



104. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 14. PROSINCE 2016

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta
Ing. Věra Štěpánková, MBA - zástupkyně starosty
Ing. Václav Vik - zástupce starosty
RNDr. Ludmila Knappová - radní
Jan Zoubek - radní
Ověřovatelé: RNDr. Knappová, Ing. Vik
Zapisovatel: Ing. Jana Krulíková, tajemnice

Jednání bylo zahájeno v 16.15 hod.

104.1 Žádost A [redacted] H [redacted] o ukončení nájemní smlouvy č. 72/2008. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada souhlasí s ukončením náj. sml. č. 72/2008 na pronájem části pozemku parc.č. 2372 v k.ú. Suchdol, Brandejsovo nám. před provozovnou Cafe Girafe, dohodou k 31. 12. 2017. Hlasování o usnesení: 5-0-0

104.2 Vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 2375 v k. ú. Suchdol, Brandejsovo nám. o celkové výměře 18 m² pro umístění 3 laviček, 2 květináčů a jednoho parkovacího místa. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada vyhláší záměr na pronájem části pozemku parc. č. 2375, k.ú. Suchdol o celkové výměře 18 m² na Brandejsově nám. před provozovnou Cafe Girafe, pro umístění 3 laviček (5 m²) a 2 květináčů s okrasnou zelení pro nekomerční využití a jedno parkovací místo (13 m²) za následujících podmínek: Nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, přednostní pronájem společnosti Creperie Cafe Girafe s.r.o., cena za pronájem činí za lavičky před provozovnou 350 Kč/m² a měsíc, za parkovací místo 1000 Kč/m² a rok, nekomerční prostory zdarma. Rada ukládá starostovi, aby zajistil vyvěšení záměru na úřední desce po dobu 15 dní. Hlasování o usnesení: 5-0-0

104.3 Opravy komunikací a chodníků 2017 - výběr zhotovitele. Předkládá: Ing. Vik, zástupce starosty. Usnesení Rady: Rada ukládá Ing. Mudruňkovi v termínu do 31. 1. 2017 předložit radě návrh na výběr zhotovitele oprav komunikací a chodníků pro rok 2017 - zajistit minimálně tři kompletní cenové nabídky vč. návrhu smluv o dílo. Předpokládaný rozsah oprav cca 500 000 Kč bez DPH, požadovaný termín provedení oprav do 30.4.2017, fakturace dle skutečně provedeného rozsahu prací a jednotkových cen uvedených v nabídce. Rada ukládá opravy zaměřit v 1. pořadí na trasy autobusových linek, přístupy k MŠ a nejvíce zatížené komunikace a chodníky vč. ulice Suchdolské - dokončení oprav z roku 2016. Hlasování o usnesení: 5-0-0

104.4 Žádost Horizontu - centra služeb pro seniory o prodloužení smlouvy č. 92/2006 o zajištění přepravy obědů. Předkládá: Ing. V. Štěpánková, zástupkyně starosty. Usnesení rady: Rada schvaluje dodatek č. 10 smlouvy č. 92/2006 o zajištění přepravy obědů v rámci poskytování sociálních služeb v MČ Praha-Suchdol, který spočívá ve změně názvu příjemce služby z Horizont – penzion pro seniory, středisko Diakonie a misie ČČSH na Horizont - centrum služeb pro seniory, středisko Diakonie a misie ČČSH a dále v prodloužení doby trvání smlouvy do 31. 12. 2017. Rada pověřuje starostu podpisem dodatku č. 10. Hlasování o usnesení: 5-0-0

104.5 Návrh licenční smlouvy o veřejném provozování s OSA č. VP_2016_170765 - taneční zábava v maskách. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada schvaluje licenční smlouvu o veřejném provozování s OSA – Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním z.s. č. VP_2016_170765, za užití hudebních děl (kapela Spektrum) v rámci 3. Taneční zábavy v maskách, částka vyměřena v celkové výši 2.091,- Kč vč. DPH. Rada pověřuje starostu podpisem licenční smlouvy a zároveň pověřuje starostu, aby zaslal poděkování Marcelle Čadkové a Spolku aktivních přátel, kteří se podíleli na organizaci Taneční zábavy v maskách v Klubu C, která proběhla v sobotu 19. listopadu 2016. Hlasování o usnesení: 5-0-0

104.6 Zápis č. 13/2016 z jednání finančního výboru dne 7. 12. 2016. Předkládá: Starosta. Rada bere zápis na vědomí.

podpis ověřovatelů: _____

podpis starosty MČ: _____

[Handwritten signatures of the chairwoman and the mayor]

104.7 Zápis z jednání KÚRI dne 13. 12. 2016. Předkládá: Starosta.

1) **Žádost o stanovisko ke stavbě Bytový dům Suchdolské nám. na parc. č. 1291 v k. ú. Suchdol – pro ÚR, napojení na komunikaci.** Stavebník/investor: SD Bohemia Group a.s., IČ:28992466, Ukrajinská 1488/10, 101 00 Praha 10, Ing. M. F. Usnesení rady: Rada na základě upozornění KÚRI souhlasí s předloženou projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí ve variantě s menším sklonem střechy do ulice Internacionální, s ustoupeným pátým podlažím, s prodloužením stoky splaškové kanalizace na Suchdolském náměstí (stavba bude provedena dle pravidel PVK, na náklady investora a bude následně bezúplatně předána do majetku MČ), s připojením objektu na splaškovou kanalizaci (68+2 obyvatel), s napojením objektu na komunikaci Internacionální za podmínky respektování „vycentrovaného“ umístění vozovky v ulici Internacionální dle územního rozhodnutí č. j. MCP6 11683/2006, zn. 3074/04/Ub/kom Sedlec, Suchdol ze dne 2.3.2006, stavba „TV Suchdol, č. s. 3106, etapa 0005-Komunikace Budovec, Sedlec“, stavebník HLMP), vše výše uvedené za podmínky, že navrhovaný dům na pozemku parc.č. 1291, k. ú. Suchdol bude v průčelí do Suchdolského náměstí navazovat na sousední dům čp. 746, tj. mezi fasádami v průčelí obou domů nevznikne proluka široká cca 45 cm, kterou nyní vymezuje pozemek parc.č. 1292/2 k. ú. Suchdol. Rada požaduje, aby v přízemí byly umístěny nebytové prostory podél Suchdolského náměstí a z ul. Internacionální. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

2) **Žádost o stanovisko - pro ÚR+SP - dílna a parkovací stání na pozemku parc. č. 557 v k.ú. Suchdol.** Stavebník: Ing. M. C. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s navrhovanou stavbou dílny a parkovacího stání na pozemku parc. č. 557 v k. ú. Suchdol. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

3) **Žádost o stanovisko – souhlas s dělením pozemku parc. č. 12 v k. ú. Suchdol.** Žadatel: Čeněk a Ježek s.r.o., Kamýcká 150/27, 165 00 Praha-Suchdol. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s navrženým dělením pozemku parc.č. 12 k. ú. Suchdol, dle geometrického plánu č. 1553-346/2014. Dělením vznikne nezastavěný pozemek parc.č. 12/1 k. ú. Suchdol o výměře 752 m² a pozemek parc.č. 12/2 k. ú. Suchdol o výměře 402 m² přiléhající k zastavěnému pozemku parc. č. 11, k. ú. Suchdol. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

5) **Žádost o stanovisko k územnímu řízení - projekt „Revitalizace Auly“. Místo: areál ČZU v k. ú. Suchdol.** Stavebník: Česká zemědělská univerzita v Praze, Kamýcká 129, 165 21 Praha-Suchdol. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s navrženou projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí stavby „Revitalizace auly“ a upozorňuje investora na potřebu retence povrchových vod odváděných z areálu ČZU do Sedlecké svodnice. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

6) **Žádost o stanovisko ke stavbě "Obnova vodovodních řadů ul. Suchdolská a okolí, č. akce 1/4/K08/00".** Místo: Budovec, Horní Sedlec až po ul. Na Mírách, parc.č.: 12/1, 1199/1, 1199/4, 1201/1, 1627/6, 2293/2, 2294/1, 2294/7, 2296/1, 2296/2, 2319, 2365, 2366, 2367, 2368/1, 2371/1, 2371/3, 2375, 2376/1, 2376/2, 2377/1, 2377/2, 2377/3, 2378, 2380, 2381/1, 2381/2, 2382, 2383, 2384 v k.ú. Suchdol; 166/3, 182, 184/1, 185/5, 224/1, 237, 368, 532, 533/1, 533/2, 533/3, 533/4, 534, 536, 537, 538/1, 539, 540/1, 541, 543, 544, 545/1 v k. ú. Sedlec. Stavebník: Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Praha 1, zastoupené společností: Pražská vodohospodářská společnost a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1. Usnesení rady: Rada souhlasí s navrženou projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí a požaduje zajištění koordinace se stavbami „TV 3106 - etapa 0002 Kanalizace Budovec, část 2. (ÚČOV Troja)“ a „TV 3106 - etapa 0002 Kanalizace Budovec, část 3 Horní Sedlec (ČOV Roztoky)“ a doporučuje požadovat vybudování vodovodního řadu k čp. 217 k. ú. Sedlec a na pozemek parc. č. 226/1, k. ú. Sedlec - zahrádkářská kolonie vše v ulici Na Rybářce. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

7) **Žádost o stanovisko k projektu stavby "IE-12-6005710Linie VVN V 1911-1914", výměna vedení.** Místo: pozemky dotčené pohybem mechanizace: parc.č. 2307/1, 2308/1, 2365, 2364/1, 1146/16, 1146/17, 2280/1, 2292/1, 2282/1, 2213, 2214/5, 2214/1, 2216/8, 2216/9, 2216/20, 2216/19, 2216/18, 2216/17, 2216/13, 2216/16, 2216/10, 2216/1, 2307/1, 9/1, 8/3, 2308/2, 2308/1, 13/1, 2365, 2364/1, 1084, 1086/2, 1086/1, 1087, 1088, 1089/1, 1089/2, 1090, 1092/1, 1093, 1114, 1113, 1112, 1111/1, 1111/2, 1110, 1109/2, 1109/1, 1108, 1107/2, 1148/1, 1149, 1146/14, 1146/16, 1146/17, 2294/1, 2280/1, 2280/8, 2350/6, 2281/2, 2281/8, 2279/12, 2292/1, 2282/2, 2282/12, 2282/1, 2284/1, 286/4, 2137, vše v k. ú. Suchdol. Stavebník: ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 24729035. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI požaduje přeložení VVN do zemní kabelové trasy z důvodu estetických a lepšího využití území podél vedení a požaduje projednání

podpis ověřovatelů: _____

podpis starosty MČ: _____

rozsahu kácení zeleně s majiteli jednotlivých nemovitostí před zahájením realizace akce. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

8) Žádost o stanovisko ke stavbě "Rekonstrukce rodinného domu Kamýcká 816/58". Místo: Kamýcká 816/58, par. č. 1209 a 1210 v k. ú. Suchdol. Stavebník: Ing. T. H. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s projektovou dokumentací stavby "Rekonstrukce rodinného domu Kamýcká 816/58" pro stavební povolení a požaduje souhlasné vyjádření sousedů k umístění garáže na hraně sousedních pozemků. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

104.8 Návrh na jednorázovou odměnu členů přestupkové komise. Předkládá: Předsedkyně přestupkové komise. Usnesení rady: Rada schvaluje jednorázovou odměnu členům přestupkové komise za aktivní činnost ve věcech přestupkové komise ve čtvrtém čtvrtletí roku 2016: Ing. Jaroslavu Bláhovi ve výši 2.495,- Kč, Kateřině Krulíkové ve výši 2.495,- Kč. Rada ukládá paní Martinové, aby odměny připravila k proplacení za měsíc prosinec. Rada děkuje členům přestupkové komise za vykonanou práci s tím, že bere na vědomí výrazné navýšení počtu řešených přestupků. Rada souhlasí s tím, aby od 1. 1. 2016 byli členové přestupkové komise odměňováni na základě dohody o provedení práce, která zohlední skutečně vykonanou práci v přestupkové komisi s přihlédnutím k počtu projednávaných případů a jejich náročnosti. Hlasování o usnesení: 5-0-0

104.9 Návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 2294/23 k.ú. Suchdol ve prospěch České telekomunikační infrastruktury. Předkládá: Ing. M. Kosař, ved. OHSOM. Usnesení rady: Rada po úpravách schvaluje návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. 264/2016 pro umístění stavby „PVDSL5C_E03_A_DEJU46_MET“ na pozemku parc. č. 2294/23, zapsaném na L.V. č. 1, k. ú. Suchdol ve prospěch oprávněného – společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. sídlo: Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3 – Žižkov, IČ: 4084063, zastoupená: společností ARANEA NETWORK a.s. na základě plné moci ze dne 12. 1. 2016. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0

104.10 Záměr spolků Na ovoce, z. s. a Jestřábník na založení ovocného sadu na pozemku parc. č. 2269/16 v k. ú. Suchdol. Pokračování bodu 103.10. Předkládá: Ing. M. Novotný, ref. život. prostředí. Usnesení rady: Rada bere na vědomí, že ČZU, školní zemědělský podnik Lány, který je nájemcem pozemku parc.č. 2269/16, k. ú. Suchdol, souhlasí s ukončením nájmu pozemku k 1. 9. 2017. Rada souhlasí s poskytnutím pozemku 2269/14 a 2269/16 pro založení sadu dle projektu spolků Na ovoce a Jestřábník a s podáním projektové žádosti na MHMP. Hlasování o usnesení: 5-0-0

104.11 Žádost ZŠ M. Alše o souhlas s čerpáním grantů MČ Praha-Suchdol v roce 2017. Předkládá: Mgr. A. Kejharová, ředitelka ZŠ M. Alše. Usnesení rady: Rada souhlasí s tím, aby granty pro ZŠ M. Alše „Anglická konverzace s rodilým mluvčím“, „Rozšíření služeb školního psychologa“, „Právní podpora mládeže“ a „Reedukace pro žáky se specif. vzděl. potřebami“ schválené Radou MČ Suchdol usnesením č. 71.9 ze dne 27. 4. 2016 byly čerpány ve druhém pololetí školního roku 2016/2017, tj. do 30. 6. 2017, neboť se jedná o projekty, které probíhají v průběhu celého školního roku, v případě školního psychologa jde o čerpání až od ledna 2017. Rada ukládá starostovi, aby zajistil zaslání usnesení rady k žádosti ředitelce ZŠ M. Alše. Hlasování o usnesení: 5-0-0

104.12 Informace ke sběru použitých potravinářských olejů a tuků. Předkládá: Ing. M. Novotný, ref. život. prostředí. Rada bere na vědomí informaci o sběru použitých potravinářských olejů a tuků. Usnesení rady: Rada ukládá Ing. Novotnému, aby se společností Viking group s.r.o. neprodleně projednal umístění kontejnerů na použité potravinářské oleje a tuky na stanovišti kontejnerů s obsluhou v Suchdolské ulici. Hlasování o usnesení: 5-0-0

Jednání bylo ukončeno v 17.30 hod.

podpis ověřovatelů: _____

podpis starosty MČ: _____

