kč z rozpočtu hl. m. Prahy na realizaci fitparku na hřišti Na Rybářce. Rada ukládá Z. Krumpholcové připravit poptávkové řízení na zhotovení fitparku dle předložených specifikací a oslovit minimálně 3 firmy. Prostředky je nutné vyčerpat do konce roku 2017 a následně vyúčtovat Odboru sportu a volného času MHMP do 31. 1. 2018. Rada souhlasí s přijetím dotace, žádá FV a ZMČ o projednání přijetí dotace. Hlasování o usnesení: 5-0-0

138.13 Žádost Hotelu Galaxie o úpravu využití placeného parkoviště. Pokračování bodu 136.9. Jednání se zúčastnila paní Georgevická. Předkládá: starosta. Rada odkládá na příště.

138.14 Účast na připravovaném projektu „Participace žáků na demokratickém procesu“. Předkládá: V. Štěpánková, zástupkyně starosty. Usnesení rady: Městská část souhlasí se svou účastí jako spolupracující subjekt na připravovaném projektu „Participace žáků na demokratickém procesu“, o který v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání (OP VVV), výzva: Budování kapacit pro rozvoj škol (č. 02_16_32) žádá Multikulturní centrum Praha, z. s., Náplavní 1, Praha 2. Projektu se bude účastnit Základní škola Mikoláše Alše. Hlasování o usnesení: 5-0-0

Jednání bylo ukončeno v 18.45 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 20. 9. 2017.

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----