

Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol

č.j. 16/1/2009

ze dne 19.3. 2009

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

1) s c h v a l u j e

prodej pozemku parc. č. 2299/21, k.ú. Suchdol, pozemek pod garáží, o výměře 20 m² paní Jiřině Novotné, bytem Ke Kladivům 968, Praha-Suchdol vlastníci garáže stojící na pozemku, za cenu stanovenou znaleckým posudkem, která činí 41.800,- Kč. za uvedený pozemek.

2) u k l á d á

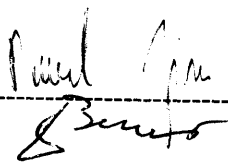
- a) Vypracovat v souladu s podmínkami záměru č. 11.2009 návrh smlouvy na prodej nemovitosti a předat jej k připomínkování zájemci o koupi
- b) Projednat připomínkový návrh smlouvy v Radě
- c) Vyzvat výše uvedeného zájemce o koupi k podpisu Radou schváleného textu smlouvy

Z: Rada

T: ad a) 15.4. 2009

ad b) 30.4. 2009

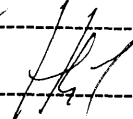
Souhlas návrh. výboru:



Podpis ověřovatele:



Podpis starosty MČ



Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol

č.j. 16/2/2009

ze dne 19.3. 2009

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

1) s c h v a l u j e

prodej pozemku parc.č. 2299/22, k.ú. Suchdol, pozemek pod garáží, o výměře 20 m² panu Miroslavu Šímovi, bytem Ke Kladivům 968, Praha-Suchdol, za cenu stanovenou znaleckým posudkem, která činí 41.800,- Kč za uvedený pozemek.

2) u k l á d á

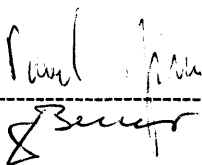
- a) Vypracovat v souladu s podmínkami záměru č. 12.2009 návrh smlouvy na prodej nemovitosti a předat jej k připomínkování zájemci o koupi
- b) Projednat připomínkovaný návrh smlouvy v Radě
- c) Vyzvat výše uvedeného zájemce o koupi k podpisu Radou schváleného textu smlouvy

Z: Rada

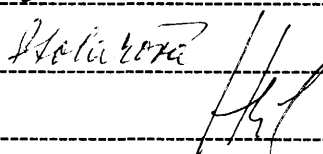
T: ad a) 15.4. 2009

ad b) 30.4. 2009

Souhlas návrh. výboru:



Podpis ověřovatele:



Podpis starosty MČ

Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol

č.j. 16/3/2009

ze dne 19.3. 2009

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

1) s c h v a l u j e

prodej pozemku parc.č. 2299/23, k.ú. Suchdol, pozemek pod garáží, o výměře 20 m² panu Ing. Jaroslavu Horáčkovi, bytem Ke Kladivům 968, Praha-Suchdol, za cenu stanovenou znaleckým posudkem, která činí 41.800,- Kč za uvedený pozemek.

2) u k l á d á

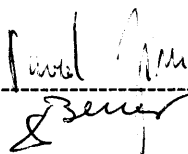
- a) Vypracovat v souladu s podmínkami záměru č. 13.2009 návrh smlouvy na prodej nemovitosti a předat jej k připomínkování zájemci o koupi
- b) Projednat připomínkovaný návrh smlouvy v Radě
- c) Vyzvat výše uvedeného zájemce o koupi k podpisu Radou schváleného textu smlouvy

Z: Rada

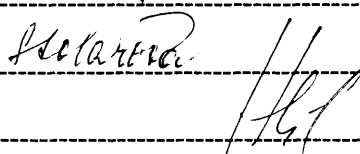
T: ad a) 15.4. 2009

ad b) 30.4. 2009

Souhlas návrh. výboru:



Podpis ověřovatele:



Podpis starosty MČ

Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol

č.j. 16/4/2009

ze dne 19.3. 2009

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

1) bere na vědomí

že k záměru č. 50.2008 na prodej pozemku parc.č. 2299/6, k.ú. Suchdol, o výměře 20 m², pozemek pod garáží, se nikdo nepřihlásil

2) vyhlašuje záměr

na prodej pozemku parc.č. 2299/6, k.ú. Suchdol, pozemek pod garáží o výměře 20 m²

Podmínky prodeje:

- a) prodej za cenu stanovenou znaleckým posudkem, která činí 41.800,- Kč
- b) přednostní prodej paní Hedě Duhové, majitelce garáže stojící na pozemku
- c) kupní cena bude uhrazena do 30 dnů od podpisu smlouvy

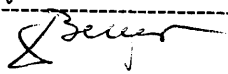
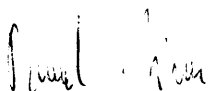
3) ukládá

vyvěsit oznámení o vyhlášení záměru na úřední desce po dobu 30 dní

Z: starosta

T: neprodleně

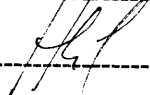
Souhlas návrh. výboru:



Podpis ověřovatele:



Podpis starosty MČ



Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol

č.j. 16/5/2009

ze dne 19.3. 2009

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

1) v y h l a š u j e

záměr na prodej pozemku parc.č. 2299/19, k.ú. Suchdol, pozemek pod garáží, o výměře 20 m²

2) s t a n o v u j e

následující podmínky prodeje:

1. Prodej za cenu stanovenou znaleckým posudkem, která činí 41.800,- Kč
2. Přednostní prodej paní Sofii Briceňo Scottové, vlastníci garáže stojící na pozemku
3. Kupní cena bude uhrazena do 30 dnů od podpisu smlouvy

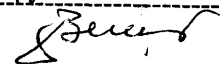
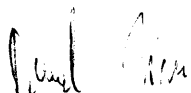
3) u k l á d á

vyvěsit oznámení o vyhlášení záměru na úřední desce po dobu 30 dnů

T: Neprodleně

Z: Starosta

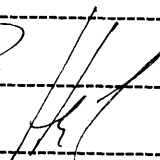
Souhlas návrh. výboru:



Podpis ověřovatele:



Podpis starosty MČ



Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol č.j. 16/6/2009

ze dne 19.3. 2009

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

1) vyhlá š u j e

záměr na prodej pozemku parc.č. 2299/20, k.ú. Suchdol, pozemek pod garáží, o výměře 20 m²

2) s t a n o v u j e

následující podmínky prodeje:

1. Prodej za cenu stanovenou znaleckým posudkem, která činí 41.800,- Kč
2. Přednostní prodej panu Jiřímu Herzmanovi, vlastníku garáže stojící na pozemku
3. Kupní cena bude uhrazena do 30 dnů od podpisu smlouvy

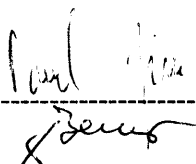
3) u k l á d á

vyvěsit oznámení o vyhlášení záměru na úřední desce po dobu 30 dnů

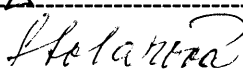
T: Neprodleně

Z: Starosta

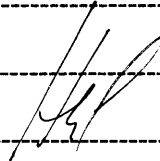
Souhlas návrh. výboru:



Podpis ověřovatele:



Podpis starosty MČ



Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol

č.j. 16/7/2009

ze dne 19.3. 2009

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

1) schvaluje

a) zřízení věcného břemene spočívajícího v právu Telefónica O2 Czech Republic, a.s. užívat část pozemku parc.č. 1063/7, k.ú. Suchdol, zapsaném na LV č. 1 pro hl.m. Prahu, svěřena správa nemovitosti MČ Praha – Suchdol, vymezenou geometrickým plánem č. 1233-10/2008, který byl potvrzen rozhodnutím Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, KP Praha, pod č. 833/2008 dne 3.3. 2008, za účelem zřízení a uložení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné komunikační sítě

b) zřízení výše uvedeného věcného břemene na dobu neurčitou

c) zřízení výše uvedeného věcného břemene za jednorázovou náhradu ve výši 2100,- Kč bez DPH 19 %

2) pověřuje

starostu MČ Praha – Suchdol podpisem smlouvy o zřízení uvedeného věcného břemene

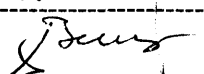

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: Rada MČ Praha – Suchdol

T: Neprodleně

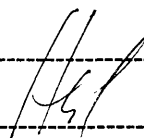
Souhlas návrh. výboru:



Podpis ověřovatele:



Podpis starosty MČ



Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol č.j. 16/8/2009

ze dne 19.3. 2009

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

1) r e v o k u j e

usnesení Zastupitelstva MČ Praha – Suchdol č.j. 13/9/2009 ze dne 6.11. 2009, kterým byl schválen prodej pozemků parc.č. 1225/1 o výměře 402 m², 1225/2 o výměře 98 m², 1225/3 o výměře 98 m², vše k.ú. Suchdol, Michalu Čadovi

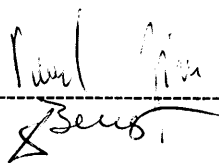
2) u k l á d á

pisemně informovat vybraného zájemce o prodej uvedených pozemků pana Michala Čadu o zrušení prodeje výše uvedených pozemků

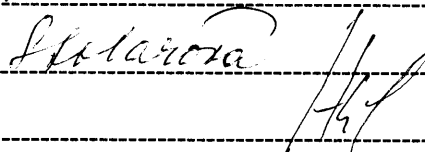
Z: starosta

T: neprodleně

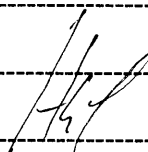
Souhlas návrh. výboru:



Podpis ověřovatele:



Podpis starosty MČ



Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol

č.j. 16/9/2009

ze dne 19.3. 2009

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

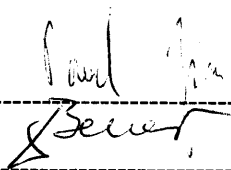
1) prodlužuje

termín pro podepsání kupní smlouvy na prodej parc.č. 1197/2, k.ú. Suchdol stanovený v záměru č. 20.2008 na prodej pozemku parc.č. 1197/2, k.ú. Suchdol, schváleném usnesením Zastupitelstva MC Praha – Suchdol č.j. 11/3/2008 ze dne 26.6. 2008, do 30.4. 2009

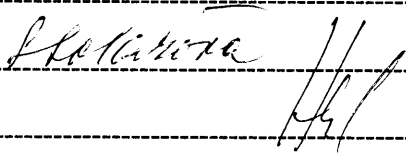
2) stanovuje

že kupní cena musí být uhrazena do 30 dnů od podpisu smlouvy

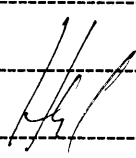
Souhlas návrh. výboru:



Podpis ověřovatele:



Podpis starosty MČ



Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol

č.j. 16/10/2009

ze dne 19.3. 2009

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

1) s c h v a l u j e

základní námítky k návrhu „Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy“.

a) Zastupitelstvo městské části Praha-Suchdol požaduje dodržování hygienických hlukových a emisních limitů nad zastavěným územím městské části Praha-Suchdol v současnosti i při budoucím provozu Letiště Praha Ruzyně v následném rozhodování o změnách v území.


b) Zastupitelstvo městské části Praha-Suchdol zásadně nesouhlasí s vymezením oblasti zasažené provozem SL/1 letiště Praha-Ruzyně v návrhu ZÚR na zastavěném území městské části, kde by s odkazem na zpracovanou dokumentaci EIA stavby paralelní dráhy RWY06R24L - 12/2007 docházelo k překračování hlukových hygienických limitů.

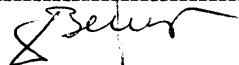
c) Zastupitelstvo městské části Praha-Suchdol zásadně nesouhlasí s vymezením ochranného hlukového pásma letiště na zastavěném území městské části Praha-Suchdol v následném rozhodování o změnách v území.

d) Zastupitelstvo městské části Praha-Suchdol zásadně nesouhlasí s vymezením plochy a koridoru pro novou paralelní vzletovou a přistávací dráhu (VPD) letiště Praha-Ruzyně, protože letecká doprava v okolí Prahy je a bude možná pouze na úkor zdraví obyvatel v okolí letiště. Navrhovaná nová letecká dráha by znamenala porušení § 18 odst. 1 a § 19 odst. 1 písm. b), c), e), a j) stavebního zákona, neboť svým negativním dopadem na životní prostředí nevytváří vyvážený vztah podmínek v území, nezohledňuje stávající hodnoty a podmínky v území, nezohledňuje rizika s ohledem na veřejné zdraví a životní prostředí. Z uvedených důvodů není tento záměr v souladu s cíli a úkoly územního plánování, jak to požaduje § 40 odst. 1 písm. b) stavebního zákona.

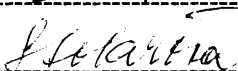
e) Zastupitelstvo městské části Praha-Suchdol zásadně nesouhlasí s vymezením koridoru pozemní komunikace s evropským významem Silničního okruhu kolem Prahy (Pražský okruh) přes zastavěné území sídelního útvaru hl.m. Prahy v úseku Ruzyně - Březiněves vedeného přes městskou část Praha-Suchdol. Silniční okruh kolem Prahy (SOKP) je součástí systému transevropských dálnic TEN-T. Navržená trasa je tak v rozporu s § 18 odst. 1 a § 19 odst. 1 písm. b), c), e), a j) stavebního zákona, neboť negativním dopadem na životní prostředí nevytváří vyvážený vztah podmínek v území, nezohledňuje stávající hodnoty a podmínky v území, nezohledňuje rizika s ohledem na veřejné zdraví a životní prostředí a nevytváří podmínky pro hospodárné nakládání s prostředky z veřejných rozpočtů (vzhledem

Souhlas návrh. výboru:





Podpis ověřovatele:



Podpis starosty MČ



k technické náročnosti se jedná o nejdražší variantu vedení trasy). Z uvedených důvodů navržená trasa není v souladu s cíli a úkoly územního plánování, jak to požaduje § 40 odst. 1 písm. b) stavebního zákona.

f) Zastupitelstvo městské části Praha-Suchdol požaduje pro úsek SOKP Ruzyně - Březiněves dodržování hygienických hlukových a limitů znečištění ovzduší v zastavěném území městské části Praha-Suchdol. Limity jsou již nyní v některých ukazatelích překračovány nebo se blíží hygienickým limitům (viz SEA ZÚR HLMP kapitola 2 - ovzduší). Vymezení koridoru pro transevropskou komunikaci systému TEN-T resp. provoz na této komunikaci (odhadovaná zátěž cca 100 tisíc vozidel, z toho cca 25% těžká kamiónová vozidla) zhorší podmínky životního prostředí na území městské části do takové míry, že budou překračovány hygienické limity (např. PM10, O3, hluk).

g) Zastupitelstvo městské části Praha-Suchdol požaduje pro úsek SOKP Ruzyně - Březiněves dodržování závazných požadavků EU na transevropskou silniční síť TEN-T.

h) Zastupitelstvo městské části Praha-Suchdol požaduje pro úsek SOKP Ruzyně - Březiněves dodržování závěrů posouzení vlivu tohoto úseku na životní prostředí (stanovisko Ministerstva životního prostředí dle zákona 244/92, EIA - č.j. NM700/1327/2020/OPVŽP/02 e.o. ze dne 30. dubna 2002).

i) Zastupitelstvo městské části Praha-Suchdol požaduje v návrhu ZÚR vymezení koridoru dopravního spojení mezi Prahou 6 a Prahou 8 s preferencí veřejné dopravy.

j) Zastupitelstvo městské části Praha-Suchdol požaduje v návrhu ZÚR sloučení koridorů sítí procházející přes městskou část Praha-Suchdol (plyn, VN).

2) u k l á d á

a) dopracovat stanovisko městské části Praha-Suchdol, které bude obsahovat základní námítky schválené v tomto usnesení

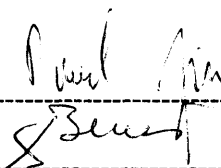
b) zaslat MHMP OUP stanovisko městské části k návrhu Zásad územního rozvoje

Z: ad a) Rada

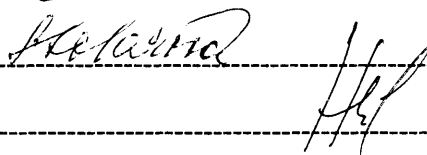
ad b) starosta

T: 15.4. 2009

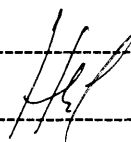
Souhlas návrh. výboru:



Podpis ověřovatele:



Podpis starosty MČ



Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol č.j. 16/11/2009

ze dne 19.3. 2009

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

1) s c h v a l u j e

následující postup při jednání o vypořádání majetkových poměrů na pozemcích parc.č. 2300, 2297, 2299/1,15,16,26, vše k.ú. Suchdol, které jsou v majetku hl.m. Prahy, správa nemovitosti svěřena MČ Praha – Suchdol:

Zastupitelstvo vyhlásí záměr na prodej pozemků užívaných vlastníky bytových jednotek v domech č.p. 967, 968 a 970 za cenu stanovenou znaleckým posudkem

2) u k l á d á

a) připravit podklady pro prodej

b) projednat záměr prodeje s pověřenými zástupci vlastníků bytových jednotek v domech č.p. 967, 968 a 970

T : 30.6. 2009

Z: Rada

Souhlas návrh. výboru:

Paul Jim

Benet

Podpis ověřovatele:

Stolarova

Podpis starosty MČ

Hl

Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol

č.j. 16/12/2009

ze dne 19.3. 2009

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

1) u k l á d á

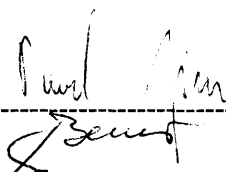
a) provést kontrolu hospodárného využití rozpočtovaných veřejných prostředků na rok 2008 v organizacích, které zřizuje Městská část Praha-Suchdol, Základní škole Mikoláše Alše, Mateřské škole K Rostokům a Mateřské škole Gagarinova

b) na základě návrhu předsedů výborů pověřit konkrétní osoby k provedení kontroly

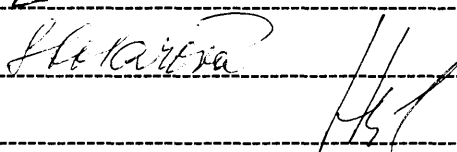
Z: ad a) předsedkyně kontrolního výboru Ing. Eva Stolařová a předseda finančního výboru Ing. Pavel Jiran
ad b) Rada

T: ad a) neprodleně
ad b) 30.6. 2009

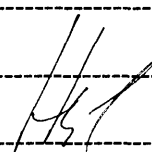
Souhlas návrh. výboru:



Podpis ověřovatele:



Podpis starosty MČ



Usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Suchdol

č.j. 16/13/2009

ze dne 19.3. 2009

ZASTUPITELSTVO MČ PRAHA-SUCHDOL

b e r e n a v ě d o m í

Usnesení Rady MČ Praha-Suchdol za uplynulé období sdělená:

- 1) Zápisem z 103. zasedání Rady MČ Praha – Suchdol ze dne 26.1. 2009
- 2) Zápisem z 104. zasedání Rady MČ Praha – Suchdol ze dne 2.2. 2009
- 3) Zápisem z 105. zasedání Rady MČ Praha – Suchdol ze dne 9.2. 2009
- 4) Zápisem z 106. zasedání Rady MČ Praha – Suchdol ze dne 23.2. 2009
- 5) Zápisem z 107. zasedání Rady MČ Praha – Suchdol ze dne 2.3. 2009
- 6) Zápisem z 108. zasedání Rady MČ Praha – Suchdol ze dne 9.3. 2009

Souhlas návrh. výboru:

Paulina

Země

Podpis ověřovatele:

Frédérique

Podpis starosty MČ

H.