



98. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 9. LISTOPADU 2016

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta
 Ing. Václav Vík - zástupce starosty
 RNDr. Ludmila Knappová – radní
 Jan Zoubek - radní
 Omluvena: Ing. Věra Štěpánková, MBA - zástupkyně starosty
 Ověřovatelé: RNDr. Knappová, Ing. Vík
 Zapisovatel: Ing. Jana Krulíková, tajemnice

Jednání bylo zahájeno v 15.40 hod.

98.1 Žádost [redacted] o ukončení náj. sml. č. 99/2011 ke dni 31. 12. 2016. Pokračování bodu 90.1. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada souhlasí s ukončením nájemní smlouvy č. 99/2011 na pronájem části pozemku parc. č. 895 o výměře 300 m², k. ú. Suchdol, s Ing. Vladimírem Vojtou dohodou ke dni 31. 12. 2016. Hlasování o usnesení: 4-0-0

98.2 Vyhlášení záměru na pronájem zahrádky na části pozemku parc.č. 895 o výměře 300 m², k. ú. Suchdol. Pokračování bodu 90.2. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada vyhláší záměr na pronájem části pozemku parc. č. 895 v k.ú. Suchdol o výměře 300 m² při Roztockém háji (Nad Mohylou, Rýznerova), za následujících podmínek: nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, cena za pronájem činí 11 Kč za m² a rok, při skončení nájmu nájemce pozemek na své náklady vyklidí, tzn. odstraní všechny stavby a zařízení a uvede jej do řádného stavu, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak, přednostní pronájem [redacted]. Rada ukládá starostovi, aby zajistil vyvěšení záměru na úřední desce po dobu 15 dní. Hlasování o usnesení: 4-0-0

98.3 Žádost [redacted] o ukončení náj. sml. č. 1/2008 ke dni 31. 12. 2016. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada souhlasí s ukončením nájemní smlouvy č. 1/2008 na pronájem částí pozemků parc. č. 2269/1 o výměře 145 m² a parc. č. 2269/16 o výměře 66 m², vše v k. ú. Suchdol, s [redacted] dohodou ke dni 31. 12. 2016. Hlasování o usnesení: 4-0-0

98.4 Vyhlášení záměru na pronájem zahrádky na částech pozemků parc. č. 2269/1 o výměře 145 m² a parc. č. 2269/16 o výměře 66 m² v k. ú. Suchdol. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Rada vyhláší záměr na pronájem částí pozemků parc. č. 2269/1 o výměře 145 m² a parc. č. 2269/16 o výměře 66 m² v k. ú. Suchdol (Na Palpostech) za následujících podmínek: nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, cena za pronájem činí 11 Kč za m² a rok, při skončení nájmu nájemce pozemek na své náklady vyklidí, tzn. odstraní všechny stavby a zařízení a uvede jej do řádného stavu, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak, přednostní pronájem Bc. [redacted]. Rada ukládá starostovi, aby zajistil vyvěšení záměru na úřední desce po dobu 15 dní. Hlasování o usnesení: 4-0-0

98.5 Žádost o převod nájemní smlouvy na byt č. 8, Stehlíkova 929 z důvodu úmrtí po paní [redacted] na dceru [redacted] Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Rada souhlasí s ukončením nájemní smlouvy na byt č. 8, Stehlíkova 929 k 30. 11. 2016 s paní [redacted] z důvodu úmrtí. Rada souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 8, Stehlíkova 929 s [redacted], která v bytě trvale bydlí, od 1. 12. 2016 do 30.11.2017. V případě, že nájemkyně plní svoje povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy, bude nájemní smlouva automaticky prodloužena vždy o 1 rok. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

98.6 Porovnání nabídek – kontejnery pro svozové vozidlo ZEBRA. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada na základě podaných nabídek od 3 dodavatelů schvaluje dodávku 5 ks kontejnerů pro svozové vozidlo ZEBRA, z toho 2 ks kontejnerů o výšce 400 mm, 1 ks kontejneru o výšce 785 mm a 2 ks kontejnerů o výšce 1500 mm, od společnosti Kontejnery Louda G-TERRA s.r.o., se sídlem: U cihelny 187, Chrástany 252 19, IČ: 24807320, která podala

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

nejvýhodnější nabídku, za celkovou cenu včetně dopravy a příslušenství 109.990 Kč bez DPH. Rada ukládá vedoucímu OHSOM, aby kontejnery objednal. Hlasování o usnesení: 4-0-0

98.7 Využití malotraktoru Terra. Předkládá: Ing. M. Kosář, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada souhlasí s vyřazením agregátu Terra z evidence majetku ZŠ M. Alše a převedení do majetku MČ Praha-Suchdol. Rada ukládá vedoucímu OHSOM, aby po převodu nabídl malotraktor(rok výroby 1986) k prodeji. Hlasování o usnesení: 4-0-0

98.8 Příprava zadávací dokumentace pro výběrové řízení "Splašková kanalizace Horní Sedlec". Předkládá: Ing.V. Vík, zástupce starosty. Usnesení Rady: Rada souhlasí s objednáním konzultace k zadávací dokumentaci na akci "Splašková kanalizace Horní Sedlec" včetně jejích příloh zejména z hlediska požadavků SFŽP a podmínek městské části. Rada ukládá Ing. Novotnému uvedené práce objednat u společnosti ISES, s.r.o., sídlem M. J. Lermontova 25, 160 00 Praha 6 v tomto rozsahu: Celkový maximální rozsah prací je 48 hodin, jednotková cena 500 Kč/h bez DPH, max. celková cena 24.000 Kč bez DPH. Odborné práce budou poskytnuty v termínu do 16. 12. 2016. Faktura bude vystavena dle skutečně provedených a odsouhlasených prací. Splatnost faktury je 14 dní. Hlasování o usnesení: 4-0-0

98.9 Výběr zhotovitele na opravu povrchu po propadu v ulici U Kruhovky. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, ref. realizace investic. Usnesení rady: Rada na základě podaných nabídek vybrala pro zhotovení opravy komunikace U Kruhovky po propadu kanalizace a pro opravu výtluků společnost COMMATEL Uher, s.r.o., Praha 11, Háje, Staňkova 922/44, IČ: 27092348. za cenu 111 955 Kč bez DPH s nástupem v týdnu od 28.11.2016. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby práce objednal a pověřuje starostu, aby objednávku podepsal. Hlasování o usnesení: 4-0-0

98.10 Žádost o součinnost v soudním sporu – [redacted] x hlavní město Praha, pozemek parc.č. 2306/5 v k.ú. Suchdol. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada žádá AK Zvolánková, která zastupuje HLMP, aby městské části Praha-Suchdol sdělila stanovisko hlavního města Prahy k navrženému smíru. Rada MČ Praha-Suchdol nesouhlasí s tím, aby náklady soudního řízení hradila MČ Praha-Suchdol, protože žalováno bylo hlavní město Praha. Hlasování o usnesení: 4-0-0

98.11 Zahájení výstavby splaškové kanalizace „Budovec“. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí, že zhotovitel stavby „Kanalizace Budovec“ zahájí práce v oblasti Budovce – odkanalizování na ČOV Troja - 21. listopadu 2016, kdy bude zahájena výstavba stok v ulici Lysolažská, v úseku Gagarinova - Budyňská (stoka B1) a v ulici Osvobození v úseku Stehlíkova-Gagarinova (stoka G1), která bude trvat asi jeden měsíc. Výstavba dalších stok by měla pokračovat v příštím roce v závislosti na průběhu zimy; dokončení stavby stok a veřejných částí přípojek se předpokládá na podzim 2017, napojování nemovitostí bude možné až po kolaudaci stok. Rada dále bere na vědomí, že ve čtvrtek 24. listopadu 2016 od 19.30 hod. se na suchdolské radnici koná informační setkání k zahájení výstavby splaškové kanalizace na Budovci.

98.12 Odměny ředitelům škol zřizovaných MČ za 2.pololetí 2016. Předkládá: RNDr. L. Knappová, radní. Usnesení rady: Rada souhlasí s návrhem na odměny ředitelům škol zřizovaných městskou částí za 2.pololetí 2016:

Stanislavu Zelenému , řediteli MŠ Gagarinova

- za úspěšnou pedagogickou i personální práci a dobrý hospodářský výsledek
- za mimořádnou péči o děti se specifickými potřebami (spolupráce s asistenty, osobní vedení logopedického kroužku Jazyčkohrani- letos pro 30 dětí)
- za péči o venkovní prostory (oprava herních prvků, renovace pískoviště)
- za získání významného grantu od Letiště Praha na nový komplexní herní prvek „Hrad“ na zahradu
- za realizaci projektu Toulky minulostí umění , spojeného s výlety na Milešovku,do Veltrus apod.

Jaroslavě Hešíkové, ředitelce MŠ K Roztokům

- za úspěšnou pedagogickou i personální práci
- za skvělý výsledek elektronického dotazníkového šetření mezi rodiči
- za nový interaktivní web MŠ, jehož doladování probíhalo ve spolupráci s rodiči
- za organizační zajištění chodu školky při náhlém výpadku kotle (školka byla 3 dny bez topení, a přesto se za pomoci rodičů podařilo získat provizorní vytápění a provoz tak zůstal nepřerušen)
- rychlé vyřešení doporučení ze strany Hygienické stanice (úpravy zázemí kuchyně , pořízení některých nových prvků, vybudování sprchy pro děti)

Alexandře Kejharové, ředitelce ZŠ M. Alše

- za úspěšnou personální a organizační práci (zajištění výuky plně kvalifikovanými učiteli, potýkání se s novými výzvami, které přináší inkluze, projekt Týmová sborovna)

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

- za mimořádně aktivní zapojení školy do společenského a kulturního života městské části (Posvícení, Čertobraní, Betlém, Adventní koncert apod. a především skvělá organizace oslav 85.výročí založení školy)
 - za mimořádné organizační práce spojené s rekonstrukcí a rozšiřováním kapacity staré i nové budovy , zásadní rekonstrukcí vnějších prostor – atria, zvyšování kapacity školní kuchyně
 - za zlepšení úrovně stravování (salátový bufet, prodej zdravých svačtin) a řešení komplikované provozní i personální situace v kuchyni.
- Rada ukládá starostovi, aby zajistil zaslání informace o schválených odměnách ředitelům škol.
Hlasování o usnesení: 4-0-0

Jednání bylo ukončeno v 17.45 hod.

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

