

**Městská část Praha-Suchdol**  
Suchdolské nám. 734/3, 165 00 Praha-Suchdol



## Zadávací dokumentace

veřejná zakázka malého rozsahu  
„Údržba veřejné zeleně na území MČ Praha – Suchdol“

Dle ustanovení § 10 a § 12 odst. 3 zákona 137/2006 sb., - zákon o veřejných zakázkách

Zadavatel:

Městská část Praha-Suchdol

Suchdolské náměstí 734/3

165 00 Praha – Suchdol

zastoupená: Ing. Petrem Hejlem, starostou městské části

IČ 00231231

kontaktní osoba:

Ing. Milan Novotný, referent ŽP

telefon: 222 361 425, e-mail: [m.novotny@praha-suchdol.cz](mailto:m.novotny@praha-suchdol.cz)

**Vymezení předmětu zakázky:**

Předmětem zakázky je údržba ploch veřejné zeleně na pozemcích v majetku Hlavního města Prahy svěřených městské části Praha-Suchdol.

**Údržba veřejné zeleně zahrnuje především následující práce:**

- kosení travnatých ploch o výměře 45 000 m<sup>2</sup>;
- udržování keřových skupin o výměře 1 600 m<sup>2</sup>;
- péče o stromořadí a vybrané stromy 80 ks;
- hrabání listí v okolí uvedených stromů a keřových skupin 45 000 m<sup>2</sup>;
- pletí, hnojení a záливka rostlin v nádobách, výsadeb, záhonů 160 m<sup>2</sup>.

Údržba ostatní zeleně mimo trávníků bude realizována podle požadavků zadavatele. Součástí údržby bude vysbírání odpadků z ploch zeleně při její údržbě. (tj. při kosení trávníků, řezu keřů, odplevelování, záливce).

**Doba a místo plnění:**

- doba plnění: od 1.4.2012 do 31.12. 2013;
- místo plnění: území městské části Praha-Suchdol.

**Technologie údržby:**

Údržba bude prováděna v souladu s normami ČSN DIN 8390 Sadovnictví a krajinářství, zejména s normami ČSN 83 9031:2006 Technologie vegetačních úprav v krajině - Trávníky a ČSN 83 9061:2006 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch

Trávníky - sekání vhodnou mechanizací, shrabání travní hmoty, naložení a biologická likvidace. Na vybraných plochách bude proveden úklid travní hmoty při každém sekání. Na ostatních plochách bude hmota ponechána na místě.

Řez a tvarování živých plotů a keřů – zmlazovací a udržovací řez v závislosti na délce přírůstků, naložení, odvoz a biologická likvidace dřevní hmoty, shrabání listí.

Alejoyé stromy a vybrané stromy – ořez výmladků na bázi kmene, odstranění suchých větví, podle potřeby řez na čípek, shrabání listí

Zeleň v nádobách – odplevelení minimálně 2x ročně, případná záливka, přihnojení.

Možnost změny v údržbě - četnost jednotlivých prací může být zadavatelem upravena v závislosti na průběhu počasí v roce. Veškerý odpad vzniklý při plnění díla bude z travních ploch odstraněn do 1 pracovního dne, u ostatní zeleně do 2 pracovních dnů. Při provádění prací bude zajištěn i běžný úklid ploch, tj. sbírání odpadků. Odpadní materiály budou separovány a předány oprávněné osobě na náklady zhotovitele.

Zhotovitel je povinen provádět práce, které budou předmětem smlouvy svými zaměstnanci. Zajištění prací případnými subdodavateli je podmíněno souhlasem zadavatele. Nesplnění těchto podmínek bude považováno za závažné porušení smlouvy a zadavatel bude oprávněn z těchto důvodů od smlouvy odstoupit.

### **Požadavky na splnění kvalifikace:**

Uchazeč je v nabídce povinen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů ve smyslu zákona 137/2006 Sb., ve znění pozdějších změn. A to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem v § 50 a touto zadávací dokumentací.

- základní kvalifikační předpoklady podle §53 přesně v souladu s odstavci 1 a 2 zákona.
- profesní a kvalifikační předpoklady podle §54 přesně v souladu se zákonem
- ekonomické a finanční předpoklady §55 odst.1a a odst. 2 - Uchazeč prokáže svou finanční a ekonomickou způsobilost předložením kopie pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě a vyjádřením banky, u níž má uchazeč veden běžný účet, o jeho schopnosti plnit své finanční závazky.
- technické a kvalifikační předpoklady §56 odst.2 body a),e),g),h). Uchazeč prokáže technickou a kvalifikační způsobilost v bodě a) předložením osvědčení nebo čestného prohlášení, v bodě e) ověřenou fotokopii dokladu, že alespoň dva pracovníci odpovědní za tuto zakázku splňují kvalifikaci vyučen v oboru zahradník (případně vyšší vzdělání obdobného směru). V bodě g) čestné prohlášení o průměrném počtu zaměstnanců za poslední 3 roky, V bodě h) předložením přehledu o technickém vybavení, kterým bude disponovat při poskytování služeb. Přehled bude podepsán osobou oprávněnou jménem uchazeče jednat.

Splnění kvalifikačních předpokladů pro fázi podání nabídky uchazeče postačuje ve formě čestného prohlášení.

Vybraný uchazeč předloží před podpisem smlouvy doklady, prokazující splnění kvalifikačních předpokladů, které nesmí být v den podání starší než 90 dnů. Výpis i oprávnění k podnikání musí být dodány v originále či ověřené kopii.

### **Kriteria hodnocení nabídek:**

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena (viz příloha č.1).

### **Požadavky na formu a zpracování nabídky:**

Nabídka bude učiněna písemnou formou s originálem podpisu osoby oprávněné jednat za uchazeče. Nabídka bude zpracována v českém jazyce a předložena v jednom vyhotovení. Požadované dokumenty budou dodány jako originály nebo ověřené kopie. Elektronické podání nabídky se nepřipouští.

Součástí nabídky budou tyto dokumenty:

- doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů;
- doklady prokazující požadovanou způsobilost uchazeče (ekonomickou, finanční, kvalifikační, technickou,);
- návrh podstatných náležitostí smlouvy s doplněnými údaji, které jsou předmětem hodnocení uchazeče, údaji týkající se identifikace uchazeče apod.;
- ostatní písemné materiály dle uvážení uchazeče;
- návrh smlouvy (upřesnění viz následující body).

### **Způsob zpracování cenové nabídky včetně platebních podmínek:**

Uchazeč vyplní a podepíše tabulku uvedenou v příloze č. 1: Propočtené náklady na údržbu zeleně. Dále uvede návrh způsobu oceňování prací, které mohou vzniknout nárůstem udržovaných ploch a zvýšením četnosti údržby. Cenová nabídka bude obsahovat veškeré náklady na zajištění požadovaných prací. Překročení cenové nabídky se nepřipouští.

Zadavatel si vyhrazuje právo na úpravu četnosti provádění jednotlivých prací a tím i úpravu výše ceny pro jednotlivé roky v závislosti na schváleném rozpočtu MČ a klimatických podmínkách. Zadavatel předem vylučuje varianty nabídek. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení. Zadavatel je oprávněn nevracet uchazeči podanou nabídku a neposkytovat náhradu nákladů, spojených se zpracováním a podáním nabídky.

### **Platební podmínky:**

Fakturace bude probíhat na základě skutečně provedených a zadavatelem odsouhlasených prací. Splatnost faktury je 21 dnů. Zálohové platby zadavatel neposkytuje.

### **Návrh smlouvy o dílo:**

Kromě předložení dokladů o kvalifikačních předpokladech uchazeče bude součástí nabídky návrh smlouvy o dílo v tomto minimálním rozsahu:

- všeobecné obchodní podmínky;
- způsob likvidace odpadů vzniklých při výkonu činnosti;
- návrh kontrolních mechanismů ve vzájemných vztazích. Kontrola prováděných prací bude probíhat dle uvážení zadavatele a v závislosti na schváleném harmonogramu prací. Zjištěné závady budou zhotovitelem odstraněny do 2 pracovních dnů;
- odpad vzniklý při provádění díla bude zhotovitelem odstraněn u trávy nejpozději následující pracovní den, u ostatních požadovaných činností do 2 pracovních dnů;
- cizorodé odpadní materiály /např. plasty, sklo, kovy/ sebrané z ploch zeleně budou separovány a předány oprávněné osobě na náklady zhotovitele;
- návrh sankčních opatření;
- zadavatel si vyhrazuje právo na úpravu ceny na základě změny četnosti prací v závislosti na klimatických podmínkách roku a rozpočtu schváleném pro příslušný rok;
- zvláštní nabídky tj. nabídky služeb a prací, které uchazeč poskytne zadavateli zakázky nad rámec plnění veřejné zakázky;

Zadavatel veřejné zakázky si vyhrazuje právo jednat dále o smlouvě o dílo a upřesnit její konečné znění.

### **Splnění náležitostí smlouvy**

Návrh smlouvy na předmětnou zakázku musí mít všechny podstatné náležitosti, které jsou součástí této zadávací dokumentace. Na obsahu výše uvedených bodů smlouvy zadavatel trvá a uchazeč podávající návrh na uzavření smlouvy se od něj nemůže odchýlit. Uchazeč podstatné náležitosti smlouvy doplní v místech k tomu určených a opatří datem a podpisem osoby oprávněné jednat jménem uchazeče. V případě že návrh smlouvy v nabídce bude obsahovat jiné odchylky od vzorového textu smlouvy než je v této ZD připuštěno, uchazeč nesplní zadávací podmínky a bude ze zadávacího řízení vyloučen. Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o jednotlivých bodech smlouvy a upřesnit jejich konečné znění.

### **Podávání nabídek:**

- nabídka musí být podána písemně, v uzavřené obálce označené „**Veřejná zakázka - Údržba veřejné zeleně v MČ Praha-Suchdol - Neotvírat**“;
- podáním nabídky uchazeč potvrzuje, že je oprávněn zadavateli sdělit všechny informace, které jsou v jeho nabídce obsaženy, a že odpovídá za všechny důsledky nepravdivosti takového prohlášení;
- doručování písemností zadavateli se provádí prostřednictvím podatelny zadavatele, kam může být předmět doručení dodán osobně nebo prostřednictvím osoby poskytující služby doručování písemností;
- **lhůta pro podání nabídek končí v pondělí dne 26.3.2010 v 17:00 hodin;**
- otevírání obálek se uskuteční v úterý dne 27.3.2012 v sídle zadavatele.

Příloha:

Tabulka č. 1, Propočtené náklady na údržbu zeleně pro jednotlivý rok

## Příloha č.1, Propočtené náklady na údržbu zeleně pro jednotlivý rok

Tabulka ocenění jednotlivých druhů prací v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Údržba veřejné zeleně na území MČ Praha – Suchdol“ pro zjištění nabídkové ceny.

### Upřesňující podmínky ocenění jednotlivých druhů prací:

- požadujeme jednotnou cenu na kosení trávníku bez ohledu na velikost pozemku a svažitosť;
- ceny prací uveďte včetně odvozu travní a dřevní hmoty;
- kosení trávníků v celé MČ včetně likvidace hmoty požadujeme realizovat do pěti pracovních dnů od zadání.

Druh práce	Sazba za měrnou jednotku Kč (bez DPH)	Množství jednotek	Kolikrát ročně	Náklady celkem Kč (bez DPH) sl. 2 x 3 x 4
1	2	3	4	5
Kosení trávníku		45000 m <sup>2</sup>	4x	
Řez plotů a keřových skupin		1600 m <sup>2</sup>	1x	
Hrabání trávníku		45000 m <sup>2</sup>	1x	
Řez na čípek stromů s prům. koruny do 2m		30 ks	1x	
Řez na čípek stromů s prům. koruny nad 2m		50 ks	1x	
Hrabání listí		45000 m <sup>2</sup>	1x	
Pletí výsadby, záhonů, nádob		160 m <sup>2</sup>	2x	
Zálivka výsadby, záhonů, nádob		160 m <sup>2</sup>	4x	
Nadstandardní práce (hod. sazba)				
<b>NABÍDKOVÁ CENA</b>	-----	---	---	

Datum:

.....  
podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče