



# ZÁPIS Z 26. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHDOL

DNE 18. KVĚTNA 2015

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta  
Ing. Václav Vik - zástupce starosty  
Ing. Věra Štěpánková, MBA - zástupkyně starosty  
Jan Zoubek – radní

Omluveni: RNDr. Ludmila Knappová - radní

Ověřovatelé: Ing. Štěpánková, Ing. Vik

Zapisovatel: Ing. Jana Krulíková, tajemnice

Zasedání bylo zahájeno ve 14.00 hod.

## Program zasedání:

**26.1 Úprava rozpočtu na rok 2015 – poskytnutí neinvestičních účelových prostředků ve výši Kč 12.212,- z Úřadu práce hl. m. Prahy.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada na základě poskytnutí účelové neinvestiční dotace ze státního rozpočtu z Úřadu práce hl. m. Prahy (v rámci OP Lidské zdroje a zaměstnanost) schvaluje navýšení rozpočtu MČ Praha-Suchbald na rok 2015 o 12.212,- Kč, a v té souvislosti schvaluje následující rozpočtové opatření: příjmová strana: odpa 6330 – převody vl. fondům v rozpočtech územní úrovně pol. 4137 – převody mezi statutárními městy a jejich městskými obvody nebo částmi, UZ 13234, zvýšit o Kč 12 200,-; výdajová strana: odpa 6171 – činnost místní správy a pol. 5011 – platy zam. v pracovním poměru, UZ 33513234, zvýšit o Kč 7 700,-; odpa 6171 – činnost místní správy a pol. 5031 – povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na st. politiku zaměstnanosti, UZ 33513234, zvýšit o Kč 2 000,-; odpa 6171 – činnost místní správy a pol. 5032 – povinné pojistné na veřejné zdravotnictví, UZ 33513234, zvýšit o Kč 700,-; odpa 6171 – činnost místní správy a pol. 5011 – platy zam. v pracovním poměru, UZ 33113234, zvýšit o Kč 1 400,-; odpa 6171 – činnost místní správy a pol. 5031 – povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na st. politiku zaměstnanosti, UZ 33113234, zvýšit o Kč 300,-; odpa 6171 – činnost místní správy a pol. 5032 – povinné pojistné na veřejné zdravotnictví, UZ 33113234, zvýšit o Kč 100,-. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP (viz příloha dopis). Rada ukládá vedoucímu EO zajistit provedení rozpočtového opatření. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**26.2 Návrh rozpočtového opatření v rozpočtu roku 2015 – změna čerpání položek mezi odpa 6171 činnost místní správy a odpa 3113 – základní školy – náklady na provoz plynové kotelny včetně obnovitelného zdroje energie a strojoven ÚT a VZT.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada z důvodů zvýšeného čerpání v odpa 3113 - základní školy a pol. 5169 – nákup ost. služeb na financování služeb spojených s provozem plynové kotelny včetně obnovitelného zdroje energie a strojoven ÚT a VZT v původní a nové budově ZŠ schvaluje následující rozpočtové opatření: výdajová strana: odpa 6171 - činnost místní správy a pol. 5169 - nákup ost. služeb, ORJ 901, snížit o Kč 47 000,-; odpa 3113 – základní školy a pol. 5169 – nákup ost. služeb, ORJ 412 zvýšit o Kč 47 000,-. Rada ukládá vedoucímu EO zajistit provedení rozpočtového opatření. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**26.3 Návrh rozpočtového opatření – v souvislosti s navýšením rozpočtu roku 2015 o 110 tis. Kč – splátka půjčky a financováním členského příspěvku ve svazu městských částí hl. m. Prahy, s vratkou poplatku za rekreační a lázeňský pobyt a financováním daru Domovu Sedlec na provoz chráněného bydlení.** Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada na základě uhrazení splátky půjčených prostředků SVJ Kamýčká 910-911 ve výši 110 tis. Kč a financování čl. příspěvku ve Svazu MČHMP a dále snížení úhrady pol. 1342 – poplatek za láz. a rekreační pobyt (vrácení přeplatku ČZU – nesprávně uhrazeného poplatku za studijní pobyt zahraničních studentů v loňském roce) a dále schválení 30 tis. Kč na financování daru na provoz chráněného bydlení pro Domov Sedlec ve výši 30 tis. Kč souhlasí s navýšením pol. rozpočtu na rok 2015 ve výši 110 tis. Kč a schvaluje následující rozpočtové opatření: příjmová strana: odpa 0 pol. 2420 – splátky půjčených prostředků od obecně prospěšných spol. a podobných subjektů, ORJ 1000, zvýšit o Kč 110 000,-; odpa 0 pol. 13420 – poplatek za láz. a rekreační pobyt, ORJ 928, snížit o Kč 50 000,-; výdajová strana: odpa

podpis ověřovatelů: \_\_\_\_\_

podpis starosty MČ: \_\_\_\_\_

4356 – denní stacionáře a centra denních služeb a pol. 5221 – neinv. transfery obecně prospěšným společností, ORJ 504 zvýšit o Kč 30 000,-; odpa 6171 – činnost místní správy a pol. 5229 – ostatní neinv. transfery neziskovým a podobným organizacím, ORJ 901 zvýšit o Kč 30 000 Kč. Rada ukládá vedoucímu EO zajistit provedení rozpočtového opatření. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**26.4 Návrh darovací smlouvy na dar Domovu Sedlec SPMP o.p.s. na provoz chráněného bydlení.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada schvaluje poskytnutí daru Domovu Sedlec SPMP o.p.s. na provoz chráněného bydlení ve výši 30.000 Kč. Rada po úpravách schvaluje předloženou darovací smlouvu na uvedený dar a pověřuje starostu jejím podpisem. Rada ukládá vedoucímu EO zaslat neprodleně po podpisu smlouvy finanční dar na účet obdarovaného. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**26.5 Nákup skladového kontejneru pro potřeby cyklohráště – průzkum cen, výběr dodavatele.** Předkládá: A. Korynta, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada na základě cenového průzkumu vybrala dodavatele skladového kontejneru pro potřeby cyklohráště na uložení materiálu a náradí o rozměrech 3m x 2,2m x 2,2m, materiál pozink s čelními vraty opatřenými bezpečnostní závorou: firmu Jaromír Novák Zásobníky CZ, IČ74315315, cena vč. dopravy Kč 25 590,- bez DPH. Rada ukládá vedoucímu OHSOM, aby kontejner objednal. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**26.6 Výzva PVK k uzavření smlouvy o dodávce vody na pozemku parc.č. 183, k.ú. Sedlec; návrh dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 87/2004 na pronájem pozemku parc.č. 183 P. K. – pokračování bodu 24.6.** Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada schvaluje dodatek č. 2 nájemní smlouvy č. 87/2004 s P. i K. na pronájem pozemku parc.č. 183, kterým se doplňuje smlouva o podmínky odběru vody, stanovení čtvrtletních záloh a jejich vyúčtování, a pověřuje starostu podpisem dodatku č. 2. Rada schvaluje smlouvu o dodávce vody na pozemku parc.č. 183, k.ú. Sedlec s PVK a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem po podpisu dodatku č. 2 smlouvy č. 87/2004 s Pavlem Kačírkem. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**26.7 Hotel Galaxie, nájemné za parkoviště.** Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Rada bere na vědomí oznámení Hotelu Galaxie s.r.o. ohledně neplacení nájemného za pronájem parkoviště z důvodu havarijního stavu komunikace. Dále bere na vědomí, že Hotel Galaxie s.r.o. dluží nájemné v celkové částce Kč 50 574,- za IV. čtvrtletí r. 2014 a I. čtvrtletí r. 2015 a také penále z náj. sml. č. 41/2012 ve výši Kč 20 000,-. Usnesení rady: Rada ukládá starostovi s Hotelem Galaxie s.r.o. projednat úhradu pohledávek. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**26.8 Přehled nájemních smluv.** Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Rada bere na vědomí.

**26.9 Přehled pohledávek z VHČ a BH k 30. 4. 2015.** Předkládá: tajemnice. Rada odkládá na příště.

**26.10 Návrh smlouvy o uměleckém výkonu – vystoupení kapely Blabuburo na akci Restaurant Day dne 16. 5. 2015.** Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada schvaluje smlouvy o uměleckém výkonu – vystoupení kapely Blabuburo na akci Restaurant Day dne 16. 5. 2015, cena za umělecký výkon činí 2.000 Kč. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**26.11 Zápis z jednání Komise územního rozvoje a infrastruktury dne 11. 5. 2015.** Předkládá: starosta.

**1) Žádost o stanovisko pro územní řízení, stavební povolení, povolení k nakládání s podzemními vodami pro vrтанou studni na parc.č. 6/71 v k.ú. Suchdol, ul. Kosova 1242, žadatel: Stavební geologie - Geosan, s.r.o., Karlovotýnská 49, 252 19 Rudná u Prahy; stavebník: Ing. J. Jeřábek. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s navrhovanou stavbou a ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0**

**2) Žádost o souhlas s prodloužením doby užívání staveb dočasných - zahrádkářských chat v zahrádkářské osadě Drsnice, parc.č. 224/1 a další a 226/1 a další, vše v k.ú. Sedlec, žadatel: Zahrádkářská organizace českého zahrádkářského svazu DRSNICE, Š. N. N., předsedkyně ZO Drsnice, Eliášova 36, 160 00 Praha 6. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s prodloužením doby užívání staveb dočasných - zahrádkářských chat v zahrádkářské osadě Drsnice na pozemcích parc.č. 224/1 a další a 226/1 a dalších do roku 2019 a ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0**

**3) Žádost o stanovisko k výjimce z odstupové vzdálenosti stavby – domu č.p. 112 na parc.č. 381 v k.ú. Suchdol, ul. Nad Dolíky, od hranice pozemku, žadatel A. S. Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s výjimkou z odstupové vzdálenosti stavby – domu č.p.**

podpis ověřovatelů: \_\_\_\_\_

podpis starosty MČ: \_\_\_\_\_

112 na parc.č. 381 v k.ú. Suchdol od hranice pozemku. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**4) Žádost o stanovisko k projektu pro stavební řízení přístavby č.p. 364, v k.ú. Suchdol, ul. K Roztokům, žadatel: Ing. F. R. I, investor: Mgr. J. U. . Rada odkládá na příště.**

**5) Návrh zadání změny územního plánu - změna míry využití území mezi ul. Otšovická a**

**U Roztockého háje, navýšení koeficientu využití území OB-A na OB-C na pozemcích parc.č. 2282/1, 2, 8, 12 a další, žadatel: Hlavní město Praha. Rada bere na vědomí, že KÚRI se ztotožnila se stanoviskem rady vyjádřeným usnesením č. 23.21 ze dne 27. dubna 2015.**

**6) Informace k žádosti o stanovisko - studie parcelace a návrhu uliční sítě Suchdol Vistas.**

Rada odkládá na příště.

**7) Žádost o stanovisko - pro změnu stavby z dočasné na stavbu trvalou – garáž v ul. Rozvojová, parc.č. 2299/14 v k.ú. Suchdol a parc.č. 513/30 v k.ú. Lysolaje, žadatel: V. Š. .**

Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se změnou stavby garáže v ul. Rozvojová, parc.č. 2299/14 v k.ú. Suchdol a parc.č. 513/30 v k.ú. Lysolaje, z dočasné na stavbu trvalou a ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**8) Žádost o stanovisko - pro ÚR a stavební řízení – využití části pozemku parc.č. 2217/1 v k.ú. Suchdol, ul. Ke Kozím Hřbetům jako kompostárna, žadatel: P. i K. . Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí s využitím části pozemku parc.č. 2217/1 v k.ú. Suchdol, ul. Ke Kozím Hřbetům, na umístění kompostárny. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0**

**9) Žádost o stanovisko – pro ohlášení stavby - zateplení RD č.p. 1066, ul. K Transformátoru, žadatelé: N. J. a N. M. . Usnesení rady: Rada na základě doporučení KÚRI souhlasí se zateplením RD č.p. 1066, ul. K Transformátoru a ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 4-0-0**

**26.12 Rámcová smlouva o zásadách poskytování darů akciovou společností Letiště Praha a.s. městským částem dotčeným provozem letiště Praha-Ruzyně. Zápis o vzájemné dohodě starostů městských částí.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada bere na vědomí Zápis o vzájemné dohodě starostů městských částí hl.m. Prahy na projednání návrhu „Sponzorského daru Letiště Praha a.s. městským částem hl.m. Prahy dotčeným provozem letiště Praha-Ruzyně na podporu projektů v oblasti životního prostředí pro rok 2015 – program Žijeme zde společně“. Rada schvaluje Rámcovou smlouvu o zásadách poskytování darů akciovou společností Letiště Praha městským částem dotčeným provozem letiště Praha-Ruzyně a bere na vědomí, že starosta MČ Praha-Suchdol z termínových důvodů smlouvu dne 29. 4. 2015 podepsal. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**26.13 Novela zákona o hmotné nouzi.** Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí.

**26.14 Pravidelná údržba dráhového systému na Letišti Václava Havla Praha.** Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí, že ve dnech 4. 6. až 8. 6. 2015 bude v době od 6.00 do 21.00 probíhat údržba hlavní dráhy RWY 06/24.

**26.15. Zateplení spojovacího krčku ZŠ M. Alše – úprava projektu.** Předkládá: Ing. V. Vík, zástupce starosty. Usnesení rady: Rada souhlasí se změnou stavby "Zateplení spojovacího krčku ZŠ M. Alše" – vypuštěním bourání komína z důvodu zvýšených nákladů na bourání a související práce až do úrovně 1. NP oproti původním předpokladům a dále z důvodu rozsáhlého zásahu do vnitřních prostor a zvýšeného rizika vzniku dalších vícenákladů. Rada souhlasí s rozšířením stavby o izolaci proti zemní vlhkosti a o odvedení dešťových vod od objektu. Rada ukládá OHSOM v termínu do 29. 5. 2015 zajistit návrh technického řešení izolace a odvodnění střechy, následně projednat změny s dodavatelem stavby společností HLZ a.s. a v termínu do 19. 6. 2015 předložit radě návrh dodatku smlouvy o dílo se zhotovitelem. Hlasování o usnesení: 4-0-0

**26.16 Návrh darovací smlouvy s Ch. K. , na křeslo, ve kterém sedával Mikoláš Aleš.** Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada po úpravách schvaluje darovací smlouvu č. 179/2015 s Ch. K. i na přijetí křesla, ve kterém sedával Mikoláš Aleš. Hlasování o usnesení: 4-0-0

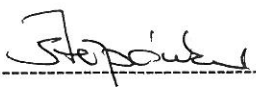
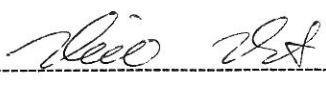
**26.17 Vyhodnocení výběrového řízení na výměnu výtahů v nové a původní budově ZŠ M. Alše - pokračování bodu 25.12.** Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, referent realizace investic. Usnesení rady: Rada vybrala jako dodavatele výměny obou výtahů v ZŠ M. Alše společnost Kone, a.s., IČ: 00176842 za cenu 1 570 000 Kč bez DPH, tedy 1 899 700 Kč s DPH 21%. Hlasování o usnesení: 4-0-0

podpis ověřovatelů: \_\_\_\_\_

podpis starosty MČ: \_\_\_\_\_

**26.18 Porovnání cen na přípravu a administraci projektové žádosti na kanalizaci Budovec - splašky odváděné na ČOV Roztoky a na kanalizaci Starý Suchdol - Alšova vyhlídka - splašky odváděné na ČOV Roztoky - pokračování bodu 23.24.** Předkládá: Ing. Č. Mudruška, referent realizace investic. Usnesení rady: Rada vybrala pro přípravu a administraci projektové žádosti na kanalizaci Budovec - splašky odváděné na ČOV Roztoky a na kanalizaci Starý Suchdol - Alšova vyhlídka - splašky odváděné na ČOV Roztoky společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ 47116901, Nábřežní 4., 150 56 Praha 5 - Smíchov, cena díla 105 000 Kč bez DPH, tedy 127 050 Kč s DPH. Rada po úpravách schvaluje smlouvu o dílo na přípravu a administraci projektové žádosti se společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování o usnesení: 4-0-0

Zasedání bylo ukončeno v 17.00 hod.

podpis ověřovatelů:  \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_  
podpis starosty MČ: \_\_\_\_\_ 