



ZÁPIS Z 11. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA - SUCHDOL

DNE 26. BŘEZNA 2008

Účast při zahájení zasedání: 12 zastupitelů

~~CERVENA~~

OPRAVIL 7. 7. 2008

Omluveni: Doc. Beneš, Mgr. Halová, pí Turchichová

Starosta konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta seznámil zastupitele s programem 11. zasedání ZMČ Praha – Suchbátov .

Hlasování o navrženém programu 11. zasedání: pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

Volba návrhového výboru. Navrženi byli: Ing. Jiran, p. Čížek

Hlasování o návrhu: pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

Volba ověřovatele. Navržena byla: Mgr. Borová

Hlasování o návrhu: pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

Určení zapisovatele: Ing. Krulíková – tajemnice ÚMČ

Program zasedání:

0. Diskuse.

Mgr. Čížek – dotázal se, jaký je rozvojový plán městské části - v jeho bydlišti není občanská vybavenost – odpověděl p. starosta – v oblasti infrastruktury je investorem hlavní město Praha, které vyčleňuje prostředky na tato účely. K problematice dále diskutoval Ing. Jiran – uvedl, že městská část nemá prostředky, musí o prostředky žádat hl.m. Prahu. Ve stávajícím volebním období Rada městské části několikrát žádala o prostředky na investice. V letošním roce hl.m. Praha šetří finanční prostředky pro velké stavby. K problematice dále diskutoval p. Ptáček – snahou všech zastupitelů je získat pro MČ co nejvíce prostředků.

P. Olejník – zeptal se proč městská část žádá na hl.m. Praze ze všech městských částí nejméně finančních prostředků – údajně 1 milion Kč – p. starosta uvedl, že MČ Suchbátov žádala vždy o dotace v řádu desítek milionů Kč.

P. Olejník dále diskutoval o navrhovaném prodeji pozemků z pohledu obchodní sítě pro sociálně slabší občany – zda je možno umožnit prodej pozemků nájemcům pozemků, aby mohli dále prodejny provozovat. Pí Trčková uvedla, že by ráda pozemky koupila. P. starosta

Podpis ověřovatele: *Borová*

Podpis zapisovatele: *Kruš*

Podpis starosty MČ: *Halová*

vedl, že záměr bude vyhlášen pro všechny zájemce – pozemky budou prodány zároveň jednomu zájemci. Pí Trčková se dotázala, zda je možno po prodeji ponechat stávající stav. P starosta odpověděl, že to je věcí nového majitele.

V rámci diskuse navrhla RNDr. Knappová, aby byl program změněn a bod 3 projednán jako první. Zastupitelstvo jednomyslně změnu programu schválilo.

1. Vyhlášení záměru na prodej pozemků parc.č. 1225/1, 1225/2, 1225/3, k.ú. Suchdol, roh ulic Internacionální a Stehlíkova. Diskuse: p. Čížek navrhuje do usnesení uvést minimální kupní cenu – není solidní ke kupcům, když tento údaj je vynechán. P. starosta uvedl, že tento údaj byl vynechán záměrně. P. Ptáček se přiklonil k názoru p. starosty. Ing. Skála navrhuje, aby bylo v záměru uvedeno, že Zastupitelstvo může záměr zrušit. P. starosta uvedl, že to vyplývá z pravidel prodeje nemovitostí. Ing. Skála podal ve smyslu svého příspěvku protinávrh usnesení, se kterým se předkladatel p. Ptáček ztotožnil. Během projednání bodu 1. se na jednání dostavila pí. Turchichová. Hlasování o usnesení: pro: 12 proti: 1 zdržel se: 0

2. Projednání Závěrečného účtu MČ Praha – Suchdol za rok 2007. Diskuse: Ing. Jiran se dotázal k inventarizaci nemovitého majetku, zda po provedení požadovaných změn budou nadále pozemky ve správě městské části – p. starosta odpověděl, že ano, městská část s nimi může hospodařit. Pí Stolařová diskutovala k výši pohledávek městské části. Hlasování o usnesení: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

3. Vyhlášení záměru na prodej pozemku parc.č. 1197/2 k.ú. Suchdol, ul. Internacionální. Diskuse: Ing. Jiran, předseda finančního výboru, presentoval názor finančního výboru – finanční výbor souhlasí s prodejem pozemku tržním způsobem, alternativně navrhuje možnost prodeje pro stávající nájemce formou splátek. RNDr. Knappová navrhuje do návrhu usnesení doplnit formulaci o možnosti zrušení záměru prodeje. Navrhovatel p. Ptáček se s návrhem ztotožnil. P. Čížek uvedl, že je pravděpodobné, že na pozemku vznikne objekt pro podnikání, pak bude problém s dopravou v klidu, proto navrhuje umožnit nájemcům prodej na splátky. P. starosta uvedl, že dle územního plánu je možno pozemky zastavět, problémy s parkováním musí vyřešit stavebník. Zastupitelstvo jednomyslně schválilo vystoupení spolumajitele sousedního pozemku p. Petráka v diskusi. P. Petrák uvedl, že cena stanovená znaleckým posudkem je pro ně nepřijatelná a upozornil na rizika spojená s možnou výstavbou. Pí Knappová se dotázala na podmínky ostatních obdobných pozemků v této lokalitě – p. starosta odpověděl, že podmínky jsou pro všechny

Podpis ověřovatele: 

Podpis zapisovatele: 

Podpis starosty MČ: 

majitele stejné. K problému dále diskutovali pí Knappová, p. Petrák. Hlasování o usnesení: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

4. Zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 1146/16 a 1146/17, k.ú. Suchdol, ul. Suchdolská, spočívajícího v právu průchodu ve prospěch majitelů sousedního pozemku. Diskuse: 0. Hlasování o usnesení: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

5. Zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 2406/1 a 2414, k.ú. Suchdol, ul. Špačkova, ve prospěch Telefónica O2. Diskuse: 0. Hlasování o usnesení: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

6. Usnesení Rady MČ Praha – Suchdol za uplynulé období. Diskuse: 0. Rada bere na vědomí.

7. Interpelace.

Ing. Stolařová předala zastupitelům zprávu o činnosti Kontrolního výboru.

Mgr. Borová se dotázala na možnosti omezení prašnosti hřiště na míčové hry u základní školy – starosta odpověděl, že povrch je řešen jako mlatový. V budoucnosti je možno upravit povrch jiným způsobem.

P. Čížek se dotázal k opravám komunikací – v ulicích na Novém Suchdole (příčné) není pamatováno na chodce, nejsou budovány chodníky. P. starosta odpověděl, že požadavkem občanů bylo především snížení prašnosti, ostatní je otázkou peněz. Opravy jsou prováděny jako provizorní pro snížení prašnosti.

P. Olejník – k provozu na ul. Kamýcká – projíždějící vozidla si zkracují cestu postranními ulicemi - proč bylo zrušeno omezení provozu (jednosměrné ulice). P. starosta odpověděl, že opatření byla zrušena po dokončení rekonstrukce ul. Roztocká. Opatření je možno obnovit, nejsou však mnohdy přijatelná pro místní obyvatele. K problému dále diskutoval p. Ptáček.

Pí Sýkorová – dotázala se na možnost umístění zpomalovacích prahů - p. starosta uvedl, že v oblasti Nového Suchdola byly v rámci rekonstrukce komunikací požadovány stavební Prahy – žádost nebyla ze strany investora (hl.m. Praha) akceptována. P. Ptáček uvedl, že jsou různé názory na zpomalovací prahy – např. na ul. Kamýcká se plánuje nahrazení zpomalovacích prahů semaforem z důvodu snížení hlučnosti projíždějících vozidel. P. starosta dále uvedl, že bude zakoupen pro potřeby městské části radar na kontrolní měření rychlosti.

Ing. Štěpánková pozvala zastupitele a přítomné občany na páteční autorskou módní přehlídku v MŠ Gagarinova.

P. starosta požádal přítomného ředitele ZŠ M. Alše Mgr. Čížka, aby tlumočil poděkování pedagogickému sboru ZŠ za práci ve školním roce 2007/2008.

Zasedání bylo ukončeno ve 20.40 hod.

UMC P_Such 01777/2008

Podpis ověřovatele: 

Podpis zapisovatele: 

Podpis starosty MČ: 