



ZÁPIS Z 38. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 26. SRPNA 2015

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta
Ing. Věra Štěpánková, MBA - zástupkyně starosty
Jan Zoubek - radní
Ing. Václav Vík - zástupce starosty
RNDr. Ludmila Knappová - radní
Omluvena: Ing. Jana Krulíková, tajemnice
Ověřovatelé: L. Knappová, V. Vík
Zapisovatel: V. Štěpánková

Zasedání bylo zahájeno v 15.15 hod

Program zasedání:

38.1 Návrh rozpočtového opatření – přesun mezi položkami v odpa 6171 a 2212 z důvodu nákupu příslušenství čisticích vozů Egholm a Citymaster a mimořádného nákupu materiálu.

Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada z důvodů zvýšeného čerpání na položce 5139 – nákup materiálu j.n. (financování úhrady faktur na nákup kartáčů pro čisticí stroje Citymaster a Egholm, dále materiálu na zakrytí nábytku, čisticích prostředků apod.) schvaluje následující rozpočtové opatření na výdajové straně rozpočtu roku 2015: odpa 2212 – silnice a pol. 5139 – nákup materiálu j.n., ORJ 354, snížit o Kč 50 000,-; odpa 6171 – činnost místní správy, pol. 5139 – nákup materiálu j.n., ORJ 901, zvýšit o Kč 50 000,-. Rada ukládá vedoucímu EO, aby zajistil provedení schváleného rozpočtového opatření. Hlasování o usnesení: 5-0-0

38.2 Navýšení rozpočtu roku 2015 o dar od Letiště Praha a.s. z programu „Žijeme zde společně“; návrh rozpočtového opatření.

Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada v souvislosti s poskytnutím daru v rámci programu „Žijeme zde společně“ schvaluje navýšení rozpočtu na rok 2015 o dar ve výši 913 220 Kč dle sml. č. 249/2015 a s tím související rozpočtové opatření: příjmová strana: odpa 6171, pol. 2321 - přijaté neinvestiční dary, ORJ 901, zvýšit o Kč 913 200,-; výdajová strana: odpa 3722 – sběr a svoz komunálních odpadů, pol. 5169 – nákup ostatních služeb, ORJ 254, zvýšit o Kč 550 000,-; odpa 3745 – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň a pol. 5169 – nákup ostatních služeb, ORJ 254, zvýšit o Kč 363 200,-. Rada ukládá vedoucímu EO, aby zajistil provedení schváleného rozpočtového opatření. Hlasování o usnesení: 5-0-0

38.3 Výměna plynového kotle v domě č. p. 359, ul. Nad Dolíky (chráněné bydlení), návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem – pokračování bodu 37.5.

Předkládá: Ing. J. Kolorosová, ved. OHSOM. Usnesení rady: Rada po úpravách schvaluje smlouvu o dílo na akci Výměna plynového kotle v domě č. p. 359, ul. Nad Dolíky (chráněné bydlení), s vybraným dodavatelem Petrem Sekavcem, IČ 45719217. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0

38.4 Pohledávka z pronájmu prostoru na střeše domu Stehlíkova 928 – 930 společnosti Air Telecom a. s., splátkový kalendář – pokračování bodu 37.4.

Předkládá: Ing. J. Kolorosová, ved. OHSOM. Usnesení rady: Rada ukládá Ing. Kolorosové, aby výpověď společnosti Air Telecom, kterou schválila v usnesení č. 37.4 ze dne 12. 8. 2015, uplatnila u společnosti v případě, že Air Telecom nedodrží navržený splátkový kalendář. Rada ukládá Ing. Kolorosové projednat doplnění uznání dluhu a výše splátek o penále za rok 2015 k datu přijetí první splátky na účet MČ. Rada ukládá paní Felgrové, aby sledovala dodržování splátkového kalendáře. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

38.5 Návrh obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy, kterou se stanovuje zóna s omezením provozu silničních motorových vozidel na území hl. m. Prahy.

Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada nemá připomínky k navrhované obecně závazné vyhlášce hl. m. Prahy, kterou se stanovuje zóna s omezením provozu silničních motorových vozidel na území hl. m. Prahy. Hlasování o usnesení: 5-0-0

podpis ověřovatelů: _____

podpis starosty MČ: _____

38.6 Návrh změny obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy, vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy – Statut hlavního města Prahy v oblasti krizového řízení. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada nemá připomínky k navrhované obecně závazné vyhlášce hl. m. Prahy, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy – Statut hlavního města Prahy ve znění pozdějších předpisů, která řeší úpravu svěřených působností městských částí hl. m. Prahy v oblasti krizového řízení. Hlasování o usnesení: 5-0-0

38.7 Návrh rozpočtového opatření – změna čerpání v odpa 3399-ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků. Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada schvaluje z důvodu navýšení čerpání prostředků v odpa 3399 - ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků (úhrada přenosného WC, fotograf, květiny, věnce) následující rozpočtové opatření na výdajové straně rozpočtu roku 2015: odpa 3745 – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň a pol. 5169 – nákup ostatních služeb, ORJ 254, snížit o Kč 30 000,-; odpa 3399 – ostatní záležitosti kultury, církví a sděl. prostředků a pol. 5164 – nájemné, ORJ 620, zvýšit o Kč 5 000,-; odpa 3399 – ostatní záležitosti kultury, církví a sděl. prostředků a pol. 5169 – nákup ostatních služeb, ORJ 620, zvýšit o Kč 10 000,-; odpa 3399 – ostatní záležitosti kultury, církví a sděl. prostředků a pol. 5179 – ostatní nákupy j.n., ORJ 620, zvýšit o Kč 15 000,-. Rada ukládá vedoucímu EO, aby zajistil provedení schváleného rozpočtového opatření. Hlasování o usnesení: 5-0-0

38.8 Žádost H. P. o prodloužení nájmu bytu č. 2 v domě č. p. 940, ul. U Kruhovky. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada schvaluje prodloužení nájmu bytu č. 2 v domě č.p. 940, ul. U Kruhovky H. P, do 31. 8. 2016. Rada ukládá pí Felgrové, aby vypořádala formální náležitosti související s prodloužením nájmu bytu. Hlasování o usnesení: 5-0-0

38.9 Provozní řád trhu na Brandejsově náměstí. Předkládá: Ing. M. Novotný, ref. životního prostředí. Rada odkládá na příště.

38.10 Připomínky městské části k PSP. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada schvaluje připomínky MČ k návrhu na vydání Nařízení, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy). Hlasování o usnesení: 5-0-0

38.11 Připomínky městské části k zjišťovacímu řízení koncepce PZKO. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada souhlasí s připomínkami MČ k zjišťovacímu řízení koncepce (SEA) Programu zlepšování kvality ovzduší Aglomerace Praha a Zóna Střední Čechy. Hlasování o usnesení: 5-0-0

38.12 Návrh smlouvy o dílo – zřízení učebny dílen v suterénu ZŠ M. Alše. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, ref. realizace investic. Usnesení rady: Rada po úpravách schvaluje návrh Smlouvy o dílo se společností Propos s.r.o. na zřízení učebny dílen v suterénu ZŠ Mikoláše Alše. Hlasování o usnesení: 5-0-0

38.13 Vyhodnocení opravy komunikací. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, ref. realizace investic. Usnesení rady: Rada na základě předložených nabídek schvaluje objednání oprav komunikací u společnosti COMMATEL-UHER, s.r.o. v celkové ceně 1.421.812,- Kč bez DPH. Jedná se o následující opravy: oprava komunikace na Suchdolském nám. u hotelu Galaxie (423.583 Kč), oprava propadlého překopu u pošty (57.879 Kč), krček ulice Pod Rybníčkem - po opravě vodovodního potrubí (254.925 Kč), povrch ulice Do Vrchu - po opravě vodovodního potrubí (549.550 Kč) a zřízení chodníku na Kamýčké ul. Od Dvorské ke stezce ke Kozím hřbetům (135.875 Kč). Hlasování o usnesení: 5-0-0

38.14 Pronájem bytu č. 1 v domě Kamýčká č.p. 684. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada vyhlašuje výběrové řízení na pronájem bytu číslo 1, v bytovém domě o třech bytech se dvorem a zahradou, č. p. 684 ul. Kamýčká, Praha-Suchdol, o velikosti 3+1, zvýšené přízemí, o podlahové ploše 73,90 m² (byt vč. komory, spiže a sklepa). Zájemci mohou podávat žádosti o byt do podatelny Úřadu MČ Praha-Suchdol do pátku 25. 9. 2015 do 13.00 hod. Rada ukládá Ing. Kolorosové, aby vyhlášení výběrového řízení vyvěsila na úřední desce do 25. 9. 2015, inzerovala na internetu, (např. S-reality), webu MČ apod. Hlasování o usnesení: 5-0-0

38.15 Pronájem bytu č. 3 v domě Kamýčká č.p. 684. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada vyhlašuje výběrové řízení na pronájem bytu číslo 3, v bytovém domě o třech bytech se dvorem a zahradou, č. p. 684 ul. Kamýčká, Praha-Suchdol, o velikosti 3+1, 2. patro, o podlahové ploše 66,50 m² (byt vč. komory a sklepa). Zájemci mohou podávat žádosti o byt do podatelny Úřadu MČ Praha-Suchdol do pátku 25. 9. 2015 do 13.00 hod. Rada ukládá Ing. Kolorosové, aby vyhlášení výběrového řízení vyvěsila na úřední desce do 25. 9. 2015, inzerovala na internetu, (např. S-reality), webu MČ apod. Hlasování o usnesení: 5-0-0

podpis ověřovatelů: _____

podpis starosty MČ: _____

38.16 Informace o průběhu stavby – Zateplení krčku ZŠ M. Alše. Předkládá: Ing. V. Vik, zástupce starosty. Usnesení rady: Rada bere na vědomí návrh zhotovitele stavby „Zateplení spojovacího krčku ZŠ M. Alše“ společnosti HLZ a.s., IČ: 29256577 z 25. 8. 2015 na prodloužení termínu dokončení stavby z 15. 8. 2015 na 18. 9. 2015. Prodloužení termínu dokončení stavby je odůvodňováno extrémně teplým počasím v průběhu měsíce července a srpna. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi prověřit ve spolupráci s TDI stavby oprávněnost tohoto návrhu a předložit písemnou informaci o možném prodloužení termínu z objektivních důvodů na příští jednání rady. Rada s ohledem na prodlení s realizací stavby, závazné termíny, sjednané sankce a čerpání dotací ze SFŽP ukládá ing. Vikovi ve spolupráci s AK Dohnal-Bernard (zpracovatel závazného vzorového návrhu smlouvy o dílo, který byl součástí výběrového řízení) připravit a předložit na příští jednání rady písemnou odpověď na návrh spol. HLZ a.s. Hlasování o usnesení: 5-0-0

38.17 Stavba "Zateplení budovy ÚMČ Praha-Suchdol". Předkládá: Ing. Mudruňka, Ing. Vik. Usnesení Rady: Rada souhlasí s předloženým návrhem dodatku č. 1 ke smlouvě č. 025/2015 se společností ACG-Real s.r.o., IČ 27094359 na stavbu "Zateplení budovy ÚMČ Praha-Suchdol" a pověřuje starostu podpisem dodatku smlouvy. Dodatkem č. 1 smlouvy 025/2015 se mění předmět díla na základě požadavků investora a nově zjištěných skutečností na stavbě a upřesňuje se výkaz výměr. Cena díla se z těchto důvodů zvyšuje z 3 948 935,- Kč bez DPH na 3 970 389,- Kč bez DPH, termín dokončení je dodatkem stanoven na 25. 9. 2015. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi zajistit před podpisem smlouvy příslušné podklady pro SFŽP (oznámení změn včetně podpisů TDI a AD) a ve spolupráci s administrátorem projektu neprodleně informovat SFŽP o uzavření dodatku č.1. Hlasování o usnesení: 5-0-0

38.18 Zeleň – truhlík na nové budově ZŠ Předkládá: Ing. Novotný. Usnesení rady: Rada MČ schvaluje výběr dodavatele vytvoření souvrství v truhlíku v přízemí nové budovy ZŠ a ukládá uvedené práce s ohledem na dodací lhůtu objednat u firmy Zahrada Praha za cenu 34.610 Kč bez DPH. Rada ukládá Ing. Novotnému prověřit výkaz výměr a požadavky na zeminu. Hlasování o usnesení: 5-0-0

38.19 Žádost ZŠ M. Alše o souhlas s vyřazením zastaralého zařízení školní jídelny. Předkládá: starosta. Usnesení Rady: Rada souhlasí s vyřazením nevyhovujícího a zastaralého zařízení školní jídelny, které v současnosti nesplňuje provozní a hygienické požadavky. Jedná se o tento inventář: kluzáky před výdejním oknem (inv.č. 4/167), poř. cena 7.350,- Kč; pult pod kasu (inv.č. 4/294), poř. cena 1.000,- Kč; pult pro doplňkový prodej (inv.č. 6/57), poř. cena 105.000,- Kč; salátový bar (inv.č. 4/224), poř. cena 6.000,- Kč. Rada ukládá starostovi zaslat rozhodnutí rady vedení školy. Hlasování o usnesení: 5-0-0

38.20 ZŠ M. Alše - Aktuální stav čerpání příspěvků na opravy a udržování nad rámec běžného neinvestičního příspěvku a žádost o příspěvek na el. pánev. Předkládá: starosta. Usnesení Rady: Rada bere na vědomí, že škola obdržela příspěvek na opravy a udržování nad rámec běžného příspěvku na provoz částku ve výši 870.390,- Kč. (6x školní tabule, nerezové vpusti a pracovní desky v kuchyni, PVC do 4 učeben, nábytek pro 1. třídy a družinu, malování chodeb, lavice a židle do nové učebny). Stavební úpravy v kuchyni ve výši 71.000 Kč škola uhradí z rezervního fondu školy. Dále rada souhlasí s navýšením příspěvku na nákup nerezové elektrické pánve v ceně 130.000 Kč a 40.000 Kč na mytí oken. Hlasování o usnesení: 5-0-0

38.21 Stanovení termínů jednání rady. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada schvaluje následující termíny konání zasedání rady od 2. 9. do 21. 10. každou středu od 16 hodin. Hlasování o usnesení: 5-0-0

Zasedání bylo ukončeno v 20.05 hodin.

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

