



ZÁPIS Z 62. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 2. BŘEZNA 2016

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta
Ing. Věra Štěpánková, MBA - zástupkyně starosty
Ing. Václav Vik - zástupce starosty
Jan Zoubek - radní
RNDr. Ludmila Knappová - radní
Ověřovatelé: Ing. Vik, RNDr. Knappová
Zapisovatel: Ing. Jana Krulíková, tajemnice

Jednání bylo zahájeno v 16.15 hod.

Program zasedání:

62.1 Uvolnění příspěvku na činnost Sdružení obcí postižených provozem Letiště Praha. Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada ukládá vedoucímu EO zaslat příspěvek Sdružení obcí postižených provozem Letiště Praha ve výši 19 000 Kč. Hlasování o usnesení: 5-0-0

62.2 Zaslání neinvestičního příspěvku na provoz hřbitova v Úněticích. Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada souhlasí se zasláním neinv. transferu ve výši 56 500 Kč obci Únětice dle dohody o spolupráci při provozování veřejného pohřebiště č. 45/2003 a dodatku č. 1 z r. 2012 a dle schváleného rozpočtu na rok 2016. Hlasování o usnesení: 5-0-0

62.3 Uvolnění příspěvku na činnost Svazu městských částí hlavního města Prahy. Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada MČ Praha-Suchdol ukládá vedoucímu EO zaslat členský příspěvek Svazu městských částí hlavního města Prahy ve výši 20 000 Kč. Hlasování o usnesení: 5-0-0

62.4 Vyhodnocení záměru č. 18.2016 na pronájem části pozemku parc.č. 2375, k.ú. Suchdol, Suchdolské nám., pro umístění venkovního posezení. Nájemní smlouva č. 024/2016. Předkládá: H. Felgrová, referent BH. Usnesení rady: Rada schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 2375 v k. ú. Suchdol, Suchdolské nám., o výměře 12 m², před prodejnu umístěnou v domě č. p. 746 pro umístění venkovního posezení firmě EKLER s.r.o. za následujících podmínek: Nájemní smlouva na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou; cena za pronájem činí 350 Kč za m² a měsíc; provozní doba bude maximálně do 20 hod.; po ukončení pronájmu bude pozemek uveden do původního stavu. Rada schvaluje nájemní smlouvu č. 024/2016 se společností EKLER s.r.o. na uvedený pronájem a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování o usnesení: 5-0-0

62.5 Bytový dům Kamýcká 684 – opravy, pronájem. Pokračování bodu 60.14. Předkládá: Ing. J. Kolorosová, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada revokuje usnesení č. 61.16 ze dne 24. 2. 2016. Rada ukládá vedoucí OHSOM, aby zajistila opravu a vymalování chodby. Rada souhlasí s opravou elektroinstalace v bytě č. 1 v bytovém domě č.p. 684 včetně revize a ukládá vedoucí OHSOM opravu objednat. Rada vyhláší výběrové řízení na pronájem ateliéru ve 3. podlaží bytového domu č. p. 684 ul. Kamýcká, Praha-Suchdol, o podlahové ploše 66,50 m². Zájemci mohou podávat žádosti o nájem ateliéru do podatelny Úřadu MČ Praha-Suchdol do čtvrtka 17. 3. 2015 do 14.00 hodin. Rada ukládá Ing. Kolorosové, aby vyhlášení výběrového řízení vyvěsila na úřední desce do 17. 3. 2015. Hlasování o usnesení: 5-0-0

62.6 Dětská hřiště – opravy. Předkládá: Ing. J. Kolorosová, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada ukládá Ing. Kolorosové, aby zajistila renovaci dopadových ploch herních prvků a výměnu písku u všech dětských hřišť ve správě MČ. Hlasování o usnesení: 5-0-0

62.7 Návrh smlouvy č. 23/2016 o poskytnutí sídla spolku ZO ČZS Nad Spáleníkem. Předkládá: tajemnice. Usnesení rady: Rada schvaluje smlouvu č. 23/2016 o poskytnutí sídla spolku ZO ČZS Nad Spáleníkem na adrese Suchdolské náměstí 734/3. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0

62.8 Žádost Mateřské školy Gagarinova o souhlas s použitím prostředků z investičního fondu na dofinancování stavby „Labyrintu“. Pokračování bodu 62.11. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada schvaluje Mateřské škole Gagarinova použití finančních prostředků ve výši 70.000 Kč

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

z investičního fondu příspěvkové organizace na dofinancování stavby herního prvku „Labyrint“ umístěného na zahradě mateřské školy. Rada ukládá starostovi, aby zajistil zaslání rozhodnutí rady MŠ Gagarinova. Hlasování o usnesení: 5-0-0

62.9 Aktualizace ZÚR hl.m. Prahy - podání kasační stížnosti. Předkládá: Ing. V. Vik, zástupce starosty. Usnesení Rady: Rada souhlasí s podáním kasační stížnosti k Nejvyššímu správnímu soudu proti rozsudku Městského soudu v Praze ze dne 26. 2. 2016 sp. zn. 10A 159/2015 ve věci 1. Aktualizace zásad územního rozvoje (SOKP) a to společně s dalšími 7 městskými částmi a 4 obcemi. Důvodem podání kasační stížnosti je zejména odmítnutí věcných argumentů navrhovatelů, kteří v žalobě poukazovali na pochybení při přípravě a projednávání aktualizace zásad územního rozvoje Prahy a jsou přesvědčeni, že jejich argumenty nebyly řádně zváženy s ohledem na zásadní význam přijatého opatření obecné povahy. Kasační stížnost podá v termínu do 14. 3. 2016 společný právní zástupce všech navrhovatelů JUDr. Michal Bernard na základě plné moci. Hlasování o usnesení: 5-0-0

62.10 Zápis z jednání KÚRI dne 29. 2. 2016. Předkládá: starosta.

1) Žádost o stanovisko - pro prodloužení dočasné stavby přenosné kryté jízdní dráhy pro jezdecké účely ČZU a úpravu ploch pod a v okolí této stavby na pozemku parc.č. 14 v k.ú. Suchdol, stavba „Objekt montované jízdní dráhy“. Žadatel: MK Architekti, Ing. arch. Ester Miluničová, Na Pískách 1157/62, 160 00 Praha 6, stavebník: ČZU, FAPZ, katedra spec. zootechniky. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s prodloužením dočasné stavby „Objekt montované jízdní dráhy“ a úpravou ploch pod a v okolí této stavby na pozemku parc.č. 14 v k.ú. Suchdol. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

2) Žádost o stanovisko – ke studii „Stavební úpravy polyfunkčního domu“– stavební úpravy a přístavba nebytového domu č.p. 1159 a 1164 v ul. Za sokolovnou. Projektant: Architektonický ateliér Majengo, Štorchova Stezka 3864, Mělník – Mlázice; stavebník: Ludmila Zelenková. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI nesouhlasí s navrhovanou stavbou „Stavební úpravy polyfunkčního domu“– stavební úpravy a přístavba nebytového domu č.p. 1159 a 1164 v ul. Za sokolovnou a doporučuje stavebníkovi zvážit změnu zadání. Rada upozorňuje, že souhlas s napojením na splaškovou kanalizaci bude možno vydat až po uzavření dohody o rozšíření ČOV Roztoky. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

3) Žádost o stanovisko – pro ÚR a SP – „Kanalizační a vodovodní přípojka pro pozemek parc.č. 1141/3 v k.ú. Suchdol. Žadatel: STARÝ A PARTNER s.r.o., Ing. Michaela Palatá, Kubova 505/6, 180 00 Praha 8; stavebník: MUDr. Jiří Tomeček. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s napojením kanalizační přípojky do stávající stoky splaškové kanalizace v ulici Gagarinova s tím, že veřejné části vybudovaného řadu splaškové kanalizace bude žadatel předávat do majetku PVS. projekt musí být připraven dle standardů a se souhlasem PVS. Veřejná část řadu tlakové kanalizace musí umožnit napojení dalších účastníků. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

4) Žádost o stanovisko ke stavbě „Přístavba RD Armádní 22/780, Praha-Suchdol“ (ohlášení stavby, odstranění stavby garáže, rozšíření stávajícího vjezdu na pozemek). Stavebníci: Iva Milošová, Martin Miloš. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se stavbou „Přístavba RD Armádní 22/780, Praha-Suchdol“, odstraněním stavby garáže a rozšířením stávajícího vjezdu na pozemek. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

5) Žádost o stanovisko - pro ÚR – „Přestavba rodinného domu“, č.p. 221 ul. Budyňská v Praze-Suchdole (kanalizační přípojka + povolení vstupu do komunikace). Žadatel: STARÝ A PARTNER s.r.o., Ing. Michaela Palatá, Kubova 505/6, 180 00 Praha 8; stavebník: manželé PhDr. Pavla Štípská a prof. RNDr. Karel Schulmann. Usnesení rady: Rada souhlasí se stavbou „Přestavba rodinného domu“, č.p. 221, ul. Budyňská v Praze-Suchdole a zároveň upozorňuje žadatele, že projekt musí být připraven dle standardů a se souhlasem PVS. Zároveň je třeba získat souhlas projektanta budoucího kanalizačního řadu projektové kanceláře AGA Letiště s projektem. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

6) Projekt kompostárny - upravený projekt, ul. Ke Kozím Hřbetům, dotčené pozemky parc. č. 2217/1, 2307/3 a 2216/1 a 2307/2, vše v k.ú. Suchdol. Žadatel a stavebník: Petr Kukla, IČ:13820729, IDDS: mvc3nj5, V Údolí 40/11, 165 00 Praha-Suchdol.

podpis ověřovatelů: _____  _____ 

podpis starosty MČ: _____ 

Rada na základě doporučení KÚRI nesouhlasí s projektem kompostárny, na pozemku parc. č. 2217/1, v k.ú. Suchdol z následujících důvodů: MČ nadále nesouhlasí s dopravní obsluhou uvedeného areálu z ulice Ke Kozím hřbetům vzhledem ke zúženému profilu komunikace a absenci chodníků, dále kvůli možnému rozporu s funkčním využitím dle územního plánu (PS - sady, zahrady a vinice). V porovnání s možnými negativními dopady Rada nevidí významný přínos navrhované provozovny pro městskou část. Rada respektuje obavy obyvatel a vlastníků sousedních a okolních nemovitostí. Hlasování o usnesení: 5-0-0

Po projednání bodu 8) opustil jednání pan Zoubek.

7) „SEDLEC, obytný soubor Kamýcká, Praha 6 – Sedlec“ na parcelách č. 409, 429/3, 429/19 v k.ú. Sedlec, ul. Kamýcká a Ke Střelnici. Žadatel: 4A architekti s.r.o., Ing. arch. Petr Hudák, Na Valech 290/2, 160 00 Praha 6, stavebník: Abishov Ruzbeh. Rada bere na vědomí negativní stanovisko stavebního odboru ÚMČ Prahy 6 k tomuto projektu.

8) Žádost o stanovisko pro stavební řízení ke stavbě „Solárně – termické kolektory pro přípravu teplé vody a přitápění pro RD V Údolí č.p. 697/41, 165 00 Praha-Suchdol“. Žadatel a stavebník: RNDr. Michal Lobkowicz. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se stavbou „Solárně – termické kolektory pro přípravu teplé vody a přitápění pro RD V Údolí č.p. 697/41, 165 00 Praha-Suchdol“. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

9) Žádost o vyjádření – zajištění kapacity splaškové kanalizace pro BD s 20 byty na pozemku parc.č. 1291 v k.ú. Suchdol - Suchdolské nám. Žadatel a stavebník: SD Bohemia Group a.s., Ing. Miloš Frýbert, Ukrajinská 1488/10, 100 00 Praha 10. Usnesení rady: Rada nesouhlasí s vydáním závazného souhlasu se zajištěním kapacity splaškové kanalizace pro BD s 20 byty na pozemku parc.č. 1291 v k.ú. Suchdol - Suchdolské nám., protože do doby rozhodnutí o rozšíření kapacity ČOV Roztoky nelze další kapacitu uvolňovat. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

10) Žádost o vyjádření - pro stavební řízení - „Úprava rodinného domu, Hláskovi“, parc.č. 271, 272/1, 272/2 v k.ú. Sedlec, U Nového Suchdola č.p. 96/30, 165 00 Praha 6 – Sedlec. Stavebník a žadatel: Mgr. Bohumila Hlásková. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se stavbou „Úprava rodinného domu, Hláskovi“, parc.č. 271, 272/1, 272/2 v k.ú. Sedlec, U Nového Suchdola, č.p. 96. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadatelce. Hlasování o usnesení: 4-0-0

62.11 Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku č. 79-SZ-002, Nadace Partnerství. Předkládá: Ing. V. Štěpánková, zástupkyně starosty. Usnesení rady: Rada schvaluje přijetí nadačního příspěvku pro finalisty ankety Strom roku č. 79-SZ-002 z Nadace Partnerství ve výši 15.830 Kč na projekt „Zastavme se a pozorujme přírodu - lavička k Vrbě zapomenuté“. Rada schvaluje Smlouvu o poskytnutí uvedeného nadačního příspěvku s Nadací Partnerství. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 4-0-0

62.12 Návrh smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem – stavba „Zklidňující dopravní opatření v okolí ZŠ M. Alše v Praze-Suchdole“ - I. etapa. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, ref. realizace investic. Usnesení rady: Rada schvaluje smlouvu o dílo č. 018/2016 s vybraným zhotovitelem - společností WANDEL CZECH s.r.o., IČ 28977955 na provedení I. etapy akce „Zklidňující dopravní opatření v okolí ZŠ M. Alše v Praze-Suchdole“. Rada pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování o usnesení: 4-0-0

62.13 Pronájem části pozemku parc.č. 1627/6 o výměře 126 m² a parc.č. 1627/137 o výměře 163 m² společnosti Unistav Construction a.s. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada schvaluje pronájem části pozemku parc.č. 1627/6 o výměře 126 m² a parc.č. 1627/137 o výměře 163 m², vše v k.ú. Suchdol, společnosti Unistav Construction a.s., IČ: 03902447 pro umístění zařízení staveniště při ul. U Kruhovky a Sídlištní, za následujících podmínek: nájemní smlouva na dobu určitou od 3. 3. 2016 do 31. 3. 2016, cena za pronájem činí 5 Kč za m² a den bez DPH. Rada schvaluje nájemní smlouvu č. 025/2016 s Unistav Construction a.s. na uvedený pronájem a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování o usnesení: 4-0-0

62.14 Záměr na pronájem části pozemku parc.č. 1627/6 o výměře 126 m² a parc.č. 1627/137 o výměře 163 m². Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada vyhlašuje záměr na pronájem části pozemku parc.č. 1627/6 o výměře 126 m² a parc.č. 1627/137 o výměře 163 m², vše v k.ú. Suchdol, pro umístění zařízení staveniště při ul. U Kruhovky a Sídlištní, za následujících podmínek: Nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní dobou 1 měsíc, cena za pronájem

podpis ověřovatelů: _____

podpis starosty MČ: _____

venkovního prostoru pro stavební činnost – zařízení staveniště činí 5 Kč za m² a den bez DPH, přednostní pronájem společnosti Unistav Construction a.s. IČ: 03902447. Rada ukládá starostovi, aby zajistil vyvěšení záměru na uvedený pronájem na úřední desce po dobu 15. dní. Hlasování o usnesení: 4-0-0

62.15 Vyhlášení grantového programu MČ Praha-Suchdol na rok 2016. Předkládá: Ing. V. Štěpánková, zástupkyně starosty. Usnesení rady: Rada souhlasí s vyhlášením grantů pro rok 2016 v celkové výši 905 tis. Kč v následujících oblastech: Grantový program na podporu sociálních a pečovatelských služeb pro organizace působící na území MČ Praha-Suchdol v celkové výši 450 tis. Kč, Grantový program na podporu vzdělávání, zlepšení a modernizaci výuky pro školy zřizované MČ Praha-Suchdol v celkové výši 300 tis. Kč, Grantový program na podporu organizování sportovní činnosti pro organizace působící na území MČ Praha-Suchdol v celkové výši 80 tis. Kč, Grantový program v oblasti kultury a vzdělávání pro neziskové organizace působící na území MČ Praha-Suchdol v celkové výši 50 tis. Kč, Grantový program v oblasti volného času - podpora práce s dětmi a mládeží pro neziskové organizace působící na území MČ Praha-Suchdol v celkové výši 25 tis. Kč.

Grantový program bude zveřejněn na úřední desce dne 3. 3. 2016. Lhůta pro podání žádosti je od 4. 4. 2016 8:00 hodin do 5. 4. 2016 12:00 hodin do podatelny ÚMČ. Rada ukládá pí. Krumpholcové, aby neprodleně zajistila vyvěšení grantových programů na úřední desce a webových stránkách MČ. Hlasování o usnesení: 4-0-0

Jednání bylo ukončeno v 18.25 hod.

✖ 11:00
 OPRAN/PETRAKOV
 HJ

podpis ověřovatelů: _____

podpis starosty MČ: _____