



# 120. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 12. DUBNA 2017

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta  
Ing. Věra Štěpánková, MBA - zástupkyně starosty  
Ing. Václav Vík - zástupce starosty  
RNDr. Ludmila Knappová – radní  
Omluven: Jan Zoubek - radní  
Ověřovatelé: Ing. Štěpánková, Ing. Vík  
Zapisovatel: Ing. Jana Krulíková, tajemnice  
Jednání bylo zahájeno v 16.15 hod.

Program jednání:

**120.1 Vyhodnocení záměru č. 44.2017 na pronájem pozemku - garáž.** Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada schvaluje pronájem pozemku parc. č. 1338/10, pozemek pod garáží, a části pozemku parc. č. 1338/1, manipulační plocha, vše k. ú. Suchdol, o celkové výměře 41 m<sup>2</sup>, P. C. za následujících podmínek: nájemní smlouva na dobu neurčitou od 1. 5. 2017 s výpovědní lhůtou 3 měsíce, cena za pronájem činí 85 Kč za m<sup>2</sup> a rok dle ceníku MČ. Rada po úpravách schvaluje nájemní smlouvu č. 44/2017 na uvedený pronájem a pověřuje starostu podpisem. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**120.2 Vyhodnocení záměru č. 45.2017 na pronájem pozemku - garáž.** Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Rada schvaluje pronájem pozemku parc. č. 1338/3, pozemek pod garáží, a části pozemku parc. č. 1338/1, manipulační plocha, vše k. ú. Suchdol, o celkové výměře 41 m<sup>2</sup>, P. C. za následujících podmínek: nájemní smlouva na dobu neurčitou od 1. 5. 2017 s výpovědní lhůtou 3 měsíce, cena za pronájem činí 85 Kč za m<sup>2</sup> a rok. Rada po úpravách schvaluje nájemní smlouvu č. 45/2017 na uvedený pronájem a pověřuje starostu podpisem. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**120.3 Vyhodnocení záměru č. 47.2017 na pronájem pozemku - zahrádka.** Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Rada schvaluje pronájem pozemků parc. č. 1141/1 o výměře 318 m<sup>2</sup> a parc. č. 1141/4 o výměře 45 m<sup>2</sup> zahrádka, paní Y. R. I. za následujících podmínek: nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, cena za pronájem činí 11 Kč za m<sup>2</sup> a rok dle ceníku MČ, při skončení nájmu nájemce pozemek na své náklady vyklidí, tzn. odstraní všechny stavby a zařízení a uvede jej do řádného stavu, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak. Rada po úpravách schvaluje nájemní smlouvu č. 46/2017 na uvedený pronájem a pověřuje starostu podpisem. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**120.4 Revokace usnesení č. 115.2 a 119.4. Vyhlášení záměru na pronájem pozemku parc. č. 6/1 v k. ú. Suchdol.** Předkládá: tajemnice. Rada revokuje usnesení RMČ Praha-Suchdol č. 115.2 ze dne 8. 3. 2017 a 119.4 ze dne 4. dubna 2017 z důvodu změny nájemce. Rada vyhlašuje záměr na pronájem pozemku 6/1 v k. ú. Suchdol za následujících podmínek: Cena za pronájem činí 10.000 Kč/rok, nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, přednostní pronájem společnosti ELMET Group, spol. s r.o., Praha 6, Kamýcká 15/153, PSČ 165 00, IČO: 27128709. Rada ukládá starostovi zajistit vyvěšení záměru po dobu 15 dní na úřední desce. Hlasování o usnesení: 4-0-0

Po projednání bodu 120.4 se na jednání dostavil p. Zoubek.

**120.5 Žádost K. S. a F. H. o výměnu bytů.** Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada souhlasí s výměnou bytů mezi paní K. S. - byt č. 1, Kamýcká 941 a panem P. H. - byt č. 10, Karla Hlaváčka č. 2341, Praha 8 – Libeň - za následujících podmínek: cena za pronájem činí 117,40 Kč za m<sup>2</sup> a měsíc, nájemní smlouva na dobu určitou 1 roku s automatickým prodlužováním. Rada ukládá paní Felgrové, aby vyřešila formální náležitosti spojené s výměnou bytů. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**120.6 Vyhodnocení záměru č. 46.2017 na pronájem pozemku - sportovní výcvik psů.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada bere na vědomí, že k záměru č. 46.2017 se přihlásil Český kynologický svaz. Rada schvaluje pronájem části pozemku parc. č.

podpis ověřovatelů: \_\_\_\_\_

podpis starosty MČ: \_\_\_\_\_

2211/1 v k. ú. Suchdol, o výměře 350 m<sup>2</sup> Českému kynologickému svazu ZKO Praha-Suchdol-214, se sídlem: K Rybníku 314, Horoměřice, 252 62, IČ: 629 34 864 za následujících podmínek: Nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce; cena za pronájem činí 5 Kč za m<sup>2</sup> a rok (shodná s cenou, za kterou pronajímá Českému kynologickému svazu sousední pozemek hlavní město Praha), doplacení nájmu za užívání pozemku zpětně za poslední 3 roky, tj. 5.250 Kč. Rada schvaluje nájemní smlouvu č. 22/2017 na uvedený pronájem a pověřuje starostu podpisem. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**120.7 Podmínky pro poskytování přepravních služeb - pokračování bodu 114.10.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Rada bere na vědomí informaci, že poskytování přepravních služeb (kontejnery na multikáru) občanům městské části není v současné době možné.

**120.8 Posouzení podmínek nájmu nebytového prostoru Suchdolské náměstí 734/3, odpověď o. s. Kravál - pokračování bodu 117.7.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Rada bere na vědomí. Usnesení rady: Rada bere na vědomí odpověď o. s. Kravál a ukládá Ing. Kosařovi zaslat podklady AK Dohnal a Bernard a požádat o posouzení a o návrh dalšího postupu. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**120.9 Usnesení RHMP č. 603 ze dne 22. 3. 2016 k problematice participativního rozpočtování.** Předkládá: J. Štůla vedoucí EO. Rada bere na vědomí, že usnesením Rady hl. m. Prahy č. 603 ze dne 22. 3. 2016 byla schválena podpora městským částem hl. m. Prahy, které realizují výdaje prostřednictvím participativního rozpočtování. O poskytnutí dotací na výdaje uskutečněné touto formou v letošním roce mohou městské části požádat v rámci finančního vypořádání s rozpočtem HMP za rok 2017. Usnesení rady: Rada žádá vedoucího EO, aby prověřil, zda dotace je poskytnuta pouze na výdaje na realizaci projektů nebo i na administraci participativního rozpočtu. Rada MČ Praha-Suchdol ukládá vedoucímu EO veškeré vynaložené výdaje formou participativního rozpočtování evidovat v rozpočtu i účetnictví s ÚZ 109. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**120.10 Program Letiště Praha a.s. Žijeme zde společně - žádost MČ Praha-Suchdol.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada schvaluje žádost o poskytnutí finančního daru Letiště Praha a.s. z programu Žijeme zde společně městským částem hl. m. Prahy dotčeným provozem Letiště Praha-Ruzyně na podporu projektů zaměřených na prevenci ochrany životního prostředí na následující projekty: A. Péče o zeleň - údržba zeleně na obecních pozemcích, ošetřování stromů a regenerace parků B. Odpadové hospodářství - příspěvek na zavedení a provoz systému třídění odpadů, příspěvek na „sběrné dvory“ odpadů od občanů, zajištění odstranění „černých skládek“ na obecních pozemcích. Rada ukládá starostovi, aby žádost zaslal Letišti Praha a.s. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**120.11 Restaurant Day Praha-Suchdol 2017.** Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada souhlasí s organizací celosvětového gurmánského festivalu Restaurant Day, který se letos koná v sobotu 20. května 2017 od 11 do 17 hodin na komunitní zahradě. Součástí programu bude vystoupení flétnového souboru Aulos a hudební skupiny Cukr. Součástí akce bude také tzv. bleší trh, při kterém se může nabízet vybraný sortiment z druhé ruky. Městská část zajistí ozvučení, hudební vystoupení, 1x mobilní WC a zapůjčení vybavení pro zájemce. Každý z občanů se může zapojit. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**120.12 Rozšíření prodejny Lidl v Horoměřicích.** Předkládá: Ing. Vík, zástupce starosty. Usnesení rady: Rada bere na vědomí, že probíhá projednávání projektové dokumentace pro územní rozhodnutí na rozšíření parkoviště u prodejny LIDL včetně zřízení autobusové zastávky pravidelných příměstských autobusových linek, s návrhem řešení souhlasí ROPID. Rada požaduje, aby zde po dokončení stavby organizátor dopravy ROPID zajistil zastávku linky 359. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**120.13 Administrace výběrového řízení na akci „ZŠ Mikoláše Alše - rozšíření kapacit II. etapa a modernizace“.** Předkládá: Ing. Vík, zástupce starosty. Usnesení rady: Rada souhlasí s výběrem zhotovitele na administraci výběrového řízení na akci „ZŠ Mikoláše Alše - rozšíření kapacit II. etapa a modernizace“ - společnost ISES, s. r. o., M. J. Lermontova 25, 160 00 Praha 6, IČ 64583988 za cenu 138.000 Kč bez DPH za kompletní administraci, kontrolu smlouvy o dílo a konzultace při zpracování projektu. Rada po úpravách schvaluje smlouvu o dílo s vybraným zhotovitelem a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**120.14 Ekumenická bohoslužba za krajinu.** Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí, že Ekumenická bohoslužba za krajinu se koná v sobotu 27. května 2017 v 15.00 na levém břehu Vltavy, na zahradě nad Sedleckými skalami.

**120.15 Návrh rozpočtového opatření v rozpočtu roku 2017 - granty pro MŠ.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada schvaluje následující rozpočtové opatření v rozpočtu městské části Praha-Suchdol na rok 2017 související s poskytnutím příspěvků zřizovaným mateřským školám na projekty z grantového programu MČ na podporu vzdělávání, na zlepšení a modernizaci výuky pro

podpis ověřovatelů: \_\_\_\_\_

podpis starosty MČ: \_\_\_\_\_

školy zřizované MČ Praha-Suchdol: výdajová strana: odpa 3111 – předškolní zařízení a pol. 5909 – ostatní neinv. výdaje j. n., ORJ 412 snížit o Kč 73.100,-; odpa 3111 – předškolní zařízení a pol. 5331 – neinvestiční příspěvek zřízeným příspěv. org. (MŠG), UZ 10, ORJ 412, ORG 1, zvýšit o Kč 30.000,-; odpa 3111 – předškolní zařízení a pol. 5331 – neinvestiční příspěvek zřízeným příspěv. org. (MŠ K ROZ), UZ 10, ORJ 412, ORG 2, zvýšit o Kč 43.100,-. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ORJ a ORG dle metodiky a zpracování účetnictví a rozpočtu v rozpočtové oblasti hl. m. Prahy. Rada ukládá vedoucímu EO, aby zajistil provedení schváleného rozpočtového opatření a zaslání uvedených příspěvků mateřským školám. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**120.16 Návrh rozpočtového opatření v rozpočtu roku 2017 - granty pro ZŠ.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada schvaluje následující rozpočtové opatření v rozpočtu městské části Praha-Suchdol na rok 2017 související s poskytnutím příspěvků zřizované základní školy na projekty z grantového programu MČ na podporu vzdělávání, na zlepšení a modernizaci výuky pro školy zřizované MČ Praha-Suchdol: výdajová strana: odpa 3111 – předškolní zařízení a pol. 5909 – ostatní neinv. výdaje j. n., ORJ 412 snížit o Kč 26.900,-; odpa 3113 – základní školy a pol. 5909 – ostatní neinv. výdaje j. n., UZ 98, ORJ 412 snížit o Kč 200.000,-; odpa 3113 základní školy pol. 5331 – neinvestiční příspěvek zřízeným příspěv. org., ORJ 412, zvýšit o Kč 26.900,-; odpa 3113 základní školy pol. 5331 – neinvestiční příspěvek zřízeným příspěv. org., UZ 98, ORJ 412, zvýšit o Kč 200.000,-. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ORJ a ORG dle metodiky a zpracování účetnictví a rozpočtu v rozpočtové oblasti hl. m. Prahy. Rada ukládá vedoucímu EO, aby zajistil provedení schváleného rozpočtového opatření a zaslání uvedených příspěvků mateřským školám. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**120.17 Rekonstrukce elektroinstalace v BD Stehlíkova 928-930 - výběr dodavatele PD.** Pokračování bodu 109.2. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Rada odkládá na příště.

**120.18 Splašková kanalizace Horní Sedlec - PD přípojky.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: V souvislosti s probíhajícími pracemi na akci Splašková kanalizace Horní Sedlec a vzhledem k vydanému stavebnímu povolení na hl. m. Prahu, které zahrnuje přípojky od řadu až k revizní šachtě na soukromém pozemku, dále vzhledem k včasnému připojení cca 75 nemovitostí na řady splaškové kanalizace na Horním Sedlci a vzhledem k zajištění kolaudace celých přípojek rada souhlasí s objednááním projektové dokumentace pro kolaudaci přípojek v části od hranice pozemku po revizní šachtu dle situací a požadavků jednotlivých majitelů nemovitostí a požadavků a standardů PVK u Ing. Tomáše Knotka, IČ: 74654527, za cenu 2000,- Kč za přípojku, resp. za cenu 1400,- Kč za 1 přípojku při zpracování dokumentace pro více než 20 přípojek. Dodavatel byl stanoven na základě výběru dodavatele, který projednala rada usnesením č. 111.5 ze dne 8. 2. 2017. Rada ukládá starostovi přípravu projektové dokumentace objednat. Hlasování o usnesení: 5-0-0

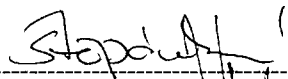
**120.19 Splašková kanalizace Horní Sedlec - uzavírky ulic.** Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí, že v souvislosti s výstavbou kanalizace na Horním Sedlci budou realizovány následující uzavírky komunikací: ul. Na Vrchmezi, po částech od 20. 4. 2017 do 10. 6. 2014, ul. Suchdolská v úseku Na Vrchmezi - Při Hranici v termínu 25. 4. až 10. 5. 2017.

**120.20 Dar Domovu sv. Karla Boromejského na zajištění možnosti využití služeb pro občany MČ.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, zástupkyně starosty. Usnesení rady: Rada po úpravách schvaluje předloženou darovací smlouvu č. 51/2017 na dar ve výši 100 tis. Kč Domovu sv. Karla Boromejského na zajištění možnosti využití služeb pro občany MČ Praha-Suchdol. Dar byl schválen usnesením zastupitelstva č. j. 14/8/2017 ze dne 11. 4. 2017, Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Rada ukládá vedoucímu EO, aby po podpisu smlouvy oběma stranami zajistil zaslání daru na účet obdarovaného. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**120.21 Dary tělovýchovným organizacím na podporu práce s mládeží.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, zástupkyně starosty. Usnesení rada: Rada po úpravách schvaluje předložené smlouvy na dary tělovýchovným organizacím na podporu práce s mládeží, které byly schváleny usnesením ZMČ Praha-Suchdol č.j. 14/3/2017 ze dne 11. 4. 2017: Darovací smlouvu č. 047/2017 s SH ČMS - SDH Suchdol; darovací smlouvu č. 048/2017 s EWTO Česká republika, z.s.; darovací smlouvu č. 049/2017 s Tělovýchovnou jednotou Slavoj Suchdol a darovací smlouvu č. 050/2017 s Tělovýchovnou jednotou Sokol Suchdol-Sedlec. Rada pověřuje starostu podpisem uvedených smluv. Rada ukládá vedoucímu EO, aby po podpisu smluv oběma stranami zajistil zaslání darů na účty obdarovaných. Hlasování o usnesení: 5-0-0

Jednání bylo ukončeno v 17.35 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 12. 4. 2017.

podpis ověřovatelů: 

podpis starosty MČ: 