



# 116. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 15. BŘEZNA 2017

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta  
Ing. Věra Štěpánková, MBA - zástupkyně starosty  
Ing. Václav Vik - zástupce starosty  
Jan Zoubek – radní  
Omluvena: RNDr. Ludmila Knappová - radní  
Ověřovatelé: Ing. Štěpánková, Ing. Vik  
Zapisovatel: Ing. Jana Krulíková, tajemnice

Jednání bylo zahájeno v 16.50 hod.

Program jednání:

**116.1 Žádost P. S. o ukončení náj. smlouvy č. 105/2014 na pronájem pozemku pod garáží dohodou.** Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada souhlasí s ukončením nájemní smlouvy č. 105/2014 s P. S. na pronájem pozemku pod garáží dohodou ke dni 30. 4. 2017. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**116.2 Vyhlášení záměru z důvodu prodeje garáže na pronájem pozemku parc. č. 1338/10, pozemek pod garáží, a části pozemku parc. č. 1338/1, manipulační plocha, vše k. ú. Suchdol, o celkové výměře 41 m<sup>2</sup>.** Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada vyhláší záměr na pronájem pozemku parc.č. 1338/10, pozemek pod garáží, a části pozemku parc. č. 1338/1, manipulační plocha, vše k. ú. Suchdol, o celkové výměře 41 m<sup>2</sup> za následujících podmínek: nájemní smlouva na dobu neurčitou od 1. 5. 2017 s výpovědní lhůtou 3 měsíce, cena za pronájem činí 85 Kč za m<sup>2</sup> a rok dle ceníku MČ, přednostní pronájem Petru Chylikovi. Rada ukládá starostovi, aby zajistil vyvěšení záměru na úřední desce po dobu 15 dní. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**116.3 Žádost E. M. o ukončení nájemní smlouvy č. 27/2008 na pronájem pozemku pod garáží dohodou.** Předkládá: Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada souhlasí s ukončením nájemní smlouvy č. 27/2008 s paní E. M. na pronájem pozemku pod garáží dohodou ke dni 30. 4. 2017. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**116.4 Vyhlášení záměru z důvodu prodeje garáže na pronájem pozemku parc. č. 1338/3, pozemek pod garáží, a části pozemku parc. č. 1338/1, manipulační plocha, vše k. ú. Suchdol, o celkové výměře 41 m<sup>2</sup>.** Předkládá: Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada vyhláší záměr na pronájem pozemku parc.č. 1338/3, pozemek pod garáží, a části pozemku parc. č. 1338/1, manipulační plocha, vše k. ú. Suchdol, o celkové výměře 41 m<sup>2</sup> za následujících podmínek: nájemní smlouva na dobu neurčitou od 1. 5. 2017 s výpovědní lhůtou 3 měsíce, cena za pronájem činí 85 Kč za m<sup>2</sup> a rok dle ceníku MČ, přednostní pronájem P. Ch. Rada ukládá starostovi, aby zajistil vyvěšení záměru na úřední desce po dobu 15 dní. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**116.5 Návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML 187/2016 na akci „Revitalizace vodoteče Keltů“ se společností AMIKA FIRST s.r.o.** Předkládá: Ing. Č. Mudruška, ref. realizace investic. Usnesení rady: Rada schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML 187/2016 na akci „Revitalizace vodoteče Keltů“ se společností AMIKA FIRST s.r.o., Primátorská 296/38, Praha 8, 180 00, IČ: 24219169, kterým se předmět díla zužuje z důvodu změn požadovaných OOP MHMP, č.j. 1985503/2016 ze dne 4. 11. 2016 a odsouhlasených rozhodnutím OCP MHMP č.j. 39228/2017 ze dne 20. 1. 2017, dle změnového listu ZL1 se cena snižuje o 1.839.209 Kč bez DPH; předmět díla a cena se dále mění o vícepráci – zbourání staticky narušené opěrné zdi a její nahrazení zdí gabionovou, dle změnového listu ZL2 je cena 469.968 Kč bez DPH. Celková cena díla dle dodatku č.1 je 2.401.864 Kč bez DPH. Rada pověřuje starostu, aby dodatek podepsal. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**116.6 MŠ K Roztokům – zastřešení terasy.** Předkládá: Ing. V. Vik, zástupce starosty. Usnesení rady: Rada bere na vědomí souhlasné vyjádření vlastníka sousední parcely ke studii zastřešení

podpis ověřovatelů: \_\_\_\_\_

podpis starosty MČ: \_\_\_\_\_

terasy MŠ K Roztokům a souhlasí s předloženou studií. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby v souladu s nabídkou a provedeným výběrem zhotovitele PD neprodleně objednal u projekční kanceláře Harta-Projekt projektovou dokumentaci nezbytnou pro povolení stavby, výběr zhotovitele a realizaci stavby a související inženýrskou činnost pro zastřešení terasy navrhované ve studii, celková cena zakázky činí 25.000 Kč bez DPH. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**116.7 MŠ Gagarinova – rekonstrukce větrání kuchyně.** Předkládá: Ing. V. Vik, zástupce starosty. Usnesení rady: Rada bere na vědomí dlouhodobě nedostatečné větrání kuchyně v MŠ Gagarinova spojené se ztrátami tepla a souhlasí s rekonstrukcí vzduchotechniky v rozsahu vymezeném ve studii z prosince 2016 od společnosti Vzduchotechnika na klíč, Jažlovická 50, 149 00 Praha 4. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi neprodleně provést výběr zhotovitele rekonstrukce vzduchotechniky v rozsahu uvedeném ve studii, doplněném o úpravu rozvodů ÚT, potřebné úpravy ZTI, veškeré stavební přípomoci, dokumentaci skutečného provedení a příslušné revize. Závazná maximální lhůta pro realizaci rekonstrukce VZT 3 týdny od zahájení prací v období od 24. 7. do 21. 8. 2017. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**116.8 Výběr dodavatele projektové dokumentace rekonstrukce kuchyně ZŠ M. Alše.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, ref. realizace investic. Usnesení rady: Rada souhlasí s výběrem projektanta projektových prací akce „Rekonstrukce školní kuchyně v ZŠ M. Alše“ společnostmi BEROT, s.r.o., Otavovická 290/4, 165 00 Praha 6, IČ: 27122557, za cenu 376.000 Kč bez DPH za projektové práce a inženýring. Dále souhlasí s nabídkou na autorský dozor v sazbě 450 Kč/hod. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby připravil návrhy smluv na příští jednání rady. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**116.9 E-aukce plyn.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada souhlasí s využitím e-aukce pro možnost dosažení úspory na platbách za plyn. Rada v této souvislosti schvaluje výpověď smlouvy s Pražskou plynárenskou na všechna odběrná místa. Rada pověřuje starostu podpisem výpovědi smlouvy a zasláním informace o usnesení rady Aukční společnosti V&M. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**116.10 Soutěž Hřbitov u kaple sv. Václava-porota.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada bere na vědomí návrh soutěžních podmínek a zadání soutěže **Hřbitov u kaple sv. Václava v Praze-Suchdole** a termín ustavujícího jednání hodnotící komise v pátek 17. 3. 2017 a souhlasí:

- s vyhlášením soutěže v nejbližším termínu po 26. 4., v závislosti na projednání u ČKA
- s termínem konce doručení soutěžních návrhů ve středu 23. 8. 2017
- s poskytnutím odměny členům soutěžní poroty a dalším organizačním spolupracovníkům ve výši dle doporučení ČKA 800 Kč/hod., při předpokládaném rozsahu do 25 hod.

a souhlasí s tím, aby :

a) sekretářem soutěže byla Ing. Markéta Kohoutová, [redacted] 164 00 Praha-Nebošice , e-mail: info@soutez-o-navrh.cz

b) přezkušovatelem soutěžních návrhů byla Ing. arch. Jitka Brablecová, e-mail: jitka.brablecova@gmail.com

c) pověřenou důvěryhodnou osobou, pro otázky technického zabezpečení anonymní digitální komunikace s účastníky soutěže a pro kontrolu obsahu obálek byl pan Jan Procházka [redacted] Praha 10, e-mail: jan.prochazka@xtra-tec.cz

d) řádnými nezávislými členy poroty byli: PhDr. Richard Biegel, Ph.D., ředitel Ústavu pro dějiny umění FF UK v Praze, e-mail: richard.biegel@ff.cuni.cz, Ing. arch. Klement Valouch, VHE a spol s.r.o., e-mail: valouch@vhe.cz, Ing. arch. Petr Hlaváček, Headhand architekti, e-mail: architekti@headhand.cz, Ing. Petr Velička, autorizovaný krajinářský architekt, M&P architekti, e-mail: mp@mparch.cz

e) řádnými závislými členy poroty byli: Ing. arch. Filip Ditrich, IPR Praha, tel.: 236 00 4571, e-mail: ditrich@ipr.praha.eu, ak. arch. Tomáš Turek, Turek-architekt, tel.: 604 205 592, e-mail: turek.tomas1@seznam.cz, Ing. Zdeněk Skála, MČ Praha-Suchdol, tel.: 603 514 556, e-mail: zdenek.skala@centrum.cz, Ing. Petr Hejl, starosta městské části, tel.: 603 279 678, e-mail: p.hejl@praha-suchdol.cz

f) nezávislými náhradníkem poroty byl: Ing. arch. Pavel Lupač, [redacted] Praha 6, tel.: 723 937 475, e-mail: upac.pavel@seznam.cz

g) závislými náhradníkem poroty byl: Ing. Václav Vik, zástupce starosty městské části, e-mail: v.vik@praha-suchdol.cz

h) znalci soutěžní poroty byli: Mgr. Martin Červený, e-mail: cerveny@hrbitovy.cz, znalec pro oblast pohřbívání, Ing. Jiří Rom, Odbor ochrany prostředí MHMP, tel.: 236 00 5820, e-mail: jiri.rom@praha.eu, specialista péče o chráněná území.

Hlasování o usnesení: 4-0-0

podpis ověřovatelů: \_\_\_\_\_

podpis starosty MČ: \_\_\_\_\_

**116.11 Zadání zpracování průběžných a závěrečných monitorovacích zpráv projektů SFŽP.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada schvaluje zadání zpracování průběžných a závěrečných provozních monitorovacích zpráv včetně jejich odeslání a vyřešení případných oprav a doplnění v informačním systému BENE-FILL projektů hrazených ze SFŽP: "Podpora domácího kompostování občany městské části Praha-Suchdol" a "Pořízení čistící komunální techniky - Praha-Suchdol" společnosti ISES, s.r.o., IČ 64583988, cena 7.000 Kč bez DPH. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**116.12 Žádost MŠ Gagarinova o povolení čerpání finančních prostředků z investičního fondu.** Předkládá: Mgr. S. Zelený, ředitel MŠ Gagarinova. Usnesení rady: Rada souhlasí s čerpáním částky 60.000 Kč z investičního fondu MŠ Gagarinova na stavbu dřevěného zahradního domku na hračky a sportovní potřeby a na část zahrady s lanovým centrem. Rada ukládá starostovi, aby stanovisko rady k žádosti zaslal řediteli MŠ Gagarinova. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**116.13 Mapování přístupnosti objektů v MČ Praha-Suchdol.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, zástupkyně starosty. Usnesení rady: Rada schvaluje objednávku mapování přístupnosti objektů v MČ Praha-Suchdol, prováděného v rámci projektu v sociální oblasti hrazeného z dotace hl. m. Prahy, u společnosti Pražská organizace vozíčkářů, z.s. IČ: 00676098, v maximální ceně 57.500 Kč včetně DPH. Rada pověřuje starostu podpisem objednávky a ukládá pí Krumpholcové, aby objednávku vystavila a zaslala zhotoviteli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**116.14 Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 2211/1 k.ú. Suchdol o výměře 350 m<sup>2</sup> pro sportovní výcvik psů.** Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada vyhláší záměr na pronájem části pozemku parc. č. 2211/1 k. ú. Suchdol o celkové výměře 350 m<sup>2</sup> pro sportovní výcvik psů za následujících podmínek: nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, cena za pronájem činí 5,-Kč za m<sup>2</sup> a rok, přednostní pronájem Český kynologický svaz, z. s., IČ: 00550019. Cena je shodná s cenou, za kterou pronajímá Českému kynologickému svazu sousední pozemek hlavní město Praha. Rada požaduje doplacení nájmu za užívání pozemku zpětně za poslední 3 roky, tj. 5.250 Kč. Rada ukládá starostovi, aby zajistil vyvěšení záměru na úřední desce po dobu 15 dní. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**116.15 Žijeme zde spolu – náš rozpočet: informace o doručených návrzích.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, zástupkyně starosty. Rada bere na vědomí, že ke dni 3. března 2017 bylo doručeno následujících 15 návrhů od suchdolských občanů, u nichž proběhla základní administrativní kontrola a které budou do konce dubna ověřeny z hlediska realizovatelnosti: Houpačka pro všechny generace, Knihobudky, Oplocení dětského hřiště K Drsnici a instalace zahradní houpačky, Osvěžení na náměstí – pítka, Ozdravný pobyt dětí 4-6 let v přírodě, Palouček bratří Čapků – kultivovaný odpočinkový prostor u Tichého údolí, Piknikové místo, Podpora vydávání Suchdolských Novin, Relax a zábava v zahradě, Růžový stehlík, Skoč do pole!, Solární pouliční lampa, Street Workout hřiště, Venkovní hudební hřiště, Zábava dětem, stín maminkám na komunitní zahradě.

**116.16 Informace o sportovních oddílech v MČ a návrh rozdělení dotace pro sport – podpora práce s dětmi a mládeží.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, zástupkyně starosty. Usnesení rady: Rada na základě předložených podkladů od sportovních organizací o činnosti oddílů, počtech členů a aktivitách pro veřejnost navrhuje z celkové částky 500.000 Kč rozdělit 480.000 Kč dle počtu členů mladších 18 let a 20.000 Kč dle další činnosti pro veřejnost takto:

	děti a mládež do 18 let			akce pro veřejnost	celkem	
	MČ	mimo MČ	bodů			
TJ Slavoj	83	15	90,5	256 300	3 000	259 300
TJ Sokol	42	13	48,5	137 300	0	137 300
EWTO	13	0	13,0	36 800	3 000	39 800
SDH	16	3	17,5	49 600	14 000	63 600
<b>celkem</b>	<b>154</b>	<b>31</b>	<b>169,5</b>	<b>480 000</b>	<b>20 000</b>	<b>500 000</b>

Příspěvky budou poskytnuty formou daru. Rada doporučuje finančnímu výboru a zastupitelstvu projednat a schválit poskytnutí uvedených darů na příštím zasedání. Hlasování o usnesení: 4-0-0

Jednání bylo ukončeno v 17.45 hod  
Zápis byl vyhotoven dne 15. 3. 2017.

podpis ověřovatelů: \_\_\_\_\_

podpis starosty MČ: \_\_\_\_\_

