

STAROSTA MČ PRAHA-SUCHDOL
svolává na
ČTVRTEK 23. ČERVNA 2011 OD 18.00 HOD.
5. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA
MČ PRAHA-SUCHDOL
Zasedání se uskuteční ve velké zasedací místnosti
Úřadu MČ Praha-Suchdol (2. patro)

Program zasedání:

0. Diskuse.

1. Závěrečný účet MČ Praha-Suchdol za rok 2010.

2. Navýšení rozpočtu MČ Praha-Suchdol o neinvestiční dotaci hl.m. Prahy na výplatu odměn pracovníků ve školách zřizovaných MČ Praha-Suchdol, návrh rozpočtového opatření.

3. Financování "Nástavba technického pavilonu MŠ Gagarinova".

4. Uvolnění finančních prostředků z účtu vedlejší hospodářské činnosti, bytové hospodářství, ve výši 800 tis. Kč do rozpočtu MČ Praha-Suchdol na rok 2011 na rekonstrukci střechy bytového domu č.p. 942, 943, ul. U Kruhovky.

5. Poskytnutí daru Letiště Praha a.s. městské části Praha-Suchdol ve výši 913.220,- Kč na projekty v oblasti ochrany ovzduší v rámci programu "Žijeme společně".

6. Vyhodnocení záměru č. 12.2011 na vzájemnou směnu části pozemků parc.č. 1174/1,2,3, vše k.ú. Suchdol, ul. Májová mezi MČ Praha-Suchdol a společností Stavební podnikání s.r.o

7. Zřízení věcného břemene k pozemku parc.č. 1103/8 a 2364/1, k.ú. Suchdol, ul. Za Sokolovnou, pro položení kabelového vedení 1kV ve prospěch oprávněného PREDistribuce a.s.

8. Vyjádření městské části Praha-Suchdol k posudku o vlivech paralelní RWY 06/24L Letiště Praha-Ruzyně na životní prostředí.

9. Usnesení Rady MČ Praha-Suchdol za uplynulé období.

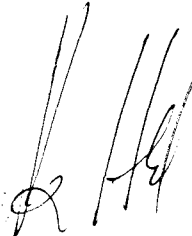
10. Žádost společenství vlastníků pro dům č.p. 970 o odkoupení pozemku parc.č. 1300/3, k.ú. Suchdol o výměře 120 m², ul. Ke Kladivům, pozemku parc.č. 2299/35, k.ú. Suchdol o výměře 19 m² a pozemku parc.č. 2299/37, k.ú. Suchdol o výměře 120 m² – vyhlášení záměru na prodej.

11. Nabytí pozemků parc.č. 1625/7 a 1625/5, k.ú. Suchdol, z vlastnictví České republiky, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví hl.m. Prahy, svěřena správa nemovitostí Městské části Praha-Suchdol.

12. Interpelace.

Zasedání je veřejné.

V Praze dne 23.6. 2011


Ing. Petr Hejl
starosta MČ Praha – Suchdol

č.j. UMC P_SUCH 01659/2011

Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol

č.j. 5/1/2011

ze dne 23.6. 2011

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

1) projednalo

Zprávu o plnění rozpočtu a vyúčtování výsledku hospodaření MČ Praha-Suchdol za rok 2010 a Zprávu o přezkoumání hospodaření MČ Praha-Suchdol za rok 2010

2) schvaluje

závěrečný účet MČ Praha-Suchdol za rok 2010

- za hlavní činnost s výsledky po konsolidaci:

příjmy za hlavní činnost	36 008 572,54 Kč
výdaje za hlavní činnost	32 852 675,46 Kč
saldo příjmů a výdajů	3 155 897,08 Kč

- za hospodářskou činnost s výsledky:

výnosy celkem	7 974 674,61 Kč
náklady celkem	1 866 906,75 Kč
výsledek hospodaření před zdaněním	6 107 767,31 Kč

- za finanční vypořádání za rok 2010 se vztahy městské části ke státnímu rozpočtu a rozpočtu hl. m. Prahy

MČ odvede do státního rozpočtu	38 395,00 Kč
do rozpočtu hl. m. Prahy	4 889 474,75 Kč
MČ obdrží ze zdrojů stát. rozpočtu	0,00 Kč
ze zdrojů hl. m. Prahy	0,00 Kč

3) bere na vědomí,

že MČ při projednání návrhu finančního vypořádání hospodaření za r. 2010 požádala hlavní město Prahu o ponechání nevyčerpaných účelových prostředků na akci 41053 MŠ Gagarinova - nástavba tech. pavilonu ve výši 4 875 000.- Kč v rozpočtu MČ na rok 2011, žádosti bylo vyhověno usnesením zastupitelstva hl.m.Prahy č. 5/2 ze dne 31.3.2011 a finanční prostředky byly ponechány MČ k využití na stejný účel v r. 2011.

4) souhlasí

ve smyslu ustanovení par. 17 odst. 7 písm. b) Zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s **uzavřením celoročního hospodaření MČ Praha-Suchdol za rok 2010 vyjádřením souhlasu s výhradou nedostatků uvedených ve „Zprávě o přezkoumání hospodaření městské části Praha-Suchdol za rok 2010“**

5) ukládá

a) odstranit nedostatky uvedené ve „Zprávě o přezkoumání hospodaření městské části Praha-Suchdol za rok 2010“

Souhlas návrh. výboru:

Podpis ověřovatele:

Podpis starosty MČ

- b) podat písemnou informaci o projednání zprávy o výsledku hospodaření v MČ Praha-Suchdol za rok 2010 a opatřeních přijatých k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě Magistrátu hl.m. Prahy, Odboru kontrolních činností;
- c) podat písemnou zprávu o plnění opatření přijatých k nápravě chyb a nedostatků ze zprávy o přezkoumání hospodaření v MČ Praha-Suchdol za rok 2010 Zastupitelstvu MČ a Magistrátu hl.m. Prahy, Odboru kontrolních činností.

Z: ad a) pracovníci uvedení v opatřeních k nápravě nedostatků
ad b), ad c) starosta

T: ad a) 30.9. 2011
ad b) 30.6. 2011
ad c) 31.10. 2011

Souhlas návrh. výboru:

Jan Švec

Benet

Podpis ověřovatele:

Polakova

Podpis starosty MČ

[Signature]

Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol

č.j. 5/2/2011

ze dne 23.6. 2011

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

1) s c h v a l u j e

a) navýšení rozpočtu MČ Praha-Suchdol o neinvestiční dotaci hl.m. Prahy na výplatu odměn pracovníků ve školách zřizovaných MČ Praha-Suchdol ve výši 477.600,- Kč

b) následující rozpočtové opatření:

příjmová strana rozpočtu:

odpa 0 pol. 4121 - neinv. přijaté transfery od obcí(MHMP), UZ 00096, ORJ 412, zvýšit o Kč 477.600,-

výdajová strana rozpočtu:

odpa 3111 – mateřské školy, pol. 5331 – neinvestiční příspěvek zřízeným příspěv. org. (MŠG), UZ 00096, ORJ 412, ORG 1, zvýšit o Kč 104 200,-

odpa 3111 – mateřské školy, pol. 5331 - neinvestiční příspěvek zřízeným příspěv. org. (MŠKROZ), UZ 00096, ORJ 412, ORG 2, zvýšit o Kč 71 300,-

odpa 3113 – základní školy, pol. 5331 – neinvestiční příspěvek zřízeným příspěv. org. (ZŠ), UZ 00096, ORJ 412, zvýšit o Kč 302 100,-

Úprava rozpočtu bude provedena pod číslem 8015, dotace podléhá finančnímu vypořádání za rok 2011.

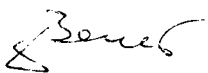
2) u k l á d á

provést schválené rozpočtové opatření

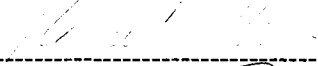
Z: Neprodleně

Z: vedoucí EO

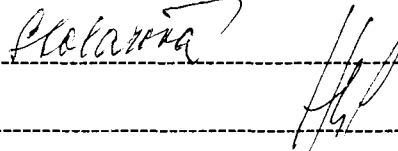
Souhlas návrh. výboru:



Podpis ověřovatele:



Podpis starosty MČ



Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol

č.j. 5/3/2011

ze dne 23.6. 2011

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

s c h v a l u j e

přijetí úvěru na nástavbu technického pavilonu MŠ Gagarinova ve výši 5,4 milionů Kč

Souhlas návrh. výboru:

Benes

Podpis ověřovatele:

Polakova

Podpis starosty MČ

Hg

Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol

č.j. 5/4/2011

ze dne 23.6. 2011

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

1) bere na vědomí, že

a) celková předpokládaná cena stavby „Nástavba technického pavilonu MŠ Gagarinova“ činí 16.550.950,- Kč

b) předpokládané náklady na stavbu v roce 2011 činí celkem 15.275.000,- Kč

2) schvaluje

a) následující způsob financování akce “Nástavba technického pavilonu MŠ Gagarinova”:

1. z rozpočtu MČ Praha-Suchdol na rok 2011 ve výši 5.000.000,- Kč

2. z dotace hl.m. Prahy městské části ve výši 4.875.000,- Kč

3. z úvěru ve výši 5.400.000,- Kč

b) přijetí úvěru od ČSOB ve výši 5.400.000,- Kč s pohyblivou úrokovou sazbou CZK na bázi 3M PRIBOR a marží 0,65 p.a., se splatností na tři roky a s možností předčasného splacení (vybráno na základě průzkumu trhu)

3) ukládá

a) projednat a schválit jednotlivá rozpočtová opatření související s financováním akce “Nástavba technického pavilonu MŠ Gagarinova”:

b) projednat a schválit úvěrovou smlouvu s ČSOB na částku 5.400.000,- Kč s pohyblivou úrokovou sazbou CZK na bázi 3M PRIBOR a marží 0,65 p.a., se splatností na tři roky a s možností předčasného splacení

c) zahrnout požadavky vyplývající z podmínek úvěru do rozpočtů MČ Praha-Suchdol na následující roky

T: ad a) a c) průběžně ad b) neprodleně

Z: Rada

Souhlas návrh. výboru:

Za výbor

Podpis ověřovatele:

Hejlová

Podpis starosty MČ

Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol

č.j. 5/5/2011

ze dne 23.6. 2011

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

1) s c h v a l u j e

uvolnění finančních prostředků z vedlejší hospodářské činnosti, bytové hospodářství, ve výši 800 tis. Kč do rozpočtu MČ Praha-Suchdol na rok 2011 na rekonstrukci střechy bytového domu č.p. 942, 943, ul. U Kruhovky.

2) u k l á d á

a) projednat a schválit rozpočtové opatření v souvislosti se schválením uvolnění finančních prostředků z vedlejší hospodářské činnosti, bytové hospodářství, ve výši 800 tis. Kč do rozpočtu MČ Praha-Suchdol na rok 2011 na rekonstrukci střechy bytového domu č.p. 942, 943, ul. U Kruhovky.

b) realizovat rekonstrukci střechy bytového domu č.p. 942, 943, ul. U Kruhovky.

T: Neprodleně

Z: Rada MČ

Souhlas návrh. výboru:

Beneš

Karel Konec

Podpis ověřovatele:

Kolarová

Podpis starosty MČ

[Signature]

Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol

č.j. 5/6/2011

ze dne 23.6. 2011

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

1) s c h v a l u j e

a) přijetí daru Letiště Praha a.s. městské části Praha-Suchdol ve výši 913.220,- Kč na projekty v oblasti ochrany ovzduší v rámci programu "Žijeme společně".

b) použití daru na financování opravy spodní části ulice V Údolí

2) u k l á d á

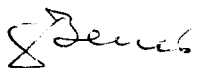
a) projednat a schválit rozpočtové opatření v souvislosti s přijetím daru

b) zajistit realizaci opravy spodní části ulice V Údolí

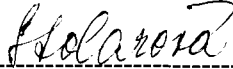
T: Neprodleně po obdržení daru

Z: Rada MČ

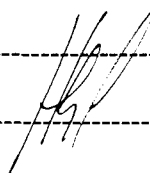
Souhlas návrh. výboru:



Podpis ověřovatele:



Podpis starosty MČ



Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol

č.j. 5/7/2011

ze dne 23.6. 2011

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

1) s c h v a l u j e

stažení bodu 6 z projednání na 5. zasedání ZMČ Praha-Suchdol

Souhlas návrh. výboru:

Beneš

Karel Beneš

Podpis ověřovatele:

Psolatorová

Podpis starosty MČ

[Signature]

Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol

č.j. 5/8/2011

ze dne 23.6. 2011

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

1) s c h v a l u j e

- a) zřízení věcného břemene ve prospěch oprávněného PREDistribuce a.s. v délce 19 bm na části pozemku parc.č. 1103/8 a části pozemku parc.č. 2364/1, k.ú. Suchdol, ul. Za Sokolovnou, který je zapsaný na LV č. 1 pro hl.m. Prahu, svěřena správa nemovitosti ve vlastnictví obce MČ Praha-Suchdol, které je vymezeno geometrickým plánem č. 1343-990/2010, který byl potvrzen rozhodnutím Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, KP Praha, pod č. 4910/2010 dne 27.12. 2010, a spočívá v právu oprávněného vstupu na uvedený pozemek za účelem zřízení, provozování, údržby a oprav zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení 1 KV v rozsahu dle uvedeného GP,
- b) zřízení výše uvedeného věcného břemene na dobu neurčitou;
- c) zřízení výše uvedeného věcného břemene v délce 19 bm za jednorázovou náhradu ve výši 7.700,- Kč bez DPH.
- d) Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 047/2011

2) p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha – Suchdol podpisem smlouvy o zřízení uvedeného věcného břemene;


3) u k l á d á

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

Termín: Neprodleně

Odpovídá: Rada MČ Praha – Suchdol

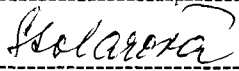
Souhlas návrh. výboru:

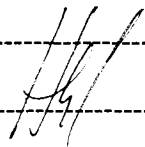


Podpis ověřovatele:



Podpis starosty MČ





Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol

č.j. 5/9/2011

ze dne 23.6. 2011

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

1) nesouhlasí

s posudkem a návrhem stanoviska dle zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí záměru "Paralelní RWY 06R/24L, letiště Praha-Ruzyně", který byl zveřejněn MŽP dne 18.5. 2011 pod č.j. 107484/ENV/09

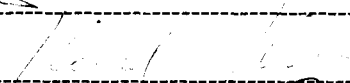
2) schvaluje

vyjádření městské části Praha-Suchdol k posudku vlivů záměru „Paralelní RWY 06R/2 4L, letiště Praha Ruzyně” na životní prostředí (dokumentace EIA), které je přílohou tohoto usnesení


Souhlas návrh. výboru:

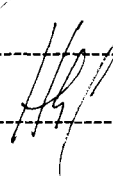


Podpis ověřovatele:



Podpis starosty MČ





Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol

č.j. 5/10/2011

ze dne 23.6. 2011

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

b e r e n a v ě d o m í

usnesení Rady MČ Praha-Suchdol za uplynulé období sdělená:

Zápisem z 24. zasedání Rady MČ Praha – Suchdol ze dne 4.5. 2011
Zápisem z 25. zasedání Rady MČ Praha – Suchdol ze dne 11.5. 2011
Zápisem z 26. zasedání Rady MČ Praha – Suchdol ze dne 18.5. 2011
Zápisem z 27. zasedání Rady MČ Praha – Suchdol ze dne 25.5. 2011
Zápisem z 28. zasedání Rady MČ Praha – Suchdol ze dne 1.6. 2011
Zápisem z 29. zasedání Rady MČ Praha – Suchdol ze dne 8.6. 2011
Zápisem z 30. zasedání Rady MČ Praha – Suchdol ze dne 15.6. 2011

Souhlas návrh. výboru:

Podpis ověřovatele:

Podpis starosty MČ

Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol

č.j. 5/11/2011

ze dne 23.6. 2011

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

1) v y h l a š u j e

záměr na prodej pozemků parc.č. 2300/3, o výměře 120 m², pozemku parc.č. 2299/35, k.ú. Suchdol o výměře 19 m² a pozemku parc.č. 2299/37, k.ú. Suchdol o výměře 127 m², ul. Ke Kladivům.

2) s c h v a l u j e

ponížení ceny prodáváného pozemku parc.č. 2300/3, k.ú. Suchdol oproti ceně stanovené znaleckým posudkem na 700,- Kč za m² z toho důvodu, že není samostatně prodejný

3) s t a n o v u j e

následující podmínky prodeje:

1. Prodej za cenu stanovenou znaleckým posudkem, která činí 389.140,- Kč celkem za pozemky parc.č. 2300/3, 2299/35 a 2299/37, k.ú. Suchdol

2. Přednostní prodej Společenství pro dům č.p. 970 v Praze 6-Suchdole, se sídlem Ke Kladivům 9/970, 165 00 Praha-Suchdol, IČO 28429672, vlastníkově sousedních pozemků

3. Kupní cena bude uhrazena následovně:

a) cena 123.710,- Kč za pozemky parc.č. 2300/3, k.ú. Suchdol (à 700,- Kč/m²) a parc.č. 2299/35, k.ú. Suchdol (à 2.090,- Kč/m²):

123.710,- Kč do 30 dnů od podpisu smlouvy

b) cena 265.430,- Kč za pozemek parc.č. 2299/37 (à 2.090,- Kč/m²) rozložená do 5 splátek:

53.086,- Kč do 30.4. 2012

53.086,- Kč do 30.4. 2013

53.086,- Kč do 30.4. 2014

53.086,- Kč do 30.4. 2015

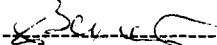
53.086,- Kč do 30.4. 2016

c) kupující se zavazuje uhradit v termínech úhrady splátek uvedených v odst. b) také úrok z nesplacené části kupní ceny pozemku parc. č. 2299/37 a to vždy za období předchozího kalendářního roku. Úrok z nesplacené části kupní ceny bude počítán od 30. kalendářního dne po uzavření kupní smlouvy až do uhrazení celé kupní ceny. Úrok z nesplacené části kupní ceny dle tohoto odstavce nenahrazuje smluvní pokutu za prodlení s úhradou kupní ceny.

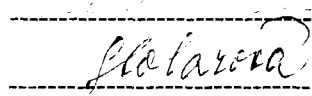
d) sazbu úroku z nesplacené části kupní ceny smluvní strany sjednávají ve výši míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, který vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12-ti předchozích měsíců. Pro účely této smlouvy bude použita míra inflace vyhlášená Českým statistickým úřadem.

e) výši úroku z nesplacené části kupní ceny za příslušný rok oznámí písemně a prokazatelným způsobem prodávající kupujícímu nejpozději 30 kalendářních dnů před termínem úhrady splátky a úroku. Součástí písemného oznámení bude úplný výpočet výše

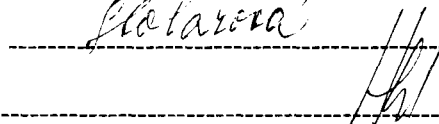
Souhlas návrh. výboru:

-----

Podpis ověřovatele:

-----

Podpis starosty MČ

-----

úroku včetně míry inflace dle odst. d), u které bude uveden datum zveřejnění Českým statistickým úřadem.

f) Kupující je oprávněn formou mimořádné splátky předčasně uhradit část nesplacené kupní ceny. Splátky kupní ceny stanovené v bodě c) se v tomto případě mění tak, že předčasně splacená částka je odečtena od pravidelných splátek počínaje poslední splátkou. Kupující je rovněž oprávněn uhradit celou nesplacenou část kupní ceny jednorázově, úrok se vždy stanovuje pouze z nesplacené části kupní ceny.

4. Zřízení předkupního práva za stávající prodejní cenu za pozemek parc.č. 2299/37, k.ú. Suchdol ve výši 265.430,- Kč na pozemek parc.č. 2299/37, k.ú. Suchdol ve prospěch Městské části Praha-Suchdol do doby uhrazení celé ceny nemovitosti

5. Zřízení zástavního práva na pozemek parc.č. 2299/37, k.ú. Suchdol ve výši 265.430,- Kč ve prospěch Městské části Praha-Suchdol do doby uhrazení celé ceny nemovitosti.


4) u k l á d á

vyvěsit oznámení o vyhlášení záměru na úřední desce po dobu 20 dnů

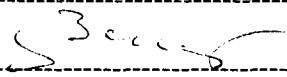
Termín: Neprodleně

Odpovídá: Starosta

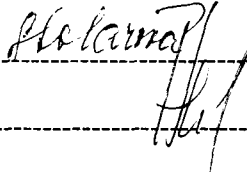
Souhlas návrh. výboru:



Podpis ověřovatele:



Podpis starosty MČ



Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol

č.j. 5/12/2011

ze dne 23.6. 2011

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

1) s c h v a l u j e

nabytí pozemku parc.č. 1625/5 o výměře 281 m², komunikace, část ul. Sídlištní a pozemku parc.č. 1625/7 o výměře 53 m², komunikace, část ulice Ke Kladivům, vše k.ú. Suchdol, z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví hl.m. Prahy, svěřena správa nemovitostí Městské části Praha-Suchdol formou bezúplatného převodu

2) u k l á d á

požádat Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod pozemků parc.č. 1625/7 a 1625/5, k.ú. Suchdol, z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví hl.m. Prahy, svěřena správa nemovitostí Městské části Praha-Suchdol

Odpovídá: Rada
Termín: Neprodleně

Souhlas návrh. výboru:



Podpis ověřovatele:



Podpis starosty MČ

