

# 110. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

## DNE 1. ÚNORA 2017

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta  
Ing. Věra Štěpánková, MBA - zástupkyně starosty  
Ing. Václav Vik - zástupce starosty  
RNDr. Ludmila Knappová – radní  
Jan Zoubek - radní

Ověřovatelé: Ing. Štěpánková, RNDr. Knappová  
Zapisovatel: Ing. Jana Krulíková, tajemnice

Jednání bylo zahájeno v 16.15 hod.

**110.1 Žádost o přezkoumání hospodaření městské části Praha-Suchdol za rok 2017.** Předkládá: tajemnice. Usnesení rady: Rada schvaluje žádost městské části Praha-Suchdol o přezkoumání hospodaření za rok 2017. Rada ukládá starostovi, aby zajistil zaslání žádosti na MHMP, Odbor kontrolních činností. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**110.2 Rozpočet Zaměstnaneckého fondu MČ Praha-Suchdol pro rok 2017.** Předkládá: J. Martincová, personalistka. Usnesení rady: Rada schvaluje rozpočet zaměstnaneckého fondu MČ pro rok 2017 s celkovými předpokládanými příjmy (včetně úspor z minulých let) 376.532,67 Kč a předpokládaným čerpáním v souladu s pravidly zaměstnaneckého fondu ve výši 287.000,00 Kč. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**110.3 Návrh dodatku č. 1 Pravidel čerpání zaměstnaneckého fondu MČ Praha-Suchdol.** Předkládá: tajemnice. Usnesení Rady: Rada schvaluje Dodatek č. 1 Pravidel čerpání zaměstnaneckého fondu, kterým se s účinností od 2. 2. 2017 upravuje výše daru ze zaměstnaneckého fondu pro zaměstnance při ukončení pracovního poměru po nabytí nároku na starobní důchod nebo na invalidní důchod v důsledku invalidity III. stupně: 5.000 Kč pro zaměstnance, kteří ke dni odchodu do důchodu odpracovali u městské části Praha-Suchdol do 5 let, 10.000 Kč pro zaměstnance, kteří ke dni odchodu do důchodu odpracovali u městské části Praha-Suchdol 5 let a více. Rada pověřuje starostu podpisem dodatku. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**110.4 Informace o prodloužení s dodávkou objednaného komunálního vozidla Zebra.** Předkládá: Ing. M. Kosař, ved. OHSOM. Rada bere na vědomí, že nové komunální vozidlo Zebra bude městské části Praha-Suchdol dodáno dne 16. 2. 2017.

**110.5 Žádost ČZU o souhlas s akcí Miss Agro.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada souhlasí s konáním 19. ročníku akce Miss Agro dne 16. května 2017 v době od 14.00 do 22.00 hod. Vzhledem k tomu, že hlavní město Praha nevydalo obecně závaznou vyhlášku, která by stanovila výjimečné případy, zejména slavnosti nebo obdobné společenské nebo rodinné akce, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo žádnou, nelze akci konat po 22.00 hod. Zastupitelstvu městské části nepřísluší vydávat obecně závazné vyhlášky (§ 89 odst. 3 zákona o hl.m. Praze). Rada ukládá starostovi, aby zajistil zaslání stanoviska rady žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**110.6 Žádost o dotaci z rezervy rozpočtu hl. m. Prahy na realizaci záměru „ZŠ Mikoláše Alše - rozšíření kapacit II. etapa“,** pokračování bodu 108.1. Předkládá: Ing. V. Vik, zástupce starosty. Usnesení Rady: Rada souhlasí s podáním žádosti o dotaci z rezervy rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2017 ve výši 19.800 tis. Kč na realizaci záměru „ZŠ Mikoláše Alše - rozšíření kapacit II. etapa“. Celkové předpokládané náklady na realizaci jsou ve výši 23.300 tis. Kč, spolufinancování z rozpočtu městské části max. ve výši 3.500 tis. Kč. Záměrem realizace je zejména dokončení rozšíření a modernizaci výukových prostor pro potřeby 2. stupně, rekonstrukci školní kuchyně a vzduchotechniky, zlepšení akustiky a rekonstrukce oken původní budovy. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**110.7 Opravy komunikací a chodníků 2017,** pokračování bodu 104.3. Předkládá: Ing. Vik, zástupce starosty. Usnesení Rady: Rada bere na vědomí předpokládané dočasné změny v provozu na

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

komunikacích na Suchdole během roku 2017 v důsledku oprav, výstavby a rekonstrukcí inženýrských sítí. Zejména uzávěra ulice Kamýcké (rekonstrukce povrchu této komunikace v období prázdnin v úseku Brandejsovo náměstí – ul. Dvorská a výstavba kanalizace v úseku Brandejsovo náměstí – Sídlištní od dubna do října) přenesou dopravu na komunikace v oblasti Starého Suchdola, Budovce, Sedlce a Výhled. S ohledem na tyto změny v dopravě rada požaduje:

- na objízdných trasách a trasách MHD provést do 15. 4. resp. do 1. 6. nezbytné opravy komunikací a chodníků – výtluky, výmoly, opravy poklopů, nerovností,
- v rámci navrhovaných dopravních opatření požadovat zajištění plynulosti MHD a řádné vyznačení změn v dopravě,
- při projednávání dopravních opatření požadovat maximální omezení průjezdu zejména nákladní dopravy přes oblast Suchdola,
- obnovit vodorovné dopravní značení, zejména přechody pro chodce,
- požádat při opravách komunikací a značení o spolupráci TSK,

Rada ukládá ing. Mudruňkovi provést neprodleně výběr zhotovitele a zajistit v termínu do 15. 4. 2017 provedení nezbytných oprav a obnovy dopravního značení zejména u komunikací a chodníků dotčených zvýšenou dopravní zátěží. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**110.8 Splašková kanalizace Horní Sedlec - výpůjčka části pozemku.** Předkládá: starosta. Usnesení Rady: Rada schvaluje žádost MČ Praha-Suchdol o výpůjčku části pozemku parc. č. 236/1 k. ú. Sedlec o výměře 2.600 m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví hlavního města Prahy, pro zajištění prostoru pro zařízení staveniště, mezi deponií na připravovanou akci výstavby technické infrastruktury „Splašková kanalizace Horní Sedlec“ a dalších následných staveb (rekonstrukce vodovodů, výstavba plynovodů) na dobu 3 let. Rada ukládá starostovi, aby žádost o výpůjčku zaslal na SVP MHMP. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**110.9 Záznam z jednání Komise územního rozvoje a infrastruktury.** Předkládá: starosta.

**1) Žádost o stanovisko – změna ÚR a souhlas vlastníka - stavba TV Suchdol – st. č. 3106, etapa 0006 – Kanalizace Starý Suchdol – kanalizace vč. komunikace Kozí hřbety.** Místo: parc. č. 2272/3, 2309/2, 2316/1, 2316/2, 2316/3, 2317, 2320, 2325/1, k. ú. Suchdol. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se změnou územního rozhodnutí stavby "TV Suchdol – st. č. 3106, etapa 0006 – Kanalizace Starý Suchdol – kanalizace vč. komunikace Kozí hřbety" na pozemcích parc. č. 2272/3, 2309/2, 2316/1, 2316/2, 2316/3, 2317, 2320, 2325/1, vše k.ú. Suchdol. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**2) Žádost o stanovisko – souhlas vlastníka – položení kabelu k nové trafostanici pro FAPPZ ČZU na pozemcích ČZU a parc.č. 2301/1, 2301/8, 2301/11 a 2301/9 v k. ú. Suchdol.** Žadatel: Elektroštika s.r.o, pí. K██████, U družstva Ideál 12/1283, 140 00 Praha 4 – Nusle, stavebník: PREdistribuce, a.s. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se stavbou „Praha-Suchdol, ČZU-FAPPZ, VOTS, kVN (S-142327)“ na pozemcích parc.č. 2301/1, 2301/8, 2301/11 a 2301/9 v k. ú. Suchdol. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**3) Žádost o stanovisko k dodatečné kolaudaci RD Kamýcká č. p. 27 dle projektu „Adaptace domu parcela číslo 11 a 12“.** Stavebníci: Čeněk a Ježek s.r.o., V██████ J██████, V Podbabě 36/11, 16000 Praha 6. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s dodatečnou kolaudací adaptace rodinného domu č. p. 27, parc. č. 11 a 12 v k. ú. Suchdol. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**4) Žádost o stanovisko – pro ÚR a SP - přístavba RD – garáž s dílnou na pozemku parc. č. 1134 a 1135/1 v k. ú. Suchdol, ul. Stehlíkova.** Žadatel: Ing. D██████ Č██████, nám. Svobody 728/1, 160 00 Praha 6, stavebník: Ing. K██████ A██████, Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s přístavbou RD č. p. 476 v k.ú. Suchdol, která spočívá ve stavbě garáže s pochozí terasou na místě stávající garáže a dílny na pozemku parc. č. 1134. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**6) Žádost o stanovisko - prodloužení dočasné stavby - chaty na pozemku parc. č. 90/1 v k. ú. Suchdol.** Žadatel/majitel chaty: R██████ V██████, majitelé pozemku: A██████ H██████, Z██████ H██████. Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s prodloužením trvání dočasné stavby - chaty v majetku Ra██████ V██████ na pozemku parc. č. 90/1 v k. ú. Suchdol. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**7) Žádost o stanovisko - kanalizační přípojka k napojení objektu č. p. 1159 a 1164 na kanalizaci v ul. Za Sokolovnou.** Žadatel: Atelier MAJENGO, A██████ B██████, Štorchova stezka 3864, 276 01 Mělník, stavebník: U██████ Z██████. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se záměrem výstavby kanalizační přípojky k napojení objektu č. p. 1159 a 1164 na kanalizaci v ul. Za

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

Sokolovnou za předpokladu, že napojení na kanalizaci bude navrženo s ohledem na provoz potravinářské provozovny v připojované budově, a s tím, že revizní šachta bude umístěna mimo chodník a komunikaci. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**8) Žádost o stanovisko pro umístění informačního zařízení.** Žadatel: Atelier MAJENGO, A [redacted] B [redacted], Štorchova stezka 3864, 276 01 Mělník, stavebník L [redacted] Z [redacted] Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s umístěním informačního zařízení k provozovně v č. p. 1159 a 1164, na pozemku parc.č. 1103/3 k. ú. Suchdol, ul. Za Sokolovnou. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**9) Žádost o stanovisko k územnímu rozhodnutí pro umístění vodovodní přípojky k novostavbě bytového domu "Viladům Olšová".** Žadatel: Ing. P [redacted] J [redacted], stavebník: PRIMAUTO s.r.o., dr. Zikmunda Wintra 376/5, 160 00 Praha 6 - Bubeneč Luhovská 1730/5, 182 00 Praha 8. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s umístěním vodovodní přípojky k novostavbě bytového domu "Viladům Olšová", parc. č. 1692/1, 2 v k. ú. Suchdol. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**10) Žádost o stanovisko – pro SP - rekonstrukce a nástavba RD Nad Spáleným Mlýnem 323/13** parc. č. 813, 814 v k. ú. Suchdol. Žadatel: Atelier AA heta, Ing. arch. K [redacted] Š [redacted], Ortenovo náměstí 2, 170 00 Praha 7, stavebník: Z [redacted] F [redacted], Z [redacted] L [redacted] Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s rekonstrukcí a nástavbou RD, Nad Spáleným Mlýnem 323/13, parc. č. 813, 814 v k. ú. Suchdol. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**11) Žádost o stanovisko ke Studii využitelnosti pozemků parc. č. 1605, 1606, k. ú. Suchdol, ul. Kamýcká.** Žadatel: MČ Praha-Suchdol. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI schvaluje záměr rady MČ Praha-Suchdol se stavbou nového objektu pro bydlení na těchto pozemcích. Další projekční stupně by však měly být zpracovány až po vyjasnění podmínek dotace hl. m. Prahy na startovní, seniorské a sociální byty. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**12) Ověřovací technická studie tramvajové trati Nádraží Podbaba - Suchdol.** Projektant: PUDIS a.s. a Metroprojekt. Rada bere na vědomí.

**14) Pořízení územní studie Starý Suchdol, okolí ulic Ke Kozím hřbetům, Bažantní, Starosuchdolská, U Kapličky.** Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI schvaluje žádost o zpracování územní studie pro oblast Starého Suchdola na OÚR MHMP. Rada ukládá starostovi, aby žádost neprodleně zaslal na MHMP. Rada ukládá starostovi, aby tamtéž podal podnět na pořízení změny ÚP na pozemku parc.č. 2269/3 k. ú. Suchdol při ulici Bažantní spočívající ve změně stávajícího funkčního využití PZO - zahrádky a zahrádkové osady ba SV-B - všeobecně smíšené. Termín: Neprodleně. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**16) Informace o dopravních opatřeních v souvislosti s probíhajícími a očekávanými stavbami.** Rada bere na vědomí.

**17) Žádost o stanovisko ke stavbě „Zpřístupnění podkroví rodinného domu“.** Místo: RD č. p. 222, k. ú. Suchdol, ul. Stržná. Žadatel, stavebník: P [redacted] H [redacted] Usnesení rady: Rada souhlasí s navrhovanou stavbou „Zpřístupnění podkroví rodinného domu“, č. p. 222, k. ú. Suchdol, ul. Stržná. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**110.10 Splnění podmínky pro prominutí penále hotelu Galaxie za neuhrazení nájmu dle smlouvy č. 041/2012.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: S odkazem na usnesení rady č. 27.3 – žádost hotelu Galaxie k prominutí penále za neuhrazení nájmu dle smlouvy č. 041/2012 (předzahrádka) a dále dle usnesení rady č. 51.16 – vyzvání hotelu k odstranění nefunkčního pódia, což byla podmínka k prominutí penále za pozdní platbu za užívání pozemku MČ, rada konstatuje, že byla splněna podmínka (odstranění nefunkčního pódia), a souhlasí s prominutím penále ve výši 20.000 Kč dle smlouvy č. 041/2012 hotelu Galaxie. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**110.11 Závěrečná zpráva o realizaci protidrogové politiky na městské části za rok 2016.** Předkládá: Ing. V. Štěpánková, zástupkyně starosty. Usnesení rady: Rada schvaluje Závěrečnou zprávu o realizaci protidrogové politiky na městské části Praha-Suchdol za rok 2016. Hlasování o usnesení: 5-0-0

Jednání bylo ukončeno v 17.55 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 1. 2. 2017

podpis ověřovatelů: \_\_\_\_\_

podpis starosty MČ: \_\_\_\_\_

