



ZÁPIS Z 88. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

NE 31. SRPNA 2016

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta
Ing. Věra Štěpánková, MBA - zástupkyně starosty
Ing. Václav Vik - zástupce starosty
RNDr. Ludmila Knappová – radní

Omluven: Jan Zoubek - radní

Ověřovatelé: Ing. Štěpánková, Ing. Vik

Zapisovatel: Ing. Jana Krulíková, tajemnice

Jednání bylo zahájeno v 14.50 hod.

88.1 RO – změna čerpání pol. rozpočtu r. 2016 ve výši 14,5 tis. Kč v odpa 3314 – činnosti knihovnické. Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada z důvodů zvýšeného čerpání na financování nákupu knih, financování a servis programů v PC a dále na občerstvení v místní knihovně souhlasí s následující změnou čerpání položek rozpočtu na rok 2016 v odpa 3314 - činnosti knihovnické: výdajová strana: odpa 3314 - činnosti knihovnické a pol. 5137 – drobný hmotný dl. majetek, ORJ 607 snížit o Kč 10.000,-; odpa 3314 - činnosti knihovnické a pol. 5139 – nákup materiálu j.n., ORJ 607 snížit o Kč 3.000,-; odpa 3314 - činnosti knihovnické a pol. 5173 – cestovné, ORJ 607, snížit o Kč 1.500,-; odpa 3314 - činnosti knihovnické a pol. 5136 – knihy, učební pomůcky a tisk, ORJ 607 zvýšit o Kč 10.000,-; odpa 3314 - činnosti knihovnické a pol. 5168 – zpracování dat a služby související s inf. a komunik. technologiemi, ORJ 607, zvýšit o Kč 3.000,-; odpa 3314 - činnosti knihovnické a pol. 5175 – pohoštění, ORJ 607 zvýšit o Kč 1 500,-. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP. Rada ukládá vedoucímu EO, aby zajistil provedení schválené změny rozpočtu. Hlasování o usnesení: 4-0-0

88.2 Změna čerpání rozpočtu roku 2016 v odpa 5512 – požární ochrana. Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada z důvodů financování ochranných pomůcek pro Jednotku Sboru dobrovolných hasičů a dalších výdajů spojených s činností jednotek Sboru dobrovolných hasičů schvaluje následující změnu čerpání rozpočtu na rok 2016 v odpa 5512 – požární ochrana: výdajová strana: odpa 5512 - požární ochrana a pol. 5137 – drobný dl. Majetek. n., ORJ 751, snížit o Kč 5.000,-; odpa 5512 – požární ochrana a pol. 5139 – nákup j.n., ORJ 751, snížit o Kč 10.000,-; odpa 5512 – požární ochrana a pol. 5171 – opravy a udržování, ORJ 751, snížit o Kč 15.000,-; odpa 5512 – požární ochrana a pol. 5132 – ochranné pomůcky, ORJ 751, zvýšit o Kč 30 000,-. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP. Rada ukládá vedoucímu EO, aby zajistil provedení schválené změny rozpočtu. Hlasování o usnesení: 4-0-0

88.3 RO – změna čerpání pol. rozpočtu r. 2016 v odpa – 3399 ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků ve výši 15 tis. Kč – financování sml. č. 154/2016. Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada z důvodu financování smlouvy č. 154/2016 o poskytnutí finančního příspěvku městu Roztoky pro pořádání Slavností pravého a levého břehu schvaluje následující změnu čerpání pol. rozpočtu na rok 2016: výdajová strana: odpa 3745 – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň a pol. 5169 – nákup ostatních služeb, ORJ 254, snížit o Kč 15.000,-; odpa 3399 – ostatní záležitosti kultury, církví a sděl. prostředků a pol. 5321 – neinv. transfery obcím, ORJ 620, zvýšit o Kč 15.000,-. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ZJ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP. Rada ukládá vedoucímu EO, aby zajistil provedení schválené změny rozpočtu. Hlasování o usnesení: 4-0-0

88.4 Návrh položkového rozpočtu na rok 2017. Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada bere návrh na vědomí a žádá finanční výbor o projednání. Hlasování o usnesení: 4-0-0

88.5 Vyhlášení záměru na pronájem nebytového prostoru - ateliéru - ul. Kamýcká 684. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada MČ Praha-Suchdol vyhláší záměr na pronájem nebytového prostoru – ateliéru ve 3. podlaží domu č. p. 684 o výměře 66,5 m². Podmínky záměru: Nájemní smlouva na dobu určitou 1 rok, cena za pronájem činí 3.000 Kč za měsíc, opravy budou provedeny na náklady nájemce, přednostní pronájem F. F. a N. : F.

podpis ověřovatelů: _____

podpis starosty MČ: _____

Š: . Rada ukládá starostovi, aby záměr na 15 dní vyvěsil na úřední desce. Hlasování o usnesení: 4-0-0

88.6 Návrh smlouvy na pronájem prostor pro T-Mobile (VHČ). Předkládá: Ing. Milan Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada po úpravách schvaluje smlouvu č. 157/2016 s T-Mobile Czech Republic a. s. na nájem prostor pro zařazení T-Mobile v nebytovém prostoru radnice MČ v zadní části podzemního podlaží o výměře 12,6 m², včetně přístupových tras a umístění klimatizační jednotky na dobu 10 let za 25 tis. Kč ročně + DPH. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 4-0-0

88.7 Vyhodnocení záměru č. 29. 2016 – výpůjčka Junák, návrh smlouvy. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada schvaluje výpůjčku nebytového prostoru v přízemí unimobuněk ve dvoře radnice o výměře 20 m² za následujících podmínek: výpůjční smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce; přednostní pronájem organizaci Junák - český skaut, středisko Vočko Praha, z. s. Rada schvaluje předloženou smlouvu o výpůjčce č. 156/2016 a pověřuje starostu podpisem. Hlasování o usnesení: 4-0-0

88.8 Rozšíření vnitřních a vnějších výukových prostor ZŠ M. Alše, část vnitřní výukové prostory – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou ROKAJ s.r.o. Předkládá: Ing. V. Vik, zástupce starosty. Usnesení rady: Rada schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o dílo na realizaci zakázky „Rozšíření vnitřních a vnějších výukových prostor ZŠ Mikoláše Alše, část vnitřní výukové prostory“, který upřesňuje rozsah díla a stanovuje termín dokončení a předání díla na 31. 8. 2016, cena díla se tímto dodatkem nemění. Rada pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku. Hlasování o usnesení: 4-0-0

88.9 Vyhodnocení výběrového řízení „Administrace projektové žádosti kanalizace Horní Sedlec“ Předkládá: Č. Mudruňka, ref. investic. Usnesení rady: Rada z předložených cenových nabídek vybrala dodavatele manažerského řízení přípravy a realizace projektu, činnosti koordinátora BOZP, zpracování žádosti o dotaci z OPŽP, výběru zhotovitele pro akci „Splásková kanalizace Horní Sedlec: Společnost Vodohospodářský rozvoj a výroba a.s., IČ 47116901, za celkovou cenu ve výši 376.000 Kč bez DPH. Rada po úpravách schvaluje příkazní smlouvu na uvedenou činnost. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 4-0-0

88.10 Úpravy územního plánu U857. Předkládá: starosta. Žádost HLMP o stanovisko MČ k rozhodnutí RHMP o zahájení projednávání změny. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI nesouhlasí s navrhovanou úpravou územního plánu U 857 z následujících důvodů: uliční síť je nedostatečná již pro stávající zástavbu (viz stanovisko odboru dopravy k původní studii Suchdol Vistas), nedostatečná kapacita ČOV Rostoky; navrhovaná intenzivní zástavba je v rozporu s charakterem okolní zástavby, kterou tvoří jedno až dvoupatrové rodinné domy, i v rozporu se studií pro Metropolitní plán, která předpokládá zástavbu rodinnými domy. Rada ukládá starostovi, aby stanovisko zaslal na MHMP. Hlasování o usnesení: 4-0-0

88.11 Smlouvy o uměleckém výkonu – kapela Cukr a kapela Smoketown fellows. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada v souvislosti s vystoupením hudebních skupin na XII. Suchdolském (P)osvícení souhlasí s uzavřením Smlouvy o vytvoření a provozování uměleckého výkonu s I. B. (kapela Cukr) s honorářem 3.000 Kč (pro 5 členů). Rada dále souhlasí s uzavřením Smlouvy o vytvoření a provozování uměleckého výkonu s T. St. (kapela Smoketown fellows) s honorářem 2.500 Kč (pro 4 členy). Rada pověřuje starostu podpisem smluv a ukládá Z. Krumpholcové zajistit ohlášení vystoupení u Ochranného svazu autorského. Hlasování o usnesení: 4-0-0

88.12 Náhradní výsadba U Kruhovky, cenová nabídka. Předkládá M. Novotný, ref. živ. prostředí. Usnesení rady: Rada na základě cenového průzkumu schvaluje dodavatele realizace projektu „Návrh dosadby dřevin izolační zeleně mezi ulicemi Kamýcká a U Kruhovky“ - firmu Realizace zahrad Měřinský, IČ 48127451, a to v rozsahu dle projektu doc. Jebavého rozšířeného o odsouhlasenou výsadbu mezi BD, včetně povýsadbové péče na dobu 1 roku, za celkovou cenu 247.476,- Kč bez DPH. Rada ukládá Ing. Novotnému připravit na příští jednání návrh smlouvy o realizaci výsadby a následně péče. Hlasování o usnesení: 4-0-0

88.13 Program jednání Zastupitelstva MČ. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada schvaluje upravený program 11. zasedání ZMČ Praha-Suchdol. Hlasování o usnesení: 4-0-0

88.14 Zápis z jednání KÚRI. Předkládá: starosta.

1) **Žádost o stanovisko pro územní rozhodnutí – LTE_PHA_2016_P6SUC_OK - přeložka kabelu, ČZU – mezi kolejemi JIH a BCD.** Stavebník: Cetin. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s územním rozhodnutím pro stavbu LTE_PHA_2016_P6SUC_OK - přeložka kabelu, ČZU –

podpis ověřovatelů: _____

podpis starosty MČ: _____

15) **Žádost o stanovisko – odstranění stavby - RD č. p. 174 v k. ú. Suchdol, ul. Staročeská.** Stavebník: Ing. J. F. J. A. i H. i F. i. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s odstraněním stavby RD č. p. 174 v k. ú. Suchdol, ul. Staročeská. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

88.15 Zastřešení atria ZŠ M. Alše – smlouva. Předkládá: Č. Mudruňka, ref. investic. Usnesení rady: Rada po úpravách souhlasí se smlouvou o dílo na „Rozšíření vnitřních a vnějších výukových prostor ZŠ Mikoláše Alše, část zastínění“ se společností MARON CZ s.r.o. IČ: 25626795. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 4-0-0

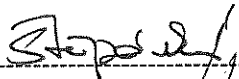
88.16 Stavební úpravy atria ZŠ M. Alše. Předkládá: Č. Mudruňka, ref. investic. Usnesení rady: Rada bere na vědomí nutnost rozšíření předmětu díla ke smlouvě se Stavební firmou Pastyřík, spol. s r.o., zejména z důvodu nevyhovujícího stavu podkladních vrstev a základů pod prosklenou stěnou, jak bylo zjištěno po rozebrání dlažby. Rada dále bere na vědomí nutnost prodloužení termínu dokončení. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby prověřil výkaz výměr vč. jednotkových cen a připravil dodatek č. 1 smlouvy 145/2016. Hlasování o usnesení: 4-0-0

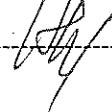
88.17 Participativní rozpočet. Předkládá: Ing. V. Štěpánková, zástupkyně starosty. Usnesení rady: Rada souhlasí s vyčleněním prostředků na participativní rozpočet v rámci rozpočtu MČ na rok 2017 a s přípravou realizace uvedeného projektu. Rada žádá Finanční výbor a Zastupitelstvo MČ Praha-Suchdol o projednání. Hlasování o usnesení: 4-0-0

88.18 Mapování potřeb občanů MČ Praha-Suchdol v oblasti sociálních služeb. Předkládá: Ing. Věra Štěpánková, zástupkyně starosty. Usnesení rady: Rada pro realizaci projektu „Mapování potřeb občanů MČ Praha-Suchdol v oblasti sociálních služeb“, na který obdržela účelovou neinvestiční dotaci z rozpočtu HLMP, vybírá Centrum pro komunitní práci střední Čechy, Vodičkova 36, 110 00 Praha 1, IČ: 71209735. Částka je závislá na počtu setkání a pohovorů, maximálně však 47.700 Kč. Rada pověřuje starostu, aby zajistil objednání služeb. Hlasování o usnesení: 4-0-0

88.19 Stanovení dalších termínů jednání rady. Následující termíny jednání rady v září a říjnu 2016 se uskuteční ve dnech: 7. 9., 14. 9., 26. 9., 5. 10., 12. 10., 19. 10. a 26. 10. 2016 vždy od 16.00 hod. Hlasování o usnesení: 4-0-0

Jednání bylo ukončeno v 18.35 hod.

podpis ověřovatelů:  _____

podpis starosty MČ:  _____

mezi kolejemi JIH a BCD. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

2) Žádost o stanovisko pro SP „High-tech technologicko – výukový pavilon Fakulty lesnické a dřevařské“, ČZU. Stavebník: ČZU. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se stavebním povolením pro stavbu „High-tech technologicko – výukový pavilon Fakulty lesnické a dřevařské“, na pozemku parc. č. 1627/1 v k. ú. Suchdol v areálu ČZU. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

3) Žádost o stanovisko pro SP „High-tech technologicko – výukový pavilon Fakulty lesnické a dřevařské“ – vsak dešťových vod SO 08, ČZU. Stavebník: ČZU, místo: areál ČZU, parc. č. 1627/1. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se stavebním povolením pro stavbu „High-tech technologicko – výukový pavilon Fakulty lesnické a dřevařské“ - vsak dešťových vod SO08, na pozemku parc. č. 1627/1 v k. ú. Suchdol v areálu ČZU. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

4) Žádost o stanovisko pro SP „Výukové centrum zpracování zemědělských produktů, FAPPZ ČZU“. Stavebník: ČZU. Místo: areál ČZU, parc. č. 1627/1 v k. ú. Suchdol. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se stavebním povolením pro stavbu „Výukové centrum zpracování zemědělských produktů, FAPPZ ČZU“, na pozemku parc. č. 1627/1 v k. ú. Suchdol v areálu ČZU. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

5) Žádost o stanovisko pro SP „Zřízení plynové kotelny Ke Kladivům 968/11, Praha-Suchdol“. Stavebník: Společenství pro dům Praha-Suchdol, Ke Kladivům 968/11, parc. č. 1623 v k. ú. Suchdol. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se stavebním povolením pro stavbu „Zřízení plynové kotelny Ke Kladivům 968/11, Praha-Suchdol“. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

6) Žádost o stanovisko - změna využití nebytového prostoru – provozovna pizzerie. Stavebníci: H. A., H. P. H., E., místo: Olšová 549/13. Praha-Suchdol, parc. č. 1693/1, 2, 3 v k. ú. Suchdol. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se změnou využití nebytového prostoru na provozovnu pizzerie. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

8) Návrh zadání úpravy ÚP, vlna 01 - U1262/01 - Starý Suchdol (pozemky Ekospolu). Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI nesouhlasí s navrhovanou změnou, protože stávající uliční síť je nedostatečná již pro stávající zástavbu, rovněž kapacita ČOV v Roztokách je nedostatečná a navrhovaná intenzivní zástavba je v rozporu s charakterem okolní zástavby, kterou tvoří jedno až dvoupatrové rodinné domy. Rada ukládá starostovi, aby stanovisko zaslal na MHMP. Hlasování o usnesení: 4-0-0

9) Žádost o změnu ÚP – navýšení koeficientu kódu míry využití území na pozemku parc. č. 1174/1, k. ú. Suchdol, při ulici Májová. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI nesouhlasí s navrhovanou změnou – navýšením míry využití z kódu B na kódu D a žádostí o zrušení značky ZP - plovoucí zeleň. Území okolo ul. Internacionální a ul. Májové chápe KÚRI jako přechodové mezi stavbami městského typu na Suchdolském náměstí, tedy větší hmoty s více než čtyřmi nadzemními podlažními, a stávající okolní nebo i budoucí zástavbou rodinnými domy, což odpovídá pokladům pro Metropolitní plán (Územní studie Na mírách) i Urbanistické studii Suchdol - Internacionální, která řešila zástavbu podél ulice Internacionální (arch. Valouch). Navrhovaný koeficient D takovéto zástavbě neodpovídá. Rada ukládá starostovi zaslat žádost včetně stanoviska na MHMP. Hlasování o usnesení: 4-0-0

13) Žádost o stanovisko k rozdělení pozemku parc. č. 2288/1 v k. ú. Suchdol dle Geometrického plánu číslo 1651-47/2016. Žadatel: T. Ch. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s navrhovaným dělením pozemku parc. č. 2288/1 v k. ú. Suchdol dle geometrického plánu číslo 1651-47/2016. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

14) Žádost o stanovisko pro stavební povolení – „Pavilon FTZ v areálu ČZU“. Stavebník: ČZU. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se stavebním povolením pro stavbu Pavilon FTZ v areálu ČZU na pozemku parc. č. 1627/1 v k. ú. Suchdol v areálu ČZU (před provozním zahradnictvím). Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

podpis ověřovatelů: _____

podpis starosty MČ: _____