

**Program 169. zasedání Rady MČ Praha-Suchdol
23. dubna 2014**

169.1 Návrh rozpočtového opatření v souvislosti s vypravením 2 sociálních pohřbů. Předkládá: J. Štůla, ved. EO.

169.2 Výběr dodavatele administrace žádosti o dotaci, administrace v průběhu stavby a administraci výběrového řízení na dodavatele zhotovení stavby - akce „Zateplení domu Nad Dolíky 359/28“. Návrh příkazní smlouvy s vybraným dodavatelem. Předkládá: Ing. Č. Mudruška, ref. realizace investic.

169.3 Žádost Telefónica Czech Republic, a.s. o souhlas s prodloužením nájemní doby na umístění telefonní základnové stanice na budově základní školy Mikoláše Alše. Předkládá: A. Korynta, vedoucí OHSOM.

169.4 Pravidelné hodnocení zaměstnanců – vedoucích odborů k 30.4. 2014. Předkládá: tajemnice.

169.5 Záznam z jednání komise územního rozvoje a infrastruktury dne 14.4. 2014. Předkládá: starosta.

169.6 Miss Agro 2014. Předkládá: starosta.

169.7 Rozhodnutí Odboru stavebního a územního plánu MHMP o zamítnutí odvolání PhDr. Marcely Efmertové k dodatečnému povolení stavby - Nástavba technického pavilonu mateřské školy Gagarinova.

169.8 Návrh nájemní smlouvy – pronájem části pozemků parc.č. 2216/10 a 2216/16, k.ú. Suchdol o celkové ploše 168 m² od Radima a Hany Dudových za účelem zřízení veřejné pěšiny podél ulice Kamýcká. Pokračování bodu 162.11. Předkládá: starosta.

169.9 Nabídka SMS-kanálu. Předkládá: starosta.

169.10 Vyhodnocení grantů MČ Praha-Suchdol na rok 2014 na podporu vzdělávání zřizovaným příspěvkovým organizacím. Předkládá: starosta.

169.11 Ukončení výuky v Základní škole Mikoláše Alše k 20.6. 2014. Předkládá: starosta.



ZÁPIS ZE 169. ZASEDÁNÍ RADY MČ PRAHA - SUCHDOL

DNE 23. DUBNA 2014

Přítomni: Ing. Petr Hejl - starosta
Ing. Václav Vik - zástupce starosty
Ing. Petr Hořejš - zástupce starosty
Mgr. Karel Kuna – radní
RNDr. Ludmila Knappová – radní
Ověřovatelé: RNDr. Knappová, Ing. Hořejš
Zapisovatel: Ing. Krulíková, tajemnice

Program zasedání:

169.1 Návrh rozpočtového opatření. Předkládá: J. Štůla, ved. EO. Usnesení Rady: Rada v souvislosti s povinností MČ Praha-Suchdol vypravit 2 sociální pohřby schvaluje následující rozpočtové opatření: výdajová strana: odpa 6171 - činnost místní samosprávy a pol. 5179 – ost. nákupy j.n., ORJ 901, snížit o Kč 20 000,-; odpa 3632 - pohřebnictví, pol. 5192 – poskytnuté neinv. příspěvky a náhrady, ORJ 801, zvýšit o Kč 20 000,-. Rada ukládá vedoucímu EO, aby provedl schválené rozpočtové opatření. Hlasování o usnesení: 5-0-0

169.2 Výběr dodavatele administrace žádosti o dotaci, administrace v průběhu stavby a administraci výběrového řízení na dodavatele zhotovení stavby - akce „Zateplení domu Nad Dolíky 359/28“. Návrh příkazní smlouvy s vybraným dodavatelem. Předkládá: Ing. Č. Mudruňka, ref. realizace investic. Usnesení Rady: Rada po provedeném průzkumu cen vybrala administrátora akce „Zateplení domu Nad Dolíky 359/28“, se společností: TNT Consulting, s.r.o., IČ 25528114, Dobronická 1257, 148 00 Praha 4, za následující cenu:

11.000,- Kč bez DPH za přípravu a podání projektové žádosti, 5.000,- Kč bez DPH za administraci VŘ na zhotovitele stavby, 5% z přidělené dotace za administraci projektu v průběhu realizace projektu, až po dobu udržitelnosti projektu (tedy cca 25000 Kč při předpokládané dotaci 500 000 Kč). Pokud administrátor nebude plnit své povinnosti, vyplývající z příkazní smlouvy až do závěrečného vyhodnocení pak zaplatí jednorázovou pokutu 5.000,- Kč. Rada po úpravách schvaluje předloženou příkazní smlouvu na přípravu a podání projektové žádosti akce, administraci VŘ na zhotovitele stavby a administraci projektu v průběhu realizace projektu s vybraným administrátorem a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování o usnesení: 5-0-0

169.3 Žádost Telefónica Czech Republic, a.s. o souhlas s prodloužením nájemní doby na umístění telefonní základnové stanice na budově základní školy Mikoláše Alše. Předkládá: A. Korynta, vedoucí OHSOM. Usnesení Rady: Rada souhlasí s prodloužením pronájmu plochy na střeše budovy ZŠ M. Alše na základnovou stanici veřejné telekomunikační sítě Telefónica Czech Republic, a.s. do 31.3. 2019 a s uzavřením dodatku nájemné smlouvy. Hlasování o usnesení: 5-0-0

169.4 Pravidelné hodnocení zaměstnanců – vedoucích odborů k 30.4. 2014. Předkládá: tajemnice. Usnesení Rady: Rada na základě provedeného hodnocení vedoucích odborů MČ Praha-Suchdol schvaluje následující osobní ohodnocení vedoucích odborů pro příští období: Vedoucí OVS paní Z. K. pro příští období navýšit osobní příplatek z 35 % na 39 % z důvodu navýšení práce při zavádění změn postupů v evidencích v souvislosti s elektronizací veřejné správy, vedoucímu OHSOM panu A. K. navýšit pro příští období osobní příplatek z 35 % na 39 % z důvodu navýšení pracovních úkolů po zrušení místa referenta stavebního a dopravního, nového uspořádání vedení pracovní čety a navýšení počtu vozidel ve vozovém parku MČ a s tím související organizací údržby komunikací (nový zametací stroj), vedoucímu EO J. Š. zvýšit osobní příplatek ze 40 % na 50 % z důvodu řešení nových požadavků na ekonomické agendy (závěrky, výkazy atd.) a nárůst specifických činností spojených s projektovými žádostmi o dotace a jejich administrací. Hlasování o usnesení: 5-0-0.

podpis ověřovatelů: _____

podpis starosty MČ: _____

169.5 Záznam z jednání komise územního rozvoje a infrastruktury dne 14.4. 2014. Předkládá: starosta.

1) **žádost o vyjádření k záměru využití pozemku parc.č. 2307/1, 2307/2, k.ú. Suchdol - kompostárna.** Žadatel: P. K. . Usnesení Rady: Rada na základě doporučení KURI nemá námítky proti záměru, ale nesouhlasí s umístěním zařízení na tomto pozemku. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko Rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

2) **žádost o vyjádření k záměru využití pozemku parc.č. 2217/1 k.ú. Suchdol - kompostárna.** Žadatel: O. S. . Usnesení Rady: Rada na základě doporučení KURI nemá námítky proti záměru a souhlasí s umístěním kompostárny na pozemek parc.č. 2217/1, k.ú. Suchdol za podmínky, že příjezd bude od ul. Dvorská, nikoli ulicí Ke Kozím hřbetům. Hlasování o usnesení: 5-0-0

4) **žádost o stanovisko k ÚR, povolení výjimek a stavebnímu řízení-Novostavba RD pozemku parc.č. 102, 103, Starosuchdolská 63.** Žadatel: PSK TUZAR, s.r.o., Stavebník: manželé M. a B. N. . Usnesení Rady: Rada na základě doporučení KURI nemá námítky k ÚR, povolení výjimek a stavebnímu řízení-Novostavba RD pozemku parc.č. 102, 103, Starosuchdolská 63. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko Rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

5) **žádost o stanovisko k napojení na komunikaci Starosuchdolská - stavba RD na pozemku parc.č. 102, 103.** Žadatel: PSK TUZAR, s.r.o., Stavebník: manželé M. a B. N. . Usnesení Rady: Rada na základě doporučení KURI souhlasí s napojením novostavby RD na pozemku parc.č. 102, 103, Starosuchdolská 63 na komunikaci Starosuchdolská. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko Rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

7) **žádost o souhlas s rekonstrukcí VO Praha-Suchdol - výměna stožárů veř. osvětlení,** místo: ul. Lysolajská, Májová, Budyňská, Pod Rybníčkem, V Údolí, Nad Dolíky, Stržná, K Drsnici, K Háji, Ke Kladivům. Žadatel: ELTODO-CITELUM, s.r.o. Usnesení Rady: Rada na základě doporučení KURI požaduje provedení pasportizace komunikací v místech, kde budou prováděny práce. Pasportizace bude provedena za účasti pracovníka ÚMČ. Dále požaduje, aby povrch dotčených komunikací byl po ukončení opraven dle zásad vyplývajících z rozhodnutí Rady HLMP č. 95 ze dne 31.1. 2014. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko Rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

8) **žádost o zpětný odkup pozemku parc.č. 1092/2, k.ú. Suchdol při ulici Za Sokolovnou.** Žadatel: V. H. . Usnesení Rady: Rada na základě doporučení KURI ukládá p. Koryntovi, aby s p. H. projednal pronájem uvedeného pozemku s tím, že je nutné zachovat možnost vstupu na pozemek 1092/1 z veřejné cesty. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko Rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

9) **žádost o vyjádření ke studii a žádost o spojení řízení ÚR + SR - studie RD manželů Horákových na pozemku parc.č. 6/24, ul Kosova.** Žadatel: Architektonický atelier. Ing. arch Jiří Žentel, stavebník: MUDr. P. H. , 252 64 Velké Přílepy. Usnesení Rady: Rada na základě doporučení KURI souhlasí s předloženou studií a se spojením řízení ÚR + SR - studie RD manželů H. na pozemku parc.č. 6/24, ul Kosova. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko Rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

10) **žádost o stanovisko k územnímu a stavebnímu řízení - stavba studia Bažantní 756/12.**

Stavebník: T. R. a M. N. . Usnesení Rady: Rada na základě doporučení KURI souhlasí s navrhovanou stavbou. Rada žádá stavebníka, aby doložil účel a způsob užívání studia. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko Rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

11) **žádost o stanovisko ke stavebnímu řízení - úprava stávajícího oplocení u Bažantní 756/12**

Stavebník: T. R. a M. N. . Usnesení Rady: Rada na základě doporučení KURI nemá připomínky k uvedenému stavebnímu řízení. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko Rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

14) **žádost o souhlas s připojením vjezdu a vyjádření k dokumentaci pro společné ÚR a SP - novostavba RD U Roztockého Háje, pozemek parc.č. 917,918, k.ú. Suchdol.** Žadatel: Ing Blanka Kudlíková, stavebník: M. Č. a A. Č. Rada odkládá na příště.

15) **žádost o vyjádření – připojení na komunikaci, ohlášení stavby (úpravy komunikace a chodníku) a k územnímu řízení (terénní úpravy parcely – ul Suchdolská, pozemek parc.č. 1577/1.** Žadatel: Harta - projekt, stavebník: L. H. . Usnesení Rady: Rada na základě doporučení KURI souhlasí s připojením pozemku parc.č. 1577/1, k.ú. Suchdol na komunikaci ul. Suchdolská, s ohlášením stavby (úpravy komunikace a chodníku) a územním řízením - terénní úpravy parc.č. 1577/1 – ul Suchdolská. Hlasování o usnesení: 5-0-0

podpis ověřovatelů: -----

podpis starosty MČ: -----

16) vyjádření ke stavebnímu povolení – "Výstavba sociálních zařízení ve 3. NP ZŠ", název projektové dokumentace: **Nástavba sociálního zařízení ZŠ Mikoláše Alše**. Žadatel/stavebník: MČ Praha-Suchdol. Usnesení Rady: Rada na základě doporučení KURI nemá připomínky k navrhované stavbě. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby stanovisko Rady zaslal žadateli. Hlasování o usnesení: 5-0-0

17) žádost o stanovisko - připojení na komunikaci a kanalizaci-stavba BD na pozemcích parc.č. 1225/1, 1225/2, 1225/3, roh ul. Internacionální x Stehlíkova + připojení pozemku parc.č. 1197/2 z ul. Gagarinova. Žadatel: Ing. Petr Čipčala, stavebník: JAMI DEVELOPER GROUP s.r.o. Usnesení Rady: Rada bod odkládá na příští jednání. Rada ukládá Ing. Mudruňkovi, aby svolal jednání se žadatelem. Hlasování o usnesení: 5-0-0

169.6 Miss Agro 2014. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí, že Miss Agro 2014 se bude konat 13.5. 2014.

169.7 Rozhodnutí Odboru stavebního a územního plánu MHMP o zamítnutí odvolání PhDr. Marcely Efmertové k dodatečnému povolení stavby - Nástavba technického pavilonu mateřské školy Gagarinova. Rada bere na vědomí.

169.8 Návrh nájemní smlouvy – pronájem části pozemků parc.č. 2216/10 a 2216/16, k.ú. Suchdol o celkové ploše 168 m² od R. a H. D. za účelem zřízení veřejné pěšiny podél ulice Kamýcká. Pokračování bodu 162.11. Předkládá: starosta. Usnesení Rady: Rada schvaluje pacht části pozemku parc. č. 936, k.ú. Suchdol o výměře 289 m² panu Bc. R. D. za následujících podmínek: pacht na dobu neurčitou s výpovědní dobou 12 měsíců tak, aby aby smluvní vztah skončil 30. září běžného roku, cena za pronájem činí 11,- Kč za m² a rok. Rada schvaluje nájem části pozemků parc.č. 2216/10, k.ú. Suchdol o výměře 235 m² (47x5m), části pozemku parc.č. 2216/16 o výměře 45 m² (9x5m), pozemku parc.č. 2296/8 o výměře 54 m² o celkové ploše 334 m² pro účely zřízení zatravněné plochy - veřejné pěšiny podél ulice Kamýcká od R. a H. D. za účelem zřízení veřejné pěšiny podél ulice Kamýcká za následujících podmínek: nájem na dobu neurčitou s výpovědní dobou 12 měsíců tak, aby aby smluvní vztah skončil 30. září běžného roku, cena za pronájem činí 2178,- Kč za rok. Rada souhlasí s tím, aby uvedený pacht i pronájem byl ujednán v jedné smlouvě s tím, že vzájemné pohledávky za pacht a pronájem budou vyrovnány vzájemným zápočtem. Rada po úpravách schvaluje předloženou smlouvu a žádá p. starostu, aby návrh projednal s p. Dudou. Hlasování o usnesení: 5-0-0

169.9 Nabídka SMS-kanálu. Předkládá: starosta. Rada bere na vědomí.

169.10 Vyhodnocení grantů MČ Praha-Suchdol na rok 2014 na podporu vzdělávání zřizovaným příspěvkovým organizacím. Předkládá: starosta. Usnesení Rady: Rada schvaluje poskytnutí následujících grantů z uvedeného grantového programu:

ČJ	Subjekt	Částka	Název projektu
UMC P_SUCH 668/2014	Mateřská škola K Roztokům	10 000	Přitažlivá síla magnetů
UMC P_SUCH 669/2014	Mateřská škola K Roztokům	28 000	Naše Země maličká ve Vesmíru kulička
UMC P-SUCH 656/2014	Mateřská škola Gagarinova	30 000	Filmová a estetická výchova
UMC P_SUCH 673/2014	Základní škola M.Alše	67 400	Týmová sborovna
UMC P_SUCH 674/2014	Základní škola M.Alše	54 000	Anglická konverzace s rodilým mluvčím
UMC P_SUCH 675/2014	Základní škola M.Alše	22 500	Doučování žáků se sociál. znevýhodněním
UMC P_SUCH 676/2014	Základní škola M.Alše	16 200	Bloky všeobecné primární prevence
UMC P_SUCH 677/2014	Základní škola M.Alše	13 500	Za tajemstvím lesa
UMC P_SUCH 678/2014	Základní škola M.Alše	20 400	Zdravá výživa ve škole
		262 000	

Grantová komise připraví návrh formuláře na vyhodnocení projektů z hlediska úspěšnosti, z hlediska toho, kolik dětí se do projektu zapojí a s ohledem na zpětnou vazbu od dětí a rodičů. Rada ukládá starostovi, aby výsledek grantového řízení sdělil žadatelům. Hlasování o usnesení: 5-0-0

podpis ověřovatelů: _____

podpis starosty MČ: _____

169.11 Ukončení výuky v Základní škole Mikoláše Alše k 20.6. 2014. Usnesení Rady: Rada schvaluje ukončení školní výuky ve školním roce 2013/2014 ke dni 20.6. 2014 z důvodu zahájení stavebních prací na akci: „Instalace OZE a snížení energetické náročnosti ZŠ M. Alše“. Hlasování o usnesení: 5-0-0

Jednání bylo ukončeno v 19.55 hod.

podpis ověřovatelů: _____

podpis starosty MČ: _____

