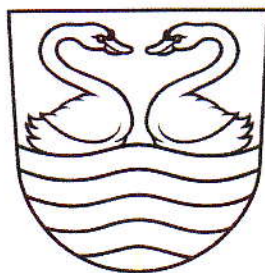


# Městská část Praha - Suchdol

Suchdolské nám. 734, 165 00 Praha - Suchdol



## ZADÁVACÍ PODMÍNKY

### Rekonstrukce 2 kotelen ve vlastnictví městské části Praha-Suchdol

#### **I. Předmět plnění**

Předmětem plnění je

„Rekonstrukce 2 kotelen ve vlastnictví městské části Praha-Suchdol, v bytových domech Kamýcká 940-941 a Kamýcká 942-943“

#### **II. Zadávací dokumentace - Podklady pro stanovení ceny:**

1. Podmínky této výzvy zadavatele
2. Projektové dokumentace, zpracované Ing. Jaroslavem Hoffmanem s názvy:
  - Kotelny ul. Kamýcká Rekonstrukce č.p. 940 a 941 s datem 04/2012
  - Kotelny ul. Kamýcká Rekonstrukce č.p. 942 a 943 s datem 04/2012
3. Výpis hlavních dodávek je součástí TZ výše uvedených projektů
4. Prohlídku místa předmětu plnění je možné uskutečnit po dohodě se zástupcem zadavatele (Ing. Čestmír Mudruňka, tel.: 222 361 426, e-mail: c.mudrunka@praha-suchdol.cz)

#### **III. Forma a obsah nabídky**

##### **A) Forma:**

Nabídka bude obsahovat všechny požadované náležitosti dle tohoto zadání. Písemná nabídka bude označena přesnou adresou uchazeče s uvedením čísla telefonu, faxu, bankovního spojení, IČ, DIČ, jménem a podpisem statutárního zástupce nebo statutárních zástupců oprávněných k podpisu dle výpisu z obchodního rejstříku a razítkem organizace. Jednotlivé listy budou očíslovány. Nabídka bude též digitálně (pdf), oceněný výkaz výměr bude též v otevřeném formátu (doc, xls)

##### **B) Obsah:**

1. Rekapitulace, která bude obsahovat následující údaje:
  - o Název, adresu a IČ uchazeče
  - o Kontaktní osobu a spojení na ni
  - o celkovou cenu bez DPH
  - o délku odstávky TUV
2. Textová část, ve které bude popis nabízených prací, zejména typy a značky nabízených systémů, požadavky na zařízení staveniště apod., termíny plnění, záruky
3. Cena:  
Členění cenové nabídky musí být minimálně následující:
  - a) Demontáž a likvidace stávajícího nepotřebného zařízení včetně přístupných nepotřebných rozvodů
  - b) Kotle
  - c) Strojní zařízení kotelny
  - d) Potrubí vč. izolace

- e) Voda + odpady
  - f) Plyn
  - g) Ostatní
4. Reference o provedených realizacích podobného typu
  5. Kvalifikační předpoklady uchazeče, viz níže
  6. Podepsaný návrh smlouvy
  7. Informace o zajištění servisu zařízení (kotle, MaR), požadujeme uvést alespoň dva poskytovatele servisních služeb v max. vzdálenosti do 30 km od místa instalace.
  8. Celkovou dobu realizace zakázky od předání staveniště do doby předání stavby.
  9. Doba odstávky TUV jednotlivě pro každý dům

### **C) Termíny plnění:**

Zadavatelem předpokládané možné zahájení prací: červen 2013

Požadovaný nejpozdější termín úplného dokončení včetně předání a zaškolení obsluhy:  
2.září 2013

Předpokládá se, že kotelny budou prováděny postupně a budou se zprovozňovat tak, aby doba odstávky TUV v jednotlivých bytových domech byla co nejkratší. Maximální dobu odstávky TUV v jednom BD stanovujeme na 10 kalendářních dní, maximální dobu od předání staveniště do doby předání díla stanovujeme na 6 týdnů. Nabídky, které nesplní tyto závazné časové limity, budou vyřazeny.

### **D) Kvalifikační předpoklady**

Uchazeč s nabídkou zároveň předloží:

1. kopii dokladu o oprávnění k podnikání (živnostenský list, výpis z obchodního rejstříku)
2. doklad o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu povolání ve výši ....
3. doklad o proškolení k montáži výrobcem

### **IV. Lhůta pro doručení nabídek**

Nejpozdější termín předání nabídek je  
Na pozdější nabídky nebude brán zřetel.

**5.3.2013**

### **V. Místo pro doručení nabídky**

Nabídku lze předat:

- osobně nebo poštou do podatelny Úřadu městské části nebo doručit na adresu
  - Městská část Praha-Suchdol
  - Úřad městské části Praha – Suchdol
  - OHSOM - Ing. Čestmír Mudruňka
  - Suchdolské nám. 734/3
  - 165 00 Praha – Suchdol

Na obálku napište „Neotvírat - VŘ kotelny Kamýcká“

### **VI. Lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán**

Tato lhůta je stanovena na 120 dní.

### **VII. Zadavatel si vyhrazuje právo**

1. neuzavřít smlouvu o dílo s žádným uchazečem
2. nevracet podanou nabídku

### **VIII. Ostatní ujednání**

1. Nabídka musí být kompletní, musí obsahovat ocenění všech poptávaných částí zadání.
2. Celková cena musí obsahovat náklady na veškeré práce včetně pomocných, lešení a zařízení, která budou potřeba pro zhotovení poptávaného díla, případné zábory apod.
3. Celková cena musí obsahovat veškeré náklady na manipulace, případně zařízení staveniště (dodá uchazeč).

4. Dále musí nabídka obsahovat veškeré poplatky licenční a celní na dodávané materiály.
5. Smluvní pokuta uplatněná zadavatelem bude odečtena od následující fakturované částky, v případě, že toto nebude možné, je zadavatel oprávněn při prodlení s úhradou smluvní pokuty použít na její úhradu zádržné.
6. Prováděné dílo musí splňovat veškeré požadavky, vyplývající z projektové dokumentace a splňovat veškerá kritéria, požadovaná ČSN, EN.
7. Náklady spojené se zpracováním a podáním nabídky nese uchazeč.
8. Uchazeč má možnost před podáním nabídky projednat si případné nejasnosti. Nedostatečná informovanost nebo mylné chápání údajů neopravňují uchazeče požadovat dodatečnou úpravu cen nebo termínů. Případné rozšíření nebo zúžení zakázky zadavatelem budou zohledněny v dodatku smlouvy o dílo.
9. Záruční dobu stanovuje zadavatel min. 60 měsíců od uvedení do provozu, pro kotle a zařízení dle záruk výrobců, minimálně 24 měsíců.
10. Podání nabídky se považuje zároveň za souhlas se všemi ustanoveními uvedenými zadavatelem v těchto zadávacích podmínkách.
11. Nabídku je možné rozšířit o ocenění prací, které dodavatel navrhuje provést a které nejsou obsaženy ve výkazu výměr. Toto doplnění nabídky je nutné uvést na samostatně označeném listu.
12. Předmět díla bude definován projektovou dokumentací. Výkaz výměr má pouze orientační charakter a uchazeč je povinen si prověřit jeho správnost.
13. Součástí předmětu díla je kompletní dokladová část včetně všech potřebných revizí, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy a dokumentace skutečného provedení v papírovém provedení ve dvojnásobném vyhotovení.
14. Nabídky budou hodnoceny podle níže uvedených kritérií:  
Kritérium Váha důležitosti kritérií  
A) Výše nabídkové ceny bez DPH 85 %  
B) Délka odstávky TUV v jednotlivých domech ve dnech 15 %  
Při hodnocení bude vycházeno z nabídkové ceny uvedené v krycím listu nabídky bez DPH.  
Způsob posuzování nabídek podle dílčích hodnotících kritérií:  
U dílčího kritéria A) Výše nabídkové ceny bez DPH budou nabídky hodnoceny podle vzorce:  

$$\left[ \frac{\text{nejnižší celková nabídková cena}}{\text{hodnocená celková nabídková cena}} * 100 \right] * \text{váha } 0,85$$
 = počet bodů  
**Nejnižší nabídnutá cena se škrtná.**  
 U dílčího kritéria B) Délka odstávky TUV pro jednotlivé domy ve dnech budou nabídky hodnoceny podle vzorce:  

$$\left[ \frac{\text{nejkratší doba odstávky ve dnech}}{\text{hodnocená doba odstávky ve dnech}} * 100 \right] * \text{váha } 0,15$$
 = počet bodů  
 Získané body ve všech hodnocených kritériích budou vždy zaokrouhleny na 2 desetinná místa. Vítězí uchazeč s nejnižším počtem bodů.

#### **IX. Identifikační údaje zadavatele**

Městská část Praha-Suchdol  
 Suchdolské nám. 3 / 794  
 165 00 Praha-Suchdol  
 zastoupená: Ing. Petrem Hejlem, starostou městské části  
 IČ: 00231231

Na základě usnesení č. 105.5 rady městské části Praha-Suchdol dne 9.1.2013

V Praze-Suchdole, dne 15.2.2013

Ing. Čestmír Mudruňka  
 Investiční referent  
 Úřadu městské části Praha-Suchdol

  
 MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-SUCHDOL  
 Úřad městské části Praha - Suchdol  
 Suchdolské nám. 794/3  
 165 00 Praha 6 - Suchdol ☺