

**Program 133. zasedání Rady městské části Praha-Suchdol
9. srpna 2017**

133.1 Vyhodnocení záměru č. 54.2017 – pronájem části pozemku parc. č. 1141/1 a části pozemku parc. č. 1141/4, zahrádka. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH.

133.2 Žádost [redacted] K [redacted] o ukončení nájemní smlouvy č. 85/2008 na pronájem zahrádky dohodou ke dni 30.9.2017. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH.

133.3 Vyhlášení záměru na pronájem částí pozemků parc. č. 1141/1 s výměrou 315 m² a parc. č. 1141/4 s výměrou 45 m², k.ú. Suchdol, zahrádka. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH.

133.4 Žádost manželů D [redacted] o souhlas s umístěním přístřešku na část pozemku parc.č. 936, k.ú. Suchdol. Předkládá: starosta.

133.5 Administrace zakázky „Oprava dešťové kanalizace na Starém Suchdole“. Předkládá: starosta.

133.6 Smlouva o spolupráci s PPD - plynovody Starý Suchdol. Předkládá: starosta.

133.7 Dohoda o náhradě škody - poškození dřeviny, ul. Kamýcká. Předkládá: starosta.

133.8 Akce „ZŠ Mikoláše Alše - rozšíření kapacit II. etapa a modernizace“, část výukové prostory a snížení akustické zátěže – změny předmětu díla a referenční učebna. Předkládá: Ing. Vik, zástupce starosty

133.9. Výsledky výběrového řízení na funkci vedoucí Odboru vnitřní správy, jmenování. Předkládá: tajemnice

133.10 Rozpis služeb strážnice MP na měsíc srpen. Předkládá: starosta.

133.11 Vyhodnocení cenového průzkumu na projektanta stavby „Lávka přes Únětický potok u Trojanova mlýna“. Předkládá: Ing. Čestmír Mudruňka, ref. realizace investic.



133. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 9. SRPNA 2017

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta
Ing. Věra Štěpánková, MBA - zástupkyně starosty
Jan Zoubek - radní
Ing. Václav Vík - zástupce starosty
Omluvena: RNDr. Ludmila Knappová - radní
Ověřovatelé: Ing. Štěpánková, Ing. Vík
Zapisovatel: Ing. Jana Krulíková, tajemnice

Jednání bylo zahájeno v 14.25 hod.

Program jednání:

133.1 Vyhodnocení záměru č. 54.2017 – pronájem části pozemku parc. č. 1141/1 a části pozemku parc. č. 1141/4, zahrádka. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada po úpravách schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 1141/1 s výměrou 318 m² a části pozemku parc. č. 1141/4 s výměrou 45 m², k. ú. Suchdol M [redacted] M [redacted] za následujících podmínek: nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce; cena za pronájem činí 11 Kč za m² a rok; při skončení nájmu nájemce pozemek na své náklady vyklidí, tzn. odstraní všechny stavby a zařízení a uvede jej do řádného stavu, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak; pozemek není určen k bydlení. Rada po úpravách schvaluje nájemní smlouvu č. 148/2017 a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování o usnesení: 4-0-0

133.2 Žádost H. K [redacted] o ukončení nájemní smlouvy č. 85/2008 na pronájem zahrádky dohodou ke dni 30. 9. 2017. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada souhlasí s ukončením nájemní smlouvy č. 85/2008 na pronájem částí pozemků parc. č. 1141/1 s výměrou 315 m² a parc. č. 1141/4 s výměrou 45 m², k. ú. Suchdol, zahrádka, s paní H. K [redacted] dohodou ke dni 30. 9. 2017. Hlasování o usnesení: 4-0-0

133.3 Vyhlášení záměru na pronájem částí pozemků parc. č. 1141/1 s výměrou 315 m² a parc. č. 1141/4 s výměrou 45 m², k. ú. Suchdol, zahrádka. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada odkládá na příště. Rada ukládá paní Felgrové, aby prověřila stav na zahrádce. Hlasování o usnesení: 4-0-0

133.4 Žádost manželů D [redacted] o souhlas s umístěním přístřešku na část pozemku parc. č. 936, k. ú. Suchdol. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada žádá KÚRI, aby žádost manželů Dudových projednala. Hlasování o usnesení: 4-0-0

133.5 Administrace zakázky „Oprava dešťové kanalizace na Starém Suchdole“. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada souhlasí s výběrem společnosti ISES s.r.o., IČ: 64583988, pro zajištění přípravy a administrace výběrového řízení na podlimitní zakázku na stavební práce „Oprava dešťové kanalizace na Starém Suchdole“ za nabídnutou cenu 45.000 Kč bez DPH z důvodu dobrých zkušeností a krátkého termínu pro přípravu výběrového řízení. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, referentovi investic, aby administraci objednal. Hlasování o usnesení: 4-0-0

133.6 Smlouva o spolupráci s PPD - plynovody Starý Suchdol. Předkládá: starosta. Rada odkládá na příště.

133.7 Dohoda o náhradě škody - poškození dřeviny, ul. Kamýcká. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada souhlasí s dohodou s panem A [redacted] Č [redacted] o náhradě škody ve výši 1.000 Kč (výše škody stanovená znaleckým posudkem), která vznikla při autohavárii poškozením náletové dřeviny na pozemku, který je ve správě MČ Praha-Suchdol. Hlasování o usnesení: 4-0-0

133.8 Akce „ZŠ Mikoláše Alše - rozšíření kapacit II. etapa a modernizace“, část výukové prostory a snížení akustické zátěže – změny předmětu díla a referenční učebna. Předkládá: Ing. Vík, zástupce starosty. Usnesení rady: Rada souhlasí s realizací referenční učebny, kterou finančně zajišťuje Česká rada pro šetrné budovy, a která spočívá v návrhu a realizaci akustického pohledu a instalaci LED osvětlení. Rada dále souhlasí se změnou a rozšířením předmětu díla

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

u stavby „ZŠ Mikoláše Alše - rozšíření kapacit II. etapa a modernizace, část výukové prostory a snížení akustické zátěže“ v následujícím rozsahu:

- na žádost ZŠ se doplňuje instalace nového komunikačního systému pro družinu do chodeb původní budovy za cenu maximálně ve výši nabídky předložené ZŠ (f. Elektroservis Mužik), tedy do výše 81.000 Kč bez DPH,

- do nových akustických podhledů v 5 učebnách bude osazeno osvětlení v souladu se vzorovou učebnou navrženou a financovanou Českou radou pro šetrné budovy – všechna svítidla vestavěná do podhledu, přechod na svítidla LED, předpokládaná cena svítidel 277 000 Kč bez DPH, cena původních svítidel bude v rozpočtu odečtena.

- namísto jídelny a učebny v původní budově budou provedeny instalace akustických podhledů ve dvou učebnách na nové budově v 2. NP, zejména směrem k zastávce BUS a také v nově zřizované učebně v 3.NP, celkem tedy bude akustický podhled instalován v 6 učebnách nové budovy,

- bude provedena výměna PVC, výmalba a zazdění spojovacích dveří v učebně 101 v 2.NP

Rada ukládá Ing. Mudruňkovi ve spolupráci s Ing. Vikem zajistit zpracování změnových listů, příslušných položkových rozpočtů víceprací a méněprací v souladu se smlouvou o dílo a připravit příslušný dodatek smlouvy o dílo. Termín dokončení díla se výše uvedenými změnami nemění. Hlasování o usnesení: 4-0-0

133.9. Výsledky výběrového řízení na funkci vedoucí Odboru vnitřní správy, jmenování.

Předkládá: tajemnice. Usnesení rady: Rada na základě návrhu tajemnice jmenuje od 18. 9. 2017 Ing. Janu Těšíkovou vedoucí Odboru vnitřní správy Úřadu městské části Praha-Suchdol. Rada souhlasí se sjednáním zkušební doby s Ing. Janou Těšíkovou v trvání 3 měsíců, tj. do 17. 12. 2017. Hlasování o usnesení: 4-0-0

133.10 Rozpis služeb strážnice MP na měsíc srpen. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí.

133.11 Vyhodnocení cenového průzkumu na projektanta stavby „Lávka přes Únětický potok u Trojanova mlýna“. Předkládá: Ing. Čestmír Mudruňka, ref. realizace investic. Usnesení rady: RMČ vybrala dodavatele projektových prací, inženýringu a autorského dozoru na akci „Lávka přes Únětický potok u Trojanova mlýna“: SÚPR, Ing. Josef Chmelka, IČ: 10157000, Bubenská 1/1477, 170 00 Praha 7, za celkovou cenu 382.400 Kč bez DPH, tedy 462.702 Kč s DPH ve výši 21%. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby projekt a autorský dozor objednal. Hlasování o usnesení: 4-0-0

Jednání bylo ukončeno v 15.30 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 9. 8. 2017.

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----