



ZÁPIS Z 20. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA-SUCHBÁT

DNE 1. DUBNA 2015

Přítomní: Ing. Petr Hejl - starosta
Ing. Václav Vík - zástupce starosty
Jan Zoubek - radní
Ing. Věra Štěpánková, MBA - zástupkyně starosty
RNDr. Ludmila Knappová - radní

Ověřovatelé: Ing. Vík, Ing. Štěpánková
Zapisovatel: Ing. Jana Krulíková, tajemnice

Program zasedání:

20.1 Žádost J. N. o uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7, v domě č.p. 943, ul. Kamýčká – U Kruhovky – pokračování bodu 18.1. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení radv: Rada schvaluje z důvodu rozhodnutí soudu nájem bytu č. 7, v domě č.p. 943, ul. U Kruhovky J. N. na dobu neurčitou. Rada schvaluje nájemní smlouvu na uvedený byt s žadatelkou a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování o usnesení: 5-0-0

20.2 Žádost L. N. o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6 v č.p. 929, ul. Stehlíkova – pokračování bodu 18.4. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada schvaluje prodloužení nájmu bytu č. 6, v domě č.p. 929, ul. Stehlíkova L. N. do 31. 3. 2016. Rada po úpravách schvaluje nájemní smlouvu na uvedený byt s pí N. Hlasování o usnesení: 5-0-0

20.3 Pravidla pro poskytování a rozúčtování plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostor. Pokračování bodu 18.2. Předkládá: A. Korynta, vedoucí OHSOM. Během projednání bodu 20.3 jednání opustila RNDr. Knappová. Rada odkládá na příště.

20.4 Průvodní dopis pro zaslání vyúčtování nájemníkům bytů – pokračování bodu 18.3. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Rada odkládá na příště.

20.5 Plán oprav bytových domů. Předkládá: A. Korynta, vedoucí OHSOM. Usnesení rady: Rada ukládá p. Koryntovi, aby plán oprav uvedl do souladu s rozpočtem na opravy v BH na rok 2015. Hlasování o usnesení: 4-0-0

20.6 Přehled námitek nájemníků, způsob a stav řešení za r. 2014. Předkládá: A. Korynta, vedoucí OHSOM. Rada bere na vědomí.

20.7 Vyhodnocení záměru č. 5.2015 na pronájem části pozemku parc.č. 1627/6, k.ú. Suchbát. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada bere na vědomí, že k záměru se přihlásil jeden zájemce o pronájem uvedeného pozemku - A. S. Rada schvaluje pronájem části pozemku parc.č. 1627/6 v k.ú. Suchbát, Brandejsovo náměstí o výměře 14 m² pro umístění a provozování mobilního stánku s rychlým občerstvením bez alkoholických nápojů panu A. S., IČ 03803562, za následujících podmínek: nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc, minimální cena za pronájem činí 350,00 Kč/m²/měsíc + zálohy na odběr elektřiny 1.000,00 Kč/měsíc + 300,00 Kč/měsíc za používání WC, složení kauce ve výši dvouměsíčního nájmu včetně zálohy na elektřinu a úhrady za používání WC. Rada ukládá pí Felgrové, aby na příští jednání rady předložila k projednání návrh nájemní smlouvy. Hlasování o usnesení: 4-0-0

20.8 Dluh společnosti AirTelecom a.s. na nájemném. Předkládá: H. Felgrová, ref. BH. Usnesení rady: Rada ukládá vedoucímu OHSOM, aby zjistil podrobnosti případu - fakturace, období, ke kterému se vztahuje došlá platba. Rada ukládá p. Koryntovi, aby zajistil vystavení faktury k úhradě úroku z prodloužení. Termín: 10. 4. 2015. Rada ukládá pí Felgrové, aby připravila přehled všech nájemních smluv s termínem úhrady, termínem pro vystavení faktury dle smlouvy a termínem, kdy byla ve skutečnosti faktura nebo výzva k úhradě vystavena za rok 2014 a 2015. Termín: 15. 5. 2015. Hlasování o usnesení: 4-0-0

podpis ověřovatelů: _____

podpis starosty MČ: _____

20.9 Návrh darovací smlouvy s Central Group a.s. Předkládá: starosta. Rada odkládá na příště.

20.10 Návrh kupní smlouvy s Central Group 5. investiční a.s. na pozemky parc.č. 6/26, 1627/3 a 2194/1, vše k.ú. Suchdol. Předkládá: starosta. Rada odkládá na příště.

Po projednání bodu 20.10 jednání opustil p. Zoubek.

20.11 Návrh rozpočtového opatření – změna čerpání položek rozpočtu na rok 2015 v odpa 3745 – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň. Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení rady: Rada v souvislosti s nákupem materiálu na výsev, výsadbu a údržbu zeleně menšího rozsahu (sazenice, osiva) a podobně v celkové výši 50 tis. Kč schvaluje následující rozpočtové opatření na výdajové straně rozpočtu v odpa 3 745 – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň: položku 5169 – nákup ost. služeb, ORJ 254, snížit o Kč 50 000,-; pol. 5139 – nákup materiálu j.n., ORJ 254, zvýšit o Kč 50 000,-. Rada ukládá vedoucímu EO zajistit provedení schváleného rozpočtového opatření. Hlasování o usnesení: 3-0-0

20.12 Návrh rozpočtového opatření – přijetí neinvestičních účelových prostředků ve výši 12,5 tis. Kč z Úřadu práce ČR. Předkládá: J. Štůla, vedoucí EO. Usnesení Rady: Rada v souvislosti s poskytnutím účelové neinvestiční dotace ze státního rozpočtu z Úřadu práce hl. m. Prahy (v rámci OP Lidské zdroje a zaměstnanost) ve výši Kč 12 500,- schvaluje navýšení rozpočtu městské části na rok 2015 o účelovou neinv. dotaci v celkové výši Kč 12 500,- a s tím související rozpočtová opatření: příjmová strana: odpa 6330 – převody vl. fondům v rozpočtech územní úrovně pol. 4137 – převody mezi statutárními městy a jejich městskými obvody nebo částmi, UZ 13234, zvýšit o Kč 12 500,-; výdajová strana: odpa 6171 – činnost místní správy a pol. 5011 – platy zam. v pracovním poměru, UZ 33513234, zvýšit o Kč 8 500,-; odpa 6171 – činnost místní správy a pol. 5031 – povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na st. politiku zaměstnanosti, UZ 33513234, zvýšit o Kč 1 700,-; odpa 6171 – činnost místní správy a pol. 5032 – povinné pojistné na veřejné zdravotnictví, UZ 33513234, zvýšit o Kč 400,-; odpa 6171 – činnost místní správy a pol. 5011 – platy zam. v pracovním poměru, UZ 33113234, zvýšit o Kč 1 500,-; odpa 6171 – činnost místní správy a pol. 5031 – povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na st. politiku zaměstnanosti, UZ 33113234, zvýšit o Kč 300,-; odpa 6171 – činnost místní správy a pol. 5032 – povinné pojistné na veřejné zdravotnictví, UZ 33113234, zvýšit o Kč 100,-. Úprava rozpočtu bude provedena pod číslem 2008. Příjmy i výdaje budou označeny UZ, ORJ a ORG dle metodiky MHMP. Rada ukládá vedoucímu EO zajistit provedení schváleného rozpočtového opatření. Hlasování o usnesení: 3-0-0


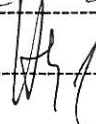
20.13 EPTA – poslední platba, ukončení projektu. Předkládá: Z. Krumpholcová, asistentka starosty. Rada bere na vědomí informaci o připsání konečné platby od leadera projektu SRM Bologna na účet městské části (V. Certifikace projektu EPTA, program INTERREG IVC) ve výši 657.875,53 Kč (24.582,45 EUR), čímž byl projekt EPTA ukončen.

20.14 Návrh obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy, kterou se stanoví místa a čas, na kterých lze provozovat loterie a jiné podobné hry a kterou se stanoví opatření omezení jejich propagace. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada setrvává na nulové toleranci a ztotožňuje se se zdůvodněním poskytnutým radou v minulém volebním období. Hlasování o usnesení: 3-0-0

20.15 Žádost o poskytnutí bytu pro E. B. a M. A. Předkládá: starosta. Usnesení rady: Rada ukládá starostovi, aby žadateli sdělil, že městská část má od 1. 7. 2015 volný byt v domě č.p. 942, ul. U Kruhovky, který může uvedeným zájemcům pronajmout. Hlasování o usnesení: 3-0-0

20.16 Žádost městské části Praha-Suchdol o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání. Předkládá: Tajemnice. Usnesení rady: Rada schvaluje podání žádosti na Úřad práce o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění 2 uchazečů o zaměstnání. Rada ukládá tajemnici, aby zajistila podklady pro podání žádosti a žádost připravila. Rada pověřuje starostu podpisem žádosti. Hlasování o usnesení: 3-0-0

20.17 Revokace usnesení č. 18.8 ze dne 20. 8. 2015. Návrh na jednorázovou odměnu členů přestupkové komise za 1. čtvrtletí roku 2015. Předkládá: Starosta. Usnesení rady: Rada revokuje usnesení č. 18.8 ze dne 20. 8. 2015 z důvodu chybného názvu bodu programu č. 18.8. Rada schvaluje jednorázovou odměnu členům přestupkové komise za aktivní činnost ve věcech přestupkové komise v prvním čtvrtletí roku 2015: Ing. J. B. ve výši 2.495,- Kč, K. K. ve výši 2.495,- Kč. Rada ukládá p. Martinové, aby odměny připravila k proplacení za měsíc březen. Rada děkuje členům přestupkové komise za vykonanou práci. Hlasování o usnesení: 3-0-0

podpis ověřovatelů:  _____
 podpis starosty MČ:  _____

20.18 Licenční smlouva o veřejném provozování – hudební produkce v rámci 3. společného plesu MČ Praha-Suchdol a MČ Lysolaje. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada schvaluje licenční smlouvu o veřejném provozování s OSA – Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním z.s. č. VP_2015_38930, za užití hudebních děl (kapela Caroline Band) v rámci 3. Společného reprezentačního plesu MČ Praha-Suchdol a MČ Praha-Lysolaje, částka vyměřena v celkové výši 2 785,- Kč vč. DPH. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 3-0-0

20.19 Návrh smlouvy o výpůjčce s Městskou knihovnou v Praze. Předkládá: Bc. K. Tvarohová, vedoucí knihovny. Usnesení rady: Rada schvaluje smlouvu o výpůjčce č. 161/2015 s Městskou knihovnou v Praze na výpůjčku CiberLab 1560 scanneru (čtečka pro účely revize knihovního fondu). Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 3-0-0

20.20 Informace – odměny za výkon funkce členů zastupitelstev dle nařízení vlády č. 52/2015 Sb. Předkládá: J. Martincová, personalistka. Rada bere na vědomí změny v odměnách zastupitelů. Rada doporučuje zastupitelstvu informaci projednat a doporučuje ponechat odměny neuvolněných zastupitelů ve stávající výši. Hlasování o usnesení: 3-0-0

20.21 Registrace Suchdolské mozaiky v rejstříku periodických tisků u Ministerstva kultury ČR. Předkládá: Z. Krumpholcová, ref. kultury. Usnesení rady: Rada souhlasí s vydáváním periodického tisku městské části Praha-Suchdol „Suchdolská mozaika“ s četností max. 12 výtisků za rok. Obsahem jsou aktuální měsíční informace pro občany, kulturní, sportovní a společenské akce konané v MČ Praha-Suchdol. Rada pověřuje Ing. Krulíkovou podáním žádosti. Hlasování o usnesení: 3-0-0

20.22 Návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti - věcného břemene na pozemcích parc.č. 1137/2, 1199/1, 1199/4, 1199/5, 1201/3, 1627/6, 1627/72, 2296/2, 2301/1, 2301/5, 2301/7, 2301/8, 2301/9, 2366, 2371/1, 2375, 2386/1, 2386/2, 2388/2, 2391 a 2422, k. ú. Suchdol ve prospěch T-Mobile Czech Republic a.s. Předkládá: A. Korynta, vedoucí OHSOM. Usnesení Rady: Rada schvaluje smlouvu č. 0162/2015 o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti - věcného břemene na pozemcích parc.č. 1137/2, 1199/1, 1199/4, 1199/5, 1201/3, 1627/6, 1627/72, 2296/2, 2301/1, 2301/5, 2301/7, 2301/8, 2301/9, 2366, 2371/1, 2375, 2386/1, 2386/2, 2388/2, 2391 a 2422, k. ú. Suchdol ve prospěch T-Mobile Czech Republic a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování o usnesení: 3-0-0

Zasedání bylo ukončeno v 19.05 hod.

podpis ověřovatelů: _____

podpis starosty MČ: _____