



## ZÁPIS ZE 51. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 25. LISTOPADU 2015

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta  
 Ing. Věra Štěpánková, MBA - zástupkyně starosty  
 Ing. Václav Vík - zástupce starosty  
 Jan Zoubek - radní  
 RNDr. Ludmila Knappová – radní  
 Ověřovatelé: Ing. Vík, RNDr. Knappová  
 Zapisovatel: Ing. Jana Krulíková, tajemnice

Zasedání bylo zahájeno v 16.10 hod

### Program zasedání:

**51.1 Návrh rozpočtového opatření – navýšení rozpočtu roku 2015 z darů v rámci akce ADOPTUJTE STROM a daru Nadace Partnerství na Komunitní zahradu.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada bere na vědomí, že na základě smlouvy č. 97/2014 obdržela MČ od Nadace partnerství Kč 10 000,- v rámci projektu Komunitní zahrada a dále dary občanů v celkové výši 75 000,- Kč na výsadbu stromů v aleji podél cesty vedoucí ze Suchdola do Horoměřic a jejich údržbu z projektu ADOPTUJTE STROM. Rada z tohoto důvodu schvaluje navýšení rozpočtu na rok 2015 v celkové výši 85 000 Kč a schvaluje následující rozpočtové opatření: příjmová strana: odpa 3745 – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 2321 - přijaté neinvestiční dary, ORJ 254, zvýšit o Kč 85 000,-; výdajová strana: odpa 3745 – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5139 – nákup materiálu j.n., ORJ 254, zvýšit o Kč 85 000,-. Prostředky budou využity v souladu se smlouvami na údržbu a výsadbu zeleně. Rada ukládá vedoucímu EO, aby zajistil provedení schváleného rozpočtového opatření. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**51.2 Návrh rozpočtového opatření – změna čerpání pol. rozpočtu r. 2015 v odpa 6171 - činnost místní správy z důvodu financování úhrad záloh za plyn.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada z důvodu zvýšeného čerpání na položce 5153 – plyn j.n. (financování úhrady faktur zálohy na plyn) schvaluje následující rozpočtové opatření na výdajové straně rozpočtu na rok 2015: odpa 6171 – činnost místní správy, pol. 5156 – pohonné hmoty, ORJ 901, snížit o Kč 17 000,-; odpa 6171 – činnost místní správy, pol. 5153 – plyn, ORJ 901, zvýšit o Kč 17 000,-. Rada ukládá vedoucímu EO, aby zajistil provedení schváleného rozpočtového opatření. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**51.3 Návrh rozpočtového opatření – změna čerpání pol. rozpočtu r. 2015 v odpa 3314-činnosti knihovnické z důvodu financování úhrady faktur za opravy v knihovně.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Rada z důvodu zvýšeného čerpání v odd. § 3314 - činnosti knihovnické, na položce 5171 – opravy a udržování (financování úhrady faktur za opravy v knihovně) a naopak sníženého čerpání na pol. 5139 - nákup materiálu j.n. v odpa 3314 - činnosti knihovnické) schvaluje následující rozpočtové opatření na výdajové straně rozpočtu roku 2015: odpa 3314 - činnosti knihovnické, pol. 5139 – nákup materiálu j.n., ORJ 607, snížit o Kč 3 500,-; odpa 3314 - činnosti knihovnické a pol. 5171 – opravy a udržování pohoštění, ORJ 607, zvýšit o Kč 3 500,-. Rada ukládá vedoucímu EO, aby zajistil provedení schváleného rozpočtového opatření. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**51.4 Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 1627/6, 1627/137 v k.ú. Suchdol ve prospěch České telekomunikační infrastruktury a.s. - pokračování bodu 45.1.** Předkládá: Ing. J. Kolorosová, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada schvaluje úpravách po předloženou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 1627/6, 1627/137 v k.ú. Suchdol pro umístění komunikačního vedení veřejné komunikační sítě pod označením „71010-008300 VPI, Praha 6, BD Suchdol“ ve prospěch České telekomunikační infrastruktury a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování o usnesení: 5-0-0

podpis ověřovatelů: \_\_\_\_\_

podpis starosty MČ: \_\_\_\_\_

**51.5. Návrh na ukončení nájemní smlouvy č. 166/2015 s Obojím Křemčínem na pronájem části pozemku parc. č. 1607/1 v k.ú. Suchdol, zahrádka, z důvodu neplacení nájemného.** Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada z důvodu neplacení nájemného za rok 2015 schvaluje k 31. 12. 2015 ukončení nájemní smlouvy č. 166/2015 na pronájem části pozemku parc. č.1607/1 v k.ú. Suchdol, zahrádka, s panem Obojím Křemčínem. Rada ukládá pí Felgrové, aby připravila výpověď z nájmu a předložila radě návrh na vyhlášení záměru na pronájem uvedeného pozemku od 1. 1. 2016. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**51.6 Žádost I. Č. o dodatek k nájemní smlouvě na byt č. 7 v domě č.p.940 spočívající ve změně příjmení nájemkyně.** Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada na základě žádosti pí Č. o dodatek k nájemní smlouvě na byt č.7 v domě č.p. 940 z důvodu změny jména souhlasí s Dodatkem č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 22. 4. 2002 s paní I. Č. . Rada pověřuje starostu podpisem dodatku. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**51.7 Stanovisko AK Dohnal Bernard k ukončení nájemní smlouvy č. 163/2015 na pronájem části pozemku parc. č. 1626/6 v k.ú. Suchdol – stánek s občerstvením.** Předkládá: Ing. V. Vik, zástupce starosty. Usnesení rady: Rada na základě uvedeného stanoviska AK Dohnal&Bernard bere na vědomí, že postup MČ při podání výpovědi byl v pořádku (tj. uplatněná smluvní tříměsíční výpověď bez udání důvodu) a žádá právníka o projednání situace s právním zástupcem nájemce. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**51.8 Cenová nabídka společnosti Pražská energetika, a.s. na dodávku elektřiny pro odběrná místa MČ Praha-Suchdol. Pokračování bodu 50.8.** Předkládá: Ing. J. Kolorosová, ved. OHSOM. Usnesení rady: Rada souhlasí s aktualizovanou nabídkou na dodávku elektrické energie od Erste Energy Services, a.s. - cena za silovou elektřinu 950 Kč/MWh, stálá měsíční platba za odběrné místo 45 Kč/měsíc. Rada žádá společnost Erste Energy Services a.s., aby předložila k posouzení smlouvu o odběru el. energie. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**51.9 Návrh náhradní výsadby zeleně v roce 2016.** Předkládá: Ing. Vik, zástupce starosty. Usnesení Rady: Rada ukládá Ing. Novotnému předložit radě do 15. 1. 2016 návrh na provedení náhradní výsadby za odstraněnou zeleň v ulici U Kruhovky, která bude zajišťována z finančních prostředků obdržných od investora nového bytového domu. Plán výsadby musí respektovat sjednaný rozsah výsadby zeleně v ulici U Kruhovky a v jejím okolí, náhradní výsadba musí být v plném rozsahu provedena nejpozději v termínu 31. 10. 2016, výsadba bude rozdělena do dvou etap (jaro - podzim 2016). Návrh bude obsahovat návrh plochy pro výsadbu a typy stromů a keřů, které splní podmínky náhradní výsadby, předpokládá se zajištění výsadby vybraným dodavatelem. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**51.10 Dary pedagogům a vychovatelům zřizovaných škol.** Předkládá: RNDr. L. Knappová, radní. Usnesení rady: Rada žádá ředitele škol zřizovaných městskou částí Praha-Suchdol, aby radě zaslali seznamy pedagogických pracovníků a vychovatelů škol, kteří působí na školách v 1. pololetí školního roku 2015/2016. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**51.11 Dary členům Jednotky Sboru dobrovolných hasičů za činnosti v roce 2015.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada schvaluje dary členům Jednotky Sboru dobrovolných hasičů za práci ve prospěch městské části na údržbě požární techniky a za reprezentaci MČ v roce 2015 na základě návrhu předloženého velitelem JSDH v celkové výši 60 000,- Kč. Rada ukládá tajemnici, aby zajistila přípravu darovacích smluv na uvedené dary. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**51.12 Návrh doplněného programu 7. zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada schvaluje doplněný program 7. zasedání ZMČ Praha-Suchdol. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**51.13 Plán služeb strážníka MP p. Šulce na měsíc prosinec 2015.** Předkládá: starosta. Rada bere předložený plán služeb na vědomí.

**51.14 Vyhodnocení výběrového řízení na pronájem bytu č. 1, Kamýcká 684.** Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada bere na vědomí, že do výběrového řízení na byt č. 1 v domě č.p. 684 se přihlásilo 5 uchazečů. Rada schvaluje pronájem uvedeného bytu M, D, a R, J, W, za měsíční nájemné ve výši 8 230,- Kč. Rada v případě, že nebude nájemní smlouva uzavřena s vybraným uchazečem, schvaluje nájem bytu dalšímu zájemci v pořadí: R, P, P, M, J, Z, I. Rada ukládá pí Felgrové, aby vypořádala formální náležitosti pronájmu bytu vybranému zájemci. Hlasování o usnesení: 5-0-0

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

**51.15 Vyhodnocení výběrového řízení na pronájem bytu č. 3, Kamýcká 684.** Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada bere na vědomí, že do výběrového řízení na byt č. 3 v domě č.p. 684 se přihlásili 3 uchazeči. Rada schvaluje pronájem uvedeného bytu panu R. P. za měsíční nájemné ve výši 6 599,- Kč. Rada v případě, že nebude nájemní smlouva uzavřena s vybraným uchazečem, schvaluje nájem bytu dalšímu zájemci J. Z. i. Rada ukládá pí Felgrové, aby vypořádala formální náležitosti pronájmu bytu vybranému zájemci. Hlasování o usnesení: 5-0-0

**51.16 Komunikace u Suchdolského náměstí a před ZŠ.** Předkládá: Ing. Vik, zástupce starosty. Usnesení Rady: Rada bere na vědomí informaci k opravám komunikací u Suchdolského náměstí a souhlasí se zrušením jezírka a úpravou okolí a ukládá OHSOM:

- vyzvat hotel Galaxii k okamžitému odstranění nefunkčního pódia, což je podmínka pro prominutí pokuty za pozdní uhrazení plateb za užívání pozemku MČ. V případě neodstranění pódia do 30 dnů zajistit přesunutí pódia na pozemek MČ a vyzvat hotel Galaxii k odvezení pódia, k úhradě pokuty v plné výši i k úhradě nákladů na přesun pódia;

- uložit zajištění zrušení jezírka, terénní úpravy, osetí, výsadby v termínu do 30. 4. 2016;

Rada současně ukládá Ing. Mudruňkovi zajistit:

- opravu poškozeného chodníku ve středu náměstí v termínu do 15. 5. 2016;

- dokončení opravy chodníku a komunikace v přilehlém segmentu náměstí v termínu do 15. 5. 2016;

- opravu komunikace K Mírám – Suchdolské nám. do 15. 5. 2016;

- zřízení zpomalovacího prahu před ZŠ – I. etapa v termínu do 31. 7. 2016;

- opravu chodníku před tělocvičnou v ul. Za Sokolovnou v termínu do 31.7.2016;

Hlasování o usnesení: pro: 4 proti: p. Zoubek zdržel se:0

**51.17 Kapacita ČOV Roztoky.** Předkládá: Ing. Vik, zástupce starosty. Usnesení Rady: Rada bere na vědomí informaci o omezené rezervované kapacitě pro čištění odpadních vod ze Suchdola na ČOV Roztoky ve výši 3 400 ekvivalentních obyvatel (EO), aktuálním stavu čerpání rezervované kapacity v roce 2014 (min. 2 968 EO) a možném výhledu využití zbývající kapacity do roku 2018 a dále bere na vědomí informaci o změně požadavků na kalkulace cen stočného od 1.1.2016.

Rada souhlasí

- s neprodleným podáním žádosti na město Roztoky o souhlas s připojením cca 360 obyvatel na ČOV pro účely podání žádosti o dotaci na výstavbu kanalizace - etapa Budovec,

- s objednáním aktualizace zprávy o kontrole podkladů na základě podkladů ze SFŽP formou dodatku zprávy v rozsahu do 15 hodin a s termínem do 15. 12. 2015 a s objednáním kontroly stanovení ceny stočného včetně nastavení finančního modelu dle podmínek SFŽP od 1.1.2016 v rozsahu do 30 pracovních hodin s termínem plnění do 31. 1. 2016. Odměna bude stanovena v souladu s podmínkami příkazní smlouvy se spol VRV a.s. pro spolupráci nad rámec přípravy koncesního řízení za jednotkovou cenu stanovenou v rámci výběrového řízení - 880 Kč/hod bez DPH. Rada ukládá Ing. Novotnému uvedené práce urychleně objednat. Hlasování o usnesení: 5-0-0

Zasedání bylo ukončeno v 18.15 hod.

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----