



ZÁPIS ZE 52. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 2. PROSINCE 2015

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta
Ing. Věra Štěpánková, MBA - zástupkyně starosty
Ing. Václav Vík - zástupce starosty
Jan Zoubek - radní
Omluveni: RNDr. Ludmila Knappová – radní
Ověřovatelé: Ing. Štěpánková, Ing. Vík
Zapisovatel: Ing. Jana Krulíková, tajemnice

Zasedání bylo zahájeno v 16.40 hod

Program zasedání:

52.1 Návrh rozpočtového opatření – změna čerpání položek rozpočtu roku 2015 z důvodu financování úhrad faktur za poradenské a právní služby. Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada z důvodů zvýšeného čerpání na položce 5166 – konzultační, poradenské a právní služby (financování úhrady faktur za poradenské služby související s administrací projektu vodohospodářské infrastruktury a další právní služby) schvaluje následující rozpočtové opatření na výdajové straně rozpočtu roku 2015: v odpa 3722 – sběr a svoz komunálních odpadů pol. 5169 – nákup ostatních služeb, ORJ 254, snížit o Kč 90 000,-; v odpa 6171 – činnost místní správy pol. 5166 – konzultační, poradenské a právní služby, ORJ 901, zvýšit o Kč 90 000,-. Rada ukládá vedoucímu EO zajistit provedení schváleného rozpočtového opatření. Hlasování o usnesení: 4-0-0

52.2 Návrh rozpočtového opatření – změna čerpání položek rozpočtu r. 2015 z důvodu financování nákupu kamer a tiskárny a zapůjčení přenosných WC pro akce MČ. Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada z důvodu zvýšeného čerpání na položce 5137 – drobný dl. majetek j.n. (financování úhrady faktur za nákup kamer a tiskárny) dále na pol. 5164 - nájemné (financování přenosných WC – trhy, hřiště) a pol. 5168 – zpracování dat a služby související s IT (péče o síť, instalace softwaru) schvaluje rozpočtové opatření na výdajové straně rozpočtu roku 2015: v odpa 3745 – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň pol. 5169 – nákup ostatních služeb, ORJ 254, snížit o Kč 138 000,-; v odpa 6171 – činnost místní správy pol. 5137 – drobný dl. majetek j.n., ORJ 901, zvýšit o Kč 115 000,-; v odpa 6171 – činnost místní správy pol. 5164 – nájemné, ORJ 901, zvýšit o Kč 11 000,-; v odpa 6171 – činnost místní správy pol. 5168 – zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi, ORJ 901, zvýšit o Kč 12 000,-. Rada ukládá vedoucímu EO zajistit provedení schváleného rozpočtového opatření. Hlasování o usnesení: 4-0-0

52.3 Oznámení o schválení proplacení výdajů na realizaci akce „Kyzlíkova cesta“ ve výši 1.219.617,- Kč. Předkládá: Ing. V. Štěpánková, zástupkyně starosty. Rada bere na vědomí, že Regionální odbor SZIF schválil proplacení výdajů na investiční akci „Kyzlíkova cesta“ v celkové výši 1.219.617,- Kč (z toho příspěvek EU 670.789,- Kč a příspěvek z národních zdrojů 548.828,- Kč).

52.4 Vyhodnocení záměru č. 13.2015 na pronájem části pozemku parc. č. 895 v k. ú. Suchdol, zahrádka, o výměře 304 m². Návrh nájemní smlouvy. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 895, k. ú. Suchdol o výměře 304 m², zahrádka, paní Z. Š. R. za následujících podmínek: nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce; cena za pronájem činí 11,- Kč za m² a rok. Rada po úpravách schvaluje předloženou nájemní smlouvu č. 312/2015 s paní Z. Š. R. na uvedený pronájem a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování o usnesení: 4-0-0

52.5 Vyhodnocení záměru č. 14.2015 na pronájem části pozemku parc. č. 2269/1 v k. ú. Suchdol, zahrádka, o výměře 340 m². Návrh nájemní smlouvy. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 2269/1, k. ú. Suchdol o výměře 340 m², zahrádka, MVDr. L. K. za následujících podmínek: nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, cena za pronájem činí 11,- Kč za m² a rok. Rada po úpravách

podpis ověřovatelů: _____

podpis starosty MČ: _____

schvaluje předloženou nájemní smlouvu č. 313/2015 s MVDr. L. K. na uvedený pronájem a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování o usnesení: 4-0-0

52.6 Vyhodnocení záměru č. 15.2015 na pronájem části pozemku parc. č. 1141/1 v k. ú. Suchdol, zahrádka, o výměře 363 m². Návrh nájemní smlouvy. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 1141/1, k. ú. Suchdol o výměře 363 m², zahrádka, paní D. K. za následujících podmínek: nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, cena za pronájem činí 11,- Kč za m² a rok. Rada po úpravách schvaluje předloženou nájemní smlouvu č. 314/2015 s paní D. K. na uvedený pronájem a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování o usnesení: 4-0-0.

52.7 Komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek - Koncesní řízení splašková kanalizace. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada jmenuje komisi pro otvírání obálek a komisi pro hodnocení nabídek do koncesního řízení na provozování kanalizace pro veřejnou potřebu městské části Praha-Suchdol: členové: Ing. Čestmír Mudruňka, Ing. Milan Novotný, Ing. Václav Vík, Ing. Ivan Pavelka, Ing. Ivo Kokrment (VRV a.s.); náhradníci: Ing. Věra Štěpánková, RNDr. Ludmila Knappová, Ing. Jana Krulíková, Ing. Zdeněk Skála, Mgr. Adéla Brodecká (VRV a.s.). Hlasování o usnesení: 4-0-0

52.8 Zápis ze zasedání kontrolního výboru dne 5. 10. 2015. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada bere na vědomí a souhlasí s jeho zařazením na program 7. zasedání ZMČ Praha-Suchdol. Hlasování o usnesení: 4-0-0

52.9 Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj a infrastrukturu dne 30. 11. 2015. Předkládá: starosta. Usnesení rady:


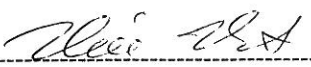
3) Žádost o stanovisko ke stavebnímu záměru „Stavební úpravy POLYFUNKČNÍHO DOMU“- úprava a přístavba nebytového objektu (studie stavby) na par. č. 1103/2, 1103/3 v k. ú. Suchdol, ul. Za Sokolovnou. Žadatel: Architektonický atelier Majengo, A. B., Štorchova Stezka 3864, 276 01 Mělník – Mlázice; stavebník: L. Z. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI nesouhlasí s navrhovanou stavbou, protože KÚRI má výhrady k architektonickému ztvárnění objektu. Navržená stavba je nesourodým aglomerátem účelových hal a obytného domu, není jasné, proč projektant zvolil navržený tvar domu, návrh by měl reagovat na sousední bytový dům, např. tvarem střechy a vytvořením odstupe. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0


5) Žádost o stanovisko pro ÚR a stavební řízení – stavba nového oplocení mezi pozemky parc. č. 1042 a 677 v k. ú. Suchdol, ul. Za Rájem a Staročeská. Žadatel: PhDr. L. T. CSc., Stavebník: Bc. R. T. a PhDr. L. T. CSc. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se stavbou nového oplocení mezi pozemky parc. č. 1042 a 677 v k. ú. Suchdol s tím, že oplocení pozemku do ulice musí být z větší části provedeno jako průhledné. Výška plotu by měla odpovídat oplocení sousedů. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

6) Žádost o povolení vstupu do komunikace – kanalizační přípojka k parc. č. 1927, 1928 z ul. K Stavebninám. Žadatel/stavebník: K. Š. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se vstupem do komunikace – kanalizační přípojka k parc. č. 1927, 1928 z ul. K Stavebninám. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

7) Žádost o stanovisko pro ÚR a SP - stavba „Rekonstrukce objektu parc.č. 34, k. ú. Suchdol, Praha 6“- Ke Kozím hřbetům 4/9, PD pro DUR + DSP. Žadatel: Terannos s.r.o., Ing.arch. T. T. K Višňovce 1543/3, 155 00 Praha 5; stavebník: MVV Praha s.r.o., V přístavu 1585/20, Holešovice, 170 00 Praha 7. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s navrhovanou stavbou „Rekonstrukce objektu parc. č. 34, k. ú. Suchdol, Praha 6“ s tím, že uliční fasáda domu bude horizontálně členěna dvěma římsami, hlavní římsa je na výškové úrovni kóty +5.58m, kordonová římsa na úrovni +2.48. Okna ve fasádě jsou navržena jako obdélníková s delší svislou osou, což odpovídá původním oknům. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

8) Žádost o stanovisko – stavba „Rekonstrukce objektu B na pozemku parc. č. 34, k. ú. Suchdol, Ke Kozím hřbetům 4/9“, pro ÚR a SP (PD pro DUR+DSP). Žadatel: Terannos s.r.o., Ing. arch. T. T., K Višňovce 1543/3, 155 00 Praha 5; stavebník: MVV Praha s.r.o., V přístavu 1585/20, Holešovice, 170 00 Praha 7. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí

podpis ověřovatelů:  

podpis starosty MČ: 

s navrhovanou stavbou „Rekonstrukce objektu B na pozemku parc. č. 34, k. ú. Suchdol, Ke Kozím hřbetům 4/9“. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

10) Žádost o stanovisko – možnost pronájmu nebo prodeje části pozemku parc. č. 2371/3 v k. ú. Suchdol, ul. Gagarinova. Žadatel: MUDr. J. T. k. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI nesouhlasí s pronájmem ani prodejem části pozemku parc. č. 2371/3 v k. ú. Suchdol, ul. Gagarinova, protože nyní pozemek slouží jako obratiště např. pro vozy popelářů; o věci lze uvažovat až po propojení ul. Gagarinovy a ul. Na Mírách. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

11) Žádost o stanovisko pro ÚR - nástavba objektu RD Novosuchdolská 104/3, PD pro SP. Žadatel: Harta - projekt, Suchdolská 585/7, 165 00 Praha-Suchdol, Stavebník: Martin Č. a P. Č. S. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s navrhovanou nástavbou objektu RD Novosuchdolská 104/3. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

12) Žádost o stanovisko pro ÚS – přístavba rodinného dvojdomu V Údolí 1229, 1230, parc. č. 265/4, 265/5, 265/6, 265/7, k.ú. Suchdol. Žadatel: Ing. arch. D. Č., Studio pro projektování spol. s r.o., Nad Klikovkou 1481/22, 150 00 Praha 5, stavebník: EL-TI&CO s.r.o., Černá 1705/13, 110 00 Praha 1 – Nové Město, Ing. A. R., IČ 26473569. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s navrhovanou přístavbou rodinného dvojdomu V Údolí 1229, 1230, parc. č. 265/4, 265/5, 265/6, 265/7, k. ú. Suchdol. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

13) Žádost o stanovisko – schválení sdružené kanalizační přípojky domu č. p. 220 do ul. Stržná, parc.č. 468, 469, vše k.ú. Suchdol, PD pro SP. Žadatel/stavebník: J. Z. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s navrhovanou sdruženou kanalizační přípojkou domu č. p. 220 do ul. Stržná, parc.č. 468, 469, vše k.ú. Suchdol. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Pan Zoubek se z důvodu možného střetu zájmů neúčastnil projednání tohoto bodu a zdržel se hlasování. Hlasování o usnesení: 3-0-1

14) Žádost o stanovisko k dělení pozemků – parc. č. 35 v k. ú Suchdol, ul. Ke Kozím hřbetům. Žadatel: Terannos s.r.o., Ing. arch. T. T., K Višňovce 1543/3, 155 00 Praha 5, Stavebník: MVV Praha s.r.o., V přístavu 1585/20, Holešovice, 170 00 Praha 7. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s navrhovaným dělením pozemku parc. č. 35 v k. ú. Suchdol s tím, že oplocení pozemků musí umožnit jejich připojení na uliční síť MČ. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

15) Žádost o stanovisko k připojení rozdělených pozemků parc.č. 35 v k. ú Suchdol na budoucí kanalizaci ul. Ke Kozím hřbetům. Žadatel: Terannos s.r.o., Ing. arch. T. T., K Višňovce 1543/3, 155 00 Praha 5. Stavebník: MVV Praha s.r.o., V přístavu 1585/20, Holešovice, 170 00 Praha 7. Usnesení rady: Rada nesouhlasí s připojením uvedených pozemků na kanalizaci, protože kanalizace není dosud realizována. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

52.10 Průzkum cen podzimní výsadby stromů a keřů. Předkládá: Ing. Novotný ref. životního prostředí. Usnesení rady: Rada pro dodávku podzimní výsadby stromů (okrasné jabloně, Kamýčká ulice – Výhledy) a keřů (založení živého plotu z tavolníku, část ulice K Roztokům) vybrala firmu Trees s.r.o., IČ 26768941, cena dodávky: výsadba stromů Kč 50 630,- s DPH, výsadba keřů Kč 20 856,- s DPH. Rada ukládá Ing. Novotnému, aby výsadbu objednal a zajistil její realizaci. Hlasování o usnesení: 4-0-0

Zasedání bylo ukončeno v 17.30 hod.

podpis ověřovatelů: _____

podpis starosty MČ: _____

