



ZÁPIS Z 85. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 8. SRPNA 2016

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta
Ing. Věra Štěpánková, MBA - zástupkyně starosty
Ing. Václav Vík - zástupce starosty
Omluveni: Jan Zoubek, RNDr. Knappová
Ověřovatelé: Ing. Štěpánková, Ing. Vík
Zapisovatel: Ing. Jana Krulíková, tajemnice

Jednání bylo zahájeno v 14.40 hod.

85.1 Rozpočtové opatření - zvýšení rozpočtu roku 2016 o poskytnutí dotace OPŽP na akci EU – ZŠ M. Alše – snížení energetické náročnosti ZŠ. Pokračování bodu 84.27. Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada schvaluje v souvislosti s financováním akce „EU – ZŠ M. Alše – snížení energetické náročnosti“ následující rozpočtové opatření: Příjmová strana: odpa 6330 – převody vl. fondům v rozpočtech územní úrovně pol. 4137 – převody mezi statutárními městy a jejich městskými obvody nebo částmi, UZ 15835, ORJ 412, ORG 10093 zvýšit o Kč 1 277 600,-; odpa 6330 – převody vl. fondům v rozpočtech územní úrovně pol. 4137 – převody mezi statutárními městy a jejich městskými obvody nebo částmi, UZ 90877, ORJ 412, ORG 10093 zvýšit o Kč 75 100,-; výdajová strana: odpa 6409 – ostatní činnosti j.n. a pol. 6909 – ostatní kapitálové výdaje j. n. , UZ 15835, ORJ 412, ORG 10093, zvýšit o Kč 1 277 600,-; odpa 6409 – ostatní činnosti a pol. 6909 – ostatní kapitálové výdaje j. n., UZ 90877, ORJ 412, ORG 10093, zvýšit o Kč 75 100,-. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ORJ a ORG dle metodiky a zpracování účetnictví a rozpočtu v rozpočtové oblasti hl. m. Prahy. Úprava rozpočtu bude provedena pod číslem 2078. Rada ukládá vedoucímu EO, aby zajistil provedení rozpočtového opatření. Hlasování o usnesení: 3-0-0

85.2 Rozpočtové opatření – navýšení rozpočtu roku 2016 v odpa 3113 - základní školy. Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada souhlasí s navýšením položkového rozpočtu na rok 2016 o 30 tis. Kč a s využitím těchto financí na oslavy 85. výročí založení ZŠ M. Alše a na vzdělávání učitelů. V souvislosti s tím schvaluje následující rozpočtové opatření: Příjmová strana: odpa 3113 – základní školy a pol. 2229 - ostatní přijaté vratky transferů, ORJ 412 zvýšit o Kč 30 000,-; výdajová strana: odpa 3113 – základní školy a pol. 5331 – neinv. příspěvek, ORJ 412 zvýšit o Kč 30 000,-. Rada ukládá vedoucímu EO, aby zajistil provedení rozpočtového opatření. Hlasování o usnesení: 3-0-0

85.3 Rozpočtové opatření – změna čerpání pol. rozpočtu roku 2016 v odpa 3399 – ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků. Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada z důvodu schválených úhrad darů sml. č. 4/2016 – 15 tis. Kč, č. 149/2016 – 2 tis. Kč a č. 150/2016 – 2 tis. Kč schvaluje navýšení rozpočtu na rok 2016 ve výši 19 tis. Kč a s tím související rozpočtové opatření: Příjmová strana: odpa 0 a pol. 1343 – poplatek za užívání veř. prostranství, ORJ 954 zvýšit o Kč 19 000,-; výdajová strana: odpa 3399 – ostatní záležitosti kultury, církví a sděl. prostředků a pol. 5492 – dary obyvatelstvu, ORJ 620, zvýšit o Kč 19 000,-. Rada ukládá vedoucímu EO, aby zajistil provedení rozpočtového opatření. Hlasování o usnesení: 3-0-0

85.4 Rozpočtové opatření – zařazení daru Letiště Praha a.s. do rozpočtu MČ Praha-Suchdol na rok 2016. Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Na základě usnesení zastupitelstva č. 10/2/2016 ze dne 23. 6. 2016 a dle darovací smlouvy č. 61/2016 Letiště Praha, a.s. na dar MČ Praha-Suchdol ve výši Kč 913 220,- rada schvaluje následující rozpočtové opatření: příjmová strana: odpa 6171 pol. 2321 - přijaté neinvestiční dary, ORJ 901, zvýšit o Kč 913 200,-; výdajová strana: odpa 3722 – sběr a svoz komunálních odpadů a pol. 5169 – nákup ostatních služeb, ORJ 254, zvýšit o Kč 500 000,-; odpa 3745 – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň a pol. 5169 – nákup ostatních služeb, ORJ 254, zvýšit o Kč 360 000,-; odpa 3745 – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň a pol. 5139 – nákup materiálu j. n., ORJ 254, zvýšit o Kč 53 200,-. Rada ukládá vedoucímu EO, aby zajistil provedení rozpočtového opatření. Hlasování o usnesení: 3-0-0

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

85.5 Vyhlášení záměru na pronájem nebytového prostoru v suterénu domu č. p. 930, ul. Stehlíkova, o výměře 18 m². Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada vyhláší záměr na pronájem nebytového prostoru - skladu v suterénu domu č. p. 930, ul. Stehlíkova o výměře 18 m² za následujících podmínek: nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, cena za pronájem činí 470 Kč za m² a rok, nájemní smlouva bude obsahovat inflační doložku. Rada ukládá starostovi, aby zajistil vyvěšení uvedeného záměru na úřední desce do 15. 9. 2016. Hlasování o usnesení: 3-0-0

85.6 Vyhlášení záměru na změnu pronájmu nebytových prostor v suterénu radnice o výměře 12,6 m² T-Mobile Czech Republic a.s. – pokračování bodu 70.11. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada vyhláší záměr na pronájem nebytového prostoru o výměře 12,6 m² v suterénu radnice včetně přístupových tras a vnější klimatizační jednotky za účelem umístění zařízení T-Mobile Czech Republic a.s. Podmínky záměru: nájemní smlouva na dobu určitou na dobu 10 let, cena bez DPH za pronájem činí 25 tis. Kč ročně, pronájem počíná dnem 1. 9. 2016, nájemní smlouva bude obsahovat inflační doložku, přednostní pronájem T-Mobile Czech Republic a.s. Rada ukládá Ing. Kosařovi projednat s nájemcem zahrnutí inflační doložky do smlouvy. Rada ukládá starostovi, aby zajistil vyvěšení uvedeného záměru na úřední desce po dobu 15 dní. Hlasování o usnesení: 3-0-0

85.7 Žádost Petra Štěpánka o vyjádření k prodeji garáže umístěné na pozemku parc. č. 1338/10 v k. ú. Suchdol. Předkládá: starosta. Rada odkládá na příště.

85.8 Návrh smlouvy o poskytování servisních služeb Fireport Komplet pro JSDH Praha-Suchdol. Předkládá: Ing. M. Kosař, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada souhlasí s výběrem následujícího balíčku servisních služeb FIREPORT Komplet v ceně 1.210 Kč/měsíc včetně DPH, cena 1 SMS nad rámec - 0,97Kč vč. DPH: 300 SMS zdarma, 24 hod. dohled nad systémem, přímé napojení na KOPIS, cena zahrnuje servis systému a výměnu hardwaru kus za kus. Rada schvaluje smlouvu o poskytování servisních služeb Fireport a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování o usnesení: 3-0-0

85.9 Dodatek č. 1 koncesní smlouvy o provozování kanalizace. Předkládá Ing. Vik, zástupce starosty. Usnesení Rady: Rada bere na vědomí informaci o nezbytném doplnění koncesní smlouvy o podmínky změny ceny za odvádění splaškových vod na ČOV Roztoky v průběhu kalendářního roku. Rada souhlasí s objednáním návrhu dodatku č. 1 koncesní smlouvy na provozování kanalizace u zpracovatele koncesního řízení společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s., Nábřeží 4, 150 56 Praha 5 – Smíchov za následujících podmínek: jednotková cena prací stanovená v rámci původního výběrového řízení - 880 Kč/hod. bez DPH, celkový předpokládaný rozsah prací do 20 hodin včetně projednání s provozovatelem a SFŽP, termín předložení odsouhlaseného návrhu textu dodatku vč. příloh je 30. 9. 2016. Rada ukládá Ing. Novotnému uvedené práce neprodleně objednat. Hlasování o usnesení: 3-0-0

85.10 Stavba „Nástavba sociálních zařízení ve 3. NP ZŠ“, výzva k mediaci od společnosti B&P INTERIÉRY, s.r.o Předkládá Ing. Vik, zástupce starosty. Rada bere na vědomí dopis AK Dohnal-Bernard ve věci výzvy společnosti B&P INTERIÉRY, s.r.o k mediaci, ve kterém byly objasněny důvody vedoucí k sankcím ze strany městské části za neplnění termínů, k náhradám za způsobené škody a nízkou kvalitou provedených prací. V dopise je dále navrhováno osobní projednání za účasti právních zástupců a vysvětlení postupu městské části místo mediace problému.

85.11 Informace o zahájení výkopových prací na stavbě TV Suchdol, etapa 0006 Kanalizace Starý Suchdol 2. část. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí, že dnem 17. 8. 2016 bude předáno stanoviště a 18. 8. 2016 budou zahájeny práce na stavbě TV Suchdol, etapa 0006 Kanalizace Starý Suchdol 2. část.

85.12 Informace o zahájení rekonstrukce komunikace Stržná v úseku Zákolanská – K Roztokům. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí, že 15. srpna 2016 bude zahájena rekonstrukce komunikace Stržná, v úseku Zákolanská - K Roztokům. Stavba potrvá 120 dní.

85.13 Žádost OSM MHMP o stanovisko ke směně pozemků. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada souhlasí se směnou následujících pozemků: parc. č. 169/2, lesní pozemek v k. ú. Sedlec, který je ve vlastnictví fyzické osoby, za pozemky ve vlastnictví hlavního města Prahy parc. č. 1492/20 a 1544/24 (část) v k. ú. Strašnice. Rada ukládá starostovi, aby zajistil zasiání stanoviska na MHMP. Hlasování o usnesení: 3-0-0

85.14 Žádost Junáka – českého skauta o podporu projektu založení skautského oddílu v Praze-Suchdole. Pokračování bodu 84.24. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada vyhláší záměr na výpůjčku nebytového prostoru v přízemí unimobuněk ve dvoře radnice o výměře 20 m² za následujících podmínek: výpůjční smlouva na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce,

podpis ověřovatelů: _____

podpis starosty MČ: _____

přednostní pronájem organizaci Junák-český skaut, středisko Vočko Praha, z. s. Rada ukládá starostovi, aby zajistil vyvěšení záměru na úřední desce po dobu 15 dní. Hlasování o usnesení: 3-0-0

85.15 Informace PEF ČZU konání orientační hry pro studenty na území MČ Praha-Suchdol. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí, že dne 29. 8. a 2. 9. 2016 ve večerních a nočních hodinách bude na území MČ Praha-Suchdol probíhat orientační hra pro studenty ČZU – účastníky seznamovacího kurzu Rozlet PEF.

85.16 Návrh programu 11. zasedání ZMČ Praha-Suchdol. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada po úpravách schvaluje program 11. zasedání ZMČ Praha-Suchdol a doporučuje ho zastupitelstvu k projednání. Hlasování o usnesení: 3-0-0

85.17 Požadavky MČ Praha-Suchdol na finanční investiční prostředky z rozpočtu hl. m. Prahy. Předkládá: starosta. Usnesení rady: rada schvaluje požadavky na finanční investiční prostředky z rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2017 a na příští léta dle předloženého seznamu. Rada ukládá starostovi, aby zajistil sdělení požadavků MHMP. Hlasování o usnesení: 3-0-0

85.18 Zápis z jednání KÚRI dne 25. 7. 2016. Předkládá: starosta.

1) Žádost o stanovisko ke studii na dostavbu Suchdolského náměstí „BD Suchdol“ - viz příloha. Místo: Suchdolské nám. 1291 v k. ú. Suchdol, žadatel: SD Bohemia Group a.s. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se studií na dostavbu Suchdolského náměstí „BD Suchdol“ s tím, že projektant v zásadě provedl úpravy dle jejích požadavků, nicméně rada žádá, aby poslední podlaží domu (5.NP) by mělo být ve fasádě odlehčeno (např. ustoupením od líce fasády). Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 3-0-0

2) Představení studie - Obytný soubor čtyř BD Sedlec, ul. Kamýcká x Ke Střelnici. Místo: při ul. Kamýcká, Praha-Suchdol, parcely č. 409, 429/3, 429/19 v k. ú. Sedlec, stavebník: A¹ R¹ i. Rada bere na vědomí, že KÚRI žadatele informovala, že dle sdělení pracovníků IPR bude na území zpracována urbanistická studie a návrhy zástavby jednotlivých pozemků se jí budou muset řídit. MČ se bude snažit o to, aby tato studie maximálně respektovala obdobný materiál vypracovaný Ak. arch. Turkem. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI požaduje respektovat studii Ak. Arch. Turka zejména ve věci zachování pásu zeleně oddělující navrhovanou zástavbu od ulice Kamýcká a výšky navrhovaných objektů. A dále na základě doporučení KÚRI zvláště požaduje snížení nárožního objektu při ulici Kamýcká. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 3-0-0

3) Podnět pro změnu územního plánu – vypuštění plovoucí značky zeleně, pozemky Na Mírách. Žadatel: Best Development Prague. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s návrhem změny územního plánu na vypuštění značky plovoucí zeleně. Rada ukládá starostovi, aby žádost a stanovisko rady zaslal MHMP. Hlasování o usnesení: 3-0-0

4) Žádost o stanovisko - „Napojení nemovitosti Stržná 244/67 k. ú. Suchdol na kanalizační přípojku“. Místo: Stržná 244/67, parc. č. 440 v k. ú. Suchdol; žadatel a stavebník: Ing. M¹ P. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s navrhovanou stavbou „Napojení nemovitosti Stržná 244/67 k.ú. Suchdol na kanalizační přípojku“ za podmínky, že technické podmínky budou konzultovány s provozovatelem kanalizace 1. Vodohospodářskou s.r.o. a že stavba bude realizována do provedení rekonstrukce ulice Stržná, která bude probíhat od 15. srpna t.r. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 3-0-0

5) Žádost o stanovisko pro ÚR a SP - „Zateplení objektu, přístavba, k. ú. Suchdol, parc. č. 59/2, 59/1, U Kapličky 1199/16“. Stavebník: Komerční železniční výzkum, spol. s r.o. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s navrhovanou stavbou „Zateplení objektu, přístavba, k. ú. Suchdol, parc. č. 59/2, 59/1, U Kapličky 1199/16“. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 3-0-0

6) Žádost o stanovisko pro SP – „Garáž a dílna, k. ú. Suchdol, parc. č. 2027, Návazná 672/42“, žádost o výjimku z odstupových vzdáleností. Stavebník: Ing. H¹ V¹. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s navrhovanou stavbou „Garáž a dílna, k. ú. Suchdol, parc. č. 2027, Návazná 672/42“ a žádosti o výjimku z odstupových vzdáleností. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 3-0-0

podpis ověřovatelů: _____

podpis starosty MČ: _____

10) **Žádost o stanovisko pro stavební záměr „Rekonstrukce a nástavba RD Suchdol“.** Místo: ul. Nad Spáleným Mlýnem 323/13, parc. č. 813, 814 v k.ú. Suchdol; Stavebník: Z₁ : F₁ / Z₁ : L₁. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s navrhovaným záměrem stavby „Rekonstrukce a nástavba RD Suchdol“. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 3-0-0

85.19 Parkovací zóny. Předkládá: starosta. Usnesení Rady: Rada na základě projednání na odboru Rozvoje a financování dopravy MHMP souhlasí s nabídkou zahrnutí území městské části Praha-Suchdol do zpracování analýzy další etapy přípravy parkovacích zón. Hlasování o usnesení: 3-0-0

85.20 Návrh obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy - hazardní hry. Předkládá starosta. Usnesení rady: Rada nemá připomínky k obecně závazné vyhlášce navrhované v souvislosti s účinností zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách., kterou se mění vyhláška 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy. Rada ukládá starostovi, aby zajistil zaslání stanoviska rady k navrhované vyhlášce na MHMP. Hlasování o usnesení: 3-0-0

85.21 Modernizace vybavení dětských hřišť v MČ Praha-Suchdol. Pokračování bodu 84.15. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada schvaluje umístění herních prvků: lokalita V Údolí: Luna HZ015 houpačka se skluzavkou v ceně 58.000 Kč, montáž 5.500 Kč; lokalita K Drsnici: LUNA LP 009 - lezecký prvek a skluzavka v ceně 45.000 Kč, 3.600 montáž (vše bez DPH). Rada ukládá paní Krumpholcové, aby prvky u výrobce LUNA progres s.r.o., IČ 28080602, Zdenice 40, 384 01 Nebahovy, neprodleně objednala. Rada ukládá vedoucímu EO, aby připravil rozpočtové opatření na financování prvků. Hlasování o usnesení: 3-0-0

85.22 Vyhodnocení VŘ - oprava propadlé přípojky kanalizace nové budovy ZŠ. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, ref. investic. Usnesení rady: Rada po provedeném průzkumu cen vybrala jako dodavatele opravy propadlé přípojky kanalizace nové budovy ZŠ M. Alše společnost AMIKA FIRST s.r.o., IČ: 24219169, za cenu 29 515 Kč bez DPH. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby uvedené práce objednal. Hlasování o usnesení: 3-0-0

85.23 Dopravně inženýrské opatření na akci rekonstrukce komunikace Stržná. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada souhlasí s dopravně inženýrským opatřením na akci rekonstrukce komunikace Stržná. Rada ukládá starostovi, aby zajistil zaslání stanoviska rady žadateli. Hlasování o usnesení: 3-0-0

85.24 Návrh náhradní výsadby zeleně Kamýcká/U Kruhovky – výběr dodavatele. Pokračování bodu 84.7. Předkládá: Ing. M. Novotný, ref. ŽP. Usnesení rady: Rada ukládá Ing. Novotnému, aby neprodleně poptal navýšenou poptávku i u ostatních účastníků výběr. řízení. Hlasování o usnesení: 3-0-0

Jednání bylo ukončeno v 17.55 hod.

podpis ověřovatelů: _____

podpis starosty MČ: _____